



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0004.100.01.0500.0000.9	Sequencial:	1033712.1		
Inscrição Anterior:	04100050000000 - 33712	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA, S/N Lot CONDOMINIO BEACH PLAZA - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MORADA INCORPORACOES EIRELI				
CPF/CNPJ:	02.955.787/0001-70	E-mail:	morada@solidaonline.com.br		
End. Correspondência:	RUA WALDEMIR BRAGA, 17 REF. SÓLIDA IMÓVEIS - AERoclUBE - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58036-833 - BRASIL				
Testada Principal:	339,61	Profundidade Principal:	1.233,12	Área do Terreno:	439.117,13
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	663,82
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	03/03/2008	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	425.784,64	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	425.784,64
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	6386,77



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0004.101.03.0220.0000.0	Sequencial:	1046691.6		
Inscrição Anterior:	-	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	SÍTIO MARCOS JOAO, S/N Lot SITIO MARCOS JOÃO - GAMELEIRA - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MORADA INCORPORACOES EIRELI				
CPF/CNPJ:	02.955.787/0001-70	E-mail:	morada@solidaonline.com.br		
End. Correspondência:	RUA WALDEMIR BRAGA, 17 REF. SÓLIDA IMÓVEIS - AERoclUBE - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58036-833 - BRASIL				
Testada Principal:	439,05	Profundidade Principal:	715,60	Área do Terreno:	277.696,87
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	838,34
Água:	NÃO	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FUNDO - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	30/11/2023	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/11/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:	Imovel ainda nao Lancado !	Data Ult Lanç:		Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	541.161,24	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	541.161,24
V0 (M² Terreno):	1,95 (1,95)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	8117,42