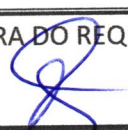
	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO 00796/2023
	Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):			
Erivaldo Albuquerque Fialho Junior			
ENDEREÇO: Rua Goiás, Nº 30 – Flores			
Manaus-AM. CEP: 69.058-411			
TELEFONE: (83) 98897-1637			
E-MAIL: cristina@realizanegocios.com			
EST. CIVIL:	NATURALIDADE:	PROFISSÃO:	
Solteiro		Médico	
Nº IDENTIDADE:	Nº CNPJ OU CPF:		
22390308 SSP/AM	008.347.162-67		
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:	ATIVIDADE:		
REQUERf de V. Ex que se digne conceder-lhe			
Solicito a exclusão de protesto, em razão do pagamento do acordo, conforme comprovante de pagamento e Certidão Negativa de Débitos em anexo.			
DATA: 14/09/2023	ASSINATURA DO REQUERENTE		
			



Prefeitura Municipal de Lucena
Secretaria de Receita Municipal

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nº 1.949
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho exarado no PROCESSO nº 001949, datado de 14/09/2023, e de acordo com a legislação em vigor, que dos lançamentos existentes, o imóvel em questão está regular com o Erário Municipal, até a presente data.

Localização	Inscrição Imobiliária	
AV LITORANEA , S/N Lot CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL Quadra 14 Lote 139 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000	1.0005.235.01.0014.1390.3 Sequencial nº 10331867 CPF 132.484.644-53	
Proprietário	CPF/CNPJ	Natureza
CARLOS ANTONIO GOMES COUTINHO	132.484.644-53	TERRITORIAL
Observações		
Lot. 145 CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL Quadra 14 Lote 139		
<p>Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias.</p> <p>Código de Validação: VXOE55796</p> <p>Lucena, 14 de setembro de 2023</p>		



A Prefeitura Municipal de Lucena se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <https://www.lucena.pb.gov.br/>

04/08/2023, 10:37

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	0 - NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	06 - MODELO 06		
	05 - SEQUENCIAL 1.033186.7	04 - INSCRIÇÃO 1.0005.235.01.0014.1390.3		
	06 - COMPARAÇÃO 2018 => 2022	03 - PARCELAMENTO 11819202122-5		
07 - TIPO DE DOCUMENTO Divida Ativa - IPTU/TCR		08 - VENCIMENTO 31/08/2023		
09 - CONTRIBUINTE CARLOS ANTONIO GOMES COUTINHO - CPF: 132.484.644-53				
10 - ENDEREÇO AV LITORANEA , S/N Lot CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL Quadra 14 Lote 139 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)
2018p	246,36	4,93	163,06	416,35
2019p	310,24	6,20	170,63	487,07
2020p	302,92	6,06	130,26	439,24
2021p	295,90	5,92	91,73	393,55
2022p	194,20	3,90	24,08	222,18
Dab 1 349,62		Mul 27,01	Jur 581,76	
Hon 195,84		Tot R\$ 2.154,23		
Nosso Número: 20230029095 Data de Emissão: 04/08/2023				
11 - MENSAGEM Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.				
Contribuinte Operador: 031523 Autenticação Mecânica no Verso				

1.958,23

04/08/2023, 10:37

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATURZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 01
	03-CLASSIFICAÇÃO 1.033186.7	04-DESCRIÇÃO 1.0005.235.01.0014.1390.3
	05-CONDIÇÃO 2023	06-PARCELAMENTO Parcela 98/5
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		08-DESCRIÇÃO 31/08/2023
09-CONTRIBUINTE CARLOS ANTONIO GOMES COUTINHO - CPF: 132.484.644-53		
10-ENDERÇO AV LITORANEA , S/N Lot CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL Quadra 14 Lote 139 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Parcela: 98/5 CPF: 132.484.644-53		
IPTU 155,19		
TCR 39,02		
TSD 0,00		
MULTA 3,89		
JUROS 6,60		
TOTAL 204,70		
Parcelas: 1 2 3 4 5		
Nosso Número: 20230029094 Data de Emissão: 04/08/2023		
11-RECEBIMENTO Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031523 Autenticação Mecânica no Verso		

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
30/08/2023 - AUTOATENDIMENTO - 15.16.07
3378203378 0005

Comprovante Pix

CLIENTE: ERIVALDO A FIALHO JR
AGENCIA: 3378-2 CONTA: 37.364-8 VAR:51

=====

SOBRE A TRANSACAO

ID: E0000000020230830181502987988365
CPF DO PAGADOR: ***.347.162-**
VALOR: 1.259,67
DATA: 30/08/2023 - 15:16:01

PAGO PARA: Realiza Empreendimentos Imobiliarios
CNPJ: 8.879.120/0001-12
CHAVE PIX: 08879120000112
INSTITUICAO: 00360305 CAIXA ECONOMICA FEDERAL
AGENCIA: 0037 - CONTA: 00030000000000007540
TIPO DE CONTA: Conta Corrente

Notificacao enviada em: 30/08/2023 - 15:16:03

=====

DOCUMENTO: 083002
AUTENTICACAO SISBB: F.4F1.1B8.84A.E66.E0D
Total debitado na variacao: 51. 1.259,67

=====

Central de Atendimento BB
4004 0001
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produtos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais habituais agencia, SAC e Demais canais de atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao e outros produtos e servicos de Ouvidoria.



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Cancelado

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00798/2023	ERIVALDO ALBUQUERQUE FIALHO JUNIOR	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	14/09/2023 12:49:26

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00797/2023	ERIVALDO ALBUQUERQUE FIALHO JUNIOR	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	14/09/2023 12:22:11
00796/2023	ERIVALDO ALBUQUERQUE FIALHO JUNIOR	TRIBUTOS - EXCLUSÃO DE PROTESTO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	14/09/2023 12:17:29