



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia

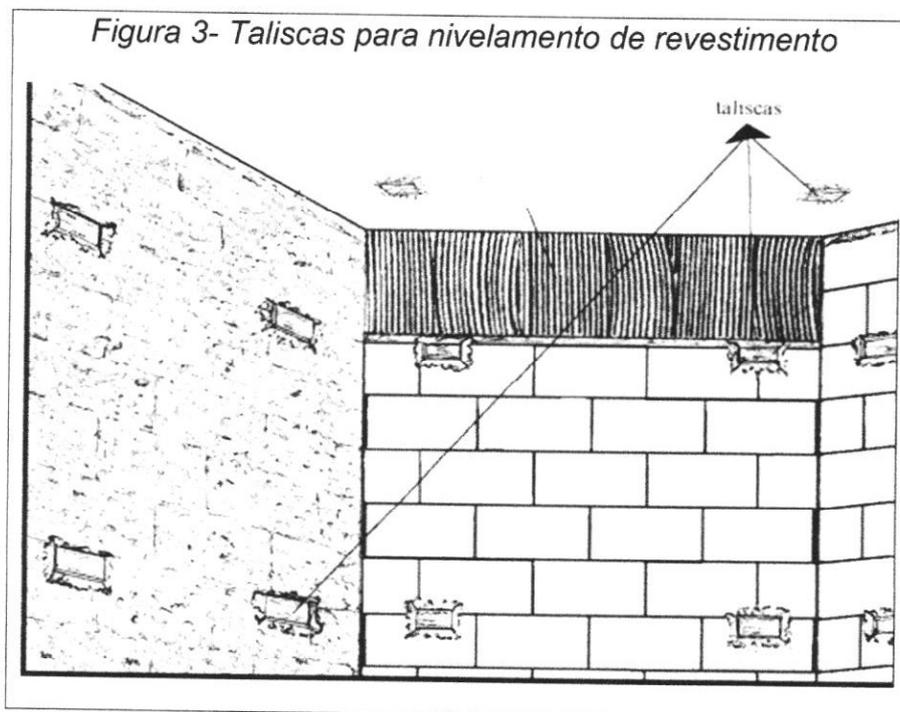


Imagem ilustrativa retirada da internet

Aplicar a argamassa numa largura de aproximadamente 25cm entre as taliscas, comprimindo-a com uma régua apoiada em duas talisca constituindo as guias-mestras ou prumadas-guias (*Figura 4*)

Aplicar a argamassa em camada uniforme em espessura nivelada, fortemente comprimida sobre a superfície a ser revestida, atingindo a espessura máxima de 2cm.



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia

Figura 4 – Execução de sarrafeamento com régua e desempenadeiras

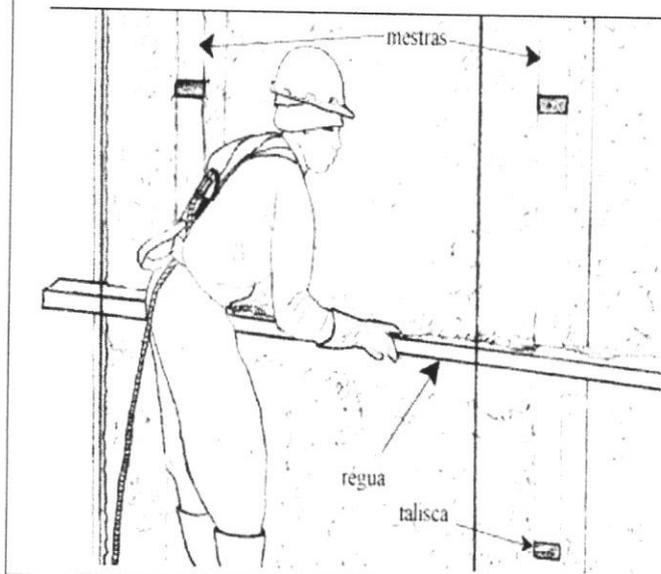
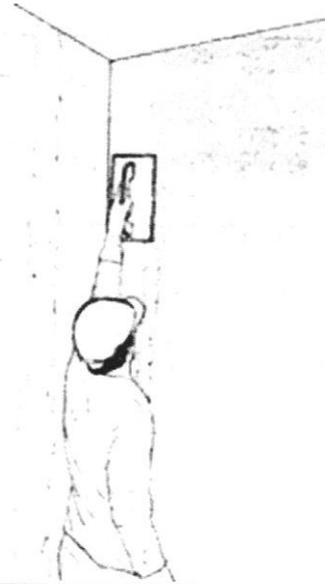


Figura 5 – Cantos acabados com desempenadeiras



Imagens ilustrativas

retiradas da internet

Nos cantos e quinas da fachada, o emboço deve ser acabado com desempenadeiras especiais, que, aplicada com pressão adequada, garantirá a compactação da argamassa (Figura 5)

Referências:

NR 18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Construção Civil.

NBR 13749/2013 - Revestimento de paredes e tetos de argamassas inorgânicas – Especificação.

NBR 7200/1998 - Execução de revestimento de paredes e tetos de argamassas inorgânicas – Procedimento.

6.0 FORRO

6.1 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS

O forro drywall é constituído por chapas de gesso acartonado, parafusadas em estruturas formadas por perfis de aço galvanizado ou por peças metálicas.

Método executivo:

É formado pelo parafusamento de uma ou mais chapas de gesso para drywall (com 1.200 mm de largura) em estruturas de aço galvanizado. A estrutura é suspensa por meio





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia

de pendurais. O pendural de uso mais frequente é composto por um tirante (que é fixado na laje superior) e um suporte nivelador. Há também pendurais compostos de perfis ou fitas metálicas.

Critérios de controle:

Poderá ser recusado caso não for atendida os procedimentos executivos e nem os detalhes do projeto. Deverá ser isento de qualquer defeito, ou algo que possa comprometer sua durabilidade, resistência e aspecto.

Critérios de medição e pagamento:

M² - pela área de forro executada. O pagamento será efetuado por preço unitário contratual e conforme medição aprovada pela Fiscalização.

Referências:

- NR 18 - Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção Civil
- ABNT NBR 12775:1992- Placas lisas de gesso para forro autoportante - Método de ensaio
- ABNT NBR 16591:2017- Execução de forro autoportante com placas de gesso-procedimento.
- ABNT NBR 14715-1:2010- Chapas de gesso para drywall- Requisitos
- ABNT NBR 14715-2:2010- Chapas de gesso para drywall- Métodos de ensaio

7.0 BANCADA

BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 2,4 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

Descrição do serviço: É previsto o fornecimento e instalação de bancada de granito cinza polido e=2,5cm, largura 60cm, chumbada na alvenaria com suporte mão-francesa em aço, abas iguais 40cm, capacidade mínima 70kg em cada extremidade. As bancadas terão furo para colocação de cubas.

Critério de medição A *unidade* de medição será o metro quadrado (m²) de bancada instalada de acordo com as medidas do projeto. O pagamento será pelo preço unitário contratual, conforme medição aprovada pela Fiscalização.

Método de execução: O aparelho será cuidadosamente instalado na parede, respeitando as dimensões explícitas em projeto.

Deve-se atentar ao alinhamento necessário em relação as paredes e pisos dos ambientes em que serão assentados os respectivos aparelhos. A altura para a instalação deve ser conforme o projeto de detalhes hidrossanitários.

Referências:

NBR 9050:2015 - Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos.





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia

8.0 PINTURA

PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023

Descrição do serviço: A tinta látex é feita com vários tipos de resina termoplásticas tendo a água como base solúve, oferecendo um ótimo acabamento. Esse tipo de tinta possibilita a limpeza simples, e tem secagem rápida.

As atividades referentes a este item inclui a aplicação manual de tinta látex acrílica em paredes, com duas demãos. Deverá ser executado por profissional capacitado, de acordo com projeto e planilha orçamentaria.

Não serão aceitas tintas que apresentem, na abertura da lata, problemas de sedimentação ou de variação de cor acentuada em relação ao especificado. As tintas a serem empregadas serão de primeira qualidade e deverão ser usadas nas cores originais de fábrica, devendo ser evitado misturas na obra, salvo autorização expressa do proprietário.

Critério de medição: Os serviços de pintura com tinta látex serão medidos pela área executada, em metros quadrados (m²), conforme dimensões do projeto. O pagamento será efetuado por preço unitário contratual e conforme medição aprovada pela **FISCALIZAÇÃO**.

Método de execução: As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e definitivamente secas e curadas, convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destina. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.

Antes da aplicação de tinta de acabamento, a superfície receberá uma demão de selador ou outro líquido preparador de superfície, mesmo que esta tenha sido emassada. Em caso de superfície muito porosa, aplicarão duas demãos de selador.

Serão aplicadas duas demãos de tinta látex acrílica com rolo ou trincha, respeitando o tempo entre as duas aplicações.

Referências:

NBR 11702:2010 Versão Corrigida:2011 - Tintas para construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação.

NBR 15381:2006 - Tintas para construção civil - Edificações não industriais - Determinação do grau de empolamento.

NBR 15382:2017 – Tintas para construção civil – Determinação da massa específica de tintas para edificações não industriais.

PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023

Descrição do serviço: A tinta látex é feita com vários tipos de resina termoplásticas tendo a água como base solúve, oferecendo um ótimo acabamento. Esse tipo de tinta possibilita a limpeza simples, e tem secagem rápida.

As atividades referentes a este item inclui a aplicação manual de tinta látex acrílica em paredes, com duas demãos. Deverá ser executado por profissional capacitado, de acordo com projeto e planilha orçamentaria.





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia

Não serão aceitas tintas que apresentem, na abertura da lata, problemas de sedimentação ou de variação de cor acentuada em relação ao especificado. As tintas a serem empregadas serão de primeira qualidade e deverão ser usadas nas cores originais de fábrica, devendo ser evitado misturas na obra, salvo autorização expressa do proprietário.

Critério de medição: Os serviços de pintura com tinta látex serão medidos pela área executada, em metros quadrados (m²), conforme dimensões do projeto. O pagamento será efetuado por preço unitário contratual e conforme medição aprovada pela **FISCALIZAÇÃO**.

Método de execução: As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e definitivamente secas e curadas, convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destina. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.

Antes da aplicação de tinta de acabamento, a superfície receberá uma demão de selador ou outro líquido preparador de superfície, mesmo que esta tenha sido emassada. Em caso de superfície muito porosa, aplicarão duas demãos de selador.

Serão aplicadas duas demãos de tinta látex acrílica com rolo ou trincha, respeitando o tempo entre as duas aplicações.

Referências:

NBR 11702:2010 Versão Corrigida:2011 - Tintas para construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação.

NBR 15381:2006 - Tintas para construção civil - Edificações não industriais - Determinação do grau de empolamento.

NBR 15382:2017 – Tintas para construção civil – Determinação da massa específica de tintas para edificações não industriais.

9.0 IMPERMEABILIZAÇÃO

IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018

Para que a impermeabilização fique perfeita, a manta asfáltica deve ser aplicada por profissionais especializados. Para a aplicação, são necessários maçarico de alta pressão com gatilho ligado a um botijão de gás, uma espátula e luvas. Se a área for muito grande, podem ser usados mais de um maçarico e mais de um botijão. Veja a seguir o passo a passo:

Verificar se a superfície está limpa, seca e bem regularizada, com caimento para os ralos e meia-cana nas quinas, que eliminam os cantos vivos.

Aplicar um primer, que é uma tinta de ligação, entre a manta e o local onde ela será aplicada. Aguardar o tempo indicado pelo fabricante.

Quando o primer estiver seco, desenrolar a manta, que tem 1 m x 10 m, do ponto mais baixo para o mais alto.

Com o maçarico, colar a manta na base. A chama do maçarico derrete a manta e a fixa à superfície.



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia

Para fazer o arremate, a intensidade da chama do maçarico deve ser diminuída. Com a espátula, assentar a manta de forma que fique bem fixa, sem vãos por onde possa entrar água.

Quando um rolo de manta chegar ao fim, desenrolar outra manta e soldá-la sobre a outra. Nas emendas, é preciso sobrepor uma sobre a outra em 10 cm.

Fazer o teste da lâmina d'água durante 72 horas para verificação da estanqueidade.

Referências:

NR18 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção.

NBR 9952:2014 - Manta asfáltica para impermeabilização.

NBR 9575:2010 - Impermeabilização - Seleção e projeto.

NBR 9574:2008 - Execução de impermeabilização.

9.0 DIVERSOS

9.1 Limpeza final da obra

Descrição do serviço: Mão-de-obra para limpeza de pisos, revestimentos e pedras.

Critério de medição: Serão inspecionadas visualmente no recebimento, quanto a qualidade da limpeza final da obra.

A Fiscalização deverá observar as características da execução para que a mesma não seja de qualidade inferior ao desejado para execução do serviço. Devem ser observadas o tipo e as dimensões conforme projeto. Os serviços serão medidos pela área executada em metros quadrados (m²)

Método de execução: Será removido todo o entulho, transportado para confinamento de lixo, e deverão ser limpos e varridos todos os acessos de modo a se evitar acidentes. Todos os elementos de alvenaria, pisos e outros serão limpos e cuidadosamente lavados de modo a não danificar outras partes da obra por estes serviços de limpeza. Haverá especial cuidado em se remover quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies. Todas as manchas e salpicos de tinta deverão ser removidos.

Referências:

NR 18 - Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção Civil.

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS

Todos os materiais necessários para a execução da obra deverão obedecer às normas técnicas da ABNT aplicáveis, em suas últimas revisões.





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia

ENTREGA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, com todas as instalações e equipamentos em perfeitas condições de funcionamento e devidamente testados.

A obra deverá estar de acordo com a NBR 9050:2015, no que diz respeito a rampas, corredores, portas e sanitários, destinados à acessibilidade de "pessoas portadoras de necessidades especiais".

Uma vistoria final da obra deverá ser feita pela **CONTRATADA**, antes da comunicação oficial do término da mesma, acompanhada pela **FISCALIZAÇÃO**. Será então, firmado o Termo de Entrega Provisório, de acordo com o Art. 73, inciso I, alínea a, da Lei Nº 8.666, de 21.jun.93 (atualizada pela Lei Nº 8.883, de 08.jun.94), onde deverão constar todas as pendências e/ou não conformidades verificadas na vistoria.

PRESCRIÇÕES DIVERSAS

Todas as imperfeições decorrentes da obra – por exemplo áreas cimentadas, áreas verdes, redes de energia, redes hidráulicas, redes de gases canalizados deverão ser corrigidas pela CONTRATADA, sem qualquer acréscimo a ser pago pela **CONTRATANTE**.

Rondolândia, 17 de novembro de 2023

Janete Moreira Lopes
Responsável Técnica
Engenheira Civil (CREA: 9742DRG)

Responsável técnico





VOLUME 1/1

Obra:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO CENTRO DE
ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

2023

Local:

RUA RIO MADEIRA

Cidade:

RONDOLÂNDIA / MT

Anexos:

- **RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

Responsável Técnico:

Janete Moreira Lopes
Responsável Técnica
Engenheira Civil CREA: 9742D/R0

D
O
C
U
M
E
N
T
O
S





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia-MT

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia-MT



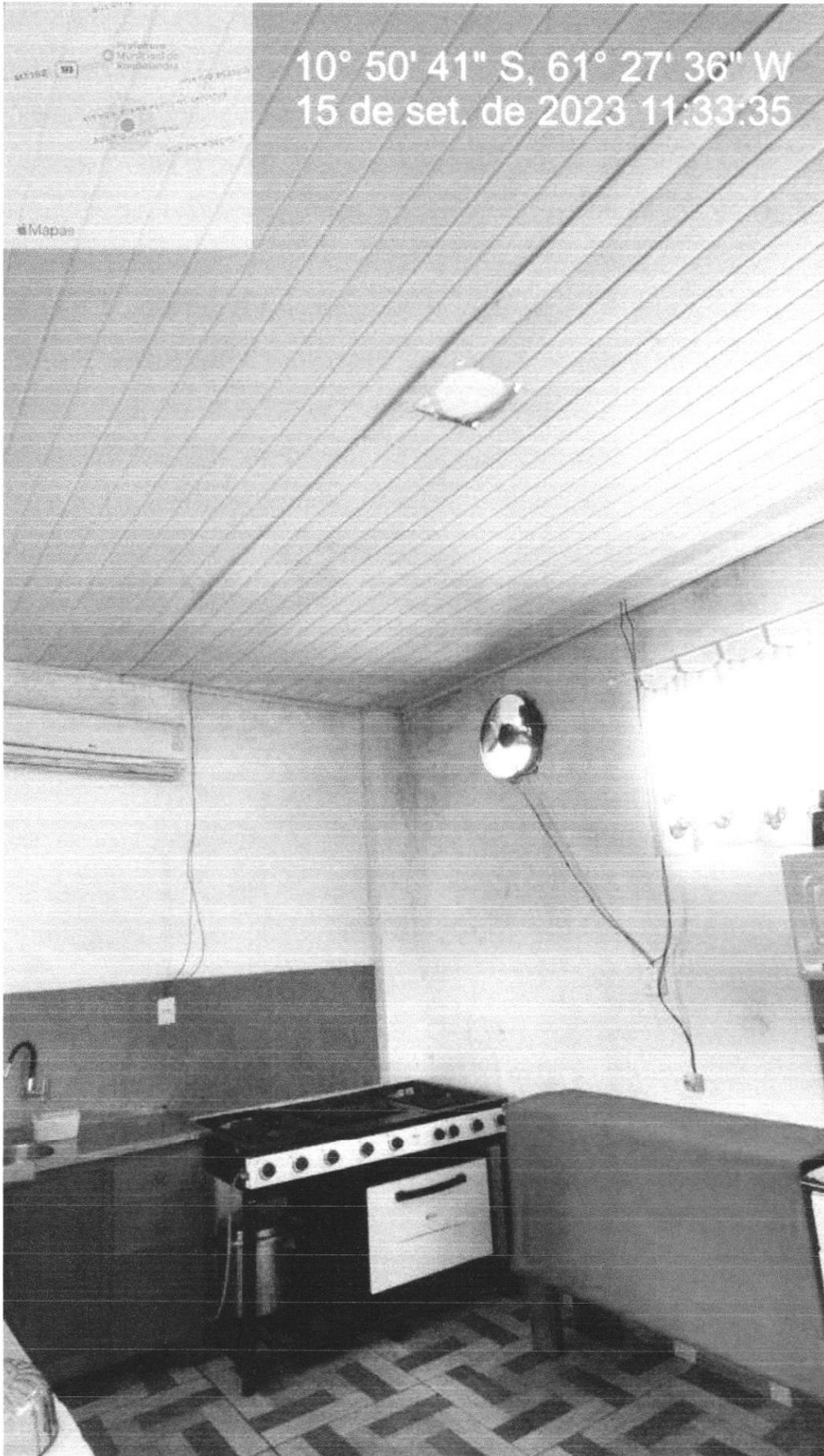


GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia-MT





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia-MT





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia-MT





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia-MT



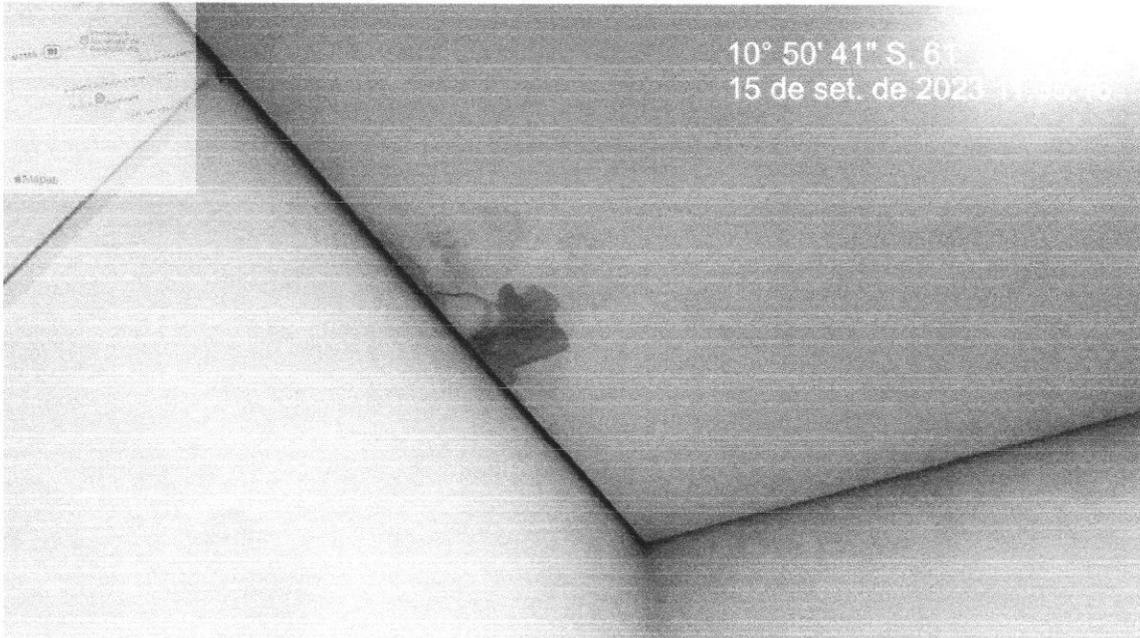
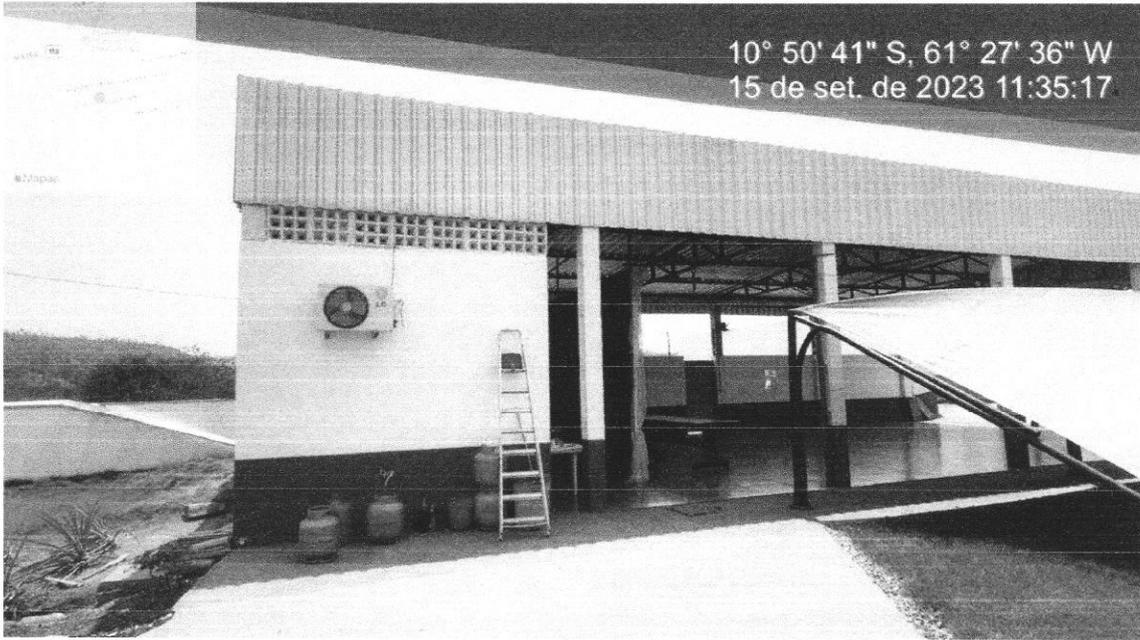


GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia-MT





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia-MT





GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Rondolândia-MT

