

Lucena-PB, 01 de Fevereiro de 2023.

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
Exmo. Sr. Secretário de Finanças do Município

Prezado Senhor,

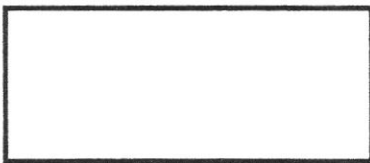
Estamos encaminhando ao Exmo. Sr. Secretário de Finanças do Município e Secretaria da receita Municipal de Lucena os documentos necessários para atualização de cadastro dos contribuintes de IPTU/TCR do Loteamento Brisas do Mar - Lucena, de propriedade da BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOB. SPE LTDA, localizado no Município de Lucena, no Estado da Paraíba, de maneira que requer a V. Exa. Digne-se adotar as providências administrativas pertinentes no sentido de realizar o cadastro dos atuais responsáveis tributários pelos respectivos imóveis.

A documentação anexa consta de:

LISTA DE CLIENTES ATIVOS (Quadra, lote, nome completo, cpf, rg, telefone, e- mail, endereço e data da compra)

Pedimos avaliação da documentação.

BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOB. SPE LTDA
CNPJ 23.484.061/0001-77

Recebido em ____/____/____	carimbo
Setor _____	
Nome _____	

O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis.

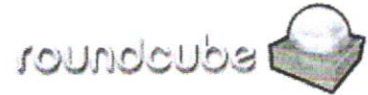
Assunto **LISTA DE CLIENTES ATIVOS E OFÍCIO - LOTEAMENTO BRISAS DO MAR - LUCENA/PB**

De **Alessandro Ecobrança <alessandro@ecobrancapb.com.br>**

Para **<receita@lucena.pb.gov.br>, <receita.lucena.pb@gmail.com.br>**

Cópia **Roberto Franca Gadêlha <roberto.gadelha@gmail.com>, Alberto Franca <albertodafranca@hotmail.com>, Fabyanne - Ecobrança <fabyanne@ecobrancapb.com.br>, Cristiana - Ecobrança <cristiana@ecobrancapb.com.br>**

Data **2023-02-01 08:00**



- LISTA DE CLIENTES ATIVOS - LOTEAMENTO BRISAS DO MAR - LUCENA.xlsx(~55 KB)
- LISTA DE CLIENTES ATIVOS - LOTEAMENTO BRISAS DO MAR - LUCENA.pdf(~431 KB)
- OFÍCIO PREFEITURA LUCENA 01-02-2023.pdf(~20 KB)

Exmo. O Sr. Secretário, bom dia.

Seguem em anexo as listas de documentos necessários e ofício para atualização de cadastro dos contribuintes de IPTU/TCR, Dessa forma, Requer de V. Exa. Digne-se adotar as providências administrativas pertinentes no sentido de realizar o cadastro dos atuais responsáveis tributários pelos respectivos imóveis, por gentileza confirmar recebimento e enviar ofício assinado, qualquer dúvida estou a disposição.

A documentação anexa consta de:

- * LISTA DE CLIENTES ATIVOS (Quadra, lote, nome completo, cpf, rg, telefone, e-mail, endereço e data da compra)
- * OFÍCIO DE ENTREGA

Atenciosamente,

Alessandro Lucas | Coordenador técnico

(83) 3022.7788



Av. Rio Grande do Sul, 1215 - João Pessoa-PB

www.ecobrancapb.com.br - @ecobranca



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 23.484.061/0001-77 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 16/10/2015
NOME EMPRESARIAL BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) LOTEAMENTO BRISAS DO MAR	PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R MACHADO DE ASSIS	NÚMERO 137	COMPLEMENTO *****
CEP 58.013-330	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO JOAO PESSOA
UF PB	ENDEREÇO ELETRÔNICO GLAYDSON@TNADVOGADOS.COM	
TELEFONE (83) 3222-1907/ (83) 3021-4040		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 16/10/2015	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **14/02/2023** às **13:51:51** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

U	231	FABÍOLA BARBOSA DA SILVA	857.953.302-30	-	-	-	-	RUA SOIN, 7005 - ELDOHADO, PORTO VELHO - RO, 76811642 /	11/01/2021
U	232	IVANILDO FEIJTO DA SILVA	279.290.658-80	(83) 99189-6961	-	-	-	RUA VALDEMAR NAZARENO, 1250, CASA 5 - ERNESTO GEISEL, JOAO PESSOA - PB, 58075000 /	14/01/2021
U	233	IVANILDO TOMAS XAVIER	402.109.418-04	-	-	-	-	RUA SETE, 187 - MORRO PENHA, SANTOS - SP, 11081255 /	10/12/2020
U	234	EVERTON DE SOUZA MARTINS	052.150.984-09	-	-	-	-	RUA JOAO AMERICO DE CARVALHO, 150, AP 406 - ALTO DO MATEUS, JOAO PESSOA - PB, 58090835 /	09/01/2021
U	235	MARIA ROSILANGIA VIEIRA GONÇALVES	485.526.663-91	-	-	-	-	RUA SEVERINA MARIA VASCONCELOS DE CARVALHO, 125 - CUIABÁ, JOAO PESSOA - PB, 58077156 /	12/01/2021
U	236	JOAO MUNIZ DA CRUZ FILHO	036.646.504-09	-	-	-	-	ASSENTAMENTO ALMIR MUNIZ, SN - ÁREA RURAL, ITABAIANA - PB, 58360000 /	03/02/2021
U	237	TIBERIO FERNANDES AMARO DA SILVA	013.954.684-78	-	-	-	-	RUA MARTINHO DE TURES, 170, AP 202 - ALTO DO MATEUS, JOAO PESSOA - PB, 58090406 /	21/01/2021
U	238	JOSENILO BERNARDINO DA CUNHA	784.869.634-00	-	-	-	-	RUA DOS PRAZERES, 830 A - AREIAS, RECIFE - PE, 50860240 /	19/01/2021
U	239	RICARDO EDUARDO LUGANO DE OLIVEIRA	060.218.764-82	-	-	-	-	RUA VERISAHEL DINIZ, SN - TIBIRI, SANTA RITA - PB, 58300000 /	26/01/2021
U	240	CYNTHIA DOS SANTOS BURGO	038.689.944-40	-	-	-	-	RUA QUEIRA DEUS, 151 - TEIPIÓ, RECIFE - PE, 50930180 /	21/01/2021
U	241	THAYANE LACERDA GUEDES	708.124.304-50	-	-	-	-	RUA ALVINA DE ALMEIDA BASTOS, 135 - FUNGIONÁRIOS, JOAO PESSOA - PB, 58078380 /	16/12/2020
U	242	ANDRE DOMINGUES GREGO	008.811.797-95	-	-	-	-	RUA MANOEL FRANCO DOS SANTOS, 86 - APTO 102 - FUNGIONÁRIOS, JOAO PESSOA - PB, 58079662 /	09/12/2020
U	243	DANIELE NUNES DE ARAUJO	013.196.574-35	-	-	-	-	RUA FEIJTO RODRIGUES, 413 - AREAL, PELOTAS - RS, 96080550 / APTO 00002	17/12/2020
U	244	SEVERINO SEBASTIAO DOS SANTOS	052.961.664-50	(83) 98808-9595	-	-	-	RUA SAO PEDRO, 36 - SAUNAS DE RIBAMAR, CABELO - PB, 58109482 /	15/12/2020
V	245	YAN ANDERSON SOUSA DOS SANTOS	099.904.254-85	-	-	-	-	ERINALDO DE SOUZA DE QUEIROZ, S/N, QD 69 BL 21 APT01 - COINAS DO SUL, JOAO PESSOA - PB, 5806840	21/09/2021
V	246	VALERIA AUGUSTA DOS SANTOS VITURINO	107.405.564-01	(83) 98787-2875	-	-	-	RUA DA FELICIDADE, S/N Q 93 L 39 - GRAMAME, JOAO PESSOA - PB, 58069350 /	15/03/2022
V	247	LEONARDO BATISTA DA SILVA	059.579.274-06	-	-	-	-	RUA VISCONDE DE OURO PRETO, 189, CASA - ALTO DO CEU, JOAO PESSOA - PB, 58027641 /	21/03/2022
V	248	MARIA DAS GRAÇAS FELIX DA SILVA	753.489.504-91	-	-	-	-	RUA JOAMIR SEVERINO DOS SANTOS, 317, APTO 301 - MANGABEIRA, JOAO PESSOA - PB, 58055250 /	17/03/2022
V	249	MARIA DAS GRAÇAS FELIX DA SILVA	753.489.504-91	-	-	-	-	RUA JOAMIR SEVERINO DOS SANTOS, 317, APTO 301 - MANGABEIRA, JOAO PESSOA - PB, 58055250 /	17/03/2022
V	250	MARIA JEANE DA SILVA	040.589.224-19	-	-	-	-	RUA ONALDO DA SILVA COUTINHO, 142 - CASTELO BRANCO, JOAO PESSOA - PB, 58050600 /	25/03/2022
V	251	PATRICIA REGINA MESQUITA DA ROCHA	051.976.104-92	-	-	-	-	RUA QUOTIIDE MARIA DA SILVA, 274 - ERNESTO GEISEL, JOAO PESSOA - PB, 58075638 /	03/09/2021
V	252	MARIA JEANE DA SILVA	040.589.224-19	-	-	-	-	RUA ONALDO DA SILVA COUTINHO, 142 - CASTELO BRANCO, JOAO PESSOA - PB, 58050600 /	25/03/2022
V	253	ROBERTA DANIELE DA SILVA SAUSTIANO	159.534.057-23	-	-	-	-	RUA JOAMIR SEVERINO DOS SANTOS, 317, AP 301 - VALENTINA DE FIGUEIREDO, JOAO PESSOA - PB, 58064132	18/03/2022
V	255	JOSIFLAVIO DANIAS DOS SANTOS	083.025.654-74	-	-	-	-	RUA COMERCIANTE JOAO RODRIGUES DE LIMA, 415 - MANGABEIRA, JOAO PESSOA - PB, 58056540 /	17/12/2021

Y	275	MARIO RICARDO SILVA DA CONCEICAO	086.703.424-64	-	marioricardosc@gmail.com	RUA JOAO MAGLIANO, 123, CASA - OITIZEIRO, JOAO PESSOA - PB, 58087300 /	22/02/2022
Y	276	MARCIA KELLY GABRIEL DE OLIVEIRA	054.820.574-45	-	-	RUA VER GENIVAL GUEDES, SN - MARIO ANDREAZZA, BAYEUX - PB, 58309700 / CS 07	16/08/2021
Y	277	GABRIELLA MORETTO AGUIAR	358.675.858-83	(11) 9372-2921	-	RUA AGOSTINHO DE SOUZA, 3 - MORRO GRANDE, CAIEIRAS - SP, 07726630 /	15/09/2021
Y	278	GABRIELLA MORETTO AGUIAR	358.675.858-83	(11) 9372-2921	-	RUA AGOSTINHO DE SOUZA, 3 - MORRO GRANDE, CAIEIRAS - SP, 07726630 /	13/09/2021
Y	279	HERLLY CAMILO NELES	877.863.621-34	-	herllycamilo@gmail.com	V AMANHECER , CR 47 LT 09 - PLANALTIMA, BRASIIJA - DF, 73300000 /	11/03/2022
Y	280	DEMETRIUS DE CASTRO DO AMARAL	055.221.634-88	-	-	RUA PROFESSOR ARTUR BATISTA, 744 - JAGUARIBE, JOAO PESSOA - PB, 58015810 /	11/11/2020
Y	281	JOSENILDO VALDEVINO DA SILVA	827.057.474-00	-	-	RUA COMERCIANTE JOSE AUGUSTO TRINDADE, 53 - ALTO DO CEU, JOAO PESSOA - PB, 58027621 /	17/11/2021
Y	282	GUSLENE MARQUES DO NASCIMENTO	087.702.264-07	-	glsienebc@hotmail.com	RUA COMERCIANTE JOSE AUGUSTO TRINDADE, 53 - ALTO DO CEU, JOAO PESSOA - PB, 58027621 /	17/11/2021
Y	283	TERCIO BARROS DA SILVA	497.224.764-91	(83) 98123-0101	-	AVENIDA JOAO MAURICIO, 33 - MANAIRA, JOAO PESSOA - PB, 58038000 /	09/01/2019
Y	284	TERCIO BARROS DA SILVA	497.224.764-91	(83) 98123-0101	-	AVENIDA JOAO MAURICIO, 33 - MANAIRA, JOAO PESSOA - PB, 58038000 /	09/01/2019
Y	285	MARCEUNO FELISMINO CABRAL	054.871.234-46	(83) 99175-0188	hayaneCabral10@gmail.com	RUA DA REPUBLICA, 287 - CENTRO, JOAO PESSOA - PB, 58010180 /	03/12/2021
Y	286	MARCIO FELISMINO CABRAL	054.871.554-88	(83) 99368-7203	marcio.felismino.c@gmail.com	RUA DA REPUBLICA, 287 - VARADOURO, JOAO PESSOA - PB, 58010180 /	02/12/2021
Y	287	JOSELIA SOARES DE MOURA	322.299.174-04	-	Joseliamoura2022@gmail.com	RUA COMERCIANTE DIOGENES DONATO, 370, CASA 07 - RAMADINHA, CAMPINA GRANDE - PB, 58433724 /	16/02/2022
Y	288	ELY AVELINO DA SILVA	009.854.044-00	(83) 98769-9949	-	AVENIDA RIO BRANCO, 195 - POPULAR, SANTA RITA - PB, 58301195 /	07/12/2021
Y	289	THIAGO BATISTA DO NASCIMENTO	068.739.174-19	-	-	AV. TRAV WASHIGTON LUIZ, 375 - BESSA, JOAO PESSOA - PB, 58000000 /	13/09/2021
Y	290	DIEGO PAULINO DA COSTA	095.435.884-81	-	dieogtmax@gmail.com	RUA SANTO ANTONIO, 70 - RENASCE II, CABEDELO - PB, 58100001 /	01/12/2021
Y	292	FABIANA DOS SANTOS SILVA	133.286.947-57	-	-	ANOEL FRANCISCO DOS SANTOS, 86 - FUNCIONARIOS, JOAO PESSOA - PB, 58079662 / RESIDENCIAL NICE (AP	09/12/2020
Y	293	TAISE DA SILVA RODRIGUES	092.071.874-42	-	-	RUA JACINTO FLORENCIO FERREIRA, 42 - MANGABEIRA, JOAO PESSOA - PB, 58059387 /	05/01/2021
Y	294	JOSE LUCAS SALUSTINO BARBOSA	099.829.174-98	-	LUCASSALUSTINO97@GMAIL.COM	A OSVALDO FERREIRA ESPANOLA, 15/Q172 - JARDIM VENEZA, JOAO PESSOA - PB, 58084182 / BL 10 AP 304 -	30/11/2020
Y	295	TEREZINHA MARIA SILVA DOS SANTOS	622.833.674-68	-	-	ROFESSORA CRISTINA DI LORENZO MARSICANO, 115 - PLANALTO BOA ESPERANCA, JOAO PESSOA - PB, 58065	25/11/2020
Y	296	ERICKA ANGELA DE AGUIAR OLIVEIRA	077.646.194-00	-	ERICKAOLIVEIRA148@GMAIL.COM	RUA COMERCIANTE A. ANTERO NASCIMENTO, 1491 - GRAMAME, JOAO PESSOA - PB, 58067201 / APTO 20	25/11/2020
Y	297	ANA CARLA BENTO DA SILVA	086.231.864-51	(83) 98720-8770	-	RUA PROFESSOR LUIZ BURITY, 244 - ALTO DO CEU, JOAO PESSOA - PB, 58027720 / AP 202 BL A	20/11/2020
Y	298	ANA PAULA MARQUES DO NASCIMENTO	917.458.614-91	(83) 99113-5051	aninha.kinca@gmail.com	RUA COTE JOSE AUGUSTO, 51 - ALTO DO CEU, JOAO PESSOA - PB, 58027230 /	20/07/2022
Y	299	ELIDIANE ARAUJO DOS SANTOS	087.527.144-89	-	-	RUA MANOEL FRANCISCO VENENCIO, 212, CS A - CENTRO, BAYEUX - PB, 58110143 /	16/11/2020
Y	300	MARCONE WELLINGTON LOPES GERMANO	000.826.834-76	-	-	RUA DA IMPORTACAO, 48, AP 201 - INDUSTRIAS, JOAO PESSOA - PB, 58083100 /	27/10/2020
Y	301	ADALBERTO AURELIO DOS SANTOS FILHO	043.527.794-40	(83) 99616-5081	-	IA GENERAL PEDRO GONCALVES DE MEDEIROS, S/N, BL 12, AP 301 - OITIZEIRO, JOAO PESSOA - PB, 58088770	29/10/2020
Y	302	LUIZA KARLA DE OLIVEIRA PONTES	058.714.124-75	(83) 98837-4825	-	ESTUDANTE SOUDELANE DE F MONTEIRO, 309 - JOSE AMERICO DE ALMEIDA, JOAO PESSOA - PB, 58074114	16/12/2020
Y	303	JOSE DOUGLAS TEIXEIRA DOS SANTOS	110.040.524-05	(83) 9320-4865	JOSENILDOTEIXEIRADOSANTOS@GMAIL.COM	RUA PROJETADA, 572, CS 02 - JD AEROPORTO, BAYEUX - PB, 58305000 /	16/11/2020
Y	304	JOSENILDO TEIXEIRA DOS SANTOS	020.815.584-83	-	-	RUA PROJETADA, 572 - , BAYEUX - PB, 58305000 / JD AEROPORTO CS 02	13/11/2020
Y	305	MATHEUS CLAUDIO PEREIRA DE SOUZA	707.883.434-83	(83) 98694-6698	matheuspereira7485@gmail.com	RUA PEDRA DO INGAM, 86 - GRAMAME, JOAO PESSOA - PB, 58069547 / QD 133 LT117	25/08/2022
Y	306	PAULO HENRIQUE PEREIRA DA SILVA	015.822.554-66	(83) 99366-9264	-	VERALDO DA SILVA MOUZINHO, 71, BL08, AP 102 - DISTRITO INDUSTRIAL, JOAO PESSOA - PB, 58082052 / C	29/10/2020
Y	307	AERCIO MESSIAS FERREIRA DOS SANTOS	645.296.574-34	-	-	RUA HONORATO SILVA, S/N - ALTO DO MATEUS, JOAO PESSOA - PB, 58090221 /	04/11/2020
Y	308	MARCIO INOCENCIO NUNES JUNIOR	096.547.364-38	-	MARCONUNES90@HOTMAIL.COM	RUA GENERAL PEDRO GONCALVES DE MEDEIROS, - OITIZEIRO, JOAO PESSOA - PB, 58088770 / BL 12 AP 401	12/11/2020
Y	309	LEONARDO ALVES DE MOURA	053.243.644-01	-	leonardo.moura@outlook.com	RUA TICIANO CAVALCANTI, 892 APTO 105 - BESSA, JOAO PESSOA - PB, 58035125 / APTO 105	20/11/2020
Y	310	ALESSANDRA BARROS DE OLIVEIRA SILVA	083.484.044-81	(81) 98515-3966	-	RUA VICENCIA, 86 - B - SANTO ANTONIO, IGARASSU - PE, 53630485 /	02/12/2020
Y	311	MARIA APARECIDA DOS SANTOS BELO	910.520.334-15	-	-	RUA PREFEITO LOURIVAL CAETANO, 261 - MARIO ANDREAZZA, BAYEUX - PB, 58112295 /	09/11/2020
Y	312	ALAM RODRIGO BEZERRA DA SILVA	088.598.464-12	-	-	RUA JOSE MENDONCA DE ARAUJO, 284 - MANGABEIRA, JOAO PESSOA - PB, 58056380 /	28/10/2020
Y	313	SANDRA MARIA BELO RODRIGUES	023.067.494-18	(83) 3233-1874	-	RUA ERNESTO SORRENTINO, 56 - ERNANI SATIRO, JOAO PESSOA - PB, 58080608 /	15/01/2019
Y	314	MARCIO BELO DOS SANTOS	044.309.334-21	(83) 3228-4084	marcio_belo@hotmail.com	RUA SAO SEBASTIAO, 827 - CAMALAU, CABEDELO - PB, 58103102 /	16/01/2019



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00278/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:56:18
00277/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:53:53
00276/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:50:42

Encaminhado

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00263/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:44:12
00262/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/02/2023 01:40:32

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00218/2023	BRISAS DO MAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	REQUERIMENTO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	08/02/2023 01:13:13