



FICHA DO IMÓVEL

|                               |                                                                                                               |                                |             |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------|
| <b>Inscrição Imobiliária:</b> | 1.0005.102.01.0070.0000.7                                                                                     | <b>Sequencial:</b>             | 1031595.0   |
| <b>Inscrição Anterior:</b>    | 05102007000000 - 31595                                                                                        | <b>Natureza:</b>               | TERRITORIAL |
| <b>Endereço:</b>              | RUA GUIOMAR PAULINO DE ARAUJO, S/N Lot PRAIA BONITA Quadra 10 Lote 14 - COSTINHA - Lucena/PB - Cep: 58315-000 |                                |             |
| <b>Proprietário:</b>          | DONATO MIGUEL MOTA                                                                                            |                                |             |
| <b>CPF/CNPJ:</b>              | 014.010.388-08                                                                                                | <b>E-mail:</b>                 |             |
| <b>Responsável:</b>           | BETIZABEL MARIA VIEGAS FERREIRA                                                                               |                                |             |
| <b>CPF/CNPJ:</b>              | 395.609.454-91                                                                                                | <b>E-mail:</b>                 |             |
| <b>End. Correspondência:</b>  | RUA RITA CARNEIRO DINIZ, 200 CASA - ERNESTO GEISEL - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58075-419 - BRASIL                 |                                |             |
| <b>Testada Principal:</b>     | 12,00                                                                                                         | <b>Profundidade Principal:</b> | 30,00       |
| <b>Área Cons Unidade:</b>     | 0,00                                                                                                          | <b>Área Total Cons:</b>        | 0,00        |
|                               |                                                                                                               | <b>Área do Terreno:</b>        | 360,00      |
|                               |                                                                                                               | <b>Testada Fictícia:</b>       | 12,00       |
| <b>Água:</b>                  | SIM                                                                                                           | <b>Rede de Esgoto:</b>         | NÃO         |
| <b>Pavimentação:</b>          | NAO                                                                                                           | <b>Galerias Pluviais:</b>      | NÃO         |
| <b>Rede Elétrica:</b>         | SIM                                                                                                           | <b>Iluminação Pública:</b>     | SIM         |
| <b>Coleta Lixo:</b>           | COLETA ALTERNADA                                                                                              | <b>Emplacamento:</b>           | NÃO         |
|                               |                                                                                                               | <b>Limpeza Urbana:</b>         | SIM         |
|                               |                                                                                                               | <b>Guias/Sarjetas:</b>         | NÃO         |
|                               |                                                                                                               | <b>Rede de Telefone:</b>       | NÃO         |
|                               |                                                                                                               | <b>Arborização:</b>            | NÃO         |
| <b>Habite-se:</b>             |                                                                                                               | <b>Ano Construção:</b>         |             |
| <b>Situação Quadra:</b>       | FRENTE - 1                                                                                                    | <b>Topografia:</b>             | PLANO - 1   |
| <b>Pedologia:</b>             | NORMAL/ARGILOS O - 1                                                                                          | <b>Limitação:</b>              | NÃO MURADO  |
|                               |                                                                                                               | <b>Patrimônio Terreno:</b>     | ESTADUAL    |
|                               |                                                                                                               | <b>Calçada:</b>                | NÃO         |
| <b>Utilização:</b>            |                                                                                                               | <b>Tipo Imóvel (Espécie):</b>  |             |
| <b>Estado Conservação:</b>    | - 1                                                                                                           | <b>Estrutura (Elevação):</b>   |             |
| <b>Cobertura:</b>             |                                                                                                               | <b>Patrimônio Edificação:</b>  |             |
| <b>Encravado:</b>             |                                                                                                               | <b>Posicionamento:</b>         |             |
| <b>Coleta Seletiva:</b>       | NÃO                                                                                                           | <b>Produz Lixo Orgânico:</b>   | NÃO         |
|                               |                                                                                                               | <b>Padrão Construtivo:</b>     |             |
|                               |                                                                                                               | <b>Piso (Característica):</b>  |             |
|                               |                                                                                                               | <b>Instalação Sanitária:</b>   |             |
|                               |                                                                                                               | <b>Fração Ideal:</b>           | 1           |
| <b>IPTU:</b>                  | NORMAL                                                                                                        | <b>Taxas:</b>                  | NORMAL      |
|                               |                                                                                                               | <b>Porte:</b>                  |             |
| <b>Processo Cadastro:</b>     |                                                                                                               | <b>Data Cadastro:</b>          | 30/12/2022  |
| <b>Proc Ult Alter:</b>        |                                                                                                               | <b>Data Ult Alt:</b>           | 13/12/2023  |
| <b>Situação Atual:</b>        |                                                                                                               | <b>Data Ult Lanç:</b>          | 23/12/2022  |
| <b>V Venal Terreno:</b>       | 8.332,37                                                                                                      | <b>V Venal Edificação:</b>     | 0,00        |
| <b>V0 (M² Terreno):</b>       | 0,00 (0,00)                                                                                                   | <b>VU (M² Construção):</b>     | 0,00 (0,00) |
|                               |                                                                                                               | <b>Insc Mercantil:</b>         |             |
|                               |                                                                                                               | <b>Imóvel Recadastrado:</b>    | NÃO         |
|                               |                                                                                                               | <b>Aliq IPTU:</b>              | 1,50        |
|                               |                                                                                                               | <b>V Venal Atual:</b>          | 8.332,37    |
|                               |                                                                                                               | <b>IPTU Sem Desconto:</b>      | 124.99      |