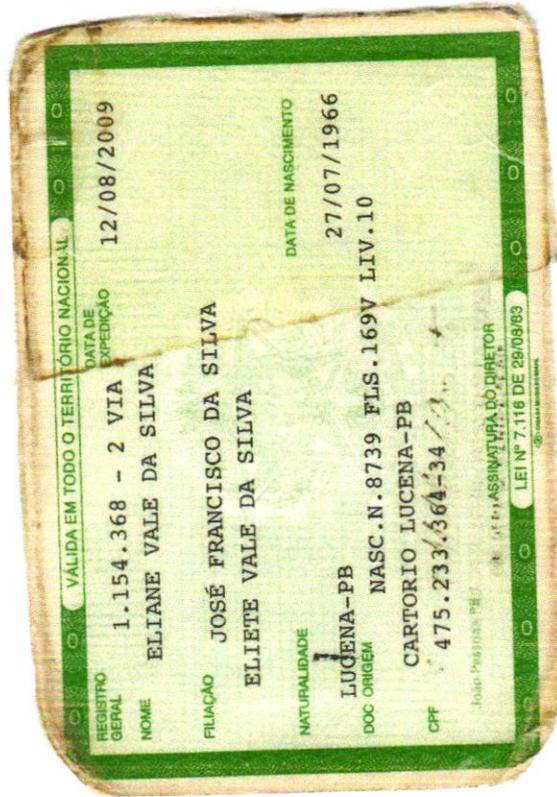


	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO 00092/2023
	Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA): Eliane Vale da Silva			
ENDEREÇO: Rua João Monteiro Falcão, Nº 16 - Centro Lucena/PB CEP: 58315-000			
TELEFONE: (83) 98656-5065			
E-MAIL:			
EST. CIVIL: Solteira	NATURALIDADE: Lucena-PB	PROFISSÃO: Aposentada	
Nº IDENTIDADE: 1.154.368 SSP-PB	Nº CNPJ OU CPF: 475.233.364-34		
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:	ATIVIDADE:		
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
<i>Solicito a realização cadastral mediante documentação em anexo, ainda isenção de IPTU 2023.</i>			
DATA: 26/01/2023			ASSINATURA DO REQUERENTE <i>Eliane Vale da Silva</i>



REFERÊNCIA
JAN/2023

Av. Feliciano Cirne, 270, Jaguaribe, João Pessoa - PB
CEP: 58015-970 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

68344465

DADOS DO CLIENTE:

NATALY VALE DA SILVA
RUA JOAO MONTEIRO FALCAO, 16 LUCENA
LUCENA PB 58315-000

INSCRIÇÃO: 017.002.105.0108.000

ECONOMIAS:

Residencial: Comercial: Industrial: Pública:

INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:

Situação água: **LIGADO**

Situação esgoto: **POTENCIAL**

Hidrômetro Y19F304364 Condição de leitura: REALIZADA
 Situação do faturamento: REAL Data de leitura anterior: 22/12/2022
 Leitura anterior: 637 Leitura atual: 653 Consumo (m³): 16 Número de dias: 32 Data de próxima leitura: 25/02/2023

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

PARAMETRO	Nº AMOSTRAS	EXIGIDAS	ANALISADAS	CONFORMES
TURBIDEZ	0.65	29	10	10
CLOR	1.00	29	10	10
COLIFORMES TOTAIS	0.00	0	0	0
ODM	5.60	5	5	5
ODM. TOTALIS	0.00	29	10	10

HISTÓRICO DE CONSUMO

Mês/Ano	Consumo (M3)
DEZ/2022	18
NOV/2022	28
OUT/2022	17
SET/2022	9
AGO/2022	22
JUL/2022	16
MEDIA(M)	16

DADOS REFERENTES A: NOV/2022 ANEXO XX PORTARIA 05/2017 PE

CONSUMO DE ÁGUA/ESGOTO E SERVIÇOS:

DESCRIÇÃO	CONSUMO	TOTAL(R\$)
ÁGUA		
RESIDENCIAL 1 UNIDADE(S)		
ATE 10 M3 - 44,03 POR UNIDADE	10 M3	44,03
11 M3 A 20 M3 - R\$ 5,68 POR M3	6 M3	34,08
ESGOTO		

CARTA DE CONCESSÃO

ELIANE VALE DA SILVA
CPF 475.233.364-34

Comunicamos que foi **concedido** seu benefício:

APOSENTADORIA POR IDADE

NÚMERO DO BENEFÍCIO

199.538.822-7

VALOR DO BENEFÍCIO (Renda Mensal Inicial)

R\$ 1.100,00

Solicitado em

03/08/2021

Concedido em

08/11/2021

DATA DE PAGAMENTO



2º dia útil do mês*

Início do benefício

03/08/2021

Início do pagamento

03/08/2021

Local de Pagamento

Banco: BRADESCO

Agência: 0000 - PAA LUCENA

Endereço

**R. DAVID DE SOUZA FALCAO, 184 -
CENTRO**

DESISTÊNCIA DO BENEFÍCIO

! Lembramos que se quiser desistir de sua aposentadoria, você não deve sacar o primeiro pagamento, nem o PIS, PASEP ou FGTS.

* Se você tiver dúvidas sobre a data de pagamento, acesse a opção "Extrato de Pagamento do Benefício" no Meu INSS.

COMBINAÇÃO DE BENEFÍCIOS (ACUMULAÇÃO)

O cálculo do valor do benefício leva em consideração outros benefícios que você esteja recebendo.

SEU CADASTRO NA PREVIDÊNCIA SOCIAL

Mantenha seus dados atualizados. Se precisar alterar nome, telefone, e-mail ou endereço, acesse o Meu INSS ou entre em contato pelo telefone 135.



Você pode conferir a autenticidade deste documento em <https://meu.inss.gov.br/central/#/aberto/autenticidade/> com o código 211110T6QRY051



INSS
INSTITUTO NACIONAL
DO SEGURO SOCIAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA
COMARCA DE LUCENA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
"DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,
Procurações, Reconhecimentos de Firma
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito.
Tabeliã e Oficiala: Salete Gomes de Mendonça Santos
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefax: (0xx83)3293.1262

CERTIDÃO

CERTIFICO, a requerimento verbal de pessoa interessada, que revendo os livros de registro geral de imóveis, existentes neste cartório ao meu cargo e poder, dele constatei às fls.87-V, do livro 2-G, sob nº. de ordem AV-2 da Matrícula 2571, em data de 07 de julho de 2011, a **AVERBAÇÃO DE: Uma casa residencial unifamiliar construída em aivenaria simples, coberta em madeira e telha canal, situada na Rua João Monteiro de Souza Falcão, centro, nesta cidade de Lucena-PB, contendo: cozinha, dois(02)quartos, sala, terraço e WC. social, edificada em terreno próprio que mede 09m00 de frente e fundos por 29m00 de comprimento de ambos os lados, com seus limites certos, conhecidos e respeitados, com uma área construída de 60,00m2, (sessenta metros quadrados). Adquirida pela Sra. ELIANE VALE DA SILVA, brasileira, solteira, maior, do lar, inscrita no CPF nº. 475.233.364-34, portadora da Carteira de Identidade nº. 1.154.368-SSP/PB, residente e domiciliada na Rua João Monteiro Falcão, 16, centro, nesta cidade de Lucena-PB, por construção própria, conforme Alvará sob nº. 1.074/05, datado de 25 de outubro de 2005, bem como a Certidão Negativa de Débito datada de 25 de abril de 2011, e que cujas documentações ficam arquivadas neste cartório.**

O referido é verdade, dou fé.
Lucena - PB, 07 de julho de 2011.

Salete Gomes de Mendonça Santos
Oficiala do Registro



PREFEITURA
MUNICIPAL DE
LUCENA

TRIB. IMOBILIARIO - PREDIO

01

03-SEQUENCIAL
1.028268.8

04-INSCRIÇÃO
1.0002.052.01.0010.0000.7

05-COMPETÊNCIA
2023

06-PARCELA/PROCESSO
Cota Única

07-TIPO DE DOCUMENTO
Exercício Atual - IPTU

08-VENCIMENTO
28/02/2023

09-CONTRIBUINTE
THAYS KELLEN VALE DA SILVA VENANCIO

10-ENDEREÇO
RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 16 CENTRO - Lucena/PB -
Cep: 58315-000

11.
Área Terreno 225,00 Topografia PLANO
A.Construida 100,00 Pedologia. NORMAL/A
Sit. Imóvel. FRENTE V. Venal R\$ 21.618,02

Estrutura... ALVENARIA
Tipo Imóvel. CASA Utilização RESIDENCIA
Aliq 1,00 % IPTU 216,18 TCR 37,49 TSD 0,00

N.NÚMERO: 20230005176 DATA DE EMISSÃO:26/01/2023

12-MENSAGENS
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet
opção outros.

CONTRIBUINTE OPERADOR: 002380

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO



PREFEITURA
MUNICIPAL DE
LUCENA

TRIB. IMOBILIARIO - PREDIO

01

03-SEQUENCIAL
1.028268.8

04-INSCRIÇÃO
1.0002.052.01.0010.0000.7

05-COMPETÊNCIA
2023

06-PARCELA/PROCESSO
Cota Única

07-TIPO DE DOCUMENTO
Exercício Atual - IPTU

08-VENCIMENTO
28/02/2023

09-CONTRIBUINTE
THAYS KELLEN VALE DA SILVA VENANCIO

10-ENDEREÇO
RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 16 CENTRO - Lucena/PB - Cep:
58315-000

11.
Aliq 1,00 % PREDIAL
IPTU 216,18 TCR 37,49 TSD 0,00
Valor Total sem Redução..... 253,67
Redução (15,0 %)..... 38,05
Valor Total até o Vencimento. 215,62
Atenção: Não Receber após 28/02/2023



N. NÚMERO: 20230005176

DATA DE EMISSÃO: 26/01/2023

PREFEITURA OPERADOR:002380

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

81690000002-6 15622454202-7 30228202300-1 05176000000-3





FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.052.01.0010.0000.7	Sequencial:	1028268.8		
Inscrição Anterior:	02052001000000 - 28268	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 16 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ELIANE VALE DA SILVA				
CPF/CNPJ:	475.233.364-34	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA JOAO MONTEIRO DE SOUZA FALCAO, 16 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	9,00	Profundidade Principal:	25,00	Área do Terreno:	225,00
Área Cons Unidade:	100,00	Área Total Cons:	100,00	Testada Fictícia:	8,18
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	BAIXO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA BARRO	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
ALTERAÇÃO REALIZAÇÃO CONFORME PROTOCOLO DE Nº 00092/2023					
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	26/01/2023	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	26/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	21.618,01	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	21.618,01
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	216.18



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00092/2023	ELIANE VALE DA SILVA	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	26/01/2023 10:38:17