
	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA</b> <b>SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL</b>		<b>REQUERIMENTO</b> <b>Nº DO PROTOCOLO</b>  <b>00609/2023</b>
	Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA): <b>Francisco Mario de Oliveira Cirilo</b>			
ENDEREÇO: <b>Rua Radialista Antonio Assunção de Jesus, Nº 891 – Jardim Cid. Unv João Pessoa-PB. CEP: 58.052-230</b>			
TELEFONE: <b>(83) 98635-4282</b>			
E-MAIL: <b>mariocirilocivil@gmail.com</b>			
EST. CIVIL: <b>Casado</b>	NATURALIDADE: <b>Pombal-PB</b>	PROFISSÃO: <b>Engenheiro Civil</b>	
Nº IDENTIDADE: <b>2166668 SSP-PB</b>		Nº CNPJ OU CPF: <b>028.696.504-69</b>	
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:			
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
<b>Solicito a Licença de Habitação (Habite-se), conforme documentação em anexo.</b>			
DATA: <b>25/05/2023</b>		ASSINATURA DO REQUERENTE 	

# CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADANIAS  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
1660797811

NOME: FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO

DOC. IDENTIDADE/ÓRG. EMISSOR/UF: 2166666 SSP PB

CPF: 028.896.504-69 DATA NASCIMENTO: 03/12/1979

FILIAÇÃO: ANTONIO CIRILO NETO  
ANA MARIA DE OLIVEIRA CIRIL  
O

PERMISSÃO: ACC CAT. HAB: AB

Nº REGISTRO: 00516174270 VALIDADE: 27/09/2023 1ª HABILITAÇÃO: 06/02/1998

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: JOÃO PESSOA, PB DATA EMISSÃO: 23/09/2018

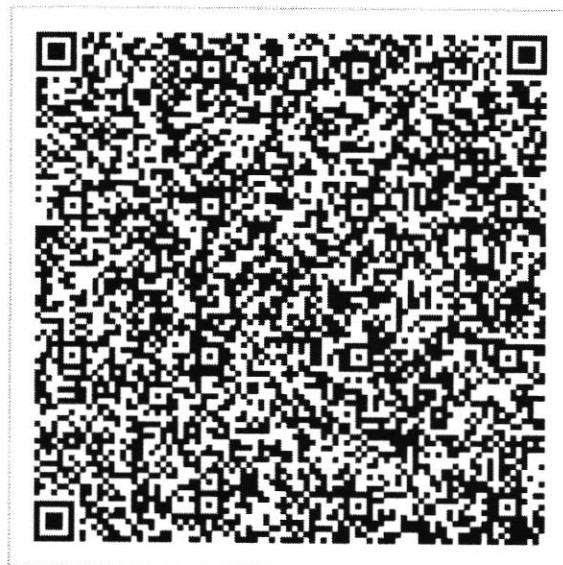
ASSINADO DIGITALMENTE  
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

08753536019  
PB037630490

PARAÍBA

DENATRAN CONTRAN

## QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste arquivo digital com o arquivo de assinatura (.p7s) no endereço: < <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >.

**SERPRO / DENATRAN**



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DA PARAÍBA  
COMARCA DE LUCENA  
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL  
"DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,  
Procurações, Reconhecimentos de Firma,  
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito  
Tabeliã e Oficiala: Salete Gomes de Mendonça Santos  
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefone: (0xx83) 3293.1262

## ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

E-16  
Fls. 179/180  
1º Traslado

Saibam quantos este público instrumento de escritura pública de compra e venda, bastante virem, que aos dez dias do mês de maio do ano de dois mil e treze (10/05/2013), nesta cidade de Lucena, Comarca de Igual nome, Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabeliã Compareceram partes entre si justas e contratadas a saber: De um lado Como Outorgante Vendedor: O Espólio de **O ESPÓLIO DE MOACIR LOPES DE MENDONÇA**, representado neste ato pela viúva Sra. **VALÉRIA MARQUES LOPES DE MENDONÇA**, brasileira, viúva, maior, proprietária, inscrita no CPF nº. 110.619.874/34, portadora da Carteira de Identidade nº. 168.622-SSP/PB, e seu único filho: **MOACIR LOPES DE MENDONÇA JÚNIOR**, brasileiro, solteiro, maior, estudante, inscrito no CPF nº. 052.229.484/71, portador da Carteira de Identidade nº. 2909701-SSP/PB, residentes e domiciliados na Rua Enilson Lucena nº. 151, Bancários, em João Pessoa - PB; E de outro lado Como Outorgado Comprador: **ADALICE MARQUES DAS CHAGAS**, brasileiro, solteiro, maior, aposentado, inscrito no CPF nº. 133.025.904/15, portador da Carteira de Identidade nº. 513.977-SSP-PB, residente e domiciliado na Rua Severino Evangelista 64, centro, nesta cidade de Lucena-PB. Pelos outorgantes vendedores acima referidos, me foi dito que a justo título de aquisição legal tornou-se senhor e legítimo possuidor do imóvel: **Um terreno, situado na Rua João Monteiro Falcão, centro, nesta cidade de Lucena-PB, medindo 12m00 de frente, 11m50 de fundos, por 29m00 de comprimento de ambos os lados, com seus limites certos, conhecidos e respeitados** devidamente Registrado no Cartório do Registro Geral de Imóveis de Santa Rita-PB, apresentaram a Guia de Recolhimento do ITBI e a Guia de Comunicação, avaliado nesta data para efeitos fiscais pela importância de **R\$ 7.000,00** (sete mil reais) conforme Guia de pagamento do ITBI, a base de 3%, sobre o valor, junto a Prefeitura Municipal de Lucena-PB, que fica arquivadas neste cartório, importância essa que neste ato recebeu do outorgado comprador, em moeda corrente e legal do país, que contaram e acharam exata, pelo que dão aquela plena e geral quitação. Pelos outorgantes vendedores, me foi dito que vendia como de fato vendido tem ao outorgado comprador acima mencionado o referido imóvel descrito e desde já cede e transfere ao mesmo comprador toda posse, domínio, direitos e ações que sobre

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

353490 A





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

o aludido imóvel exercia para que possa o mesmo comprador dele usar, gozar e livremente dispor como seu que é e fica sendo de hoje em diante por força desta escritura e da cláusula constituti, obrigando-se a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e a responder pela evicção de direito e renuncia toda ação, exceção ou privilégios que invocar possa, havendo aqui por supridas as cláusulas necessárias neste contrato. Pelo outorgado comprador, me foi dito que aceitava a presente escritura em seus expressos termos. Certifico que me foram apresentados documentos que trata a Lei Federal 7.433 de 18 de dezembro de 1.985, arquivados. O Outorgado Comprador declara expressamente que dispensa do Outorgante Vendedor à apresentação das Certidões previstas na Lei Federal nº. 7.433/85 e Decreto-Lei nº. 93.240/86, da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, o que é confirmado pelos outorgantes vendedores, sendo que estes afirmam ainda responder por quaisquer débitos que incida sobre o imóvel objeto desta Escritura ou sobre o presente negócio até a presente data, isentando este Serviço Notarial e Registral de quaisquer responsabilidades, em atendimento a Lei Estadual nº. 9807 de 14 de junho de 2012, Os outorgantes vendedores e Outorgados compradores declaram que a alienação objeto desta Escritura, foi realizada sem a intervenção de Corretor de Imóveis. Foi enviada a DOI. Certifico ainda, que os outorgantes, declaram em cartório que não estão sujeitos a apresentação da Certidão Negativa de Débito do INSS, isentando o cartório de qualquer responsabilidade Civil ou Criminal, conforme Decreto Lei nº. 2.038 de junho de 1983, que modifica disposições do Decreto - Lei nº. 1.958 de 09 de setembro de 1.982. Ficam dispensadas as testemunhas conforme provimento 03/87 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, dou fé. Eu, SALETE GOMES DE MENDONÇA SANTOS -Tabeliã Pública (ass). Valéria Marques Lopes de Mendonça; Moacir Lopes de Mendonça Júnior, Adalice Marques das Chagas. Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente transcrita, dou fé.

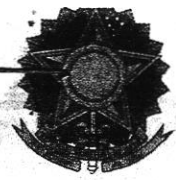
**CARTÓRIO JOSÉLIO PAULO NETO**  
 Av. América Falcão, 1050 - Centro  
 Tel.: (83) 3293-1262  
 Lucena - PB

Em test. Saletes da Verdade  
Saletes Gomes de Mendonça Santos  
**TABELIÃ**  
 Saletes Gomes Mendonça Santos  
**TABELIÃ OFICIALA**

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL JOSÉLIO PAULO NETO.**  
 Protocolado no livro 1-B fls. 48-v nr. 3354  
 Registro no Livro 2-K fls. 01-v nr. 3998  
 Obs: Recebo na Rua São Homero  
Falcão, Centro, Lucena - PB.

Lucena - PB 11 / Julho / 2013  
Saletes Gomes de Mendonça Santos  
 Saletes Gomes de Mendonça Santos - Oficiala do Registro





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Monteiro

## CARTÓRIO NERI MONTEIRO

Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Lucena-PB

LIVRO.: 0001

Atribuições: Registro Civil e Tabelionato de Notas

FOLHA: 002

Endereço: Av. Américo Falcão, 1050 - Centro, Lucena - PB

Tel.: 83-996956522

**Bela. Janicleide Neri Monteiro**

Tabeliã/Registradora

## PROCURAÇÃO

PROCURAÇÃO BASTANTE que fazem ADAILSON DA SILVA MARQUES E ADAILTON MARQUES DAS CHAGAS.

SAIBAM quantos esta Pública Procuração virem que aos vinte e nove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois (29/12/2022), nesta cidade de Lucena, Estado da Paraíba, no CARTÓRIO NERI MONTEIRO, localizado na Avenida Américo Falcão nº 1050, centro, perante mim Tabeliã, compareceram como outorgantes: ADAILSON DA SILVA MARQUES, brasileiro, solteiro, declarou que não vive em união estável, caminhoneiro, portador da cédula de identidade RG nº 3542241-SSP/PB, inscrito no CPF sob o nº 088.989.924-08, com endereço eletrônico: adailsonmarques21@gamil.com, residente e domiciliado na Rua Argemiro de Figueiredo nº 202, Bairro Municípios, Santa Rita - PB e ADAILTON MARQUES DAS CHAGAS, brasileiro, solteiro, declarou que não vive em união estável, motoboy, portador da cédula de identidade RG nº 269865305- inscrito no CPF sob o nº 873.732.114-53, com endereço eletrônico, com endereço eletrônico: adailton3939@hotmail.com, residente e domiciliado na Rua Itaunas, nº 25, bl. 02, apto. 101, Campo Grande, Rio de Janeiro - TJ; reconhecidos como os próprios por mim Tabeliã do que dou fé. E pelos mesmos outorgantes foi dito que, por este público instrumento, nomeiam e constituem sua bastante procuradora: THAFNES MAYARA CALIXTO MARTINS DA SILVA, brasileira, casada em 12.08.2021, sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, conforme casamento registrado no 1º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Município de João Pessoa - PB, sob o número de matrícula 068700 01 55 2021 2 00177 075 0055675-50, dentista, portadora da cédula de identidade RG nº 3.290.770- 2ª via SESDS/PB, inscrita no CPF sob o nº 078.852.984-69, endereço eletrônico: thafnesmayra19@hotmail.com, residente e domiciliada na Rua Radialista Antonio Assunção de Jesu, nº 891, Jardim Cidade Universitária, João Pessoa - PB, a quem conferem amplos, gerais e ilimitados poderes para vender, ceder, transferir, compromissar ou por qualquer forma alienar, a quem lhe convier, pelo preço e condições que ajustar UM TERRENO medindo 12,00m de frente, 11,50m nos fundos por 29,00m nos lados direito e esquerdo, registrado sob o nº 3.998, Livro 2-K, fls. 01v, em 11.07.2013, da Serventia de Registro de Imóveis do Município de Lucena - PB, adquirido por herança deixada por falecimento de

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3  
Quenteiro

LIVRO.: 0001  
FOLHA: 003

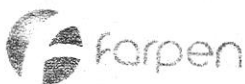


SUBSCREVO E ASSINO.

Lucena, 29 de dezembro de 2022.

Em testemunho Quenteiro da verdade, dou fé.

Janilde de Almeida Quenteiro  
Tabeliã



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Nº 278016 C





FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.013.01.0060.0000.0	Sequencial:	1027750.1		
Inscrição Anterior:	02013006000000 - 27750	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 457 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ADALICE MARQUES DAS CHAGAS				
CPF/CNPJ:	133.025.904-15	E-mail:			
Responsável:	FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO				
CPF/CNPJ:	028.696.504-69	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 457 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	11,40	Profundidade Principal:	34,00	Área do Terreno:	388,00
Área Cons Unidade:	150,93	Área Total Cons:	150,93	Testada Fictícia:	12,12
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NÃO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	INTERNA
Encravado:	SIM	Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	02/05/2023	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	02/05/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	22.295,57	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	22.295,57
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	222,96



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.013.01.0060.0000.0	Sequencial:	1027750.1		
Inscrição Anterior:	02013006000000 - 27750	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 457 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ADALICE MARQUES DAS CHAGAS				
CPF/CNPJ:	133.025.904-15	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 457 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	11,40	Profundidade Principal:	34,00	Área do Terreno:	388,00
Área Cons Unidade:	80,00	Área Total Cons:	80,00	Testada Fictícia:	12,12
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	BAIXO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1	Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	22.295,57	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	22.295,57
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	222.96

150,93





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-PB**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº PB20230525863**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**FRANCISCO MÁRIO DE OLIVEIRA CIRILO**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL - EDIFICAÇÕES**

RNP: **1619055830**

Registro: **11207752020PB**

Empresa contratada: **MOC SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

Registro: **0000335283-PB**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **Francisco Mário de Oliveira Cirilo**

CPF/CNPJ: **028.696.504-69**

**RUA RADIALISTA ANTÔNIO ASSUNÇÃO DE JESUS**

Nº: **891**

Complemento:

Bairro: **JARDIM CIDADE UNIVERSITÁRIA**

Cidade: **JOÃO PESSOA**

UF: **PB**

CEP: **58052230**

Contrato: **010/2023**

Celebrado em: **01/02/2023**

Valor: **R\$ 100.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Física**

Ação Institucional: **Outros**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**RUA João Monteiro Falcão**

Nº: **457**

Complemento:

Bairro: **centro**

Cidade: **LUCENA**

UF: **PB**

CEP: **58316000**

Data de Início: **02/02/2023**

Previsão de término: **18/04/2023**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **Outro**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Francisco Mário de Oliveira Cirilo**

CPF/CNPJ: **028.696.504-69**

**4. Atividade Técnica**

1 - DIRETA

50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUCTIVOS > SISTEMA CONSTRUCTIVO > #1242 - EM ALVENARIA

Quantidade

138,15

Unidade

m²

50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO

138,15

m²

50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1614 - REDE HIDRO-SANITÁRIA

138,15

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Projeto e Construção de casa unifamiliar em alvenaria simples coberta em madeira e telha capa canal com 138,15 de área construída.

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA - NAO OPTANTE

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

**FRANCISCO MÁRIO DE OLIVEIRA CIRILO - CPF: 028.696.504-69**

Local

data

**Francisco Mário de Oliveira Cirilo - CPF: 028.696.504-69**

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

\* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 254,59**

Registrada em: **18/04/2023**

Valor pago: **R\$ 254,59**

Nosso Número: **3992183**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: y5d3y  
Impresso em: 18/04/2023 às 13:51:36 por: . ip: 170.82.175.13

sic.creapb.org.br

creapb@creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

Fax:





**CREA-PB**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

CNPJ: 08.667.024/0001-00

Av. Dom Pedro I, 809 - Tambia - João Pessoa - PB

CEP: 58.020-538

Tel: + 55 (83) 3533 2525

**COBRANÇA DE A.R.T.**

**Pagador**

FRANCISCO MÁRIO DE OLIVEIRA CIRILO

**CPF/CNPJ**

028.696.504-69

**Registro CREA**

CREA-PB 1619055830

**Endereço**

RUA RADIALISTA ANTÔNIO ASSUNÇÃO DE, 891

JARDIM CIDADE UNIVERSITÁRIA - João Pessoa - PB - 58052230

**Representação numérica:** 10498.46346 76000.100040 00399.218361 2 93330000025459

**Agência / Código Beneficiário**

3488 / 846347-6

**Número do Documento**

14000000003992183-8

**Data Emissão**

17/04/2023

**Data Vencimento**

27/04/2023

**Parcela**

1/1

**Valor do Documento**

R\$ 254,59

**Detalhes da Cobrança**

ANOTACAO RESP. TECNICA - ART

PB20230525863

R\$ 254,59

RECIBO DO PAGADOR

Autenticação Mecânica

**CAIXA**

Banco **104-0**


10498.46346 76000.100040 00399.218361 2 93330000025459

Local de Pagamento						Vencimento
<b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE.</b>						27/04/2023
Beneficiário						Agência / Código Beneficiário
CREA-PB - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba						3488 / 846347-6
Data Documento	N° do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número	
17/04/2023	3992183	DM	N	17/04/2023	14000000003992183-8	
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(-) Valor do Documento	
	RG	R\$		X	254,59	
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)						(-) Desconto
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE. REFERENTE À COBRANÇA DE A.R.T.						(-) Outras Deduções / Abatimento
						(+) Mora / Multa / Juros
Unidade Beneficiada						(+) Outros Acréscimos
CREA-PB - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba						(=) Valor Cobrado
08.667.024/0001-00						
Av. Dom Pedro I, 809 - Tambia - João Pessoa - PB						
Pagador						
FRANCISCO MÁRIO DE OLIVEIRA CIRILO / Contratante: Francisco Mário de Oliveira Cirilo						
028.696.504-69						
CREA-PB 1619055830						
RUA RADIALISTA ANTÔNIO ASSUNÇÃO DE, 891						
JARDIM CIDADE UNIVERSITÁRIA - João Pessoa - PB - 58052230						
						Código de Baixa

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



	01-NATUREZA OUTROS CRÉDITOS	02-MODELO 12
	03-SEQUENCIAL 10277501	04-ANSCRIÇÃO 10277501
	05-COMPETÊNCIA 900281.23.5	06-PARCEL.APROCESSO 900281.23.5
07-TIPO DE DOCUMENTO OUTROS CRÉDITOS-900281.23.5		08-VENCIMENTO 01/06/2023
09-CONTRIBUINTE FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO - CPF 028.696.504-69		
10-ENDEREÇO RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 457 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
ALVARA DE CONSTRUCAO PADRAO NORMAL Data 02/05/23 Valor Original R\$ 103,61 T S D R\$ 0,00 TOTAL R\$ 103,61  Nosso Número: 20230022424 Data de Emissão: 02/05/2023		
12-MENSAGENS BOLETO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR Valor Calculado: R\$ 0,75 x 138.15		
Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso		

	01-NATUREZA OUTROS CRÉDITOS	02-MODELO 12
	03-SEQUENCIAL 10277501	04-ANSCRIÇÃO 10277501
	05-COMPETÊNCIA 900281.23.5	06-PARCEL.APROCESSO 900281.23.5
07-TIPO DE DOCUMENTO OUTROS CRÉDITOS-900281.23.5		08-VENCIMENTO 01/06/2023
09-CONTRIBUINTE FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO - CPF 028.696.504-69		
10-ENDEREÇO RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 457 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Valor 103,61 T S D 0,00 TOTAL 103,61  Valor p/ Pagto até 01/06/2023: 103,61  Atenção: Não Receber após 01/06/2023 ALVARA DE CONSTRUCAO PADRAO NORMAL  Nosso Número: 20230022424 Emissão: 02/05/2023  Prefeitura Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso		
8165000001-2 03612454202-2 30601202300-9 22424000000-6		
		





SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL

02/05/2023 - AUTO-ATENDIMENTO - 11.21.50

3501703501

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: MOC S CONSTRUCAO LTDA

AGENCIA: 3501-7 CONTA: 119.022-9

EFETUADO POR: FRANCISCO O CIRILO

=====  
Convenio PREF MUNIC LUCENA

Codigo de Barras 81650000001-2 03612454202-2

30601202300-9 22424000000-6


Data do pagamento 02/05/2023

Valor Total 103,61

=====  
DOCUMENTO: 050214

AUTENTICACAO SISBB:

4.D67.D3E.7F5.64E.379

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA CRÉDITO TRIBUTÁRIO	02-MODELO 12
	03-SEQUENCIAL 10277501	04-INSCRIÇÃO 10277501
	05-COMPETÊNCIA 900282.23.1	06-PARCELAMENTO 900282.23.1
07-TIPO DE DOCUMENTO CRÉDITO TRIBUTÁRIO-900282.23.1		08-VENCIMENTO 01/06/2023
09-CONTRIBUINTE FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO - CPF 028.696.504-69		
10-ENDEREÇO RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 457 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
ISS ESTIMATIVA CONSTRUÇÃO PADRAO NORMAL - DE 60,01 Data 02/05/23 Valor Original R\$ 725,28 T S D R\$ 0,00 TOTAL R\$ 725,28  Nosso Número: 20230022425 Data de Emissão: 02/05/2023		
12-MENSAGENS BOLETO DO ISS DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR. Valor Calculado: R\$ 5,25 x 138.15		
Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA CRÉDITO TRIBUTÁRIO	02-MODELO 12
	03-SEQUENCIAL 10277501	04-INSCRIÇÃO 10277501
	05-COMPETÊNCIA 900282.23.1	06-PARCELAMENTO 900282.23.1
07-TIPO DE DOCUMENTO CRÉDITO TRIBUTÁRIO-900282.23.1		08-VENCIMENTO 01/06/2023
09-CONTRIBUINTE FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO - CPF 028.696.504-69		
10-ENDEREÇO RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 457 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Valor 725,28 T S D 0,00 TOTAL 725,28  Valor p/ Pagto até 01/06/2023: 725,28  Atenção: Não Receber após 01/06/2023 ISS ESTIMATIVA CONSTRUÇÃO PADRAO NORMAL - DE 60,01  Nosso Número: 20230022425 Emissão: 02/05/2023		
12-MENSAGENS BOLETO DO ISS DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR. Valor Calculado: R\$ 5,25 x 138.15		
Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso		

8162000007-2 25282454202-8 30601202300-9 22425000000-3



SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL  
02/05/2023 - AUTO-ATENDIMENTO - 11.21.04  
3501703501

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: MOC S CONSTRUCAO LTDA  
AGENCIA: 3501-7 CONTA: 119.022-9  
EFETUADO POR: FRANCISCO O CIRILO

=====  
Convenio PREF MUNIC LUCENA

Codigo de Barras 81620000007-2 25282454202-8

30601202300-9 22425000000-3

Data do pagamento 02/05/2023

Valor Total 725,28

=====  
DOCUMENTO: 050213

AUTENTICACAO SISBB:

4.97D.9ED.1F9.472.ABD





## ← 2ª Via de Comprovante



Transação realizada com sucesso!

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL  
26/04/2023 - AUTOATENDIMENTO - 09.58.14  
3165803165 0008

Comprovante Pix

CLIENTE: JOSE ARIMATHEA DOS SANTOS  
AGENCIA: 3165-8 CONTA: 8.158-2

## =====

## PAGAMENTO VIA QR CODE

-----  
ID: E0000000020230422155752133225392  
CPF DO PAGADOR: \*\*\*.473.987-\*\*  
VALOR: 1.207,97  
DATA: 22/04/2023 - 12:58:23  
NOME DA COBRANCA: Parcelamento Jud - IPTU p/ CPF  
COD PRODUTO: 388hUTxLY92Vzy0i2vTdZKZa8jxedRCzDFo  
VALIDO ATE: 28/04/2023 - 09:12:18  
DEVEDOR: JOSE ARIMATHEA DOS SANTOS  
CPF DO DEVEDOR: \*\*\*.473.987-\*\*  
-----

PAGO PARA: Municipio de Lucena  
CNPJ: 8.924.813/0001-80  
INSTITUICAO: 00000000 BCO DO BRASIL S.A.

-----  
Notificacao enviada em: 22/04/2023 - 12:58:23  
=====

DOCUMENTO: 042401  
AUTENTICACAO SISBB: 0.FEB.490.818.F2F.21A  
=====

O Informe de Rendimentos 2023 esta disponivel!  
Para consultar, acesse o menu "Servicos" pelo  
App BB ou em [bb.com.br](http://bb.com.br)

-----  
Central de Atendimento BB  
4004 0001  
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB  
0800 729 0722  
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produ-  
tos e servicos.

Ouvidoria  
0800 729 5678  
Reclamacoes nao solucionadas nos canais  
habituais agencia, SAC e Demais canais de  
atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala  
0800 729 0088  
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao  
e outros produtos e servicos de Ouvidoria.  
-----



MUNICIPIO DE LUCENA

CNPJ. 08.924.813/0001-80

SECRETARIA DE RECEITA E PLANEJAMENTO

**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 3187**

**PROPRIETÁRIO:**

NOME: FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO  
CPF/CNPJ: 028.696.504-69

**AUTOR DO PROJETO:**

NOME: FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO  
CREA (CAU) nº: 1619055830/ ART (RRT) PROJETO: PB20230525863

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

NOME: FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO  
CREA (CAU) nº: 1619055830/ ART (RRT) OBRA: PB20230525863

**CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:**

NOME: FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO  
CPF/CNPJ: 028.696.504-69

Tendo em vista o constante no processo nº 2195 fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 04/05/2023 a obra denominada de RESIDENCIAL, a ser executada no endereço: RUA JOÃO MONTEIRO FALCÃO, 457, no Bairro: CENTRO, LUCENA-PB

Dados da obra:

**Áreas principais**

Categoria	Destinação	Tipo de Obra	Área (m <sup>2</sup> )
Obra Nova	Residencial unifamiliar	Alvenaria	138,15
<b>Área Resultante</b>			<b>138,15</b>
<b>Área Liberada</b>			<b>138,15</b>

Área total da obra: 138,15 m<sup>2</sup>

**Especificação:** PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM ALVENARIA SIMPLES, COBERTA EM MADEIRA E TELHA CANAL COM 138,15M<sup>2</sup> DE ARA CONSTRUÍDA.

**Observações:**

LUCENA, em 04 de Maio de 2023  
Rodolfo Morais de Lucena  
Prefeitura Municipal de Lucena-PB  
Secretário Adjunto da Receita





# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00609/2023	FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO	IMOBILIÁRIO - LICENÇA DE HABITAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	25/05/2023 11:56:51

## Encaminhado

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00558/2023	FRANCISCO MARIO DE OLIVEIRA CIRILO	IMOBILIÁRIO - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO (ALVARÁ)	PREFEITURA DE LUCENA PLANEJAMENTO - DEPARTAMENTO	> PREFEITURA DE LUCENA PLANEJAMENTO - DIVISÃO DE	04/05/2023 09:09:40