



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.105.03.0425.0000.7	Sequencial:	1033254.5
Inscrição Anterior:	02105042500000 - 33254	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA ANTONIA MARIA BANDEIRA, S/N Lot DESMEMBRAMENTO NOVO MILLENUM Quadra 05 Lote 85 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	ANA LUCIA DE OLIVEIRA TRIGUEIRO		
CPF/CNPJ:	760.924.024-91	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA MARIA ANTONIA BANDEIRA , S/N CASA - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	11,00	Profundidade Principal:	25,00
Área Cons Unidade:	100,00	Área Total Cons:	100,00
		Área do Terreno:	360,00
		Testada Fictícia:	11,48
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	ALTO
		Piso (Característica):	TACO
		Instalação Sanitária:	INTERNA
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	13/03/2023
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	13/03/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	24.890,53	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	24.890,53
		IPTU Sem Desconto:	248.91