



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0004.113.01.0040.0000.4	Sequencial:	1039331.5
Inscrição Anterior:	04113004000000 - 39331	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA PROJETADA - BEACH PLAZA, S/N Lot CONDOMINIO BEACH PLAZA Quadra 13 Lote L-08 - GAMELEIRA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	JOSE VITURINO DOS SANTOS SOBRINHO		
CPF/CNPJ:	365.005.344-68	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA ALMEIDA BARRETO, 630 - CENTRO - JOÃO PESSOA/PB - BRASIL		
Testada Principal:	15,00	Profundidade Principal:	20,00
Área Cons Unidade:	218,79	Área Total Cons:	218,79
		Área do Terreno:	300,00
		Testada Fictícia:	12,00
Água:	NÃO	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	NÃO	Iluminação Pública:	NAO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	NORMAL
		Piso (Característica):	CERÂMICA/CIMENTADO
		Instalação Sanitária:	INTERNA
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	29/12/2014
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	26/04/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	54.666,19	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	54.666,19
		IPTU Sem Desconto:	546.66