



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.324.01.0005.0000.7	Sequencial:	1045751.8		
Inscrição Anterior:	05324000500000 - 45751	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA VIA LOCAL 03 ENCONTRO DAS AGUAS, S/N Lot ENCONTRO DAS AGUAS Lote AREA 01 - GUIA - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	LODNA EHF (LODNA EHF DO BRASIL) ESTALEIRO BRISEN				
CPE/CNPJ:	43.047.676/0001-43	E-mail:	estaleirobresen@gmail.com		
End. Correspondência:	RUA AV. LOCAL 03 , LT 05 - QD 324, S/N LOTEAMENTO ECONTRO DAS AGUAS - GUIA - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	68,00	Profundidade Principal:	90,00	Área do Terreno:	6.120,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	102,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	09/07/2021	Insc Mercantil:	1352652
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	29/06/2022	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	59.110,77	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	59.110,77
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	886,66