	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA</b> <b>SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL</b>		<b>REQUERIMENTO</b> <b>Nº DO PROTOCOLO</b>  <b>00318/2023</b>
	Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA): <b>Maria Emília Guedes de Oliveira</b>			
ENDEREÇO: <b>Rua Porfiriop Guedes, Nº 346 – Gameleira</b> <b>Lucena-PB/CEP: 58.315-000</b>			
TELEFONE: <b>(83) 99938-3054</b>			
E-MAIL:			
EST. CIVIL: <b>Casada</b>	NATURALIDADE: <b>Lucena-PB</b>	PROFISSÃO: <b>Aposentada</b>	
Nº IDENTIDADE: <b>1.534.459 SSP-PB</b>		Nº CNPJ OU CPF: <b>804.640.504-30</b>	
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL: <b>1.0004.002.02.0025.0002.8</b> <b>Sequencial: 1.043137.3</b>		ATIVIDADE:	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
<p><i>Solicita isenção de IPTU/ICR 2023, e ainda a baixa / cancelamento de cobrança do IPTU/ICR (2018), em razão do mesmo ter sido pago, conforme comprovante de pagamento em anexo. Requer ainda a baixa do IPTU 2022, em virtude do pedido de isenção ter sido (deferido), conforme parecer da procuradoria</i></p>			
DATA: <b>27/02/2023</b>		ASSINATURA DO REQUERENTE <i>Maria Emília Guedes de Oliveira</i>	

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL  
POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA DA PARAÍBA  
NÚCLEO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME MARIA EMÍLIA GUEDES DE OLIVEIRA



FILIAÇÃO  
ANTONIO FELINTO DA SILVA  
ISABEL GUEDES DA SILVA  
\*\*\*\*\*  
DATA DE NASCIMENTO 10/08/1970  
NATURALIDADE LUCENA-PB  
FATOR RH \*\*\*\*\* ÓRGÃO EXPEDIDOR SESDS-PB  
OBSERVAÇÃO \*\*\*\*\*  
*Maria Emilia Guedes de Oliveira*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1988

CPF 804.640.504-30 DNI \*\*\*\*\*  
REGISTRO GERAL 1.534.459 2ª VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 19/09/2022  
REGISTRO CIVIL  
CERT. CAS. Nº0000417 - LIV.00003 - FLS.017 - CARTORIO LUCENA-PB

T. ELEITOR	CTPS	SÉRIE	UF
019378771279	*****	****	**
MIS/PIS/PASEP	IDENTIDADE PROFISSIONAL		
*****	*****		
CERT. MILITAR	*****		
*****	*****		
CNH	CNS		
*****	700504933135258		

POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR  
*Maria Emilia Guedes de Oliveira*  
ASSINATURA DO TITULAR NUICC - PB

P-041

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

DANFE - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

**energisa** ENERGISA PARAÍBA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A  
Br 230, Km 26 - Cristo Redentor - Joao Pessoa / PB - CEP 58071-880  
CNPJ 09.095.183/0001-40 Insc. Est. 16.015.823-0

- Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 26 de abril de 2002.

Classificação: 111 - SERVIÇOS DE ENERGIA ELÉTRICA - TENSÃO 0731 - Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO RESIDENCIAL / BAIXA RENDA

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS	Disp.: 220	Lim. mín.: 202	Lim. máx.: 231
-------------------------	------------	----------------	----------------

JOAO BATISTA VIRGINIO DE OLIVEIRA

RUA POMERIO DE LILAS, 46 - GAMBELIRA  
LUCENA / PB CEP 58315000 (AIG 1)  
ROTEIRO 9 - 11 - 633 - 3900

CPF/CNPJ/RANI 719 799 304-06

CÓDIGO DO CLIENTE  
**5/226077-6**

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO  
**00008107343**

REF: MÊS / ANO <b>Fev / 2023</b>	VENCIMENTO <b>27/02/2023</b>	TOTAL A PAGAR <b>R\$ 284,94</b>
-------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------



NOTA FISCAL Nº 008326891 - SÉRIE 001  
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 16/02/23  
Acesse pela Chave de Acesso em:  
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/nf3e/consulta>  
Chave de Acesso  
5.226077651.300014066001003.3258.9120.8627.5780

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA



**PREVIDÊNCIA SOCIAL**  
INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**CERTIDÃO PIS/PASEP/FGTS**

V 411 00

ANHA CIAUDIA

NOME <b>MARIA EMILIA GUEDES DA SILVA</b>		CTPS/IDENT. 0018975/00012	CPF 80464050430	PIS/PASEP 1241262785-3	NUM. BENEFÍCIO 6170877891
ÚLTIMO EMPREGADOR		CGC	CERTIFICO PARA OS FINS PREVISTOS NO PARÁGRAFO 1o. DO ART. 4o. , LEI COMPLEMENTAR No. 26 DE 11/02/75, LEI No. 6.858 DE 24/11/80 E PARÁGRAFO UNICO DO ART. 1o. DO DECRETO No. 85.845 DE 26/03/81, QUE FOI CONCEDIDA A		
DEPENDENTE	VÍNCULO	DATA NASC.	APOSENTADORIA P/ INVALIDEZ		
			REQUERIDA EM 05/07/2016 INICIO BENEF. 05/07/2016		
			LOCAL E DATA LUCENA PB	06/01/2017	OL 13.0.01.140

ESTA CERTIDÃO TEM EFEITO PARA LEVANTAMENTO DE VALORES CORRESPONDENTES A:

- a) PIS - PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL
- b) PASEP - PROGRAMA DE FORMAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO SERVIDOR PÚBLICO
- c) FGTS - FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO
- d) QUANTIAS DEVIDAS PELO EMPREGADOR A SEU EMPREGADO EM DECORRÊNCIA DE RELAÇÃO DE EMPREGO.
- e) RESTITUIÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA.
- f) SALDOS DE CONTAS BANCÁRIAS, CADERNETAS DE POUPANÇA, FUNDO DE INVESTIMENTO, DE ACORDO COM LIMITES PREVISTOS EM LEI E DESDE QUE NÃO EXISTAM NA SUCESSÃO OUTROS BENS SUJEITOS A INVENTÁRIO.

**Leonardo de Melo Gadelha**  
Presidente do INSS

Impresso pela Dataprev

FORM: CON53A

CORTE AQUI



**PREVIDÊNCIA SOCIAL**  
INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**CERTIDÃO PIS/PASEP/FGTS**

NOME <b>MARIA EMILIA GUEDES DA SILVA</b>		CTPS/IDENT. 0018975/00012	CPF 80464050430	PIS/PASEP 1241262785-3	NUM. BENEFÍCIO 6170877891
ÚLTIMO EMPREGADOR		CGC	CERTIFICO PARA OS FINS PREVISTOS NO PARÁGRAFO 1o. DO ART. 4o. , LEI COMPLEMENTAR No. 26 DE 11/02/75, LEI No. 6.858 DE 24/11/80 E PARÁGRAFO UNICO DO ART. 1o. DO DECRETO No. 85.845 DE 26/03/81, QUE FOI CONCEDIDA A		
DEPENDENTE	VÍNCULO	DATA NASC.	APOSENTADORIA P/ INVALIDEZ		
			REQUERIDA EM 05/07/2016 INICIO BENEF. 05/07/2016		
			LOCAL E DATA LUCENA PB	06/01/2017	OL 13.0.01.140

ESTA CERTIDÃO TEM EFEITO PARA LEVANTAMENTO DE VALORES CORRESPONDENTES A:

- a) PIS - PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL
- b) PASEP - PROGRAMA DE FORMAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO SERVIDOR PÚBLICO
- c) FGTS - FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO
- d) QUANTIAS DEVIDAS PELO EMPREGADOR A SEU EMPREGADO EM DECORRÊNCIA DE RELAÇÃO DE EMPREGO.
- e) RESTITUIÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA.
- f) SALDOS DE CONTAS BANCÁRIAS, CADERNETAS DE POUPANÇA, FUNDO DE INVESTIMENTO, DE ACORDO COM LIMITES PREVISTOS EM LEI E DESDE QUE NÃO EXISTAM NA SUCESSÃO OUTROS BENS SUJEITOS A INVENTÁRIO.

**Leonardo de Melo Gadelha**  
Presidente do INSS

Impresso pela Dataprev

FORM: CON53A

DEMONSTRATIVO DE OPERAÇÃO  
 0946353 DREG FRANCI CABEDE 07/02/2023  
 CAIXA  
 14 18 36 (Hortaric de Brasília)  
 .....5925

Saldo N 9302001-1733

AGENCIA 0039 CABEDLO PB  
 CONTA 013 00011229-6  
 CLIENTE MARIA EMILIA GUEDES DA SILVA

SALDO ATE A DATA DE 07/02/2023  
 DISPONIVEL 1 079,89C  
 BLOQUEADO 0 00  
 TOTAL 1 079,89C  
 DEBITO A CONFIRMAR 0 00  
 CREDITO A CONFIRMAR 0 00

CAIXA SUA CONTA AGORA TEM UMA NOVA  
 NUMERACAO: 006084429-7 CONTINUE  
 USANDO O MESMO CARTAO, SENHA E ASSI-  
 NATURA ELETRONICA

Informações importantes no verso

www.banco24horas.com.br  
 Impressão em papel termossensível com  
 vida útil de 5 anos. Evite contato com  
 plásticos, produtos químicos, exposição  
 ao calor, umidade, luz de sol e lâmpadas

DEMONSTRATIVO DE OPERAÇÃO  
 0946353 DREG FRANCI CABEDE 07/02/2023  
 CAIXA  
 14 18 36 (Hortaric de Brasília)  
 .....5925

Saldo N 9302001-1733

AGENCIA 0039 CABEDLO PB  
 CONTA 013 00011229-6  
 CLIENTE MARIA EMILIA GUEDES DA SILVA

SALDO ATE A DATA DE 07/02/2023  
 DISPONIVEL 1 079,89C  
 BLOQUEADO 0 00  
 TOTAL 1 079,89C  
 DEBITO A CONFIRMAR 0 00  
 CREDITO A CONFIRMAR 0 00

CAIXA SUA CONTA AGORA TEM UMA NOVA  
 NUMERACAO: 006084429-7 CONTINUE  
 USANDO O MESMO CARTAO, SENHA E ASSI-  
 NATURA ELETRONICA

Informações importantes no verso

www.banco24horas.com.br  
 Impressão em papel termossensível com  
 vida útil de 5 anos. Evite contato com  
 plásticos, produtos químicos, exposição  
 ao calor, umidade, luz de sol e lâmpadas



**CAIXA****104**

10492.16474 36771.201849 00000.455972 7 74690000008000

Local de Pagamento

**PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO****EXERCÍCIO: 2018**

Parcela

**TCR - COTA ÚNICA**

Cedente

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**

CPF/CNPJ

08.924.813/0001-80

Vencimento

**20/03/2018**

Instruções de responsabilidade do Cedente

TCR - Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto

Nosso Número

**20181000004559088**

Sacado

**DEOCLECIANO GUEDES DA COSTA  
PORFIRIO GUEDES, 346 - GAMELEIRA  
LUCENA-PB 58315000**

CPF/CNPJ:

(-) Valor do Documento

**80,00**

Via do Banco

Ficha de Compensação  
Autenticação no Verso

Sacado:

**DEOCLECIANO GUEDES DA COSTA  
PORFIRIO GUEDES, 346 - GAMELEIRA  
LUCENA-PB 58315000**Inscrição: **04.002.0025.000.00****Comprovante de Entrega - TCR**Motivo de não Entrega  
(Uso da Empresa Entregadora)

- |                                       |  |   |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se     | <input type="checkbox"/> Ausente       | <input type="checkbox"/> Não Existe Nr. Indicado  |
| <input type="checkbox"/> Recusado     | <input type="checkbox"/> Não Procurado | <input type="checkbox"/> Endereço Insuficiente    |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido | <input type="checkbox"/> Falecido      | <input type="checkbox"/> Outros (Anotar no Verso) |

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

QUILHA: Rua Torres de Coimbra, 100 - Jd. São João, AG

08.924.813/0001-80

EXERCÍCIO: 2018

PARCELAS: 1/1

CPF: 11.04580-2

NOME: 010007

LOCALIDADE: JOÃO PESSOA

AG. VENCIDA: 0037

COMPROVANTE PAGAMENTO DE  
- Brinde da Caixa

CÓDIGO DO CEDENTE: 10492

NÚMERO: 0

DATA DE VENCIMENTO: 20/03/2018

VALOR DO PAGAMENTO: 80,00

10492.16474 36771.201849 00000.455972 7 74690000008000

08.924.813/0001-80

VIA DO BANCO



Estado Da Paraíba  
Prefeitura Municipal De Lucena  
Procuradoria-Geral Do Município  
CNPJ: 08.924.813/0001-80  
Rua Américo Falcão, 736, Centro, Lucena-PB

### **EM RELAÇÃO À DÍVIDA DA TAXA DE TCR:**

O CTM previu isenção de IPTU, basta verificar a leitura do art. 48, MAS NÃO DO TCR, que possui natureza jurídica de TAXA.

Portanto, **não há isenção dos TCR's** inscritos na dívida ativa, nem mesmo do ano de 2022.


#### **Conclusão:**



Diante de todo o exposto, esta procuradoria opina pelo seguinte:

Primeiramente, é nosso dever salientar que determinadas observações são feitas sem caráter vinculativo, mas em prol da segurança da própria autoridade assessorada a quem incumbe, dentro da margem de discricionariedade que lhe é conferida pela lei, avaliar e acatar, ou não, tais ponderações.

Diante do exposto **se vislumbra possibilidade de isenção DO IPTU SOMENTE DO ANO 2022, em virtude do cumprimento do requisito de imóvel único e renda de um salário previsto no art. 48, III, do CTM, NO ENTANTO NÃO HÁ ISENÇÃO EM RELAÇÃO A 2021 E ANOS ANTERIORES.**

Em relação a 2021 e anos anteriores deve haver requerimento no ano corrente para fins de verificação do cumprimento dos requisitos ANO A ANO, até o último dia útil do exercício em que ocorreu o fato gerador, também não é possível, com as provas nos autos, afirmar se o(a) requerente já era aposentado(a) na data do FATO GERADOR em anos anteriores.


 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	ANEXO 06																									
	INSCRIÇÃO 1.043137.3	ANEXO/ANEXO 1.0004.002.02.0025.0002.8																									
	PERÍODO 2018 => 2022	ANEXO/ANEXO/ANEXO 11822-8																									
TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		EMISSÃO 28/02/2023																									
CONTRIBUENTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA - CPF: 804.640.504-30																											
ENDEREÇO RUA PORFIRIO GUEDES, S/N Lote L-02 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2018p</td> <td>373,34</td> <td>7,47</td> <td>227,74</td> <td>608,55</td> </tr> <tr> <td>2022p</td> <td>392,04</td> <td>7,86</td> <td>23,51</td> <td>423,41</td> </tr> <tr> <td><b>Total</b></td> <td><b>765,38</b></td> <td><b>15,33</b></td> <td><b>251,25</b></td> <td><b>1.031,96</b></td> </tr> <tr> <td colspan="5">                     Deb 765,38 Mul 15,33 Jur 251,25                      Hon 103,20 Tot R\$ 1.135,16                 </td> </tr> </tbody> </table>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2018p	373,34	7,47	227,74	608,55	2022p	392,04	7,86	23,51	423,41	<b>Total</b>	<b>765,38</b>	<b>15,33</b>	<b>251,25</b>	<b>1.031,96</b>	Deb 765,38 Mul 15,33 Jur 251,25 Hon 103,20 Tot R\$ 1.135,16				
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																							
2018p	373,34	7,47	227,74	608,55																							
2022p	392,04	7,86	23,51	423,41																							
<b>Total</b>	<b>765,38</b>	<b>15,33</b>	<b>251,25</b>	<b>1.031,96</b>																							
Deb 765,38 Mul 15,33 Jur 251,25 Hon 103,20 Tot R\$ 1.135,16																											
Nosso Número: 20230012600    Data de Emissão: 27/02/2023																											
OBSERVAÇÃO Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																											
Contribuinte Operador: 031523 Autenticação Mecânica no Verso																											

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	ANEXO 06												
	INSCRIÇÃO 1.043137.3	ANEXO/ANEXO 1.0004.002.02.0025.0002.8												
	PERÍODO 2018 => 2022	ANEXO/ANEXO/ANEXO 11822-8												
TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		EMISSÃO 28/02/2023												
CONTRIBUENTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA - CPF: 804.640.504-30														
ENDEREÇO RUA PORFIRIO GUEDES, S/N Lote L-02 A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>529,22</td> <td>(+) T C R</td> <td>236,16</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>266,58</td> <td>(+) T S D</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>103,20</td> <td>(=) Total</td> <td>1.135,16</td> </tr> </tbody> </table> <p>Até 28/02/2023 - Valor a Pagar                    R\$ 1.135,16</p>			(+) IPTU	529,22	(+) T C R	236,16	(+) Adicio	266,58	(+) T S D	0,00	(+) Honor	103,20	(=) Total	1.135,16
(+) IPTU	529,22	(+) T C R	236,16											
(+) Adicio	266,58	(+) T S D	0,00											
(+) Honor	103,20	(=) Total	1.135,16											
														
Atenção: Não Receber após 28/02/2023 - Valores em Reais BaseHo 765,38 Mul 15,33 Jur 251,25 => 1.031,96														
Nosso Número: 20230012600    Emissão: 27/02/2023														
Prefeitura Operador: 031523 Autenticação Mecânica no Verso														

8161000011-5 35162454202-0 30228202300-1 12600000000-3





 <b>Prefeitura Municipal de Lucena</b> <b>Secretaria de Receita Municipal</b>		DATA DA EMISSÃO 26/12/2022
INSCRIÇÃO 1.0004.002.02.0025.0002.8		SEQUENCIAL 10431373
NOME DO CONTRIBUINTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA		CPF/CNPJ 804.640.504-30
LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL RUA PORFÍRIO GUEDES, S/N, BAIRRO INVÁLIDO Cep 58315-000 Lote L-02 -		
<b>VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)</b>		
ÁREA TERRENO(M2) 4.511,00	ÁREA CONSTRUÍDA(AC) (M2) 113,00	Referências do Loteamento
NATUREZA PREDIAL	VENC ÚNICA C/DESCONTO 28/02/2023	IPTU 2023 264,51
Taxa de Coleta de Resíduos (TCR 2023) 127,52	Taxa de Expediente 0,00	Total sem Desconto 392,03

**Caro Contribuinte, como vai?**

A Prefeitura Municipal de Lucena está encaminhando para você o boleto de pagamento do seu Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), referente ao exercício 2023 com Taxa de Recolhimento de Resíduos (TCR) incluída no mesmo documento.

Este carnê de pagamento inclui duas possibilidades de quitação: A primeira opção, com o IPTU/TCR em cota única e desconto de 15% (quinze por cento), com vencimento no dia 28/02/2023, utilizando o primeiro código de barras. A segunda opção, com o IPTU/TCR parcelado e sem desconto, em até 6 (seis) vezes, com vencimentos a partir de 28/02/2023, utilizando do segundo código de barras em diante.

Além de poder pagar este boleto no Banco do Brasil, na Caixa Econômica e nas Lotéricas da Caixa, você também poderá quitá-lo em cota única via Pix, utilizando o QR code impresso. Caso perca este documento, ou não consiga pagar até a data indicada, você, Contribuinte, poderá contatar os canais de atendimento da Secretaria de Receita de Lucena e solicitar um novo documento. Nosso número de WhatsApp é o (83) 99322-6257 (apenas mensagens) e o nosso endereço de e-mail é receita@lucena.pb.gov.br ou receita.lucena.pb@gmail.com. Outra forma de emitir um novo boleto é acessar o Portal do Contribuinte de Lucena, através do site <https://www.lucena.pb.gov.br/>.

Ao pagar o seu IPTU e a sua TCR em dia, você nos ajuda a construir uma Cidade cada vez melhor! Contamos com você!

- Há débito(s) em aberto: 2018 2022 .

Pague a cota única via PIX



CONTRIBUINTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA		SEQUENCIAL 10431373	NOSSO NÚMERO 20220145374-5	VENCIMENTO 28/02/2023
PARCELA ÚNICA	IPTU 264,51	TCR 127,52	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 392,03
				TOTAL COM DESCONTO 333,23

8167000000-6 33232454202-3 30228202201-1 45374000000-6



CONTRIBUINTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA		SEQUENCIAL 10431373	NOSSO NÚMERO 20220145375-3	VENCIMENTO 28/02/2023
PARCELA 1ª PARCELA	IPTU 44,09	TCR 21,25	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 65,34
				TOTAL COM DESCONTO 65,34

8165000000-4 65342454202-1 30228202201-1 45375000000-3



CONTRIBUINTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA		SEQUENCIAL 10431373	NOSSO NÚMERO 20220145376-1	VENCIMENTO 31/03/2023
PARCELA 2ª PARCELA	IPTU 44,09	TCR 21,25	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 65,34
				TOTAL COM DESCONTO 65,34

8167000000-2 65342454202-1 30331202201-3 45376000000-1



CONTRIBUINTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA		SEQUENCIAL 10431373	NOSSO NÚMERO 20220145377-0	VENCIMENTO 28/04/2023
PARCELA 3ª PARCELA	IPTU 44,09	TCR 21,25	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 65,34
				TOTAL COM DESCONTO 65,34

8169000000-0 65342454202-1 30428202201-7 45377000000-9



CONTRIBUINTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA		SEQUENCIAL 10431373	NOSSO NÚMERO 20220145378-8	VENCIMENTO 31/05/2023
PARCELA 4ª PARCELA	IPTU 44,09	TCR 21,25	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 65,34
				TOTAL COM DESCONTO 65,34

8161000000-8 65342454202-1 30531202201-8 45378000000-7



CONTRIBUINTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA		SEQUENCIAL 10431373	NOSSO NÚMERO 20220145379-6	VENCIMENTO 30/06/2023
PARCELA 5ª PARCELA	IPTU 44,09	TCR 21,25	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 65,34
				TOTAL COM DESCONTO 65,34

8169000000-0 65342454202-1 30630202201-8 45379000000-5



CONTRIBUINTE MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA		SEQUENCIAL 10431373	NOSSO NÚMERO 20220145380-0	VENCIMENTO 31/07/2023
PARCELA 6ª PARCELA	IPTU 44,09	TCR 21,25	TSD 0,00	TOTAL SEM DESCONTO 65,34
				TOTAL COM DESCONTO 65,34

8165000000-4 65342454202-1 30731202201-4 45380000000-3



**REMETENTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA - PB  
CNPJ: 08.924.813/0001-80  
Endereço: Rua Américo Falcão, 736 - Centro - Lucena/PB - CEP: 58315-000  
Fone: (83) 3293-1981 ou (83) 99322-6257 (apenas WhatsApp)

**DESTINATÁRIO**

Inscrição : 1.0004.002.02.0025.0002.8      Sequencial : 10431373  
N.Cadastro: 04002002500002 - 43137  
Nome: MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA  
Imóvel: RUA PORFIRIO GUEDES, S/N , BAIRRO INVÁLIDO Cep 58315-000  
Lote L-02 -  
Entrega: RUA PORFIRIO GUEDES, S/N BAIRRO INVÁLIDO Cep 58315-000  
Lote L-02 -



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0004.002.02.0025.0002.8	Sequencial:	1043137.3		
Inscrição Anterior:	04002002500002 - 43137	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA PORFIRIO GUEDES, S/N Lote L-02 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARIA EMÍLIA GUEDES DA SILVA				
CPF/CNPJ:	804.640.504-30	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA PORFIRIO GUEDES, S/N Lote L-02 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	9,70	Profundidade Principal:	17,00	Área do Terreno:	4.511,00
Área Cons Unidade:	113,00	Área Total Cons:	113,00	Testada Fictícia:	18,22
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	ALTO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	TACO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	25/08/2022	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	26.451,78	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	26.451,78
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	264,51



# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00318/2023	MARIA EMILIA GUEDES DA SILVA	TRIBUTOS - ISENÇÃO OU IMUNIDADE	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	27/02/2023 09:44:13

## Encaminhado

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00798/2022	MARIA EMILIA GUEDES DA SILVA	TRIBUTOS - ISENÇÃO OU IMUNIDADE	PREFEITURA DE LUCENA SETOR DE PUBLICAÇÃO	> PREFEITURA DE LUCENA ARQUIVO DIGITAL	24/11/2022 11:10:51