



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

REQUERIMENTO

Eu, Sandra de Marilac Marinho da Silva, CPF: 424.152.094 - 49, RG.: 745.517 SSP/PB, residente na Avenida Espírito Santo, n.º 321 – Bairro dos Estados, na cidade de João Pessoa/PB, fone: (83) 98787-2671, venho por meio deste, requerer o cancelamento do protesto em cartório, tendo em vista o pagamento dos meus débitos perante a Prefeitura Municipal de Lucena, conforme documentação em anexo.

Lucena, 04 de dezembro de 2023.

Sandra de Marilac Marinho da Silva
Sandra de Marilac Marinho da Silva

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 745.517 - 2ª VIA

DATA DE EXPEDIÇÃO 23/08/2017

NOME SANDRA DE MARILAC MARINHO DA SILVA

FILIAÇÃO MÁRIO BERNARDO DA SILVA
LUIZA MARINHO DA SILVA

NATURALIDADE JOÃO PESSOA-PB

DOC ORIGEM CERT. NASC. Nº26314 - LVA-46 - FLS. 38V - CARTORIO 2º JOÃO PESSOA/PB

CPF 424.152.094-49

DATA DE NASCIMENTO 26/03/1961

Assinatura: Sandra de Marilac Marinho da Silva
29/08/13

Modelo Pessoa - PB

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

500-7

CARTEIRA DE IDENTIDADE

ASSINATURA DIGITAL

Sandra de Marilac Marinho da Silva




CAIXA		COBRANÇA BANCÁRIA CAIXA		RECLAMAÇÕES E SUGESTÕES DISQUE CAIXA 0800 726 0101 OUVIDORIA 0800 725 7474 www.caixa.gov.br	
Cedente CONDOMÍNIO RESIDENCIAL POR DO SOL			CPF/CNPJ 04.671.672/0001-80	Agência / Código do Cedente 0904/769237-4	
Endereço do cedente RUA PROJETADA SN - RES POR DO SOL - CAMACARI - LUCENA			UF PB	CEP 58315000	
Data do documento 13/11/2023	Nº do documento SETOUTQ4L23	Espécie documento DM	Carteira 01	Data do processamento 13/11/2023	Nosso Número 14/00000000008866-3
Sacado SANDRA MARILAC MARINHO DA SILVA			CPF/CNPJ 424.152.094-49		
Endereço do sacado AV. ESPÍRITO SANTO, 321 - DOS ESTADOS - JOÃO PESSOA			UF PB	CEP 58030-110	
Sacador/avalista			CPF/CNPJ		
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente):					
MULTA DE R\$: 3,48 APOS : 15/11/2023 JUROS DE R\$: 0,05 AO DIA NÃO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO TAXA DE CONDOMÍNIO SET E OUT23 COM MULTA E JUROS					



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.008.04.0004.1150.1	Sequencial:	1024961.3		
Inscrição Anterior:	01008000411500 - 24961	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA Y COND. POR DO SOL, S/N Lot COND. RESIDENCIAL POR DO SOL Quadra 04 Lote 23 - CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	SANDRA DE MARILAC MARINHO DA SILVA				
CPF/CNPJ:	424.152.094-49	E-mail:			
End. Correspondência:	AV ESPÍRITO SANTO, 321 - ESTADOS - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58030-110 - BRASIL				
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	21,00	Área do Terreno:	210,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	8,24
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	SIM	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	10.402,46	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	10.402,46
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	156.04



Prefeitura Municipal de Lucena
Secretaria de Receita Municipal

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS N° 2.140
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO n° 002140, datado de 13/11/2023, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

Localização	Inscrição Imobiliária	
RUA Y COND. POR DO SOL, S/N Lot COND. RESIDENCIAL POR DO SOL Quadra 04 Lote 23 CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000	1.0001.008.04.0004.1150.1 Sequencial n° 10249613 CPF 424.152.094-49	
Proprietário	CPF/CNPJ	Natureza
SANDRA DE MARILAC MARINHO DA SILVA	424.152.094-49	TERRITORIAL
Observações		
Lot. 141 COND. RESIDENCIAL POR DO SOL Quadra 04 Lote 23		
<p>Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias.</p> <p>Código de Validação: OALS33467</p> <p>Lucena, 13 de novembro de 2023</p>		



A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00959/2023	SANDRA DE MARILAC MARINHO DA SILVA	TRIBUTOS - EXCLUSÃO DE PROTESTO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	04/12/2023 12:39:54