



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.074.01.0075.0000.9	Sequencial:	1029629.8
Inscrição Anterior:	03074007500000 - 29629	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra L Lote 16 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		
CPF/CNPJ:	08.924.813/0001-80	E-mail:	
End. Correspondência:	AV AMÉRICO FALCÃO, 736 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	0,00	Profundidade Principal:	0,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	420,00
		Testada Fictícia:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplicamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	7.290,43	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	7.290,43
		IPTU Sem Desconto:	109,36



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.074.01.0070.0000.6	Sequencial:	1029628.0		
Inscrição Anterior:	03074007000000 - 29628	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra L Lote 17 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA				
CPF/CNPJ:	08.924.813/0001-80	E-mail:			
End. Correspondência:	AV AMÉRICO FALCÃO, 736 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	0,00	Profundidade Principal:	0,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	6.249,15	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.249,15
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	93.74



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.074.01.0065.0000.5	Sequencial:	1029627.1
Inscrição Anterior:	03074006500000 - 29627	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra L Lote 18 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARIA JUDITE DUARTE MENEZES		
CPF/CNPJ:		E-mail:	
Testada Principal:	0,00	Profundidade Principal:	0,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
Área do Terreno:	360,00	Testada Fictícia:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Limpeza Urbana:	SIM	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede de Telefone:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
Patrimônio Terreno:	MUNICIPAL	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:		Piso (Característica):	
Instalação Sanitária:		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Porte:			
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	29/06/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	4.505,91	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
Insc Mercantil:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Aliq IPTU:	1,50	V Venal Atual:	4.505,91
IPTU Sem Desconto:	67,59		



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.074.01.0060.0000.2	Sequencial:	1029626.3
Inscrição Anterior:	03074006000000 - 29626	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra L Lote 19 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	ROSA VIRGINIA DE OLIVEIRA		
CPF/CNPJ:		E-mail:	
Testada Principal:	0,00	Profundidade Principal:	0,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	360,00
		Testada Fictícia:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	6.249,15	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	6.249,15
		IPTU Sem Desconto:	93.74



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.074.01.0055.0000.1	Sequencial:	1029625.5
Inscrição Anterior:	03074005500000 - 29625	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra L Lote 20 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	ROSA VIRGINIA DE OLIVEIRA		
CPF/CNPJ:		E-mail:	
Testada Principal:	0,00	Profundidade Principal:	0,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	360,00
		Testada Fictícia:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	6.249,15	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	6.249,15
		IPTU Sem Desconto:	93.74



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.074.01.0050.0000.9	Sequencial:	1029624.7		
Inscrição Anterior:	03074005000000 - 29624	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra L Lote 21 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	JOSE CARLOS FERREIRA CHAVES				
CPF/CNPJ:		E-mail:			
Testada Principal:	0,00	Profundidade Principal:	0,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	6.249,15	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.249,15
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	93.74



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.074.01.0045.0000.8	Sequencial:	1029623.9		
Inscrição Anterior:	03074004500000 - 29623	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra L Lote 22 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA				
CPF/CNPJ:	08.924.813/0001-80	E-mail:			
End. Correspondência:	AV AMÉRICO FALCÃO, 736 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	0,00	Profundidade Principal:	0,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	6.249,15	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.249,15
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	93.74



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.074.01.0040.0000.5	Sequencial:	1029622.0		
Inscrição Anterior:	03074004000000 - 29622	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra L Lote 23 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	SEVERINO DOS RAMOS DA SILVA AZEVEDO				
CPF/CNPJ:	161.714.624-20	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA CATURITÉ, 339 - TORRE - JOÃO PESSOA/PB - BRASIL				
Testada Principal:	0,00	Profundidade Principal:	0,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	6.249,15	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.249,15
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	93.74