



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.421.01.0020.0000.2	Sequencial:	1034688.0
Inscrição Anterior:	01421002000000 - 34688	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM II, S/N Lot NOVO MILLENIUM II Quadra 21 Lote 04 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	LUCENA EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA		
CPF/CNPJ:	02.147.572/0001-23	E-mail:	lucenaec@hotmail.com
Responsável:	JOSÉ AUGUSTO FERREEIRA		
CPF/CNPJ:	691.484.144-68	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA CAPITÃO SEVERINO CESARINO DA NÓBREGA, 254 AP 501 - JARDIM SÃO PAULO - BANCÁRIOS - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58051-220		
Testada Principal:	20,00	Profundidade Principal:	57,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	1.830,00
		Testada Fictícia:	30,12
Água:	NÃO	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	NÃO	Iluminação Pública:	NAO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	03/01/2008
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	05/06/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	15.756,46	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	15.756,46
		IPTU Sem Desconto:	236.35