



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.275.04.0145.0000.3	Sequencial:	1042354.0
Inscrição Anterior:	01275014500000 - 42354	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA PROJETADA, S/N Lot BAIRRO NOVO Quadra R Lote L-10 - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	JAILSON TOSCANO DA SILVA		
CPF/CNPJ:	569.317.194-91	E-mail:	
Responsável:	RAYANE SOARES DA SILVA		
CPF/CNPJ:	105.116.184-33	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA RUA PROJETADA, S/N - BAIRRO NOVO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	7,00	Profundidade Principal:	15,00
Área Cons Unidade:	47,00	Área Total Cons:	47,00
		Área do Terreno:	105,00
		Testada Fictícia:	4,67
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	ARENOSO - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	NORMAL
		Piso (Característica):	CERÂMICA
		Instalação Sanitária:	EXTERNA
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	20/06/2023
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	22/09/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	17.521,59	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	17.521,59
		IPTU Sem Desconto:	175.22