



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.125.04.0111.0000.7	Sequencial:	1046278.3
Inscrição Anterior:	-	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA JULIO DE CARVALHO FALCAO, S/N Lot MARES DO ATLANTICO Quadra EC02 Lote ÁREA PÚBLICA - 2 D - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		
CPF/CNPJ:	08.924.813/0001-80	E-mail:	
End. Correspondência:	AV AMÉRICO FALCÃO, 736 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	224,48	Profundidade Principal:	25,50
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	3.627,76
		Testada Fictícia:	157,18
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	NÃO	Iluminação Pública:	NAO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	MUNICIPAL
		Calçada:	
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	IMUNE	Taxas:	IMUNE - Até 2024
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	23/10/2023
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	26/10/2023
Situação Atual:	Nao Lancado: Parcela Mínima	Data Ult Lanç:	
V Venal Terreno:	6.395,74	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	1,76 (1,76)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	6.395,74
		IPTU Sem Desconto:	0