



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.316.01.0015.0000.8	Sequencial:	1046042.0		
Inscrição Anterior:	-	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA CAMPISTA LUCIANO A. CAHU, S/N Lot ENCONTRO DAS AGUAS Lote ÁREA A - GUIA - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA				
CPF/CNPJ:	08.924.813/0001-80	E-mail:			
Testada Principal:	30,00	Profundidade Principal:	90,00	Área do Terreno:	2.700,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	45,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	ESQUINA - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	OUTROS
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	06/05/2023	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	23/05/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:	Imovel ainda nao Lancado !	Data Ult Lanç:		Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	6.555,18	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.555,18
V0 (M² Terreno):	2,43 (2,43)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	98,33