



ESTADO DA PARAIBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA DE FINANÇAS E INFRA-ESTRUTURA  
DEPARTAMENTOS DE OBRAS, ARRECADAÇÃO E FISCALIZAÇÃO.  
(Lucena para todos)

NOTIFICAÇÃO Nº. 06 2023.

NOTIFICO o (a) Sr. (a) TIM S/A

CPF: 02.421.421/0016-06 FONE: \_\_\_\_\_

Situado á rua: PB-08 - FAGUNDES - LUCENA - PB

LOTE 55 QUADRA I LOTEAMENTO NEALENGO

Nesse Município a comparecer a PREFEITURA, no horário das 08:00 às 12:00hs para tratar assunto do seu interesse na regularização de:

- ( ) Alvará de Construção                      ( ) Lixo / Entulho em Local proibido  
(x) Alvará de Funcionamento                ( ) Aprovação de Loteamento  
( ) Alvará de Táxi/Moto-Táxi                (x) OUTROS

O descumprimento a presente NOTIFICAÇÃO, implicará nas sanções previstas em Lei, ficando o prazo de 24 h, para sua regularização.

COMPARECER COM OS DOCUMENTOS DO IMÓVEL PARA  
REGULARIZAÇÃO DO MESMO, COM FORME O CÓDIGO DE OBRA.  
\* LICENÇA DE CONSTRUÇÃO / REGULARIZAÇÃO  
\* LICENÇA DE LOCAÇÃO E FUNCIONAMENTO (ALVARÁ)

Lucena, 16 de JANEIRO de 2023.

Contribuinte: AUSENTE: 09:55 HS.

Ass. do Fiscal: [Assinatura]

Endereço: Rua Américo Falcão nº. 736 – Centro – Fones: 293-1052 – CEP 58.315-000 - Lucena – Paraíba.

[Assinatura]  
Marcos Marcelo da Silva Justino  
Fiscal de Obras  
Mat. 2067

00

MIT 2/A

OS. ASI. ASI/001F-00

68-08 - FACHUNDES - LUCENA - 63

NEA SEN GO

I

22



X

X

\* LICENÇA DE LICITAÇÃO E FUNCIONAMENTO (AVANÇ.)  
\* LICENÇA DE CONSULTORIA / VEICULADA  
REGRADA SA 63 DO MESMO, COM FÓRME O CÓDIGO DE OBRA.  
COMPARAR COM OS DOCUMENTOS DO PROJETO PARA

10 JANEIRO

AUSENTE: 0732 112



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>02.421.421/0016-06</b> FILIAL	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>19/11/1999</b>
------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>TIM S A</b>
------------------------------------

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE <b>DEMAIS</b>
-------------------------------------------------------	------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>61.10-8-01 - Serviços de telefonia fixa comutada - STFC</b>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>61.10-8-03 - Serviços de comunicação multimídia - SCM</b> <b>61.20-5-01 - Telefonia móvel celular</b> <b>61.20-5-99 - Serviços de telecomunicações sem fio não especificados anteriormente</b> <b>61.90-6-02 - Provedores de voz sobre protocolo internet - VOIP</b> <b>61.90-6-99 - Outras atividades de telecomunicações não especificadas anteriormente</b> <b>62.02-3-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis</b> <b>63.99-2-00 - Outras atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente</b> <b>66.22-3-00 - Corretores e agentes de seguros, de planos de previdência complementar e de saúde</b> <b>71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente</b> <b>73.19-0-03 - Marketing direto</b> <b>82.91-1-00 - Atividades de cobranças e informações cadastrais</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>204-6 - Sociedade Anônima Aberta</b>
------------------------------------------------------------------------------------

LOGRADOURO <b>R PORFIRIO COSTA</b>	NÚMERO <b>1553</b>	COMPLEMENTO <b>SALA 01</b>
---------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

CEP <b>58.085-080</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CRUZ DAS ARMAS</b>	MUNICÍPIO <b>JOAO PESSOA</b>	UF <b>PB</b>
--------------------------	------------------------------------------	---------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>FFIORI@TIMBRASIL.COM.BR</b>	TELEFONE <b>(11) 4349-1700</b>
-------------------------------------------------------	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--------------------------------------------

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>27/08/2005</b>
------------------------------------	-------------------------------------------------

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL  
--------------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **06/02/2023** às **12:27:47** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Produção Municipal  
**LUCENA**  
NOTIFICAÇÃO  
Nº 02/2023

**OBRA  
PENDENTE  
DE LICENÇA**

**TIM**  
**ESTAÇÃO  
COSTINHA**

Licença de: SIMPLIFICADA

Nº: 693/2020

Processo Nº: 2019-007496/TEC/LS-0383

## IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Razão Social: TIM S/A

CNPJ: 02.421.421/0016-06

Endereço: RUA: DIOGENES CHIANCA, LT. 55- QD. 1, PRAIA DE FAGUNDES - LUCENA-PB, 58315-000

Atividade Licenciada: ESTAÇÃO TRANSMISSORA DE RÁDIO COMUNICAÇÃO  
(ESTAÇÃO RÁDIO BASE) ANATEL 687580820 -LCLC01

Data de Emissão da Licença: 11 de Maio de 2020

Prazo de Validade: 10 de Maio de 2025



**GOVERNO  
DA PARAÍBA**



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.071.01.0275.0000.2	Sequencial:	1031315.0		
Inscrição Anterior:	05071027500000 - 31315	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA REALENGO, S/N Lot REALENGO Quadra I Lote 55 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	LAP DO BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA				
CPF/CNPJ:	15.200.294/0001-72	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA OLIMPÍADAS, 205 8º ANDAR-SALA 05 - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO/SP - Cep: 04551-000 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	8.332,18	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	8.332,18
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	124,99

Handwritten notes and scribbles at the top left of the page, including a large 'S' and 'P' and some illegible characters.

	55 30.00 15.00	54 24.00 15.00	53 15.00	52 15.00
	1 12.00	50 12.00	49 12.00	
	2 12.00	48 12.00		
20'	3 12.00	47 12.00		
	4 12.00	46 12.00		
	5 12.00	45 12.00		
	6 12.00	44 12.00		
	7 12.00	43 12.00		
	8 12.00	42 12.00		
	9 12.00	41 12.00		
	10 12.00	40 30.00		
	11 30.00	39 12.00		
	12 12.00	38 12.00		
	13 12.00	37 12.00		
	14 12.00	36 12.00		
VL - 4	15 12.00	35 12.00		
	16 12.00	34 12.00		
	17 12.00	33 12.00		
	18 12.00	32 12.00		
	19 12.00	31 12.00		
	20 12.00	30 12.00		
	21 12.00	29 12.00		
	22 12.00	28 12.00		
	23 30.00	27 30.00		
30.00	24 15.00	25 15.00	26 15.00	27 15.00

30.00



# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Em Análise

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00232/2023	TIM S A	FISCALIZAÇÃO DE OBRAS/EMPRESA - NOTIFICAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	09/02/2023 01:18:36

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00230/2023	TIM S A	FISCALIZAÇÃO DE OBRAS/EMPRESA - NOTIFICAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	09/02/2023 12:53:43