



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
**SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL**

**REQUERIMENTO**  
**Nº DO PROTOCOLO**

**00480/2023**

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA):

**A&D Empreendimentos Imobiliários LTDA**

ENDEREÇO: **Rua Professor Severo Rodrigues, Nº 963 – Popular**

**Santa Rita-PB/CEP: 58.301-000**

TELEFONE: **(83) 98802-7117**

E-MAIL: **aureliomauricio@yahoo.com.br**

EST. CIVIL:

NATURALIDADE:

PROFISSÃO:

Nº IDENTIDADE:

Nº CNPJ OU CPF:

**26.354.643/0001-27**

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne  
conceder-lhe

*SOLICITA CONCESSÃO DO ITR I Nº  
100044-23-9, NO VALOR R\$ 2.100,00 EM PARCELAS  
DE MESES TER CADA PARCELADA DE PAVELDA  
IQUILIBRADA.*

DATA: **27/03/2023**

ASSINATURA DO REQUERENTE



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>26.354.643/0001-27</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>14/10/2016</b>
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>A&amp;D EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA</b>
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>A&amp;D CONSTRUÇOES</b>	PORTE <b>ME</b>
--	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária</b> <b>81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios</b> <b>81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente</b>
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>
---

LOGRADOURO <b>R PROFESSOR SEVERO RODRIGUES</b>	NÚMERO <b>963</b>	COMPLEMENTO <b>BOX A</b>
---	----------------------	-----------------------------

CEP <b>58.301-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>POPULAR</b>	MUNICÍPIO <b>SANTA RITA</b>	UF <b>PB</b>
--------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>AURELIOMAUICIO@YAHOO.COM.BR</b>	TELEFONE <b>(83) 8802-7117/ (83) 8794-6002</b>
---	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>14/10/2016</b>
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **27/03/2023** às **10:43:06** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1





PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL

SIAT

24/03/2023

EXTRATO DE DÉBITOS

Identificação

Arrecadação: 22/03/2023  
Inscrição: 1.0005.090.01.0025.0000.3      Sequencial: 1046024.1      Natureza: TERRITORIAL  
Contribuinte: A&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA / A&D CONSTRUÇÕES      Cpf/Cnpj: 26.354.643/0001-27  
Endereço: LOTEA ENSEADA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra J-1 Lote 05  
A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000  
Endereço Correspondência: RUA PROFESSOR SEVERO RODRIGUES, 963 - POPULAR - SANTA RITA/PB - Cep: 58301-000 - BRASIL

Exercício	Pc	Vencimento	IPTU	Taxas	Multa	Juros	Total	Orgão Pgto	Data Pgto	Dívida Ativa
2023	0	31/03/23	105,82	106,31	0,00	0,00	212,13			

Totais	Referência	IPTU	Taxas	Multa	Juros	Total	Cert Div Ativa	Outras Informações
a Vencer	EAT (23)	105,82	106,31	0,00	0,00	212,13		
Total	a Vencer	105,82	106,31	0,00	0,00	212,13		
Total	Vencido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Total	Geral	105,82	106,31	0,00	0,00	212,13		

Outros Créditos	Vencimento	Situação	Valor Original	Informações Complementares
900225238 - ALVARA DE CONSTRUCAO PADRAO NORMAL	19/04/2023	QUITADO	51,90	Pagamento em 20/03/2023 R\$ 51,90 Banco 0101 ;
900226234 - ISS ESTIMATIVA CONSTRUÇÃO PADRAO NORMAL - DE 60.01 A 150,00M2	28/04/2023	QUITADO	363,30	Pagamento em 20/03/2023 R\$ 363,30 Banco 0101 ;

ITBI	Tipo	Vencimento	Avaliação	Ciência	Valor Original	Informações Complementares
100044.23,9	ITBI:	16/03/2023	70.000,00	14/02/2023	2.100,00	** Débito Vencido ** INCORRETO
100047.23,8	ITBI:	17/03/2023	40.000,00	15/02/2023	1.200,00	Pag R\$ 1.200,00 em 15/02/2023

Fechar

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME  
**AURELIO ARAUJO MAURICIO**

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF  
**1402026 SSP PB**

CPF DATA NASCIMENTO  
**737.986.494-72 05/11/1971**



FILIAÇÃO  
**PAULO ALBUQUERQUE MAURICIO  
MARIA DE LOURDES ARAUJO MAURICIO**

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.  
**AB**

Nº REGISTRO  
**00472590179**

VALIDADE  
**20/03/2024**

1ª HABILITAÇÃO  
**22/12/1998**

OBSERVAÇÕES  
A :

*Aurelio Araujo Mauricio*  
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
**JOAO PESSOA, PB**

DATA EMISSÃO  
**21/03/2019**

*[Signature]*  
ASSINATURA DO EMISSOR

**42098574555  
PB038707004**

**PARAÍBA**

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

1674087169

BOBIDO PLASTIFICAR

1674087169



# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00480/2023	A&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	TRIBUTOS - CANCELAMENTO DE COBRANÇA	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	27/03/2023 10:54:20
00446/2023	A&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	IMOBILIÁRIO - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO (ALVARÁ)	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	20/03/2023 10:46:36