



FICHA DO IMÓVEL

<b>Inscrição Imobiliária:</b> 1.0004.005.01.0065.0000.7	<b>Sequencial:</b> 1030122.4	
<b>Inscrição Anterior:</b> 04005006500000 - 30122	<b>Natureza:</b> TERRITORIAL	
<b>Endereço:</b> RUA PORFIRIO GUEDES, S/N - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
<b>Proprietário:</b>		
<b>CPF/CNPJ:</b>	<b>E-mail:</b>	
<b>Testada Principal:</b> 36,50	<b>Profundidade Principal:</b> 60,00	<b>Área do Terreno:</b> 2.190,00
<b>Área Cons Unidade:</b> 0,00	<b>Área Total Cons:</b> 0,00	<b>Testada Fictícia:</b> 48,67
<b>Água:</b> SIM	<b>Rede de Esgoto:</b> NÃO	<b>Limpeza Urbana:</b> SIM
<b>Pavimentação:</b> NAO	<b>Galerias Pluviais:</b> NÃO	<b>Guias/Sarjetas:</b> NÃO
<b>Rede Elétrica:</b> SIM	<b>Iluminação Pública:</b> SIM	<b>Rede de Telefone:</b> NÃO
<b>Coleta Lixo:</b> COLETA ALTERNADA	<b>Emplacamento:</b> NÃO	<b>Arborização:</b> NÃO
<b>Habite-se:</b>	<b>Ano Construção:</b>	<b>Núm Pavimentos:</b>
<b>Situação Quadra:</b> FRENTE - 1	<b>Topografia:</b> PLANO - 1	<b>Patrimônio Terreno:</b> ESTADUAL
<b>Pedologia:</b> NORMAL/ARGILOS O - 1	<b>Limitação:</b> NÃO MURADO	<b>Calçada:</b> NÃO
<b>Utilização:</b>	<b>Tipo Imóvel (Espécie):</b>	<b>Padrão Construtivo:</b>
<b>Estado Conservação:</b> - 1	<b>Estrutura (Elevação):</b>	<b>Piso (Característica):</b>
<b>Cobertura:</b>	<b>Patrimônio Edificação:</b>	<b>Instalação Sanitária:</b>
<b>Encravado:</b>	<b>Posicionamento:</b>	<b>Fração Ideal:</b> 1
<b>Coleta Seletiva:</b> NÃO	<b>Produz Lixo Orgânico:</b> NÃO	
<b>IPTU:</b> NORMAL	<b>Taxas:</b> NORMAL	<b>Porte:</b>
<b>Processo Cadastro:</b>	<b>Data Cadastro:</b>	<b>Insc Mercantil:</b>
<b>Proc Ult Alter:</b>	<b>Data Ult Alt:</b>	<b>Imóvel Recadastrado:</b> NÃO
<b>Situação Atual:</b>	<b>Data Ult Lanç:</b> 02/01/2024	<b>Aliq IPTU:</b> 1,50
<b>V Venal Terreno:</b> 35.376,01	<b>V Venal Edificação:</b> 0,00	<b>V Venal Atual:</b> 35.376,01
<b>V0 (M² Terreno):</b> 0,00 (0,00)	<b>VU (M² Construção):</b> 0,00 (0,00)	<b>IPTU Sem Desconto:</b> 530.64