



MEMORANDO: 004/ENG/2021

24 02 21
Franciana

Rondolândia-MT, 24 de fevereiro de 2021.

Do: Setor de Engenharia

Para: GABINETE DO PREFEITO

ASSUNTO: BARRACÃO DA SECRETARIA DE OBRAS EM RISCO

Apraz em cumprimentá-lo cordialmente venho por meio deste, informar que, no dia 19 de novembro de 2019 o gabinete da prefeitura recebeu um laudo técnico referente as condições estruturais do barracão da secretaria de obras deste município. Foi solicitado na ocasião uma vistoria no local para avaliação da estrutura e na oportunidade constatamos os problemas apresentados no laudo em questão.

Reiteramos esse assunto ao gabinete atual a nova gestão por ser um assunto de extrema importância para devidas providências e nos colocamos a disposição para esclarecimentos.

Atenciosamente,

Suellen de Castilhos Ferreira
Arquiteta e Urbanista
Responsável Técnica
Decreto Nº.16/GAB/PMR/2021



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA
GESTÃO 2017/2020
COORDENADORIA DE CONVÊNIOS



MEMORANDO Nº 04/ENGENHARIA/PMR/2019

24 02 21
Franciane

Rondolândia – MT, 19 de outubro de 2019.

SETOR DE ENGENHARIA
PARA: PREFEITURA MUNICIPAL
EXMº. SRº. **AGNALDO RODRIGUES DE CARVALHO**

C/c Para Procuradoria

Foi solicitado ao setor de engenharia uma vistoria no local onde esta instalada a secretaria de obras do município e onde também são guardados o maquinário do mesmo. Foi constatado que a estrutura esta muito comprometida sendo recomendo que seja interditado o imóvel imediatamente pois os funcionários estão em risco. Foi informado que uma maquina acabou batendo em um pilar da estrutura, porém durante a vistoria fomos informadas que não foi a primeira vez que isso acontece já ocorreu algumas vezes e também em chuvas de vento a estrutura do telhado balança de acordo com relatos.

Informamos que será necessária uma intervenção mais complexa do que previsto visto que a maioria dos pilares está comprometida não apenas devido ao impacto que sofreram como a base de vários pilares está em circunstâncias de decomposição devido ao contato com umidade e falta de proteção nos mesmos. Identificamos também que a viga de apoio esta com as dimensões inferiores aos recomendados pela norma o que contribuiu para instabilidade da estrutura.

Aguardamos a decisão do gabinete para seguir com o plano de ação
Ressaltando que a primeira medida deverá modificar a localização da secretaria de obras temporariamente até resolver os problemas.

Laudo Técnico em Anexo


Suellen de Castilhos Ferreira
Setor de Engenharia

Elormene
Jauí (nos)
19/11/19

LAUDO TÉCNICO DE INSPEÇÃO PREDIAL

Secretaria de Obras do município de Rondolândia

1. INTRODUÇÃO

O presente Laudo Técnico de Inspeção Predial foi solicitado para possível recuperação da estrutura, devido a um acidente ocasionado por uma retroescavadeira que colidiu com um pilar da edificação, ao chegar ao local foi constatado que a edificação estava instável, com deslocamentos visíveis e má conservação da estrutura no qual apresentava riscos aos trabalhadores.

2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

2.1. Identificação:

Edificação: Secretaria de Obras do município de Rondolândia.

Endereço: Quadra 12, Rua Cinta Larga com a Deraldino Mareira.



Vista por satélite da quadra da Secretaria de Obras do município de Rondolândia

2.2. Realização do Laudo:

Responsável Técnico: Arquiteta Suellen de Castilhos Ferreira CAU/BR A 122416-6.

2.3. Data das Vistorias:

A vistoria técnica na dependência da Secretaria de Obras do município de Rondolândia foi realizada no dia 12 de novembro, pela parte da manhã.

Suellen de Castilhos Ferreira
Responsável Técnica
Arquiteta e Urbanista
CAU: A 122416-6

2.4. Dados Relacionados a Edificação

Trata-se de uma edificação com pavimento térreo, com 624 m² de área total, onde 528 m² é utilizado como garagem e os outros 96 m² é utilizado como cozinha, escritório, banheiro e depósito. Constitui-se de uma estrutura com 28 pilares de madeira de 20x20 cm, com pé direito de 6 m de altura, a vedação de fundo e lateral é de alvenaria até 1,5 m de altura e restante é vedado com tábuas de madeira, a cobertura é de telha fibrocimento sobre tesouras de madeira. Edificação para fins municipais, sendo a secretaria de obras.

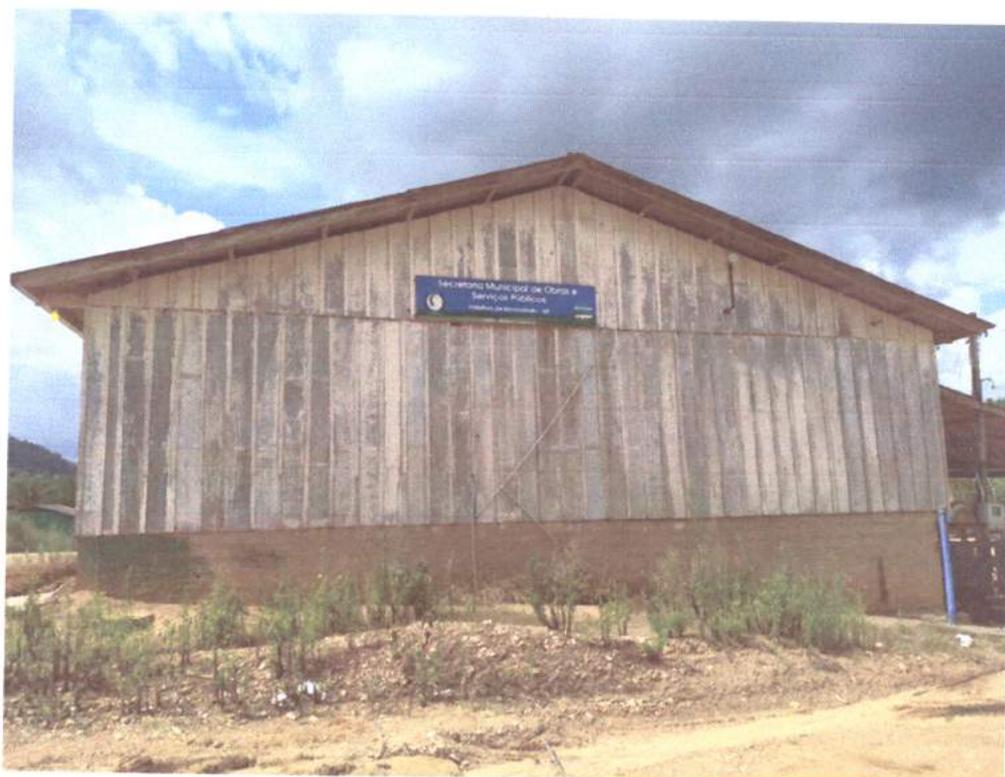


Imagem 1. Fachada da edificação.

3. DADOS DA VISTORIA

A vistoria foi realizada 4 dias após a colisão da retroescavadeira com o pilar da edificação. Com base na vistoria visual e relatos fotográficos da edificação, observa-se um deslocamento central em toda a estrutura devido a colisão, além ser constatado que a estrutura não apresentava bom estado de conservação, os pilares que em contato com o solo encontram-se em características de decomposição devido à falta de impermeabilização em sua base. Alguns trabalhadores que estavam no local relataram que já havia acontecido outras colisões na estrutura com veículos, e também relataram uma desestabilidade na estrutura em dias ventosos.

Suellen de Castilhos Ferreira
Responsável Técnica
Arquiteta e Urbanista
CAU: A127416-0



Imagem 2. Deslocamento e rachadura em pilar que sofreu a colisão



Imagem 3. Desalinhamento visível de tesouras de madeira

Suellen de Castilhos Ferreira
Responsável Técnica
Arquiteta e Urbanista
CAU: A122416-6



Imagem 4. Desalinhamento visível de pilares da edificação.

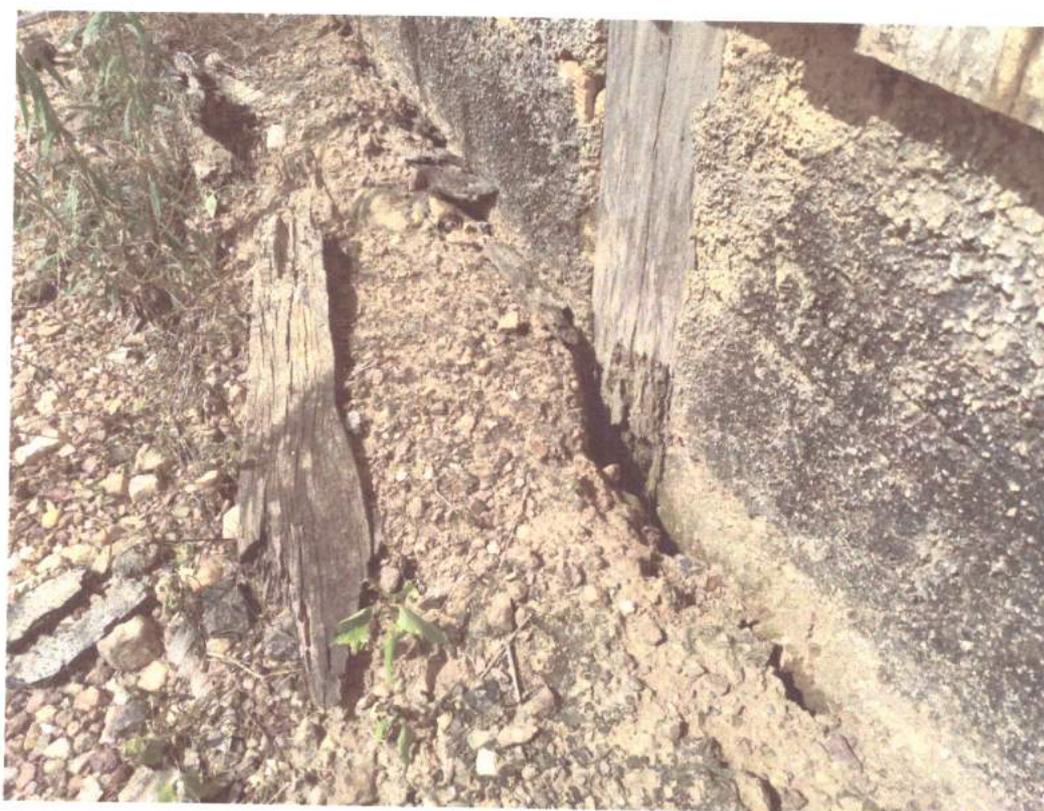


Imagem 5. Pilar com característica de decomposição

Suellen de Castilhos Ferreira
Responsável Técnica
Arquiteta e Urbanista
CAU: A124416-6

4. CONCLUSÃO

Com base no levantamento visual in loco, corroborado pelas imagens constatado no relatório fotográfico apresentado, em conformidade com NBR 8681 – Ações e segurança nas estruturas – Procedimentos; nota-se a perda de estabilidade e segurança de toda a estrutura devido a colisão e também pela má conservação da edificação. O deslocamento do pilar provocou o desalinhamento das tesouras e conseqüentemente da vedação do fundo da edificação, comprometendo toda a cobertura da edificação.

Conclui-se que a colisão acarretou o deslocamento sério de toda estrutura, de maneira que é necessário uma intervenção mais complexa do que o imaginado, por isso condeno toda a estrutura, sendo necessário a intervenção imediata da edificação deslocando os funcionários para outro local devido aos riscos eminentes de colapso da estrutura.


Suellen de Castilhos Ferreira
Responsável Técnica
Arquiteta e Urbanista
CAU: A122416-6