

PREF. MUNICIPAL DE LUCENA

SECRETARIA DE URBANISMO E PLANEJAMENTO

16 09 2013

PREFEITO



PROJETO CAU nº A49482-8

PROJETO CAU nº A36019-8

PROPRIETÁRIO

PRANCHA	PROJETO	URBANISTICO DE UM CONDOMINIO HORIZONTAL BEACH PLAZA CONDOMINIO & RESORT
	LOCAL	RUA PROJETA EM PONTA DE LUCENA SITUADO NO SITIO DENOMINADO (URUBU) EM GAMILEIRA-LUCENA .PB
	PROPRIETÁRIO:	MORADA INCORPORAÇÕES LTDA.

<b>MARCONI MARINHO</b> arquiteto CAU nº A49482-8 fone: +55(83)8824-3667 email: marconimarinho@hotmail.com	 <b>ALEXANDRE LESSA</b> CAU A 360198	DATA	RESPONSÁVEL
		DESENHO	AGO/2013
		CÓPIA	
VISTO			

ESCALA	DESENHOS
1/1250 1/1250 1/75	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - QUADRAS PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - LOTES SEÇÕES TRANSVERSAIS

ÁREAS	
REFERÊNCIA PARA ARQUIVO	
FIRMA	P.M.LU.

LEGITIMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
APROVADO

PRÉ-PLANO APROVADO DE ACOR  
DO COM A LEM 00249/93 DE 13  
12/93

data: 16 de 09 2013

*[Handwritten Signature]*  
Eng. Civil e Urbanista  
CREA 10.000/000

*[Handwritten Signature]*

PROJETO CAU nº A49482-8

PROJETO CAU nº A36019-8

PROPRIETÁRIO

PRANCHA <b>01/01</b>	PROJETO	URBANISTICO DE UM CONDOMINIO HORIZONTAL BEACH PLAZA CONDOMINIO & RESORT
	LOCAL	RUA PROJETA EM PONTA DE LUCENA SITUADO NO SITIO DENOMINADO (URUBU) EM GAMILEIRA-LUCENA .PB
	PROPRIETÁRIO:	MORADA INCORPORAÇÕES LTDA.

<b>MARCONI MARINHO</b> arquiteto CAU nº A49482-8 fone: +55(83)8824-3667 email: marconimarinho@hotmail.com	 <b>ALEXANDRE LESSA</b> CAU A 360198		DATA	RESPONSÁVEL
		DESENHO	AGO/2013	
		CÓPIA		
		VISTO		

ESCALA	DESENHOS
1/1250	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - QUADRAS
1/1250	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - LOTES
1/75	SEÇÕES TRANSVERSAIS

ÁREAS	
REFERÊNCIA PARA ARQUIVO	
FIRMA	P.M.LU.

QUADRAS	Nº. LOTES	ÁREAS (m <sup>2</sup> )	PERCENTAGEM (%)
QD-01	22	9.853,73 m <sup>2</sup>	2,24
QD-02	24	10.453,08 m <sup>2</sup>	2,38
QD-03	36	10.860,80 m <sup>2</sup>	2,47
QD-04	36	10.860,80 m <sup>2</sup>	2,47
QD-05	25	7.852,67 m <sup>2</sup>	1,79
QD-06	25	7.865,89 m <sup>2</sup>	1,79
QD-07	36	10.860,80 m <sup>2</sup>	2,47
QD-08	30	9.973,96 m <sup>2</sup>	2,27
QD-09	36	11.000,00 m <sup>2</sup>	2,51
QD-10	36	11.000,00 m <sup>2</sup>	2,51
QD-11	25	7.868,52 m <sup>2</sup>	1,79
QD-12	25	7.876,73 m <sup>2</sup>	1,79
QD-13	36	11.000,00 m <sup>2</sup>	2,51
QD-14	22	8.472,95 m <sup>2</sup>	1,93
QD-15	36	11.000,00 m <sup>2</sup>	2,51
QD-16	36	11.000,00 m <sup>2</sup>	2,51
QD-17	24	7.380,00 m <sup>2</sup>	1,68
QD-18	24	7.380,00 m <sup>2</sup>	1,68
QD-19	36	11.000,00 m <sup>2</sup>	2,51
QD-20	46	14.035,41 m <sup>2</sup>	3,20
QD-21	46	14.072,09 m <sup>2</sup>	3,20
QD-22	32	10.087,97 m <sup>2</sup>	2,30
QD-23	16	6.836,47 m <sup>2</sup>	1,56
QD-24	18	5.507,86 m <sup>2</sup>	1,25
QD-25	33	9.441,28 m <sup>2</sup>	2,15
<b>TOTAL</b>	<b>761</b>	<b>243.573,00 m<sup>2</sup></b>	<b>55,46</b>
LAZER E PISCINA	-	9.680,46 m <sup>2</sup>	2,20
PRAÇA DE ESPORTES	-	13.836,12 m <sup>2</sup>	3,15
PRAÇA DE FESTAS	-	13.836,12 m <sup>2</sup>	3,15
PRAÇA 01	-	1.040,00 m <sup>2</sup>	0,24
PRAÇA 02	-	1.040,00 m <sup>2</sup>	0,24
PRAÇA 03	-	1.040,00 m <sup>2</sup>	0,24
PRAÇA 04	-	679,01 m <sup>2</sup>	0,15
AREA PROT. RIO	-	11.405,94 m <sup>2</sup>	2,60
AREA PROT. PAU	-	14.784,62 m <sup>2</sup>	3,37
AREA CANTEIROS	-	8.634,04 m <sup>2</sup>	1,96
AREA VERDE 01	-	4.001,76 m <sup>2</sup>	0,91
AREA VERDE 02	-	1.217,00 m <sup>2</sup>	0,28
AREA VERDE 03	-	578,31 m <sup>2</sup>	0,13
VIAS E CALÇADAS	-	109.935,76 m <sup>2</sup>	25,05
GUARITA	-	75,86 m <sup>2</sup>	0,02
ADMINISTRAÇÃO	-	207,85 m <sup>2</sup>	0,05
SERVIÇOS	-	197,45 m <sup>2</sup>	0,04
<b>TOTAL</b>	<b>761</b>	<b>439.117,13 m<sup>2</sup></b>	<b>100,00</b>