

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO 00072/2023
	Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA): Kelly Cristina Muniz de Medeiros			
ENDEREÇO: Rua Agente Fiscal Paulo Assis, Nº 55 – Jardim Oceania – APTO 1003 João Pessoa/PB CEP: 58037-535			
TELEFONE: (83) 98885-6577			
E-MAIL: Kellycristinamuniz@hotmail.com			
EST. CIVIL: Casada	NATURALIDADE: João Pessoa-PB	PROFISSÃO: Nutricionista	
Nº IDENTIDADE: 1230500 SSP-PB		Nº CNPJ OU CPF: 601.758.184-87	
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:		ATIVIDADE:	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
<p> <i>Solicito a devolução do valor pago duplicado em 2018 (IPTU), pois o mesmo foi pago no referido ano e foi cobrado em 2022, fiz o pagamento do tributo em 2022 (juntando 2018 + 2022). Hoje tenho além dessa cobrança indevida, de 2018 tem a cobrança de 2022 que já foi realizada no ano de 2022 conforme o anexo (xerox) do status da baixa do valor de 2022 e a dedução do valor pago de 2018 na taxa do IPTU de 2023.</i> </p>			
DATA: 24/01/2023		ASSINATURA DO REQUERENTE <i>Kelly Cristina Muniz de Medeiros</i>	

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTERIO DAS CIDADES
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

NOME: **KELLY CRISTINA MUNIZ DE MEDEIROS**

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF: 1230500 SSP PB

CPF: 601.758.184-87 DATA NASCIMENTO: 02/04/1969

FILIAÇÃO: OSVALDO MUNIZ DE MEDEIROS SILVANA PONCIANO DE MEDEIROS

PERMISSÃO: ACC CAT. HAB: B

Nº REGISTRO: 04091335909 VALIDADE: 07/06/2024 1ª HABILITAÇÃO: 07/10/1987

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR: *Kelly Cristina Muniz de Medeiros*

LOCAL: JOAO PESSOA, PB DATA EMISSÃO: 10/06/2019

ASSINATURA DO EMISSOR: *João Pessoa* 16051980438 PB039144607

PARAÍBA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1779947117

PROIBIDO PLASTIFICAR 1779947117

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
31/03/2022 - AUTO-ATENDIMENTO - 14.58.13
1617901617

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: KELLY M MEDEIROS
AGENCIA: 1617-9 CONTA: 205.413-2

Convenio PREF MUNIC LUCENA
Codigo de Barras 81620000002-3 57352454202-0
20331202200-7 93500000000-7

Data do pagamento 31/03/2022
Valor Total 257,35

DOCUMENTO: 033101
AUTENTICACAO SISBB:
8.EC7.167.291.688.8C9

✓ Valor incluído
da taxa do IPTU
2018 + 2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA E FINANÇAS E
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE: WWW.LUCENA.PB.GOV.BR

Controle: **007065**

Exercício: **2018**

Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente:

Pagamento de IPTU Antecipada com 25% de Desconto até o dia 20/02/18, Total até o dia 20/03/18 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

Tipo Imóvel: TERRITORIAL	Área Terreno: 275,00m2	T.C.R	0,00	(=) Valor do Documento
Uso do Solo: TERRITORIAL	Área Construída:	T.S.U	0,00	90,51
Localização: RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM II, - CENTRO		TX EXTRA	0,00	Número Documento
Inscrição: 01.411.0020.000.00	Valor Venal: 6.034,19	I.P.T.U.:	90,51	034130
Contribuinte: KELLY CRISTINA DE MEDEIROS E ESPOSO				Lote/Quadra
Endereço: AGENTE FISCAL PAULO DE ASSIS, 55 - JARDIM OCEANIA APTO 1003			CPF/CNPJ: 60175818487	04
JOÃO PESSOA-PB 58037535				11



104 | 10492.15161 18066.201841 00003.413002 2 74690000004525

Local de Pagamento	PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO	EXERCÍCIO: 2018	Parcela	PARCELA 02
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ		
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Parcelado - 2ª Parcela	08.924.813/0001-80	Vencimento	20/03/2018
Sacado	KELLY CRISTINA DE MEDEIROS E ESPOSO	CPF/CNPJ:	Nosso Número	20181000034130006
	AGENTE FISCAL PAULO DE ASSIS, 55 - JARDIM OCEANIA APTO 1003		(=) Valor do Documento	45,25
	JOÃO PESSOA-PB 58037535			

Via do Banco



Ficha de Compensação
Autenticação no Verso



104 | 10492.15161 18055.201844 00003.413069 6 74410000004526

Local de Pagamento	PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO	EXERCÍCIO: 2018	Parcela	PARCELA 01
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ		
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento Parcelado - 1ª Parcela	08.924.813/0001-80	Vencimento	20/02/2018
Sacado	KELLY CRISTINA DE MEDEIROS E ESPOSO	CPF/CNPJ:	Nosso Número	20181000034130005
	AGENTE FISCAL PAULO DE ASSIS, 55 - JARDIM OCEANIA APTO 1003		(=) Valor do Documento	45,26
	JOÃO PESSOA-PB 58037535			

Via do Banco



Ficha de Compensação
Autenticação no Verso



104 | 10492.15161 18077.201848 00003.413051 9 74690000009051

Local de Pagamento	PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO	EXERCÍCIO: 2018	Parcela	COTA ÚNICA
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ		
Instruções de responsabilidade do Cedente	Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto	08.924.813/0001-80	Vencimento	20/03/2018
Sacado	KELLY CRISTINA DE MEDEIROS E ESPOSO	CPF/CNPJ:	Nosso Número	20181000034130008
	AGENTE FISCAL PAULO DE ASSIS, 55 - JARDIM OCEANIA APTO 1003		(=) Valor do Documento	90,51
	JOÃO PESSOA-PB 58037535			

Via do Banco



Ficha de Compensação
Autenticação no Verso



 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	TRIB. IMOBILIARIO - TERRENO 06																
	03-SEQUENCIAL 1.034130.7	04-INSCRIÇÃO 1.0001.411.01.0020.0000.7															
	05-COMPETÊNCIA 2022	06-PARCELA/PROCESSO 122-1															
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercícios Anteriores - IPTU/TCR		08-VENCIMENTO 31/01/2023															
09-CONTRIBUINTE KELLY CRISTINA DE MEDEIROS E ESPOSO - CPF: 601.758.184-87																	
10-ENDEREÇO RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM II, S/N Lot NOVO MILLENIUM II Quadra 11 Lote 04 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>11- Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022</td> <td>168,16</td> <td>3,36</td> <td>9,66</td> <td>181,18</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>168,16</td> <td>3,36</td> <td>9,66</td> <td>181,18</td> </tr> </tbody> </table> <p>Déb 168,16 Mul 3,36 Jur 9,66 Tot R\$ 181,18</p>			11- Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2022	168,16	3,36	9,66	181,18	Total	168,16	3,36	9,66	181,18
11- Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)													
2022	168,16	3,36	9,66	181,18													
Total	168,16	3,36	9,66	181,18													
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																	
CONTRIBUINTE OPERADOR: 031443		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO															

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	TRIB. IMOBILIARIO - TERRENO 06													
	03-SEQUENCIAL 1.034130.7	04-INSCRIÇÃO 1.0001.411.01.0020.0000.7												
	05-COMPETÊNCIA 2022	06-PARCELA/PROCESSO 122-1												
07-TIPO DE DOCUMENTO Exercícios Anteriores - IPTU/TCR		08-VENCIMENTO 31/01/2023												
09-CONTRIBUINTE KELLY CRISTINA DE MEDEIROS E ESPOSO - CPF: 601.758.184-87														
10-ENDEREÇO RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM II, S/N Lot NOVO MILLENIUM II Quadra 11 Lote 04 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>11- (+) IPTU</th> <th>122,88</th> <th>(+) T C R</th> <th>45,28</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>13,02</td> <td>(+) T S D</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>(=) Total</td> <td>181,18</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Até 31/01/2023 - Valor a Pagar R\$ 181,18</p> <p>Atenção: Não Receber após 31/01/2023 - Valores em Reais</p>			11- (+) IPTU	122,88	(+) T C R	45,28	(+) Adicio	13,02	(+) T S D	0,00	(=) Total	181,18		
11- (+) IPTU	122,88	(+) T C R	45,28											
(+) Adicio	13,02	(+) T S D	0,00											
(=) Total	181,18													
N. NÚMERO: 20230004540		DATA DE EMISSÃO: 24/01/2023												
PREFEITURA OPERADOR:031443		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO												
8168000001-9 81182454202-1 30131202300-7 04540000000-1														
														



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.411.01.0020.0000.7	Sequencial:	1034130.7		
Inscrição Anterior:	01411002000000 - 34130	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM.II, S/N Lot NOVO MILLENIUM II Quadra 11 Lote 04 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	KELLY CRISTINA DE MEDEIROS E ESPOSO				
CPF/CNPJ:	601.758.184-87	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA AGENTE FISCAL PAULO DE ASSIS, 55 APTO 1003 - JARDIM OCEANIA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58037-535 - BRASIL				
Testada Principal:	11,00	Profundidade Principal:	25,00	Área do Terreno:	275,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	10,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	24/10/2008	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	8.190,93	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	8.190,93
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	122.86



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00072/2023	KELLY CRISTINA MUNIZ DE MEDEIROS	TRIBUTOS - CANCELAMENTO DE COBRANÇA	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	24/01/2023 12:18:01