



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
**SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL**

**REQUERIMENTO**  
**Nº DO PROTOCOLO**

**00466/2023**

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA):

**Maria do Socorro Feitosa dos Santos**

ENDEREÇO: **Rua Maria de Fátima, Nº 32 – Malvinas**

**Campina Grande-PB/CEP: 58.432-883**

TELEFONE: **(83) 98707-5652**

E-MAIL:

EST. CIVIL: **Casada**

NATURALIDADE:

PROFISSÃO:

Nº IDENTIDADE:

**750154 SSP-PB**

Nº CNPJ OU CPF:

**318.602.494-34**

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne  
conceder-lhe

**Solicito a revisão de cálculo do IPTU, pois tá cobrando pela área total do terreno antes do desmembramento (2.500 metros). Requeiro ainda a transferência de territorial para Predial.**

DATA: **23/03/2023**

ASSINATURA DO REQUERENTE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANÇITO  
GRUPO NACIONAL DE HABILITACAO



NOME  
**MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS**



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF  
**750154 SSP PB**

CNPJ DATA NASCIMENTO  
**310.602.494-34 23/11/1960**

FILIAÇÃO  
**LUIZ FEITOSA FILHO**  
**MARIA JOSE CHAVES**  
**FEITOSA**

PERMISSAO ACB CAT HAB  
**[REDACTED] [REDACTED] B**

Nº REGISTRO  
**05661134908**

VALIDADE  
**31/03/2027**

1ª HABILITACAO  
**06/12/2012**

OBSERVAÇÕES

*Maria do Socorro Feitosa dos Santos*  
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
**JOAO PESSOA, PB**

DATA EMISSAO  
**04/04/2022**

*[Signature]*  
ASSINATURA DO EMISSOR

**55874443805**  
**PB044047319**

**PARAIBA**

VALIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
2153568863

PROIBIDO PLASTIFICAR  
2153568863



REFERÊNCIA  
MAR/2023

Av. Feliciano Cyre, 220, Jaguaribe, João Pessoa - PB  
CEP: 58015-570 - CNPJ: 09.133.654/0001-87

MATRÍCULA

11817470

DADOS DO CLIENTE:

EDILSON FARIAS SANTOS  
RUA MARIA DE FATIMA, 32 MALVINAS  
CAMPINA GRANDE PB 58432-883

INSCRIÇÃO: 018.076.260.0177.000

ECONOMIAS:

Residencial: 1 Comercial: 0 Industrial: 0 Pública: 0

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:

Situação água: **LIGADO** Situação esgoto: **LIGADO**  
Hidrômetro: A21HW0122875  
Condição de leitura: REALIZADA Condição do faturamento: REAL  
Data da leitura anterior: 17/02/2023  
Leitura anterior: 258 Leitura atual: 266 Consumo (m³): 8 Número de dias: 31 Data da próxima leitura: 19/04/2023

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

PARÂMETRO	Nº AMOSTRAS	EXIGIDAS	ANALISADAS	CONFORMES
JARDEZ	0.70	194	227	226
LORO	1.30	194	227	227
OLIFORMES TOTAIS	0.00	0	0	0
DR	3.00	194	227	217
DL TOTAL	0.00	194	227	190

HISTÓRICO DE CONSUMO

Mês/Ano	Água (M3)
FEV/2023	9
JAN/2023	6
DEZ/2022	9
NOV/2022	9
OUT/2022	10
SET/2022	8
AUG/2022	8

DADOS REFERENTES A: JAN/2023 ANEXO XX PORTARIA 05/2017 PB

CONSUMO DE ÁGUA/ESGOTO E SERVIÇOS:

DESCRIÇÃO	CONSUMO	TOTAL (R\$)
AGUA		
RESIDENCIAL 1 UNIDADE(S)		
CONSUMO DE AGUA	8 M3	46,28
ESGOTO		
RESIDENCIAL 1 UNIDADE(S)		
CONSUMO DE ESGOTO	8 M3	37,02

DATA | HORA DA IMPRESSÃO: 20/03/2023 | 11:08:32  
VALOR APROXIMADO DE TRIBUTOS: R\$ 7,71 PIS E COFINS. LEI 12.741/12

MÊS/ANO: MAR/2023 VENCIMENTO: 24/03/2023 TOTAL (R\$): 83,30

INFORMAÇÕES AO CLIENTE

VIVA O MES DA MULHER!  
QUE NADA NOS DEFINA, QUE NADA NOS SUJEITE. QUE A LIBERDADE SE  
JA A NOSSA PROPRIA SUBSTANCIA.  
SIMONE DE BEAUVOIR




PAGUE COM PIX



Matrícula: 11817470 Referência: MAR/2023  
Vencimento: 24/03/2023 Total (R\$): 83,30



8268000000 0 83300010018 4 01181747001 3 03202340003 2

 <b>Prefeitura Municipal de Lucena</b> <b>Secretaria de Receita Municipal</b>		DATA DA EMISSÃO 26/12/2022
INSCRIÇÃO 1.0003.084.01.0010.0005.0	SEQUENCIAL 10338578	
NOME DO CONTRIBUINTE MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS	CPF/CNPJ 318.602.494-34	
LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N, PONTA DE LUCENA Cep 58315-000 Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra S Lote 03E		
<b>VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)</b>		
ÁREA TERRENO(M²) 2.500,00	ÁREA CONSTRUÍDA(M²) Referências do Loteamento 30 ENSEADA DE LUCENA I	IPTU 2023 300,43
NATUREZA TERRITORIAL	VENC. ÚNICA (DESCONTO) 28/02/2023	IPTU 2023 300,43
Taxa de Cobrança de Resíduos (TCR 2023) 337,40	Taxa de Expediente 0,00	Total sem Desconto 637,83

Caro Contribuinte, como vai?

A Prefeitura Municipal de Lucena está encaminhando para você o boleto de pagamento do seu Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), referente ao exercício 2023 com Taxa de Recolhimento de Resíduos (TCR) incluída no mesmo documento.

Este carnê de pagamento inclui duas possibilidades de quitação: A primeira opção, com o IPTU/TCR em cota única e desconto de 15% (quinze por cento), com vencimento no dia 28/02/2023, utilizando o primeiro código de barras. A segunda opção, com o IPTU/TCR parcelado e sem desconto, em até 6 (seis) vezes, com vencimentos a partir de 28/02/2023, utilizando do segundo código de barras em diante.

Além de poder pagar este boleto no Banco do Brasil, na Caixa Econômica e nas Lotéricas da Caixa, você também poderá quitá-lo em cota única via Pix, utilizando o QR code impresso. Caso perca este documento, ou não consiga pagar até a data indicada, você, Contribuinte, poderá contatar os canais de atendimento da Secretaria de Receita de Lucena e solicitar um novo documento. Nosso número de WhatsApp é o (83) 99322-6257 (apenas mensagens) e o nosso endereço de e-mail é receita@lucena.pb.gov.br ou receita.lucena.pb@gmail.com. Outra forma de emitir um novo boleto é acessar o Portal do Contribuinte de Lucena, através do site <https://www.lucena.pb.gov.br/>.

Ao pagar o seu IPTU e a sua TCR em dia, você nos ajuda a construir uma Cidade cada vez melhor! Contamos com você!

- Há débito(s) em aberto: 2020 2021 2022

Pague a cota  
única via PIX



CONTRIBUINTE MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10338578	NOSSO NÚMERO 20220188216-6	VENCIMENTO 28/02/2023
PARCELA ÚNICA	IPTU 300,43	TCR 337,40	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 637,83
			TOTAL COM DESCONTO 542,15	

8165000005-3 42152454202-2 30228202201-1 88216000000-7



CONTRIBUINTE MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10338578	NOSSO NÚMERO 20220188217-4	VENCIMENTO 28/02/2023
PARCELA 1ª PARCELA	IPTU 50,07	TCR 56,23	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 106,30
			TOTAL COM DESCONTO 106,30	

8162000001-5 06302454202-7 30228202201-1 88217000000-5



CONTRIBUINTE MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10338578	NOSSO NÚMERO 20220188218-2	VENCIMENTO 31/03/2023
PARCELA 2ª PARCELA	IPTU 50,07	TCR 56,23	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 106,30
			TOTAL COM DESCONTO 106,30	

8164000001-3 06302454202-7 30331202201-3 88218000000-3



CONTRIBUINTE MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10338578	NOSSO NÚMERO 20220188219-0	VENCIMENTO 28/04/2023
PARCELA 3ª PARCELA	IPTU 50,07	TCR 56,23	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 106,30
			TOTAL COM DESCONTO 106,30	

8166000001-1 06302454202-7 30428202201-7 88219000000-1



CONTRIBUINTE MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10338578	NOSSO NÚMERO 20220188220-4	VENCIMENTO 31/05/2023
PARCELA 4ª PARCELA	IPTU 50,07	TCR 56,23	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 106,30
			TOTAL COM DESCONTO 106,30	

8168000001-9 06302454202-7 30531202201-8 88220000000-9



CONTRIBUINTE MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10338578	NOSSO NÚMERO 20220188221-2	VENCIMENTO 30/06/2023
PARCELA 5ª PARCELA	IPTU 50,07	TCR 56,23	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 106,30
			TOTAL COM DESCONTO 106,30	

8166000001-1 06302454202-7 30630202201-8 88221000000-7



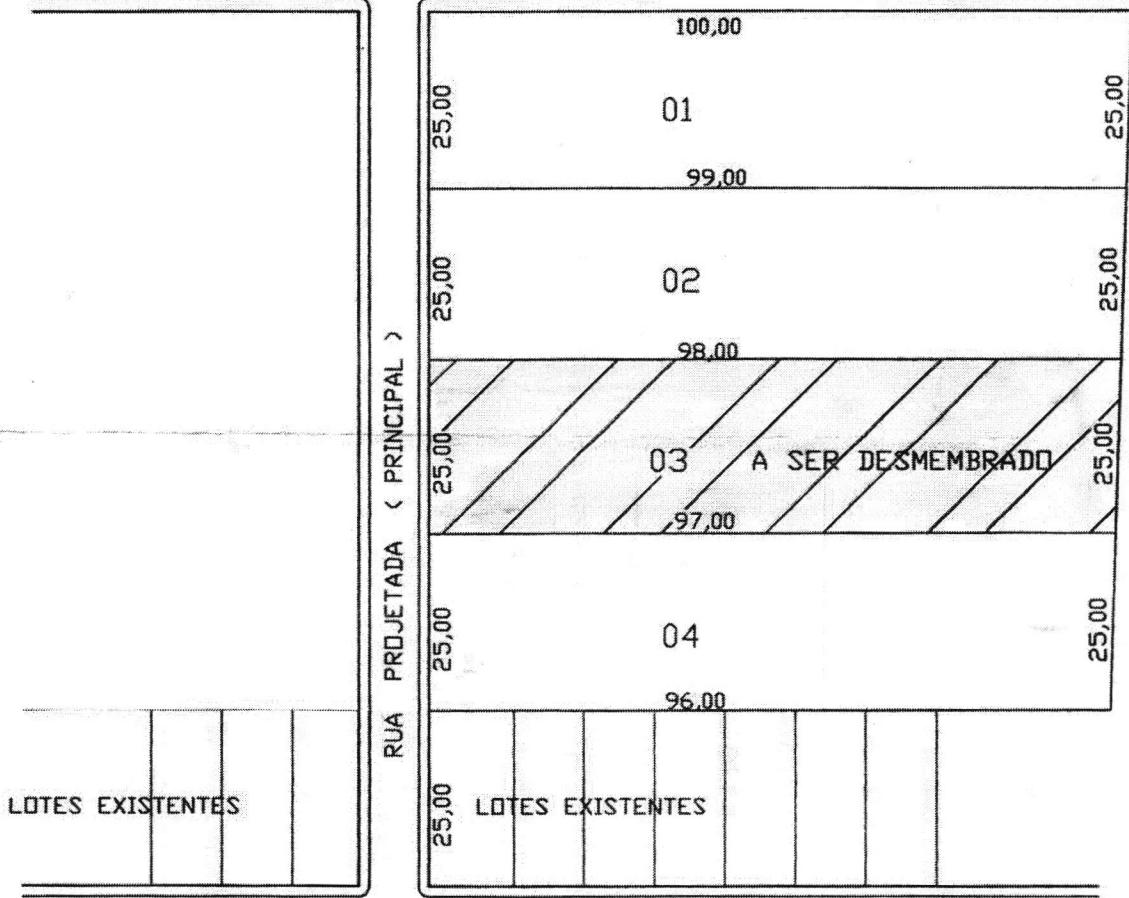
CONTRIBUINTE MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS		SEQUENCIAL 10338578	NOSSO NÚMERO 20220188222-0	VENCIMENTO 31/07/2023
PARCELA 6ª PARCELA	IPTU 50,07	TCR 56,23	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 106,30
			TOTAL COM DESCONTO 106,30	

8162000001-5 06302454202-7 30731202201-4 88222000000-5



ST	LT	QB	INSC. MUNICIPAL
03	03	*S*	

RUA PROJETADA ( PRINCIPAL )



RUA PROJETADA ( PRINCIPAL )

LOTES EXISTENTES

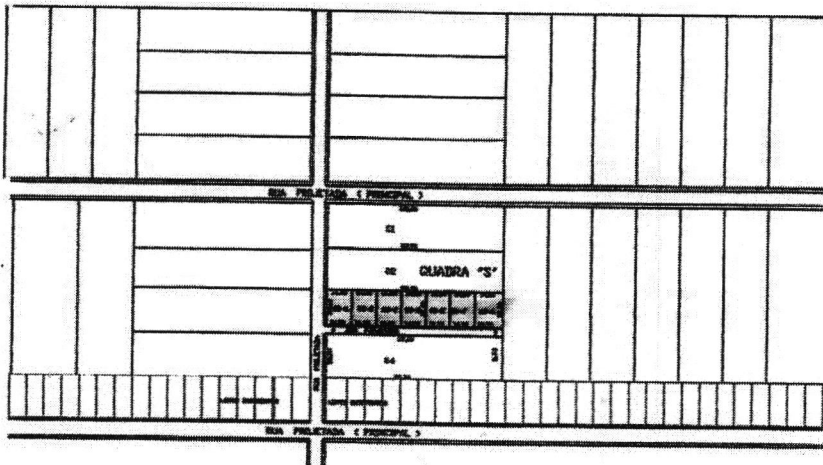
LOTES EXISTENTES

RUA PROJETADA ( PRINCIPAL )

SITUAÇÃO ATUAL

ESCALA 1 : 1000

ST	LT	QD	INSC. MUNICIPAL
03	03	"S"	



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO  
 ESCALA 1 : 4000

*[Handwritten Signature]*  
 PROR.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
 DEFIRO, em conformidade com  
 a Legislação Municipal

Lucena, 09 / 03 / 08

FOLHA  01/01	PROJ: DESMEMBRAMENTO DE UM LOTE DE TERRENO
	PROP: JORGE DOS ANJOS LIMA FILHO
R. PROJ: LOTE 03 / Qd "S" LOT. ENSEADA DE LUCENA I, LUCENA PB.	

DATA		ÁREA TOTAL = 2.462,00m <sup>2</sup>
15/04/2008		

ESCALA 1/1000 1/4000	Nº DE LOTES 07 Á DOS LOTES = 1.970,00m <sup>2</sup>
----------------------------	--------------------------------------------------------

**MUNICIPIO DE LUCENA - PREFEITURA MUNICIPAL  
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA**

**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 1682/2019**

**PROPRIETÁRIO:**

NOME: MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS  
CPF/CNPJ: 318.602.494-34

**AUTOR DO PROJETO:**

NOME:  
CREA nº: / ART PROJETO:

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR  
CREA nº: 1617151483/ ART OBRA: 20190231344

**FIRMA CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:**

NOME:  
CPF/CNPJ:

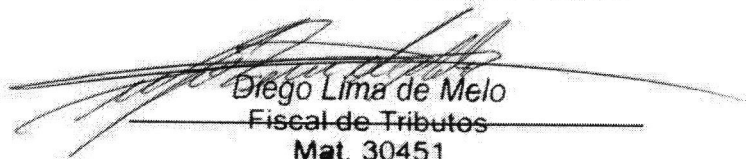
Tendo em vista o constante no processo nº 2624/2019  
fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 03/01/2019  
a obra denominada de RESIDENCIAL  
, a ser construída no endereço: PROJETADA, LOTE '03-E' QD 'S' LOT. PONTA DE LUCENA  
S/N, no Bairro:PONTA DE LUCENA, LUCENA-PB com área total de 64,39M<sup>2</sup>

**Especificação:**

PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM  
ALVENARIA SIMPLES, COBERTA EM MADEIRA E TELHA CANAL COM 64,39M<sup>2</sup> DE  
AREA CONSTRUIDA.

**Observações:**

LUCENA - PB, em 03 de janeiro de 2019

  
Diego Lima de Melo  
Fiscal de Tributos  
Mat. 30451

**MUNICÍPIO DE LUCENA - PREFEITURA MUNICIPAL**  
**SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA**

**CARTA DE HABITE-SE Nº 810/2019**

ENDEREÇO DA OBRA: PROJETADA, LOTE '03-E' QD 'S' LOT. PONTA DE LUCENA S/N ,  
BAIRRO: PONTA DE LUCENA  
CIDADE: LUCENA - PB

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUIZ PIMENTEL DE OLIVEIRA JUNIOR

Conforme despacho exarado no processo nº 2624/2019 ,  
com área Total de 64,39 m<sup>2</sup>. Licenciada pelo Alvará de Construção  
nº 1682/2019, expedido em 03/01/2019,  
foi concluída em 04/03/2019 de acordo com o projeto aprovado.

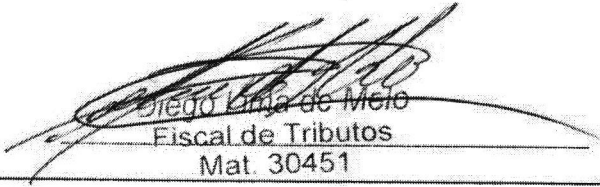
**ESPECIFICAÇÃO:**

TIPO DE HABITE-SE: TOTAL

PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EM ALVENARIA  
SIMPLES, COBERTA EM MADEIRA E TELHA CANAL COM 64,39M<sup>2</sup> DE AREA  
CONSTRUIDA.

**OBSERVAÇÃO:**

LUCENA, 15 de abril de 2019

  
Grego Lima de Melo  
Fiscal de Tributos  
Mat. 30451





# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00466/2023	MARIA DO SOCORRO FEITOSA DOS SANTOS	TRIBUTOS - CORREÇÃO DE CÁLCULO - REVISÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	23/03/2023 08:49:48