





REFERÊNCIA

Av. Feliciano Cyren, 220 - Jaguaribe - João Pessoa - PB  
CEP: 50015-570 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

71720030

**PARAPÊNE INSTRUCOES LTDA**  
RUA DAVID DE SOUZA FALCAO, SN CASA 01 CENTRO  
LUCENA PB 58315-000  
INSCRIÇÃO: 017.002.405.0143.000

**ECONOMIAS:**

Residencial: 1      Comercial: 0      Industrial: 0      Pública: 0

**INFORMAÇÕES DE MEDIÇÃO:**

Situação água: **POTENCIAL**  
Situação esgoto: **POTENCIAL**  
Y1581088413      REALIZADA      Data do fornecimento: 22/05/2023  
Leitura anterior:      Consumo (m³):      Número de dias: 22/05/2023

**QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA**

PARAMETRO	Nº AMOSTRAS	EXIGIDAS	CONFORMES
TURBIDEZ	0,50	14	14
CLORO	29	14	14
CALIFORNES FECAE	0,00	0	0
COR	6,50	5	5
CAL. TOTAIS	0,00	14	14
UNID. REFERENTES A: NBR/2020 ANEXO XX PORTARIA 05/2017 PB			

**CONSUMO DE ÁGUA, ESGOTO E SERVIÇOS:**

DESCRICAÇÃO	CONSUMO	TOTAL (R\$)
ÁGUA RESIDENCIAL 1 UNIDADE(S)	0 M3	46,28
CONSUMO DE ÁGUA ESGOTO		

DATA E HORA DA IMPRESSÃO: 23/05/2023 | 08:43:12  
VALOR APROXIMADO DE TRIBUTOS: R\$ 4,28 PIS E COFINS. LEI 12.741/12

RECIBO  
MAY/2023      VENCIMENTO 28/05/2023      TOTAL (R\$): 46,28

**INFORMAÇÕES AO CLIENTE**

EM CONFORMIDADE COM ART. 3º DA LEI 12.007/2009, INFORMAMOS QUE NÃO O HÁ PENDÊNCIA OU FATURA VENCIDA PARA ESTA MATRÍCULA. ESTA DECLARAÇÃO SUBSTITUI A COMPROVAÇÃO DA QUITAÇÃO DAS OBRIGACIONES.

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL  
POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA DA PARAIBA  
NÚCLEO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME VALTERLUCIO BATISTA MENEZES



FILIAÇÃO MARIA JOSÉ MENEZES  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

DATA DE NASCIMENTO 22/10/1973  
NATURALIDADE SAPÉ-PB  
FATOR RH \*\*\*\*\*      ORGÃO EXPEDIDOR SESDS-PB  
OBSERVAÇÃO \*\*\*\*\*

*Valterlucio Batista Menezes*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 034.426.967-12      DNI \*\*\*\*\*  
REGISTRO GERAL 3.714.865 2º VIA      DATA DE EXPEDIÇÃO 16/12/2021  
REGISTRO CIVIL  
CERT. CAS. C/ AVERB. DIVÓRCIO Nº1899 - LIV.B.6 - FLS.53 - CARTORIO SAPÉ-PB

T. ELEITOR      CTPS      SÉRIE      UF  
\*\*\*\*\*      \*\*\*\*\*      \*\*\*\*      \*\*      **POLEGAR DIREITO**

NIS/PIS/PASEP      IDENTIDADE PROFISSIONAL  
\*\*\*\*\*      \*\*\*\*\*

CERT. MILITAR      \*\*\*\*\*

CNH      CNS  
\*\*\*\*\*      \*\*\*\*\*

*Adilson Pereira*  
ASSINATURA DO DIRETOR MURCO - PB

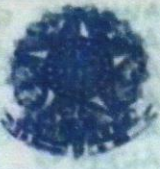
P-324

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

IDENTIDADE FUNCIONAL



POLEGAR DIREITO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 5ª REGIÃO

956

MATRÍCULA

04/10/01

INGRESSO

NOME: **EUGÊNIO PACHELI REMÍGIO DE ARAUJO**

CARGO: **DIRETOR DE DIVISÃO**

AREA:

ESPECIALIDADE:

ASSINATURA DO IDENTIFICADO

**JUSTIÇA FEDERAL**

VALIDO NA COR AZUL

VALIDO NA COR AZUL

PAI **SEVERINO REMIGIO DE ARAÚJO**

FILIAÇÃO

MÃE **EURIDES GOMES REMIGIO**

**SOUSA - PB**

NATURALIDADE

**01/07/59**

DATA NASCIMENTO

**5259012 SSP/PE**

CART. IDENT./ÓRGÃO EXPEDIDOR

**238.055.954-68**

CPF

**12008328870**

PASEP

**CASADO**

ESTADO CIVIL

**"O" NEG.**

TIPO SANG./ FATOR Rh

**PRETOS**

OLHOS

**PRETOS**

CABELOS

**BRANCA**

CÚTIS

**1,78m**

ALTURA

RECIFE-PE

*Severino Remigio de Araújo*  
*Rodrigues Sotero Cavio*

DIRETOR GERAL

Tem fé pública em todo o território nacional - Decreto 29.079 30/12/1950

Validade: 31 de março de 2007

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME  
**FRANCISCO REMIGIO DE ARAUJO**

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF  
**80012 SSP PB**

CPF DATA NASCIMENTO  
**040.044.184-53 06/02/1943**



FILIAÇÃO  
**SEVERINO REMIGIO DE ARAUJO  
EURIDES RAMIGIO DE ARAUJO**

PERMISSÃO ACC CATHAB  
**B**

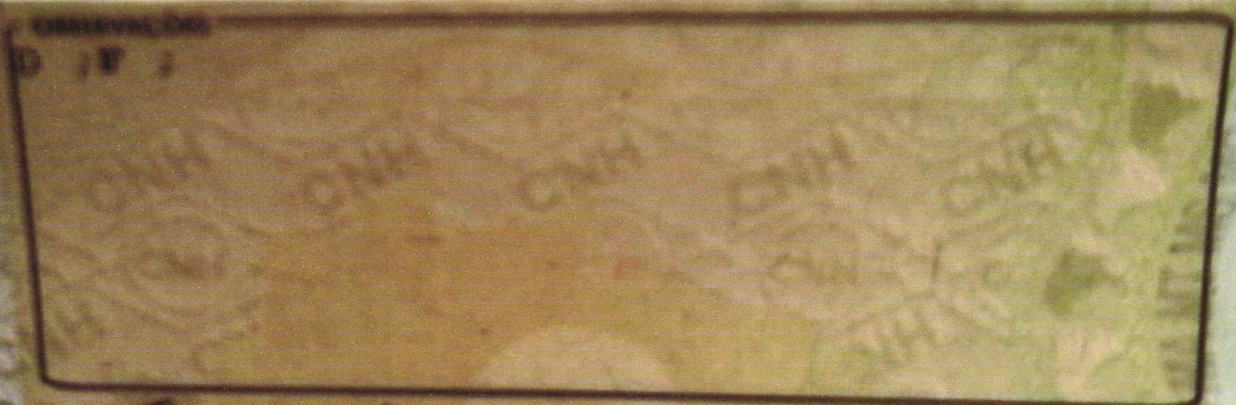
Nº REGISTRO  
**01662111400**

VALIDADEZ  
**29/10/2021**

1ª HABILITAÇÃO  
**21/01/1962**

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
**1668829544**

PROIBIDO PLASTIFICAR  
**1668829544**



*Francisco Remigio de Araujo*

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
**JOAO PESSOA, PB**

DATA EMISSÃO  
**02/01/2019**

*Araujo*

ASSINATURA DO EMISSOR

**86095408185  
PB037659375**

**PARAÍBA**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

# Certidão de Óbito

NOME:

**Francisco Remigio de Araújo**

CPF

040.044.184-53

MATRICULA:

**0688330155 2020 4 00055 080 0032695 16**

SEXO

masculino

COR

BRANCA

ESTADO CIVIL E IDADE

solteiro, 77 anos

NATURALIDADE

Malta-PB

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

RG: 60012; Órgão: SSP, UF: PB, Data  
emissão:

ELEITOR

— NÃO INFORMADO —

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

Severino Remigio de Araújo e Eurides Remigio de Araújo. Resida na(o) rua da Aurora, Apt. 202, 28, Miramar, no município de João Pessoa-PB

DATA E HORA DE FALECIMENTO

treze de abril de dois mil vinte - 03:15

DIA

13

MÊS

04

ANO

2020

LOCAL DO FALECIMENTO

Hospital Nossa Senhora das Neves no município de João Pessoa-PB

CAUSA DA MORTE

metástase hepática, neoplasia de cólon, insuficiência renal e caquexia

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO

Cemitério Parque das Acácias no município de João Pessoa-PB

DECLARANTE

Francisco Renato Alves da Silva, CPF nº 435.188.183-68, residente e domiciliado: Av. Alberto de Brito, 428, Jaguaribe, João Pessoa-PB

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

Raissa Pinheiro de Lucena, CRM 11007

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES

Registro lavrado em 13/04/2020; no Livro C-00055, Nº 32695, folha 80. Foi apresentada a Declaração de Óbito nº 259062138. O falecido era funcionário público aposentado, não deixa filhos, deixa bens, não era eleitor



2º SERVIÇO REGISTRAL VIEIRA DE MELLO

Thadeu Goes Vieira de Mello

João Pessoa-PB

Av. Presidente Epitácio Pessoa, nº 1133, Ed. Eldorado, sala 02, Bairro dos Estados João Pessoa-PB - CEP 58030001 Fone: (083) 3042-6044

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

João Pessoa-PB, 13 de Abril de 2020

*Ana Cristina Pires Vieira de Mello*  
Bel.ª Ana Cristina Pires Vieira de Mello  
Oficiala Substituta

Selo Digital: AJL99527-TTPX

Consulte a autenticidade em:  
<https://selodigital.tjpb.jus.br>  
documentos e taxas: R\$ 0,00



00082576



**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

**Yuri Amorim da Cunha**, Registrador Interino do Registro de Imóveis da cidade de Santa Rita, Estado Paraíba, na forma da Lei, **CERTIFICA**, a pedido verbal de pessoa interessada, que pesquisando nos Livros de Registro de Imóveis encontrou o imóvel abaixo caracterizado, transcrevendo, no presente documento, os registros, averbações e anotações concernentes ao bem especificado.

MATRICULA: 10.358

IMÓVEL: UM TERRENO SITUADA A AV. BEIRA MAR, MEDINDO 19M50 DE FRENTE E FUNDOS POR 40M00 DE COMPRIMENTOS DE AMBOS OS LADOS; LIMITANDO-SE PELA FRENTE, COM O OCEANO ATLÂNTICO; AO LADO DIREITO, COM TERRENO VIZINHO AO PREDIO PERTENCENTE A ABRAÃO FALCAO; LADO ESQUERDO, COM TERRENO PERTENCENTE A ANTONIO MONTEIRO; FUNDOS COM TERRAS PERTENCENTE A LUIZ VALE SOBRINHO, SOB LETRA DA QUADRA, EM LUCENA - PB NO MUNICÍPIO DE SANTA RITA-PB. REGISTRO DE IMOVEIS: SEM REGISTRO ANTERIOR. PROPRIETÁRIO: ALISSON PEREIRA DA PAZ E SUA ESPOSA TELMA LEITE ROLIM DA PAZ, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL CASADO, PROFISSÃO PROPRIETÁRIO, CPF: 041780904-30, IDENTIDADE: S/N, ENDEREÇO: EM JOÃO PESSOA-PB. DOU FÉ: SANTA RITA (PB), 23 DE AGOSTO DE 1990 OFICIAL.

DATA: 23 DE AGOSTO DE 1990.

R-01-010358-DE ACORDO COM ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, NESTE SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL, LIVRO E-67 FLS 02, DATADO DE 23 AGOSTO DE 1990, O IMÓVEL ACIMA MATRICULADO FOI ADQUIRIDO POR FRANCISCO MAXIMINIANO DE FIGUEIREDO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, PROFISSÃO ADVOGADO, CPF: 040044184-53, IDENTIDADE: S/N, ENDEREÇO: CENTRO, JOÃO PESSOA-PB, PELO PREÇO DE CR\$ 100.000,00 (CEM MIL CRUZEIROS). DOU FÉ: SANTA RITA (PB), 23 DE AGOSTO DE 1990, OFICIAL.

DATA: 13 DE OUTUBRO DE 2021.

AV-002-010358-AVERBAÇÃO DE OFÍCIO PROTOCOLO (LIVRO 1): Nº 063688- PROTOCOLO (SERVENTIA): Nº 2021-05124 - PROCEDE-SE A ESTA AVERBAÇÃO DE OFÍCIO, COM FULCRO NOS ARTIGOS 212 E 213 DA LEI Nº 6.015/73 E NO ARTIGO 928, § 1º, INCISO I, DO CÓDIGO DE NORMAS EXTRAJUDICIAL DA PARAÍBA, PARA CORRIGIR INFORMAÇÃO CONTIDA NO R-01, A FIM DE QUE, ONDE SE LÊ: "FRANCISCO MAXIMINIANO DE FIGUEIREDO", **LEIA-SE: "FRANCISCO REMÍGIO DE ARAUJO"**, TAL CORREÇÃO ESTÁ SENDO REALIZADA CONFORME INFORMAÇÃO DESCRITA NA FOLHA 48-V DO LIVRO FÍSICO DE REGISTRO 2-BE. DOCUMENTOS ARQUIVADOS. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ: SANTA RITA - PB, 13 DE OUTUBRO DE 2021.

DATA: 13 DE OUTUBRO DE 2021.

AV-003-010358-ENCERRAMENTO DE MATRICULA- PROTOCOLO (LIVRO 1): Nº 063690- PROTOCOLO (SERVENTIA): Nº 2021-05124 - PROCEDE-SE A ESTA AVERBAÇÃO DE OFÍCIO, EM CONSONÂNCIA COM O DISPOSTO NO ART. 169, DA LEI DE REGISTRO PÚBLICO Nº 6.015/73, PARA CONSTAR O ENCERRAMENTO DA PRESENTE MATRÍCULA, TENDO EM VISTA QUE O IMÓVEL ACIMA DESCRITO ESTÁ SITUADO NO MUNICÍPIO DE LUCENA - PB. A PARTIR DESTA DATA, PORTANTO, TODAS AS PROVIDÊNCIAS CARTORIAIS RELACIONADAS A ESTE IMÓVEL DEVERÃO SER ADOTADAS JUNTO AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LUCENA - PB. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ: SANTA RITA - PB, 13 DE OUTUBRO DE 2021.

**CERTIFICA** ainda, que as informações constantes neste documento constituem-se em fiel transcrição dos assentamentos contidos na ficha (livro 2) do referido imóvel nesta data.

Santa Rita - PB, 13 de Outubro de 2021



*[Handwritten Signature]*  
YURI AMORIM DA CUNHA  
REGISTRADOR INTERINO

Escritório Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis de Santa Rita - PB  
Rua Sionista, Caixa 57 - Centro - Santa Rita - PB - CEP: 58122-000

**REGISTRO DE IMOVEIS - CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

CONTROLE: 2021-024804  
Santa Rita - PB, 13/10/2021, 11:00:25  
Emitido em: 13/10/2021, 11:00:25  
Selo Digital: ALM00357-00FS  
Confira a autenticidade em: <https://www.todasign.com.br>

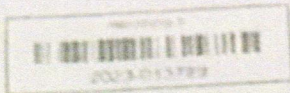


*[Handwritten Signature]*  
Lúcia C. de C. Leite de Almeida  
Escritvente - Substituta





CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR



**Yuri Amorim da Cunha**, Registrador Interino do Registro de Imóveis da cidade de Santa Rita, Estado Paraíba, na forma da Lei, **CERTIFICA**, a pedido verbal de pessoa interessada, que pesquisando nos Livros de Registro de Imóveis encontrou o imóvel abaixo caracterizado, transcrevendo, no presente documento, os registros, averbações e anotações concernentes ao bem especificado.

**MATRICULA 10.358**

**IMÓVEL: UM TERRENO SITUADA A AV. BEIRA MAR, MEDINDO 19M50 DE FRENTE E FUNDOS POR 40M00 DE COMPRIMENTOS DE AMBOS OS LADOS, LIMITANDO-SE PELA FRENTE, COM O OCEANO ATLÂNTICO, AO LADO DIREITO, COM TERRENO VIZINHO AO PREDIO PERTENCENTE A ABRAÃO FALCÃO, LADO ESQUERDO, COM TERRENO PERTENCENTE A ANTONIO MONTEIRO, FUNDOS COM TERRAS PERTENCENTE A LUIZ VALE SOBRINHO, SOB LETRA ; DA QUADRA, EM LUCENA - PB NO MUNICÍPIO DE SANTA RITA/PB. REGISTRO DE IMÓVEIS: SEM REGISTRO ANTERIOR. PROPRIETÁRIO: ALISSON PEREIRA DA PAZ E SUA ESPOSA TELMA LEITE ROLIM DA PAZ, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL CASADO, PROFISSÃO PROPRIETÁRIO, CPF: 041760904-30, IDENTIDADE: S/N, ENDEREÇO: EM JOÃO PESSOA-PB, DOU FÉ, SANTA RITA (PB), 23 DE AGOSTO DE 1990. OFICIAL.**

DATA: 23 DE AGOSTO DE 1990.

R-01-010358-DE ACORDO COM ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, NESTE SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL, LIVRO E-67 FLS 02, DATADO DE 23 AGOSTO DE 1990, O IMÓVEL ACIMA MATRICULADO FOI ADQUIRIDO POR **FRANCISCO MAXIMINIANO DE FIGUEIREDO**, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, PROFISSÃO ADVOGADO, CPF: 040044184-53, IDENTIDADE: S/N, ENDEREÇO: CENTRO, JOÃO PESSOA-PB, PELO PREÇO DE CRS 100.000,00 (CEM MIL CRUZEIROS), DOU FÉ, SANTA RITA (PB), 23 DE AGOSTO DE 1990. OFICIAL.

DATA: 13 DE OUTUBRO DE 2021.

AV-002-010358-AVERBAÇÃO DE OFÍCIO PROTOCOLO (LIVRO 1): Nº 063688-PROTOCOLO (SERVENTIA): Nº 2021-05124 - PROCEDE-SE A ESTA AVERBAÇÃO DE OFÍCIO, COM FULCRO NOS ARTIGOS 212 E 213 DA LEI Nº 6.015/73 E NO ARTIGO 928, § 1º, INCISO I, DO CÓDIGO DE NORMAS EXTRAJUDICIAL DA PARAÍBA, PARA CORRIGIR INFORMAÇÃO CONTIDA NO R-01, A FIM DE QUE, ONDE SE LÊ: "FRANCISCO MAXIMINIANO DE FIGUEIREDO", LEIA-SE: **FRANCISCO REMÍGIO DE ARAÚJO**, TAL CORREÇÃO ESTÁ SENDO REALIZADA CONFORME INFORMAÇÃO DESCRITA NA FOLHA 48-V DO LIVRO FÍSICO DE REGISTRO 2-BE. DOCUMENTOS ARQUIVADOS, O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ, SANTA RITA - PB, 13 DE OUTUBRO DE 2021.





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Secundaria de Lima Bento

Exarcentis

reais ou de ações pessoais reipersecutórias relativamente ao imóvel, expedidas pelo Ofício de Registro de Imóveis competente, cujo prazo de eficácia, para esse fim, será de 30 (trinta) dias. **CERTIFICO** que no caso dos atos de matrícula, registro ou averbação contidos neste instrumento de certidão que contenha alguma informação omissa, imprecisa ou não exprima a verdade, a retificação será feita por este Oficial do Registro de Imóveis, a requerimento do interessado, por meio do procedimento administrativo previsto no art. 213 da Lei n. 6015, de 31 de dezembro de 1973, desde que atenda a legislação, facultado ao interessado requerer a retificação por meio de procedimento judicial, consoante ao artigo n. 212 da mesma lei. **CERTIFICO**, ainda, que a presente certidão foi lavrada e emitida por esta Serventia com base na Lei n. 6015, de 31 de dezembro de 1973, em seu artigo 17, caput, como se vê: *"Qualquer pessoa pode requerer certidão do registro sem informar ao oficial ou ao funcionário o motivo ou interesse do pedido."* Logo, os dados comuns e sensíveis nela consignada se encontram protegidos pela Lei n. 13.709 de 2018 (Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD), e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. Assevera-se que o uso indevido destas informações sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

**OBSERVAÇÕES SOBRE A LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS (LGPD):** (i) Os responsáveis pelas serventias extrajudiciais não se equiparam a fornecedores de serviços ou produtos para efeito da portabilidade de dados pessoais de que trata o art. 18, V, da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, nos termos do Provimento n. 003, de 26 de janeiro de 2015, da E. Corregedoria-Geral da Justiça do Estado da Paraíba, em seu artigo 19-I. (ii) O tratamento dos dados sensíveis contidos nesta certidão são fornecidos em atendimento à finalidade pública, na persecução do interesse público, com o objetivo de executar as atribuições legais do serviço público. (iii) Os serviços notariais e de registro exercidos em caráter privado, por delegação do Poder Público, terão o mesmo tratamento dispensado às pessoas jurídicas de direito público referidas no caput do artigo 23 da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, (iv) O tratamento dos dados sensíveis contidos nesta certidão dispensam o consentimento de seus titulares por se tratar de compartilhamento de dados necessários à execução de políticas públicas, pela administração pública, prevista em lei e em seus regulamentos, nos termos do artigo 11, a), b), e §2º da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD).

**CERTIFICA** ainda, que as informações constantes neste documento constituem-se em fiel transcrição dos assentamentos contidos

14/02/2023 10:51

Prefeitura Municipal de Lucena

	IMPOSTO TRIBUT. IMOBILIÁRIO - TERREIRO	QUANTIDADE	06
	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	1.0002.002.02.0020.0000.1
	INSCRIÇÃO	1.027483.9	VALOR A RECEBER
MUNICÍPIO		VALOR A RECEBER	01.100174230.8
TIPO DE DOCUMENTO		Parcelamento Jud - IPTU p/ CPF	
CONTRIBUENTE		FRANCISCO REMÍGIO DE ARAÚJO - CPF: 040.044.184-53	
ENDEREÇO		AV BENJAMIN DE SOUZA FALCÃO, S/N CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000	
Parcela: 1/6		CPF: 040.044.184-53	
V. PRINCIPAL		670,92	
HONORÁRIOS		64,59	
T S D		0,00	
TOTAL		735,51	
Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 2022			
Nosso Número: 20230010423		Data de Emissão: 14/02/2023	
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outras.			
Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso			

	IMPOSTO TRIBUT. IMOBILIÁRIO - TERREIRO	QUANTIDADE	06
	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	1.0002.002.02.0020.0000.1
	INSCRIÇÃO	1.027483.9	VALOR A RECEBER
MUNICÍPIO		VALOR A RECEBER	01.100174230.8
TIPO DE DOCUMENTO		Parcelamento Jud - IPTU p/ CPF	
CONTRIBUENTE		FRANCISCO REMÍGIO DE ARAÚJO - CPF: 040.044.184-53	
ENDEREÇO		AV BENJAMIN DE SOUZA FALCÃO, S/N CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000	
Parcela: 1/6		CPF: 040.044.184-53	
V. PRINCIPAL		670,92	
HONORÁRIOS		64,59	
T S D		0,00	
TOTAL		735,51	
Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 2022			
Nosso Número: 20230010423		Data de Emissão: 14/02/2023	
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outras.			
Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso			

81790000007-3 35512454202-6 30310202300-7 10423000000-2



	IMPOSTO TRIBUT. IMOBILIÁRIO - TERREIRO	QUANTIDADE	06
	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	1.0002.002.02.0020.0000.1
	INSCRIÇÃO	1.027483.9	VALOR A RECEBER
MUNICÍPIO		VALOR A RECEBER	02.100174230.5
TIPO DE DOCUMENTO		Parcelamento Jud - IPTU p/ CPF	
CONTRIBUENTE		FRANCISCO REMÍGIO DE ARAÚJO - CPF: 040.044.184-53	
ENDEREÇO		AV BENJAMIN DE SOUZA FALCÃO, S/N CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000	
Parcela: 2/6		CPF: 040.044.184-53	
V. PRINCIPAL		670,92	
HONORÁRIOS		64,59	
T S D		0,00	
TOTAL		735,51	
Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 2022			
Nosso Número: 20230010424		Data de Emissão: 14/02/2023	
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outras.			
Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso			

	IMPOSTO TRIBUT. IMOBILIÁRIO - TERREIRO	QUANTIDADE	06
	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	1.0002.002.02.0020.0000.1
	INSCRIÇÃO	1.027483.9	VALOR A RECEBER
MUNICÍPIO		VALOR A RECEBER	02.100174230.5
TIPO DE DOCUMENTO		Parcelamento Jud - IPTU p/ CPF	
CONTRIBUENTE		FRANCISCO REMÍGIO DE ARAÚJO - CPF: 040.044.184-53	
ENDEREÇO		AV BENJAMIN DE SOUZA FALCÃO, S/N CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000	
Parcela: 2/6		CPF: 040.044.184-53	
V. PRINCIPAL		670,92	
HONORÁRIOS		64,59	
T S D		0,00	
TOTAL		735,51	
Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 2022			
Nosso Número: 20230010424		Data de Emissão: 14/02/2023	
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outras.			
Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso			

81760000007-6 35512454202-6 30410202300-5 10424000000-0



	IMPOSTO TRIBUT. IMOBILIÁRIO - TERREIRO	QUANTIDADE	06
	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	1.0002.002.02.0020.0000.1
	INSCRIÇÃO	1.027483.9	VALOR A RECEBER
MUNICÍPIO		VALOR A RECEBER	03.100174230.2
TIPO DE DOCUMENTO		Parcelamento Jud - IPTU p/ CPF	
CONTRIBUENTE		FRANCISCO REMÍGIO DE ARAÚJO - CPF: 040.044.184-53	
ENDEREÇO		AV BENJAMIN DE SOUZA FALCÃO, S/N CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000	
Parcela: 3/6		CPF: 040.044.184-53	
V. PRINCIPAL		670,92	
HONORÁRIOS		64,59	
T S D		0,00	
TOTAL		735,51	
Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 2022			
Nosso Número: 20230010425		Data de Emissão: 14/02/2023	
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outras.			
Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso			

	IMPOSTO TRIBUT. IMOBILIÁRIO - TERREIRO	QUANTIDADE	06
	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	1.0002.002.02.0020.0000.1
	INSCRIÇÃO	1.027483.9	VALOR A RECEBER
MUNICÍPIO		VALOR A RECEBER	03.100174230.2
TIPO DE DOCUMENTO		Parcelamento Jud - IPTU p/ CPF	
CONTRIBUENTE		FRANCISCO REMÍGIO DE ARAÚJO - CPF: 040.044.184-53	
ENDEREÇO		AV BENJAMIN DE SOUZA FALCÃO, S/N CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000	
Parcela: 3/6		CPF: 040.044.184-53	
V. PRINCIPAL		670,92	
HONORÁRIOS		64,59	
T S D		0,00	
TOTAL		735,51	
Deb Parc 2017 2018 2019 2020 2021 2022			
Nosso Número: 20230010425		Data de Emissão: 14/02/2023	
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outras.			
Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso			

81720000007-0 35512454202-6 30510202300-2 10425000000-7



Prefeitura Municipal de Lucena  
Secretaria de Receita Municipal

## FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.002.02.0020.0000.1	Sequencial:	1027483.9
Inscrição Anterior:	02002002000000 - 27483	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	AV BENJAMIN DE SOUZA FALCÃO, S/N - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	E-mail:		
CPF/CNPJ:			
Testada Principal:	16,00	Profundidade Principal:	38,00
Área Cont. Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Limpeza Urbana:	SIM	Guisa/Sarjetas:	NÃO
Rede de Telefone:	NÃO	Arborização:	NÃO
Testada Fictícia:	13,31	Núm Pavimentos:	
Abito-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Morfologia:	NORMAL/ARGILOS O-1	Limitação:	NÃO MURADO
Utilização:		Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Estado Conservação:	- 1	Calçada:	NÃO
Abertura:		Padrão Construtivo:	
Arquivado:		Piso (Característica):	
Coleta Seletiva:	NÃO	Instalação Sanitária:	
PTU:	NORMAL	Fração Ideal:	1
Processo Cadastro:		Porte:	
Proc. Ult. Alter:		Insc. Mercantil:	
Situação Atual:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
V Venal Terreno:	31.038,38	Aliq IPTU:	1,50
VU (M <sup>2</sup> Terreno):	0,00 (0,00)	V Venal Atual:	31.038,38
		IPTU Sem Desconto:	465,58
		Data Cadastro:	
		Data Ult. Alt.:	
		Data Ult. Lanç.:	23/12/2022
		V Venal Edificação:	0,00
		VU (M <sup>2</sup> Construção):	0,00 (0,00)



# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00863/2023	EUGÊNIO PARCELLI REMÍGIO DE ARAÚJO	IMOBILIÁRIO - CERTIDÃO DE LIMITES	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	20/10/2023 12:19:31