



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.008.04.0002.0825.0	Sequencial:	1046219.8		
Inscrição Anterior:	-	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA Y COND. POR DO SOL, S/N Lot PORTAL DO SOL Quadra 02 Lote 16-R - CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	BERANGER ARNALDO DE ARAUJO				
CPF/CNPJ:	058.643.054-72	E-mail:			
Testada Principal:	20,00	Profundidade Principal:	21,50	Área do Terreno:	430,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	16,70
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	SIM	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	MEIO DE QUADRA - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	ARENOSO - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	17/08/2023	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	17/08/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:	Imovel ainda nao Lancado !	Data Ult Lanç:		Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	22.950,00	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	22.950,00
V0 (M² Terreno):	53,37 (53,37)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	344,25

PROCESSO 00546/2023