



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO  
Nº DO PROTOCOLO

00502/2023

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

Rubenita de Brito do Amarante

ENDEREÇO: Rua Mariano de Souza Falcão, N° 60 - Camaçari

Lucena-PB/CEP: 58.315-000

TELEFONE: (83) 98898-2788

E-MAIL:

EST. CIVIL:

NATURALIDADE:

PROFISSÃO:

Recife-PE

Nº IDENTIDADE:

1.548.401 SSP-PB

Nº CNPJ OU CPF:

806.256.064-34

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

1.0002.257.01.0100.0000.7

Sequencial: 1035122.1

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne  
conceder-lhe



Solicito Alvará de Construção, conforme documentação em anexo.

DATA: 04/04/2023

ASSINATURA DO REQUERENTE

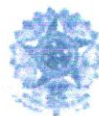
REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA PARAIBA  
SECRETARIA DA SEGURANCA E DA DEFESA SOCIAL  
INSTITUTO DE POLICIA CIENTIFICA  
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICACAO

P-236



*Resposta de Bodo do Amorato*  
ASSINATURA POLICIAL

CARTEIRA DE IDENTIDADE



Número  
**806.256.064-34**

Nome  
**RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE**

Nascimento  
**09/12/1972**

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

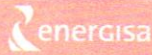
REGISTRO GERAL	1 548 401 - 2ª VIA	DATA DE EXPEDIÇÃO	25/09/2019
NOME	RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE		
FILIAÇÃO	RUBENS VITOR DO NASCIMENTO GENY DE BRITO NASCIMENTO		
NATURALIDADE	RECIFE-PE	DATA DE NASCIMENTO	09/12/1972
DOC ORIGEM	CERT. CAS. Nº1.087 - LIV.B-5 - FLS.118 - CARTORIO CRUZ DO ESPÍRITO SANTO-PB		
CPF	806.256.064-34		

Jogo Pessoas - PB

ASSINATURA DO DIRETOR  
*André Pereira Furtado*  
LEONILDO DE OLIVEIRA  
29/08/83

A+





DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL  
DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

ENERGISA PARAIBA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A  
Br 230, Km 25 - Cristo Redentor - Joao Pessoa/PB - CEP 58071-980  
CNPJ 09.095.183 / 0001-40 Insc. Est. 16.016.823-0

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO/BT Tipo de Fornecimento: MONOFASICO  
RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 220 Lim. mín.: 202 Lim. máx.: 231

RUBENITA DE BRITO NASCIMENTO

RUA MARIANO LIE SOUZA FALCAO, 60/A - CAMACARI  
LUCENA/PB CEP 58315000 (AG 1)  
ROTEIRO 9 - 11 - 675 - 2700

CPF/CNPJ/RANI 808 256 064-34

CÓDIGO DO CLIENTE

5/1212773-4

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

N5140252688

REF: MÊS / ANO VENCIMENTO TOTAL A PAGAR  
Mar / 2023 24/03/2023 R\$ 160,37



NOTA FISCAL Nº 009891981 - SÉRIE 001  
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 17/03/23  
Consulte pela Chave de Acesso em:  
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/nf3e/consulta>

Chave de Acesso  
2523 0309 0951 8300 0140 6800 1009 8919 8120 1612 9810

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA  
Pendente de autorização

- Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref: 1/2023) R\$ 85,22  
- HÍVIA/DS: O CUIDADO COMEÇA COM A PREVENÇÃO  
- Leitura confirmada

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	16/02/23	17/03/23	29	18/04/2023

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. c/tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Aliq. ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Consumo em kWh	KWH	185	0,777870	143,90	7,16	143,90	18	25,90	0,589080
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS CONTRIB SERV ILUM PÚBLICA				16,47	0,00	0,00	0	0,00	

## MEMORIAL DESCRITIVO RESIDENCIA UNIFAMILIAR

**PROPRIETÁRIO:** RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE.

**LOCAL DO IMÓVEL:** Rua: PB 025, VL-02 sn, LOTE 20, QD-G, Condomínio Oasis do Mar Residence Privê – Centro - Lucena – PB.

**TIPO DO EMPREENDIMENTO:** Construção de uma Residência Uni familiar.

**RESP. TECNICO:** Marcelo Pimentel de Oliveira CREA 1601560958.

**ART – CREA ( PROJETOS /EXECUÇÃO):**

**DESCRIÇÃO DA OBRA:** Construção de uma residência Uni familiar. Com 1(uma) Varanda, 1 (uma) Sala de Estar, 1(uma) Cozinha, 3(três) Quartos sendo 2 (duas) suítes, 1 (um Banheiro Social, 1 (uma) Dispensa e 1 (uma) Área de Serviço. Somando uma área total de 138,38m<sup>2</sup> a ser construída.

### DETALHAMENTO DA OBRA:

- 1. PREPARAÇÃO DO TERRENO:** Limpeza do Terreno, remoção do solo vegetal para início da fundação.
- 2. FUNDAÇÃO:** Esquadramento do terreno, escavação de 0,40cm do solo de acordo a permitir uma fundação mais profunda adequada a edificação. Iniciando com uma camada de pedra, compactado com areia e cimento, seguidos de alvenaria de tijolos de oito furos, assentados com argamassa de cimento, areia e vedalit e inserido tocos de colunas com ferragens determinada pelo cálculo estrutural. Seguidos de uma cinta de canaletas, treliças e concreto formando o radier. Totalizando um alicerce de 0,70cm de altura devido o solo ser acidentado. Impermeabilização de 0,50 cm do alicerce da cinta para baixo.
- 3. TERRAPLANAGEM:** A terraplanagem será dividida em 4 (quatro) partes, por camadas de 0,15cm de altura, sendo compactada parcialmente.
- 4. ALVENARIAS:** Serão de tijolos de oito furos, assentados com argamassa de cimento, areia e vedalit, sendo as paredes externas e internas 0,15cm de espessura, apoiadas em colunas de ferros preenchidas com concreto armado.
- 5. COBERTURA:** Telhado tipo 2(duas) águas, coberta em laje plana e telha em amianto, com laje impermeabilizada na varanda e caixa d'água.
- 6. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:** Será executado conforme Projeto específico, de acordo com as normas da ABNT com tubo de PVC rígido marrom, com 16 (dezesesseis) pontos de águas e 2 (duas) caixa d'água de 500 litros cada.



7. **ESGOTO:** Construção de Fossa Séptica(4,86m<sup>3</sup>), Sumidouro (2,448m<sup>3</sup>), caixa de inspeção, caixa de gordura e caixa de espuma, onde o esgoto será conduzido por meio de tubulações de PVC branco através de caixa de gordura, caixa de passagem e caixa de inspeção ao tanque séptico, com 12 (doze pontos de esgoto).

**7.1 Dimensionamento do tanque séptico:**

Edificação padrão médio, 01(um) quarto e 02(duas) suítes, limpeza a cada 03(três) anos, temperatura de 24° e geometria retangular.( NBR – 7229/93).

$V = 1000 + N(C.T + K.Lf)$ ;  $N = 3Qs$ (Quartos),  $N = 3 \times 3$   $N = 09$ ,  $C = 130$   $Lf = 1$  (Padrão médio tabela),  $T = (CD = C \cdot N, CD = 130 \cdot 9 = 1.170)$ ,  $T = 1$ ,  $K = 137$  (Limpeza a cada 03 anos e temperatura  $t > 20$ ).

$$V = 1000 + N(C.T + K.Lf)$$

$$V = 1000 + 9(130 \cdot 1 + 137 \cdot 1)$$

$$V = 2.694 \text{ Litros} \quad V = 2,694 \text{m}^3$$

8. **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** Será executado conforme projeto específico, de acordo com as normas da ABNT NBR 5410 com cabos e bitolas dimensionados centro de medição quadro aterrados, equipamentos de proteção, fiação anti-chama, de acordo com as normas e recomendações exigidas. Com Quadro de Distribuição com Circuitos Elétricos/ disjuntores diferenciados. Composto de um Disjuntor geral, disjuntor para distribuição de tomadas, disjuntor para interruptores e disjuntor específico para os chuveiros elétricos. Todos os Cabos embutidos, tomadas duplas e triplas e iluminação em lâmpadas de led, distribuídas em 22(vinte) pontos de luz e 25(vinte e cinco) pontos de tomadas.
9. **REVESTIMENTO:** As paredes em geral serão revestidas por chapisco e uma camada grossa desempenada. Em seguida, será aplicada massa fina e internamente massa corrida. Nas áreas molhadas como banheiros, cozinha e área de serviço, as paredes serão revestidas em porcelanato até o forro.
10. **PISOS:** Todos os ambientes da casa incluindo, varanda, sala, quarto, suítes, banheiros, cozinha e área de serviço serão em piso cerâmico 0,40x0,40.
11. **FORROS:** Gesso nas áreas internas e externa na varanda e área de serviços.
12. **ESQUADRIAS:** Todos os vãos de porta e passagens serão guarnecidos por batentes em pedra granitada. As portas internas em madeira, janelas e portas externas em alumínio e vidro, venezianas e basculantes serão em esquadrias de alumínio e vidro. Os guarda corpos serão em alumínio vidro com altura de 0,90m do piso.
13. **FACHADA:** A Fachada será com revestimento em massa fina e pintura a base de tinta acrílica.



**14. ILUMINAÇÃO/ VENTILAÇÃO:** Todos os ambientes serão iluminados e ventilados, de acordo com as exigências mínimas do código sanitário.

**15. PINTURA:** Totalmente a base de látex nas alvenarias e forros. Tinta a óleo e/ou esmalte sintético e vernizes para esquadrias em madeira e portas.

**16. MURO:** Serão escavados 0,40 cm de solo para a fundação do muro que será iniciado com uma camada de pedra, compactado com areia e cimento, seguidos de alvenaria de tijolos de oito furos, assentados com argamassa de cimento, areia e vedalit somente nas laterais e fundos, limitando-se ao recuo lateral frontal do lote, com altura máxima da alvenaria de 1,20m e no recuo frontal (5,00 metros) será composta por cerca viva.

MARCELO PIMENTEL DE  
OLIVEIRA:03826729412

Assinado de forma digital por  
MARCELO PIMENTEL DE  
OLIVEIRA:03826729412  
Dados: 2023.03.22 09:58:25 -03'00'

RESPONSÁVEL TÉCNICO – ENGENHEIRO CIVIL

MARCELO PIMENTEL DE OLIVEIRA

CPF: 038.267.294-12

CREA-PB: 1601560958 PB



PROPRIETARIA

RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE

CPF: 806.256.064-34

CONDOMÍNIO OÁSIS DO MAR  
Residence Privê

APROVADO

EM 03 DE 04 DE 2023

ARQUITETO(A) ANALISTA

Matheus José Rodrigues Gomes  
Arquiteto e Urbanista ICAU A169910-5



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.257.01.0100.0000.7	Sequencial:	1035122.1
Inscrição Anterior:	02257010000000 - 35122	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra G Lote 20 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MASTEL CONSTRUTORA LTDA		
CPF/CNPJ:	08.972.170/0001-40	E-mail:	
Responsável:	RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE		
CPF/CNPJ:	806.256.064-34	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES, 402 - TAMBÁU - JOÃO PESSOA/PB - BRASIL		
Testada Principal:	15,00	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Limpeza Urbana:	SIM	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede de Telefone:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
Patrimônio Terreno:	ESTADUAL	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:		Piso (Característica):	
Instalação Sanitária:		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Porte:			
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	15/01/2009
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	03/04/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	13.636,40	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
Insc Mercantil:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Aliq IPTU:	1,50	V Venal Atual:	13.636,40
IPTU Sem Desconto:	204.55		



**CARTA DE QUITAÇÃO**

**EMITENTE: LUCENA EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA**

**CNPJ/MF. 02.147.572/0001-23**

**INTERVENIENTE ANUENTE: MASTEL CONSTRUTORA LTDA**

**CNPJ/MF. 08.972.170/0001-40**

**LOTE 20 / QUADRA G**

**OBJETO:** 01(Um) Lote de terreno próprio sob o nº 20 da quadra G, do **Oásis do Mar Residence Privê**, situado na PB 025 no Município de Lucena, Paraíba.

Cliente: **RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE** - CPF: nº **806.256.064-34**

Pelo presente instrumento e para todos os fins de direito, **DECLARAMOS** que o cliente acima indicado adquiriu o Lote de Terreno acima indicado, na Quadra igualmente indicada, e realizou todos os pagamentos constantes do Contrato de Promessa de Compra e Venda, estando o referido bem imóvel apto para ser escriturado e registrado.

Declaramos ainda que continuam vigentes todas as cláusulas e ajustes operados na promessa de compra e venda, estando a empresa incorporada na espera da solicitação formal do adquirente para fins de proceder a escritura e o registro do bem adquirido.

João Pessoa, 09 de Fevereiro de 2022.



\_\_\_\_\_  
**LUCENA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIOS LTDA.**



\_\_\_\_\_  
**MASTEL CONSTRUTORA LTDA**

**INTERVENIENTE/ANUENTE**



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-PB**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº PB20230520036**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**MARCELO PIMENTEL DE OLIVEIRA**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1601560958**

Registro: **1601560958PB**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE**

**AVENIDA MARIANO DE SOUZA FALCAO**

Complemento: **CASA**

Cidade: **LUCENA**

Bairro: **CAMAÇARI**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: **806.256.064-34**

Nº: **SN**

CEP: **58315000**

Contrato: **0010/2023**

Valor: **R\$ 138.000,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em: **20/03/2023**

Tipo de contratante: **Pessoa Física**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**RUA PB 025, VIA LOCAL 02**

Complemento: **L- 20 QD-G CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE**  
**PRIVÉ**

Cidade: **LUCENA**

Data de Início: **21/03/2023**

Finalidade: **Residencial**

Proprietário: **RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Código: **Não Especificado**

Nº: **SN**

CEP: **58315000**

CPF/CNPJ: **806.256.064-34**

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
1 - DIRETA		
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1003 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1005 - INSTALAÇÃO SANITÁRIA	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > LAJES > #1277 - CONCRETO ARMADO	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1636 - FOSSAS SEPTICAS	1,00	un
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1615 - SUMIDOURO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

EXECUÇÃO E PROJETO ARQUITETÔNICO, EXECUÇÃO E PROJETOS DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO, HIDRÁULICA E SANITÁRIA DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COM 01 PAVIMENTO EM ALVENARIA SIMPLES E CONCRETO ARMADO, COBERTA EM LAJE PLANA, E TELHA EM AMIANTO, COM 138,38M² DE ÁREA A SER CONSTRUÍDA.

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA - NAO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: yBD2b  
 Impresso em: 22/03/2023 às 12:01:12 por: , ip: 200.25.56.75

sic.creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br

Fax:





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-PB**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº PB20230520036**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

INICIAL

MARCELO PIMENTEL DE  
OLIVEIRA:03826729412

Assinado de forma digital por  
MARCELO PIMENTEL DE  
OLIVEIRA:03826729412  
Dados: 2023.03.22 12:03:13 -03'00'

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local data

MARCELO PIMENTEL DE OLIVEIRA - CPF: 038.267.294-12

*Rubenta de Brito do Amarante*

RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE - CPF: 806.256.064-34

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 254,59** Registrada em: **22/03/2023** Valor pago: **R\$ 254,59** Nosso Número: **3951803**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: yBD2b  
Impresso em: 22/03/2023 às 12:01:12 por: , ip: 200.25.56.75

slc.creapb.org.br  
Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br  
Fax:







**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-PB**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
Nº PB20230520036

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**MARCELO PIMENTEL DE OLIVEIRA**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1601560958**

Registro: **1601560958PB**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE**

**AVENIDA MARIANO DE SOUZA FALCAO**

Complemento: **CASA**

Cidade: **LUCENA**

Bairro: **CAMAÇARI**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: **806.256.064-34**

Nº: **SN**

CEP: **58315000**

Contrato: **0010/2023**

Celebrado em: **20/03/2023**

Valor: **R\$ 138.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Física**

Ação Institucional: **Outros**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**RUA PB 025, VIA LOCAL 02**

Complemento: **L- 20 QD-G CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE  
PRIVÉ**

Cidade: **LUCENA**

Data de Início: **21/03/2023**

Finalidade: **Residencial**

Proprietário: **RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

Previsão de término: **30/12/2023**

Código: **Não Especificado**

Nº: **SN**

CEP: **58315000**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

CPF/CNPJ: **806.256.064-34**

**4. Atividade Técnica**

1 - DIRETA

	Quantidade	Unidade
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1003 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1005 - INSTALAÇÃO SANITÁRIA	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > LAJES > #1277 - CONCRETO ARMADO	138,38	m²
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1636 - FOSSAS SEPTICAS	1,00	un
50 - EXECUCAO E PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1615 - SUMIDOURO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

EXECUÇÃO E PROJETO ARQUITETÔNICO, EXECUÇÃO E PROJETOS DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO, HIDRÁULICA E SANITÁRIA DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COM 01 PAVIMENTO EM ALVENARIA SIMPLES E CONCRETO ARMADO, COBERTA EM LAJE PLANA, E TELHA EM AMIANTO, COM 138,38M² DE ÁREA A SER CONSTRUÍDA.

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA - NAO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: yBD2b  
Impresso em: 22/03/2023 às 12:01:12 por: , ip: 200.25.56.75

sic.creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br

Fax:

**CREA-PB**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia da Paraíba





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-PB**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº PB20230520036**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

MARCELO PIMENTEL DE  
OLIVEIRA:03826729412

Assinado de forma digital por  
MARCELO PIMENTEL DE  
OLIVEIRA:03826729412  
Dados: 2023.03.22 12:03:13 -03'00'

8. Assinaturas \_\_\_\_\_

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local data

MARCELO PIMENTEL DE OLIVEIRA - CPF: 038.267.294-12

*Rubénita de Brito do Amarante*

RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE - CPF: 806.256.064-34

9. Informações \_\_\_\_\_

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor \_\_\_\_\_


Valor da ART: **R\$ 254,59** Registrada em: **22/03/2023** Valor pago: **R\$ 254,59** Nosso Número: **3951803**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: yBD2b  
Impresso em: 22/03/2023 às 12:01:12 por: , ip: 200.25.56.75

sic.creapb.org.br  
Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br  
Fax:



 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA CRÉDITO TRIBUTÁRIO	02-MODELO 12
	03-SEQUENCIAL 10351221	04-INSCRICAO 10351221
	05-COMPETENCIA 900244.23.2	06-PARCELA/PROCESSO 900244.23.2
07-TIPO DE DOCUMENTO CRÉDITO TRIBUTÁRIO-900244.23.2		08-VENCIMENTO 03/05/2023
09-CONTRIBUINTE RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE - CPF 806.256.064-34		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra G Lote 20 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
ISS ESTIMATIVA CONSTRUÇÃO PADRAO NORMAL - DE 60,01 Data 03/04/23 Valor Original R\$ 726,49 T S D R\$ 0,00 TOTAL R\$ 726,49  Nosso Número: 20230020027 Data de Emissão: 03/04/2023		
11-ANEXO BOLETO ISS DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL. Valor Calculado: R\$ 5,25 x 138.38		
Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA CRÉDITO TRIBUTÁRIO	02-MODELO 12
	03-SEQUENCIAL 10351221	04-INSCRICAO 10351221
	05-COMPETENCIA 900244.23.2	06-PARCELA/PROCESSO 900244.23.2
07-TIPO DE DOCUMENTO CRÉDITO TRIBUTÁRIO-900244.23.2		08-VENCIMENTO 03/05/2023
09-CONTRIBUINTE RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE - CPF 806.256.064-34		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra G Lote 20 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Valor 726,49 T S D 0,00 TOTAL 726,49  Valor p/ Pagto até 03/05/2023: 726,49  Atenção: Não Receber após 03/05/2023 ISS ESTIMATIVA CONSTRUÇÃO PADRAO NORMAL - DE 60,01  Nosso Número: 20230020027 Emissão: 03/04/2023		
Prefeitura Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso  81610000007-3 26492454202-2 30503202300-7 20027000000-9		



R0





## Comprovante de Pagamento

segunda-feira, 3 de abril de 2023 as 10:49:58

Sua compra R\$ 726,49

**Total R\$ 726,49**

De

**Fabio Barbosa Do Amarante**

CPF: \*\*\*.200.774-\*\*

PSP: 323 - Mercado Pago

Para

**MUNICIPIO DE LUCENA**

CNPJ: 08.924.813/0001-80

PSP: BANCO DO BRASIL S.A.

Identificador da transação


QcoERECnGDbyfTHR3CrHQfm6fBFT1CExfBh

ID da transação Pix

E10573521202304031349jZrqCgzYeEB

Código de autenticação

56432027043

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA OUTROS CRÉDITOS	02-MODELO 12
	03-SEQUENCIAL 10351221	04-INSCRICAO 10351221
	05-COMPETENCIA 900243.23.6	06-PARCELAMENTO 900243.23.6
07-TIPO DE DOCUMENTO OUTROS CRÉDITOS-900243.23.6		08-EMISSAO 03/05/2023
09-CONTRIBUINTE RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE - CPF 806.256.064-34		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra G Lote 20 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
ALVARA DE CONSTRUCAO PADRAO NORMAL Data 03/04/23 Valor Original R\$ 103,78 T S D R\$ 0,00 TOTAL R\$ 103,78  Nosso Número: 20230020026 Data de Emissao: 03/04/2023		
11-INDICADOR Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros. Valor Calculado: R\$ 0,75 x 138.38		
Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA OUTROS CRÉDITOS	02-MODELO 12
	03-SEQUENCIAL 10351221	04-INSCRICAO 10351221
	05-COMPETENCIA 900243.23.6	06-PARCELAMENTO 900243.23.6
07-TIPO DE DOCUMENTO OUTROS CRÉDITOS-900243.23.6		08-EMISSAO 03/05/2023
09-CONTRIBUINTE RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE - CPF 806.256.064-34		
10-ENDERECO RUA CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE, S/N Lot CONDOMINIO OASIS DO MAR RESIDENCE PRIVE Quadra G Lote 20 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Valor 103,78 T S D 0,00 TOTAL 103,78  Valor p/ Pagto até 03/05/2023: 103,78  Atensão: Não Receber após 03/05/2023 ALVARA DE CONSTRUCAO PADRAO NORMAL  Nosso Número: 20230020026 Emissao: 03/04/2023		
11-INDICADOR Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros. Valor Calculado: R\$ 0,75 x 138.38		
Contribuinte Operador: 002067 Autenticação Mecânica no Verso		
81600000001-7 03782454202-3 30503202300-7 20026000000-1 		



Pe



**mercado  
pago**

## Comprovante de Pagamento

segunda-feira, 3 de abril de 2023 as 10:47:45

---

Sua compra

R\$ 103,78

**Total**

**R\$ 103,78**

---

De

**Fabio Barbosa Do Amarante**

CPF: \*\*\*.200.774-\*\*

PSP: 323 - Mercado Pago

Para

**MUNICIPIO DE LUCENA**

CNPJ: 08.924.813/0001-80

PSP: BANCO DO BRASIL S.A.

---

Identificador da transação

cJxL0Ea9snfnPZbBokossHkLrwAlyuuHX1z

ID da transação Pix

E10573521202304031347CldGReHXeUx

Código de autenticação

56466724830





## Comprovante de Pagamento

segunda-feira, 3 de abril de 2023 as 10:47:45

Sua compra R\$ 103,78

**Total R\$ 103,78**

De

**Fabio Barbosa Do Amarante**

CPF: \*\*\*.200.774-\*\*

PSP: 323 - Mercado Pago

Para

**MUNICIPIO DE LUCENA**

CNPJ: 08.924.813/0001-80

PSP: BANCO DO BRASIL S.A.

Identificador da transação

cJxL0Ea9snfnPZbBokossHkLrwAlyuuHX1z

ID da transação Pix

E10573521202304031347CldGReHXeUx

Código de autenticação

56466724830



# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00502/2023	RUBENITA DE BRITO DO AMARANTE	IMOBILIÁRIO - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO (ALVARÁ)	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	04/04/2023 08:59:06