



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.026.02.0005.0000.4	Sequencial:	1030618.8
Inscrição Anterior:	050260005000000 - 30618	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA SEBASTIAO AVELINO DE CARVALHO, S/N - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	GILSON BATISTA BARBOSA		
CPF/CNPJ:	057.139.827-85	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA PROJATADA, S/N - FAGUNDES - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	27,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	270,00
		Testada Fictícia:	9,47
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	29/03/2023
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	13/06/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	6.575,13	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	6.575,13
		IPTU Sem Desconto:	98.63