	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO
			Nº DO PROTOCOLO 00410/2023
Exm Senhor PREFEITO			
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA):			
Erilsa Lelis da Silva			
ENDEREÇO: Rua Maria Hosana Lelis, S/N			
Lucena-PB/CEP: 58.315-000			
TELEFONE: (83) 98808-6988			
E-MAIL:			
EST. CIVIL: Solteira	NATURALIDADE: Campina Grande-PB	PROFISSÃO: Do Lar	
Nº IDENTIDADE: 1.137.870 SSP-PB	Nº CNPJ OU CPF: 510.454.944-53		
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:	ATIVIDADE:		
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
Solicito alteração de proprietário/responsável dos lotes: (01, 02, 07 e 08), Bloco B - Condomínio Residencial Jardim Lucena , mediante documentação em anexo. Requeiro ainda, a retirada/exclusão do meu nome da seguinte inscrição: 01.3000010.000.00 (L: 07 Q: C) , pois não tenho conhecimento da mesma. Venho através deste, requerer também a compensação dos valores pagos na referida inscrição, para o lote 02 Q: B – Inscrição: 1.0001.295.01.0035.0000.3 , pois este é de meu conhecimento/propriedade. Segue documentação em anexo.			
→ (L:07/Q:C).			
DATA: 10/03/2023			ASSINATURA DO REQUERENTE Erilsa Lelis da Silva.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

P-234




Erilsa Lelis da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

DATA DE EXPEDIÇÃO: 28/02/2019

REGISTRO GERAL: 1.137.870 - 2ª VIA

NOOME: ERILSA LEILIS DA SILVA

FILIAÇÃO: JOSÉ ALGEMIRO DA SILVA
MARIA DA PAZ LEILIS DA SILVA

NATURALIDADE: CAMPINA GRANDE-PB

DOC. ORIGEM: CERT. NASC. Nº33588 - LIV.28-A - FLS.547 - CARTORIO CAMPINA GRANDE-PB

DATA DE NASCIMENTO: 14/08/1966

CPF: 510.454.944-53

ASSINATURA DO DIRETOR

LETO VÁLIDA DE 29/08/83

CAGEPA GOVERNO DA PARAIBA

Av. Feliciano Cirne, 220, Jaguaribe, João Pessoa - PB
CEP: 58015-970 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

REFERÊNCIA: F.F.V/2023

MATRÍCULA: 68102313

DADOS DO CLIENTE:
MARIA DA PAZ LEILIS DA SILVA
RUA MARIA ROSANA LEILIS, S/N LUCENA
LUCENA PB 58315-000
INSCRIÇÃO: 017.001.730.0046.000

ECONOMIAS:
Residencial: 1 Comercial: 0 Industrial: 0 Pública: 0

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:
SITUAÇÃO: LIGADO POTENCIAL

Situação água: Situação esgoto: Data da leitura anterior: 25/01/2023

Hydrometro: 1201309931 Condição de leitura: REALIZADA Condição do faturamento: REAL

Leitura anterior: Leitura atual: 85 Consumo (m³): 16 Número de dias: 31 Data da próxima leitura: 23/03/2023

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA HISTÓRICO DE CONSUMO



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE FINANÇAS E RECEITA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE:WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: **001611**
 Exercício: **2016**
 Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente:

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/16, Total até o dia 20/03/16 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno: 84,00m2 T.S.D	0,00	(=) Valor do Documento	17,30
Uso do Solo: RESIDENCIA	Área Construída: 41,00m2 T.S.U	0,00	Número Documento	027167
Localização: RUA PROJETADA,0007 -	TX EXTRA	0,00	Lote/Quadra	07
Inscrição: 01.300.0010.000.00	Valor Venal: 1.729,92 I.P.T.U.:	17,30 TOTAL:		C
Contribuinte: MARIA DA P. LELIS DA SILVA		17,30	CPF/CNPJ:	
Endereço: RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE				
CAMPINA GRANDE-PB 58104570				



104 | 10492.15161 18066.201643 00002.715712 1 67390000000865

Local de Pagamento	PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO	EXERCÍCIO: 2016	Parcela	PARCELA 02
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ	Vencimento	20/03/2016
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Parcelado - 2ª Parcela	08.924.813/0001-80	Nosso Número	20161000027157006
Sacado	MARIA DA P. LELIS DA SILVA	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento	8,65
	RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE			
	CAMPINA GRANDE-PB 58104570			
Via do Banco				



Ficha de Compensação
Autenticação no Verso

CAIXA Loterias

CAIXA FINANCEIRA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ar

032-620607234-0

17/FEV/2016 HORA DE: 17:54:37

LOT: 13.21631-3 TERM: 045543

LOCALIDADE: CAMPINA GRANDE

AG. VINCULADA: 2221

COMPROVANTE PAGAMENTO DE BLOQUETO CAIXA

CODIGO DO CEDENTE: 215161

NOSSO NÚMERO: 0

DATA DE VENCIMENTO: 20FEV2016

VALOR DO PAGAMENTO: 12,98

1049215161 18066201647

00002715704 8 67100000001290

032-620607234-0

CAIXA Loterias



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE FINANÇAS E RECEITA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE:WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: **001896**

Exercício: **2017**

Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente:

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/17, Total até o dia 20/03/17 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno: 84,00m2 T.S.D	0,00	(=) Valor do Documento	18,16
Uso do Solo: RESIDENCIA	Área Construída: 41,00m2 T.S.U	0,00	Número Documento	027157
Localização: RUA PROJETADA, 0007 -	TX EXTRA	0,00		
Inscrição: 01.300.0010.000.00	Valor Venal: 1.816,42 I.P.T.U.:	18,16	TOTAL:	18,16
Contribuinte: MARIA DA P. LELIS DA SILVA	CPF/CNPJ:		Lote/Quadra	07 C
Endereço: RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE CAMPINA GRANDE-PB 58104570				

CAIXA

104 | 10492.15161 18066.201742 00002.715787 3 71040000000908

Local de Pagamento	EXERCÍCIO: 2017		Parcela	PARCELA 02
PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO			Vencimento	20/03/2017
Cedente	CPF/CNPJ		Nosso Número	20171000027157006
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	08.924.813/0001-80		(=) Valor do Documento	9,08
Instruções de responsabilidade do Cedente				
Pagamento Parcelado - 2ª Parcela				
Sacado	CPF/CNPJ:			
MARIA DA P. LELIS DA SILVA				
RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE				
CAMPINA GRANDE-PB 58104570				

Via do Banco



Ficha de Compensação
Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 10492.15161 18055.201745 00002.715738 1 70760000000908

Local de Pagamento	EXERCÍCIO: 2017		Parcela	PARCELA 01
PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO			Vencimento	20/02/2017
Cedente	CPF/CNPJ		Nosso Número	20171000027157005
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	08.924.813/0001-80		(=) Valor do Documento	9,08
Instruções de responsabilidade do Cedente				
Pagamento Parcelado - 1ª Parcela				
Sacado	CPF/CNPJ:			
MARIA DA P. LELIS DA SILVA				
RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE				
CAMPINA GRANDE-PB 58104570				

Via do Banco

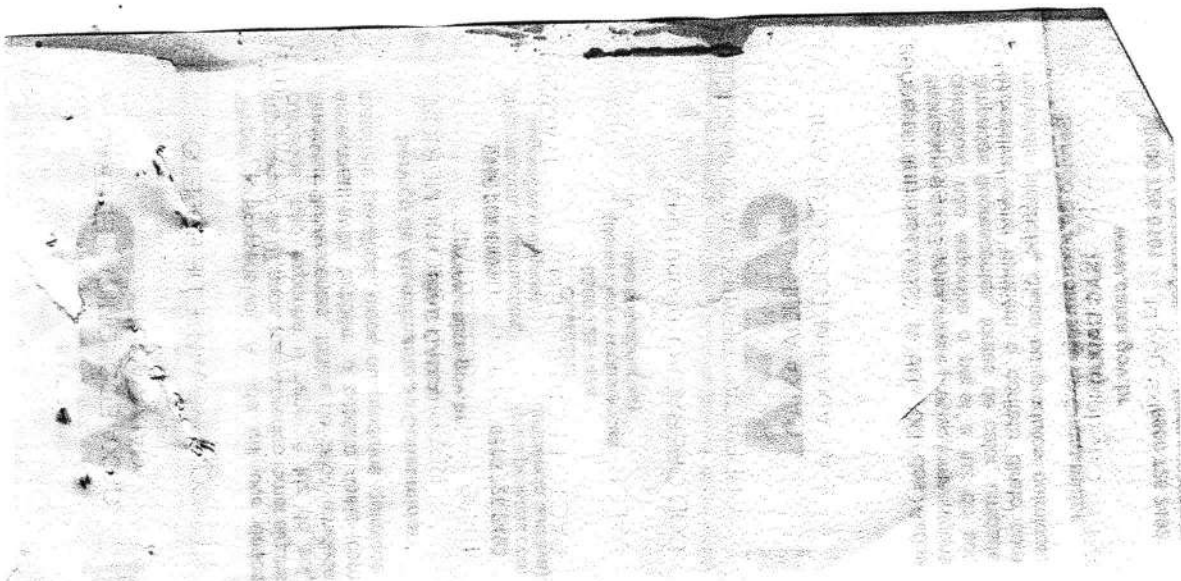


Ficha de Compensação
Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 10492.15161 18077.201749 00002.715720 5 710400000001816

Parcela





PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE: WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: 003939
 Exercício: 2019
 Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/19. Total até o dia 20/03/19 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

Tipo Imóvel: PREDIAL

Uso do Solo: RESIDENCIA

Localização: RUA PROJETADA, 0007 -

Inscrição: 01.300.0010.000.00

Contribuinte: MARIA DA P. LELIS DA SILVA

Endereço: RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE
 CAMPINA GRANDE-PB 58104570

Área Terreno: 84,00m2 T.C.R

Área Construída: 41,00m2 T.S.U

TX EXTRA

21,03 TOTAL: CPF/CNPJ

(*) Valor do Documento	21,03
Número Documento	027187
Lote/Quadra	07 C

CAIXA

104 | 81640000000.5 10512454201.7 90320000002.9 71570612019.6

Local de Pagamento

PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR

EXERCÍCIO: 2019

Parcela	PARCELA 02
Vencimento	20/03/2019
Nosso Número	20191000027157006
(*) Valor do Documento	10,51

Instruções de responsabilidade do Cedente
 Pagamento Parcelado - 2ª Parcela

Sacado: MARIA DA P. LELIS DA SILVA
 RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE
 CAMPINA GRANDE-PB 58104570

CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80

CPF/CNPJ

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 81650000000.4 10522454201.6 90220000002.1 71570512019.7

Local de Pagamento

PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR

EXERCÍCIO: 2019

Parcela	PARCELA 01
Vencimento	20/02/2019
Nosso Número	20191000027157006
(*) Valor do Documento	10,52

Instruções de responsabilidade do Cedente
 Pagamento Parcelado - 1ª Parcela

Sacado: MARIA DA P. LELIS DA SILVA
 RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE
 CAMPINA GRANDE-PB 58104570

CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80

CPF/CNPJ

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 81690000000.0 21032454201.3 90320000002.9 71570712019.5

Local de Pagamento

PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR

EXERCÍCIO: 2019

Parcela	COTA ÚNICA
Vencimento	20/03/2019
Nosso Número	20191000027157006
(*) Valor do Documento	21,03

Instruções de responsabilidade do Cedente
 Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto

Sacado: MARIA DA P. LELIS DA SILVA
 RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE
 CAMPINA GRANDE-PB 58104570

CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80

CPF/CNPJ

Via do Banco



Autenticação no Verso

Loterias CAIXA

Loterias CAIXA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. AP

038-693001684-9

07/fev/2019

HORA DF 12:39:01

LOT. 13.021631-3

TERM 045542

LOCALIDADE: CAMPINA GRANDE

AG. VINCULADA: 2221

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE LUCENA / PB

VALOR DO PAGAMENTO: 15,77

816800000001 157724542012

9022000000021 715708120194

038-693001684-9

1ª VIA

Loterias CAIXA

Loterias CAIXA



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE:WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: **005019**

Exercício: **2020**

Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente.

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/20, Total até o dia 20/03/20 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

Tipo Imóvel: PREDIAL Uso do Solo: RESIDENCIA Localização: RUA PROJETADA, 0007 - Inscrição: 01.300.0010.000.00	Área Terreno: 84,00m2 T.C.R Área Construída: 41,00m2 T.S.U TX EXTRA 22,08 TOTAL:	0,00 0,00 0,00 22,08	(=) Valor do Documento 22,08 Número Documento 027157
Contribuinte: MARIA DA P. LELIS DA SILVA Endereço: RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE CAMPINA GRANDE-PB 58104570	Valor Venal: 2.207,87 I.P.T.U.: 22,08	CPF/CNPJ:	Lote/Quadra 07 C

CAIXA

104 81600000000.9 11042454202.2 00320000002.8 71570610000.8

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTRI	EXERCÍCIO: 2020	Parcela PARCELA 02
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 20/03/2020
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento Parcelado - 2ª Parcela		Nosso Número 20201000027157006
Sacado MARIA DA P. LELIS DA SILVA RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE CAMPINA GRANDE-PB 58104570	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 11,04

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 81620000000.7 11042454202.2 00220000002.0 71570510000.9

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTRI	EXERCÍCIO: 2020	Parcela PARCELA 01
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 20/02/2020
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento Parcelado - 1ª Parcela		Nosso Número 20201000027157005
Sacado MARIA DA P. LELIS DA SILVA RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE CAMPINA GRANDE-PB 58104570	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 11,04

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA

104 81610000000.8 22082454202.5 00420000002.6 71570710000.7

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTRI	EXERCÍCIO: 2020	Parcela COTA ÚNICA
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 20/04/2020
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto		Nosso Número 20201000027157008
Sacado MARIA DA P. LELIS DA SILVA RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE CAMPINA GRANDE-PB 58104570	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 22,08

Via do Banco



Autenticação no Verso

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. A

034-594361822-4

03/FEV/2020

HORA DE 11:30:1

LOT. 13.021631-3

TERM 04554

LOCALIDADE: CAMPINA GRANDE

AG. VINCULADA: 2221

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA-PB

VALOR DO PAGAMENTO: 16,56

816000000009 165624542024

003200000028 715708100006

034-594361822-4

1ª VIA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado.

034-594361824-0

03/FEV/2020 HORA DE: 11:30:53

LOT. 13,021631-3 TERM 045543

LOCALIDADE: CAMPINA GRANDE

AG. VINCULADA: 2221

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA-PB

VALOR DO PAGAMENTO: 64,00

816900000000 640024542022

003200000036 105888120208

034-594361824-0

1ª VIA

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DE RECEITA IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO EMISSAO DE 2ª VIA PELO SITE: WWW.LUCENA.PB.GOV.BR	Controle: 005020 Exercício: 2020 Via do Contribuinte
---	--	--

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos 2020

Instruções de responsabilidade do Cedente:

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos, pagamento antecipado com desconto ou pagamento total até o vencimento.

Tipo Imóvel: PREDIAL Uso do Solo: RESIDENCIA Localização: RUA PROJETADA,0007 - Inscrição: 01.300.0010.000.00 Contribuinte: MARIA DA P. LEIS DA SILVA Endereço: RUA ERASMO CABRAL DE ARQUINO, 16 - CATOLE CAMPINA GRANDE-PB 58104570	Área Terreno: 84,00m2 Área Construída: 41,00m2 TCR: 80,00 CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 80,00 Número Documento 031058 Lote/Quadra 07 C
--	---	--



PREFEITURA DE LUCENA
Secretaria de Administração e Finanças

**IPTU 2021 - Guia para Pagamento COTA ÚNICA COM
DESCONTO**

CNPJ/Inscr. Municipal/CPF:

Código de Arrecadação:
000027157

NOME:

MARIA DA P. LELIS DA SILVA

ENDEREÇO:

PROJETADA 0007 ,

DADOS DO IMÓVEL:

Inscrição do Imóvel: 01300001000000

INSTRUÇÕES PARA RECEBIMENTO

Pagável nas Agências da Caixa Econômica, Lotéricas e Caixa Aqui.
Guia de IPTU com Desconto de 15% até o Vencimento. Não receber após o Vencimento.

OBSERVAÇÕES

O NOSSO MUNICÍPIO PRECISA DE VOCÊ PARA O DESENVOLVIMENTO

GUIA PARA PAGAMENTO DE IPTU COM DESCONTO

Exercício: 2021 Total IPTU: 54,09 Vencimento: 20/03/2021

Valor Total

R\$ 54,09

Valor Total com Desconto (15%)

R\$ 45,98

VALOR A PAGAR

R\$ 45,98



Autenticação Mecânica

81680000000-1 45982454202-9 10320000002-6 71570812021-0



CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ag

048-662552425-9

17/FEV/2021

HORA DE 14:18:18

LOT. 13.021670-4

TERM 046160

LOCALIDADE: CAMPINA GRANDE

AG. VINCULADA: 0041

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE LUCENA-PB


VALOR DO PAGAMENTO: 45,98

816800000001 459824542029

103200000026 715708120210


048-662552425-9


1ª VIA

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	01-MODELO
	1.027154.6-SERIESENCIA	1.0001.295.01.0035.0000.3-INDICACAO
	2023-competencia	Cota Única-IMPONIBILIZACAO
01-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		31/03/2023-VENIMENTO
288.576.154-72-CPF: MARIA DA PAZ LELIS DA SILVA - CONTRIBUINTE		
0002 Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra B Lote 02-ENDERECO JARDIM LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
84,00 Topografia PLANO 41,00 A.Construida Pedologia. NORMAL/A 6.342,59 Sit. Imóvel. FRENTE V. Venal R\$ ALVENARIA Estrutura... CASA Tipo Imóvel. Utilização Habitacional IPTU 63,43 TCR 37,49 TSD 0,00 Aliq 1,00 %		
20230017118 Nosso Número: Data de Emissão: 14/03/2023		
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
002380 Operador: Autenticação Mecânica no Verso Contribuinte		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	01-MODELO
	1.027154.6-SERIESENCIA	1.0001.295.01.0035.0000.3-INDICACAO
	2023-competencia	Cota Única-IMPONIBILIZACAO
01-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		31/03/2023-VENIMENTO
288.576.154-72-CPF: MARIA DA PAZ LELIS DA SILVA - CONTRIBUINTE		
0002 Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra B Lote 02-ENDERECO JARDIM LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Aliq 1,00 % PREDIAL IPTU 63,43 TCR 37,49 TSD 0,00 Valor Total sem Redução..... 100,92 Redução (15,0 %)..... 15,14 Valor Total até o Vencimento. 85,78 Atenção: Não Recaber após 31/03/2023		
20230017118 Nosso Número: Emissão: 14/03/2023		
002380 Operador: Autenticação Mecânica no Verso Prefeitura		
81600000000-9 85782454202-4 30331202300-3 17118000000-1		



 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	MATRIZ/TRETA TRIB. IMOBILIÁRIO - FREDIAL	ID/MODELO 06																																			
	SEQUÊNCIA 1.027154.6	INSCRIÇÃO 1.0001.295.01.0035.0000.3																																			
	PERÍODO 2018 => 2022	INSCRIÇÃO/PROCESSO 11819202122-5																																			
TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		VENCIMENTO 31/03/2023																																			
CONTRIBUÍVEL MARIA DA PAZ LELIS DA SILVA - CPF: 288.576.154-72																																					
ENDEREÇO RUA MARIA HOZANA LELIS, 0002 Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra B Lote 02 JARDIM LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2018p</td> <td>135,87</td> <td>2,72</td> <td>84,24</td> <td>222,83</td> </tr> <tr> <td>2019p</td> <td>130,60</td> <td>2,61</td> <td>65,30</td> <td>198,51</td> </tr> <tr> <td>2020p</td> <td>125,67</td> <td>2,51</td> <td>47,75</td> <td>175,93</td> </tr> <tr> <td>2021p</td> <td>157,24</td> <td>3,14</td> <td>40,88</td> <td>201,26</td> </tr> <tr> <td>2022p</td> <td>100,90</td> <td>2,02</td> <td>8,08</td> <td>111,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5"> Déb 650,28 Mul 13,00 Jur 246,25 Hon 90,95 Tot R\$ 1.000,48 </td> </tr> </tbody> </table>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2018p	135,87	2,72	84,24	222,83	2019p	130,60	2,61	65,30	198,51	2020p	125,67	2,51	47,75	175,93	2021p	157,24	3,14	40,88	201,26	2022p	100,90	2,02	8,08	111,00	Déb 650,28 Mul 13,00 Jur 246,25 Hon 90,95 Tot R\$ 1.000,48				
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																																	
2018p	135,87	2,72	84,24	222,83																																	
2019p	130,60	2,61	65,30	198,51																																	
2020p	125,67	2,51	47,75	175,93																																	
2021p	157,24	3,14	40,88	201,26																																	
2022p	100,90	2,02	8,08	111,00																																	
Déb 650,28 Mul 13,00 Jur 246,25 Hon 90,95 Tot R\$ 1.000,48																																					
Nosso Número: 20230017117 Data de Emissão: 14/03/2023																																					
OBSERVAÇÃO Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																																					
Contribuinte Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso																																					

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	MATRIZ/TRETA TRIB. IMOBILIÁRIO - FREDIAL	ID/MODELO 06												
	SEQUÊNCIA 1.027154.6	INSCRIÇÃO 1.0001.295.01.0035.0000.3												
	PERÍODO 2018 => 2022	INSCRIÇÃO/PROCESSO 11819202122-5												
TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		VENCIMENTO 31/03/2023												
CONTRIBUÍVEL MARIA DA PAZ LELIS DA SILVA - CPF: 288.576.154-72														
ENDEREÇO RUA MARIA HOZANA LELIS, 0002 Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra B Lote 02 JARDIM LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>208,43</td> <td>(+) T C R</td> <td>441,85</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>259,25</td> <td>(+) T S D</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>90,95</td> <td>(=) Total</td> <td>1.000,48</td> </tr> </tbody> </table>			(+) IPTU	208,43	(+) T C R	441,85	(+) Adicio	259,25	(+) T S D	0,00	(+) Honor	90,95	(=) Total	1.000,48
(+) IPTU	208,43	(+) T C R	441,85											
(+) Adicio	259,25	(+) T S D	0,00											
(+) Honor	90,95	(=) Total	1.000,48											
Até 31/03/2023 - Valor a Pagar R\$ 1.000,48														
QR Code														
Atenção: Não Receber após 31/03/2023 - Valores em Reais BaseHo 650,28 Mul 13,00 Jur 246,25 => 909,53														
Nosso Número: 20230017117 Emissão: 14/03/2023														
Prefeitura Operador: 002380 Autenticação Mecânica no Verso														

81690000010-9 00482454202-3 30331202300-3 17117000000-3





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA
COMARCA DE LUCENA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
"DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,
Procurações, Reconhecimentos de Firma
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito.
Tabeliã e Oficiala: Salete Gomes de Mendonça Santos
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefax: (0xx83)3293.1303

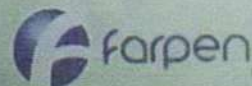
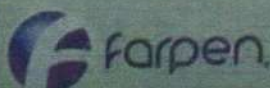
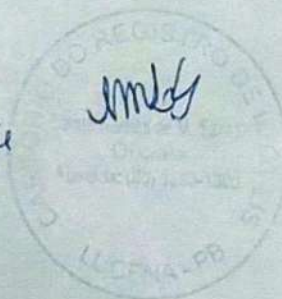
C E R T I D ã O

Certifico autorizado pela lei a requerimento verbal de pessoa interessada, que revendo os livros de Registro Geral de Imóveis existentes neste cartório ao meu cargo e poder, dele constatei às fls. 20, do livro 2-X, sob n.º de ordem AV-1 da matrícula 9211, em data de 22 de julho de 2019, o registro de: Lotes de terrenos próprio identificados como sendo lotes n.ºs. 07 e 08, do Bloco "B", encravados no Condomínio Residencial denominado "JARDIM LUCENA", situado em Praia de Lucena, nesta cidade de Lucena-PB, medindo cada Lote, 05m60 de frente e fundos por 14m00 de comprimento de ambos os lados, confrontando-se pelo lado direito com o lote 06, pertencente a Wolgrand Viana de Lima, lado esquerdo com área do Condomínio, beneficiado cada lote com estrutura de alvenaria de tijolos e coberta de telhas, com 02 (dois) quartos, sala, cozinha, WC, terraço com área coberta de 41,40m², cada, e ainda a fração ideal do terraço que constitui o Condomínio Residencial Jardim Lucena., pertencente a Sra. MARIA DA PAZ LELIS DA SILVA, brasileira, viúva, maior, inscrita no CPF n.º. 288.576.154-72, portadora da Carteira de Identidade n.º. 100.533-2ª-Via-SSP-PB, residente e domiciliada na Rua Erasmo Cabral de Araújo Conjunto do Ipaza, em Catolé, na cidade de Campina Grande-PB. **Certifico, ainda, que o imóvel constante da presente matrícula encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus, reais legais e/ou convencionais, inclusive hipotecários.**

O referido é verdade dou fé.

Lucena - PB, 22 de julho de 2019

Suely de Mendonça Luna Freire
Suely de Mendonça Luna Freire
Oficiala substituta



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 992702 B



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA
COMARCA DE LUCENA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
"DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

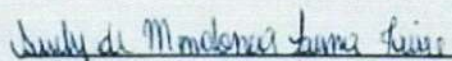
Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,
Procurações, Reconhecimentos de Firma
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito.
Tabeliã e Oficiala: Saletê Gomes de Mendonça Santos
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefax: (0xx83)3293.1303

C E R T I D ã O

Certifico autorizado pela lei a requerimento verbal de pessoa interessada, que revendo os livros de Registro Geral de Imóveis existentes neste cartório ao meu cargo e poder, dele constatei às fls. 19, do livro 2-X, sob n.º de ordem AV-1 da matrícula 9209, em data de 22 de julho de 2019, o registro de Lotes de terrenos próprio identificados como sendo lotes n.ºs. 01 e 02, do Bloco "B", encravados no Condomínio Residencial denominado "JARDIM LUCENA", situado em Praia de Lucena, nesta cidade de Lucena-PB, medindo cada Lote, 05m60 de frente e fundos por 14m00 de comprimento de ambos os lados, confrontando-se pelo lado direito com área do Condomínio, pelo lado esquerdo com o lote 03 pertencente a Elvira Coutinho de Andrade, beneficiado cada um com alvenaria de tijolos e coberto de telhas, com dois quartos, sala cozinha, WC, Quintal terraço, com área coberta de 41,40m², e ainda a fração ideal do terreno que constitui o Condomínio Residencial Jardim Lucena, pertencente a Sra. MARIA DA PAZ LELIS DA SILVA, brasileira, casada, maior, inscrita no CPF n.º 288.576.154-72, portadora da Carteira de Identidade n.º 100.533-2ª-Via-SSP-PB, residente e domiciliada na Rua Erasmo Cabral de Araújo do Ipazes, em Catolé, na cidade de Campina Grande-PB. **Certifico, ainda, que o imóvel constante da presente matrícula encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus, reais legais e/ou convencionais, inclusive hipotecários.**

O referido é verdade dou fé.

Lucena - PB, 22 de julho de 2019


Suely de Mendonça Luna Freire
Suely de Mendonça Luna Freire
Oficiala substituta



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.295.01.0040.0000.4	Sequencial:	1027155.4		
Inscrição Anterior:	01295004000000 - 27155	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA, 0001 Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra B Lote 01 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARIA DA PAZ				
CPF/CNPJ:		E-mail:			
End. Correspondência:	RUA PROJETADA, 0001 Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra B Lote 01 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	5,60	Profundidade Principal:	15,00	Área do Terreno:	84,00
Área Cons Unidade:	41,00	Área Total Cons:	41,00	Testada Fictícia:	3,73
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	MÍNIMO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1	Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	6.343,00	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.343,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	63.43



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.295.01.0035.0000.3	Sequencial:	1027154.6		
Inscrição Anterior:	01295003500000 - 27154	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA, 0002 Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra B Lote 02 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	FRANCISCO DAS CHAGAS SANTOS				
CPF/CNPJ:		E-mail:			
End. Correspondência:	RUA PROJETADA, 0002 Lot COND. RESID. JARDIM LUCENA Quadra B Lote 02 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	5,60	Profundidade Principal:	15,00	Área do Terreno:	84,00
Área Cons Unidade:	41,00	Área Total Cons:	41,00	Testada Fictícia:	3,73
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	MÍNIMO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1	Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	6.343,00	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.343,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	63.43



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00410/2023	ERILSA LELIS DA SILVA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	10/03/2023 10:11:33
00335/2023	ERILSA LELIS DA SILVA	TRIBUTOS - RESSARCIMENTO POR REEMBOLSO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	28/02/2023 11:35:30