

	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA</b> <b>SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL</b>		<b>REQUERIMENTO</b>
			<b>Nº DO PROTOCOLO</b>  <b>00407/2023</b>
Exm Senhor PREFEITO			
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):			
<b>Alberto Borba</b>			
ENDEREÇO: <b>Rua Eronides Alves Pinheiro, S/N – Tibiri IV</b>			
<b>Santa Rita-PB/CEP: 58.301-000</b>			
TELEFONE: <b>(83) 99915-3094</b>			
E-MAIL:			
EST. CIVIL: <b>Casado</b>	NATURALIDADE: <b>Santa Rita-PB</b>	PROFISSÃO: <b>Aposentado</b>	
Nº IDENTIDADE: <b>906.283 SSP-PB</b>	Nº CNPJ OU CPF: <b>425.003.114-49</b>		
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:	ATIVIDADE:		
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
<i>Declaro traçar/cancelamento de cobrança do IPTU/TCR 2018, em razão de mesmo está pago.</i>			
DATA: <b>10/03/2023</b>	ASSINATURA DO REQUERENTE <i>Alberto Borba</i>		

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL  
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA  
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

L-324

*Alberto Borba*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 906.283 - 2ª VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 23/10/2018

NOME ALBERTO BORBA DATA DE NASCIMENTO 26/03/1962

FILIAÇÃO ARNALDO BORBA MARIA EUNICE BORBA

NATURALIDADE SANTA RITA-PB

DOC ORIGEM CERT. CAS. Nº25.385 - LIV-B-44 - FLS.288 - CARTORIO 1º CAMPINA GRANDE-PB

CPI 425.003.114-49

Assessor Técnico de Registro  
JOÃO PAULO - PB

*Assessor Técnico de Registro*

LEI Nº 7.119 DE 29/08/83

B+



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
**SECRETARIA DE RECEITA E FINANÇAS E**  
**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO**  
**EMISSÃO DE 2ª VIA PELO SITE: WWW.LUCENA.PB.GOV.BR**

Controle: **000001**

Exercício: **2018**

Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente:

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/06/18, Total até o dia 14/12/18 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

Tipo Imóvel: <b>TERRITORIAL</b>	Área Terreno: <b>275,00m2</b>	T.C.R	<b>0,00</b>	(-) Valor do Documento <b>98,75</b>
Uso do Solo: <b>TERRITORIAL</b>	Área Construída: <b>0,00m2</b>	T.S.U	<b>0,00</b>	
Localização: <b>RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM II, - CENTRO</b>		TX EXTRA	<b>0,00</b>	Número Documento <b>034666</b>
Inscrição: <b>01.416.0100.000.00</b>	Valor Venal: <b>6.583,31</b>	I.P.T.U.:	<b>98,75</b>	<b>98,75</b>
Contribuinte: <b>ALBERTO BORBA</b>		CPF/CNPJ: <b>42500311449</b>		Lote/Quadra <b>20</b>
Endereço: <b>LUIZ DE SOUZA FALCAO, 361 - CENTRO</b>				<b>16</b>

**CAIXA**

**104** | 8164000000.5 49372454201.1 81218000003.4 46660612018.9

Local de Pagamento <b>PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTRI</b>	<b>EXERCÍCIO: 2018</b>	Parcela <b>PARCELA 02</b>
Cedente <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA</b>	CPF/CNPJ <b>08.924.813/0001-80</b>	Vencimento <b>18/12/2018</b>
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento Parcelado - 2ª Parcela		Nosso Número <b>20181000034666006</b>
Sacado <b>ALBERTO BORBA</b> <b>LUIZ DE SOUZA FALCAO, 361 - CENTRO</b> <b>LUCENA-PB 58315000</b>	CPF/CNPJ:	(-) Valor do Documento <b>49,37</b>

Via do Banco



Autenticação no Verso

erias CAIXA

erias CAIXA

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CAIXA: sua loteria de segunda-feira a sábado. At

352 794728851-9

18/02/2018

HORA DE: 10:27:28

011616 1

TERM 000900

IDENTIDADE: JOAO PESSOA

REG. CIVIL/CLADA: 1909

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE RUCIENA 4 PB

VALOR DO PAGAMENTO: 74,00

8167000000002 10624547016

8121800000004 305508120187

352 794728851-9

COPIA



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**

**SIAT**

**SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL**

10/03/2023

**INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS DO IMÓVEL**

**Identificação**

Arrecadação: 08/03/2023  
 Inscrição: 1.0001.416.01.0100.0000.4 Sequencial: 1034666.0 Natureza: TERRITORIAL  
 Contribuinte: ALBERTO BORBA Cpf/Cnpj: 425.003.114-49  
 Endereço: RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM II, S/N Lot NOVO MILLENIUM II Quadra 16 Lote 20  
 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000  
 Endereço Correspondência: RUA LUIZ DE SOUZA FALCAO, 361 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL

**EXTRATO FINANCEIRO**

ATENÇÃO, este quadro apresenta apenas os débitos atualmente EM ABERTO - Valores calculados até 10/03/2023

Exercício	Parcelas	CDA	Processo Judicial	IPTU	T C R	Multa	Juros	Total (R\$)	Observações
2023	0			113,94	85,02	0,00	0,00	198,96	
Total				113,94	85,02	0,00	0,00	198,96	

ATENÇÃO, este quadro apresenta apenas os parcelamentos com débitos atualmente EM ABERTO

Parcelamento	Data Parcelamento	Parcelas Vencidas	Parcelas A Vencer	Parcelas Pagas	Valor	Multa	Juros	Total (R\$)	Exercícios
<u>100109.23.3</u>	09/02/2023	Qtde: 1 / Parcela(s) 1	Qtde: 3 / Parcela(s) 2 a 4		573,01 (-91,05)	2,42	1,20	576,63	2018 , 2022
Total					573,01	2,42	1,20	576,63	

Fechar



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.416.01.0100.0000.4	Sequencial:	1034666.0		
Inscrição Anterior:	01416010000000 - 34666	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM II, S/N Lot NOVO MILLENIUM II Quadra 16 Lote 20 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ALBERTO BORBA				
CPF/CNPJ:	425.003.114-49	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA LUIZ DE SOUZA FALCAO, 361 - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	25,00	Área do Terreno:	275,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	10,39
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	17/09/2009	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	8.936,31	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	8.936,31
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	134,05



# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00407/2023	ALBERTO BORBA	TRIBUTOS - CANCELAMENTO DE COBRANÇA	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	10/03/2023 08:57:49