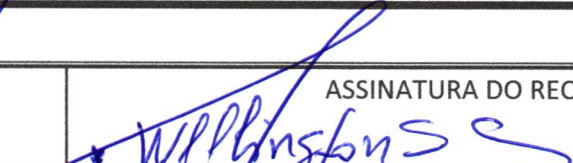
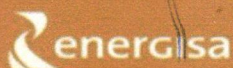
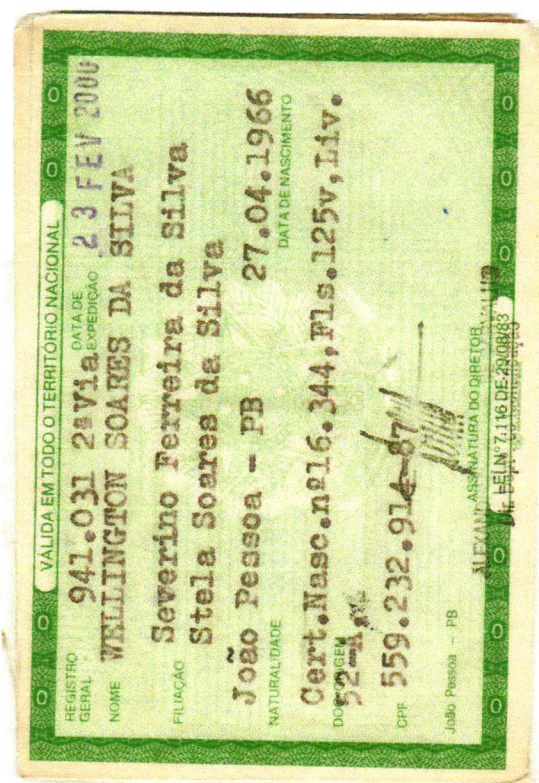
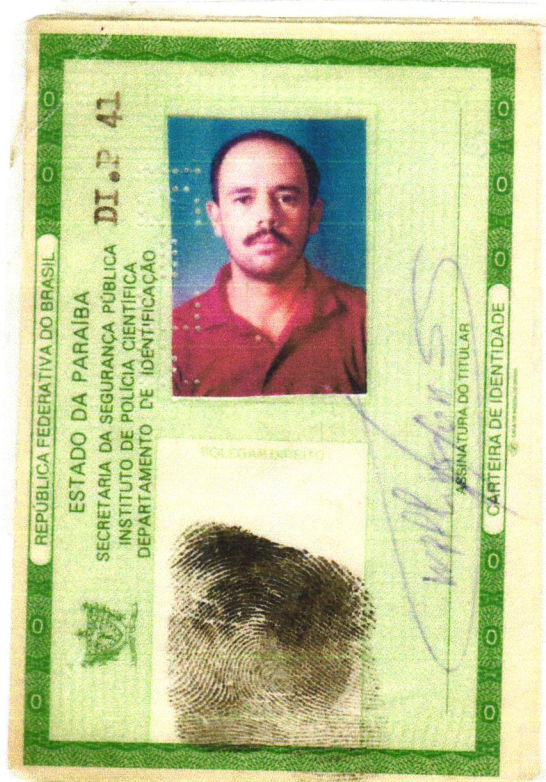
	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO
			Nº DO PROTOCOLO 00044/2023
Exm Senhor PREFEITO			
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA): Wellington Soares da Silva			
ENDEREÇO: Rua Cleto Campelo, Nº 188 – Centro Cabedelo/PB CEP: 58100-130			
TELEFONE: (83) 98725-9888			
E-MAIL:			
EST. CIVIL: Divorciado	NATURALIDADE: João Pessoa-PB	PROFISSÃO: Empresário	
Nº IDENTIDADE: 941.031 SSP-PB	Nº CNPJ OU CPF: 559.232.914-87		
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL: 1.0001.003.01.0070.0000.4 Sequencial: 1.024820.0	ATIVIDADE:		
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
<p>1) Isenção da taxa de IPTU, visto que o Sr. Severino Ferreira da Silva era ex-combatente, conforme consta no título de ex-combatente e Paguinho da Prefeitura em 18/03/11 (documentos em anexo).</p> <p>Caso não seja concedida a isenção, que seja considerada apenas os últimos 5 anos</p>			
<p>2) Atualização da metragem da área considerada, visto que na ficha do imóvel consta 571 m² e na realidade é 600m² conforme consta na certidão de registro do imóvel (em anexo)</p>			
DATA: 18/01/2023	ASSINATURA DO REQUERENTE 		



DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR
DA NOTA FISCAL DE ENERGIA
ELÉTRICA ELETRÔNICA

ENERGISA PARAIBA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A
Br 230, Km 25 - Cristo Redentor - Joao Pessoa / PB - CEP 58071-680
CNPJ 09.095.183 / 0001-40 Insc. Est. 16.015.823-0

Classificação: MTC-CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1
RESIDENCIAL/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento: MONOFASICO

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS

Disp.: 220

Lim. min.: 202

Lim. max.: 231

WELLINGTON SOARES DA SILVA

RUA CLETO CAMPELO 188 - CENTRO
CEP 58100001 - CABEDELO / PB (AG: 1)
Roteiro: 02-0013-050-0670

CÓDIGO DO CLIENTE

5/1093301-8

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00008658516

CAIXA

104 | 10492.15161 18055.201141 00002.482040 3 48740000020086

Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO		EXERCÍCIO: 2011	Parcela PARCELA 01
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 10/2/2011
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento Parcelado - 1ª Parcela			Nosso Número 20111000024820005
Sacado SEVERINO FERREIRA DA SILVA (BIÉ)		CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 200,66
Via do Banco			Ficha de Compensação Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 10492.15161 18077.201145 00002.482032 1 49020000040132

Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO		EXERCÍCIO: 2011	Parcela COTA ÚNICA
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 10/3/2011
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto			Nosso Número 20111000024820008
Sacado SEVERINO FERREIRA DA SILVA (BIÉ)		CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 401,32
Via do Banco			Ficha de Compensação Autenticação no Verso

CAIXA

104 | 10492.15161 18088.201142 00002.482081 1 48740000030099

Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ VENCIMENTO		EXERCÍCIO: 2011	Parcela ANTECIPADA
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 10/2/2011
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento Antecipado até o Vencimento com Desconto			Nosso Número 20111000024820007
Sacado SEVERINO FERREIRA DA SILVA (BIÉ)		CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 300,99
Via do Banco			Ficha de Compensação Autenticação no Verso

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SEVERINO FERREIRA DA SILVA (BIÉ)

Comprovante de Entrega

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- Mudou-se Ausente Não Existe Nr. Indicado
 Recusado Não Procurado Endereço Insuficiente
 Desconhecido Falecido Outros (Anotar no Verso)

Isento de IPTU de Acordo Com
Art. 1V inciso 48
do Código Tributário Municipal
Lacena 18.03.11
[Signature]
Fornecedor **Med**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Certidão de Óbito

NOME

*** SEVERINO FERREIRA DA SILVA ***

MATRICULA

072249 01 55 2015 4 00103 367 0042284 57

SEXO Masculino	COR Branca	ESTADO CIVIL E IDADE Casado, 87 anos
NATURALIDADE Macau - RN	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO CPF 009.687.304-34, RG 71.047 SSP/PB	ELEITOR Sim

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

Filho de MANOEL FERREIRA DA SILVA e de MARIA DE SOUZA MIRANDA. Residência do falecido: Rua Mariano de Souza Falcão, 829, Camaçari, Lucena - PB

DATA E HORA DE FALECIMENTO

Quinze de setembro de dois mil e quinze, às 18h15min.

DIA
15

MÊS
09

ANO
2015

LOCAL DE FALECIMENTO

Hospital Alberto Urquiza Wanderley, Nesta Capital, Conforme D.O de N°22511525-5.

CAUSA DA MORTE

CHOQUE CARDIO CIRCULATÓRIO, CHOQUE SEPTICO, INFECÇÃO DO TRATO URINÁRIO, U. OBSTRUTIVA, MAL DE ALZHEIMER, NEOPLASIA DE TIREOIDE (MORTE NATURAL)

SEPULTAMENTO / CREMAÇÃO

Cemitério Municipal de Cabedelo-PB

DECLARANTE

MARIA DA SOLEDADE FERREIRA DA SILVA, RG 797.077 SSP/PB, Do lar, casada, residente Rua Mariano de Souza Falcão, 829, Camaçari, Lucena-PB

NOME E Nº DE DOCUMENTO DO(S) MEDICO(S) QUE ATESTOU(ARAM) O ÓBITO

Pelo Dr. Antonio Campanille Neto, CRM 7458

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES

Ato registrado no livro C-103, às folhas 367 sob o nº 42284. Data do registro: 16 de setembro de 2015. Data de nascimento do falecido: 16 de outubro de 1927. O falecido era Aposentado, casado civilmente com a Srª Maria da Soledade Ferreira da Silva, deixa seis filhos de nomes: Maria do Socorro Marreiros da Silva, Maria das Graças S. da Silva, Francisco Ferreira S. da Silva, Severino Ferreira da S. Filho, Manoel Ferreira da S. Neto e Wellington Soares da Silva, deixa bens e era eleitor. Lido, conferido e assinado pela declarante.

Nome do Ofício

Serviço Registral Marques Costa - 11º Ofício

Oficial Registrador

Cláudia Cristina Lima Marques

Município/UF

João Pessoa-PB

Endereço

Av. Cruz das Armas, 3142, Sl. 02, Ed. Planalto Center -

Func. I, CEP: 58087-000 - TELEFAX: (83) 3233-5600

EMAIL: cartoriomarquescosta@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
João Pessoa-PB, 16 de setembro de 2015.

Cláudia Ferreira de Medeiros

Cláudia Ferreira de Medeiros

Selo digital ABK50839-3HSW
Consulte a autenticidade em

<https://selodigital.tjpb.jus.br/>

TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE TÍTULOS E OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, D

AUTENTICAÇÃO
Autentico a presente cópia reprográfica conforme a original a mim apresentada, no que couber, em Lucena, 22 de setembro de 2015.

Em teste: *Salete Gomes de Mendonça Santos*
Salete Gomes de Mendonça Santos

* Selo ABY-00064543 *

Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br/>



MARINHA DO BRASIL

SERVIÇO DE INATIVOS E PENSIONISTAS DA MARINHA

Praça Barão de Ladário, s/nº - Centro

CEP 20091-000 - Rio de Janeiro - RJ.

Tel.: (21) 2104-6399 - secom@sipm.mar.mil.br

Rio de Janeiro, 06 de novembro de 2008.

Ao Senhor

SEVERINO FERREIRA DA SILVA

Rua: R LIBERATO JOSÉ DE MIRANDA, nº 179 , Bairro: CENTRO,

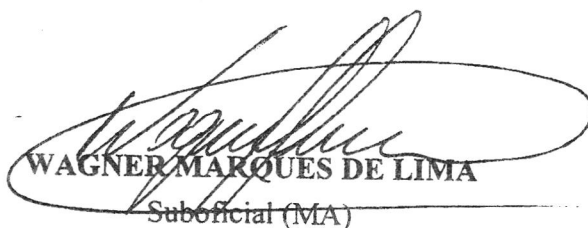
CEP: 58310000, Cidade: CABEDELO, UF: PB.

Assunto: **Envio de Título N° 94940**

Prezado Senhor,

1. Incumbiu-me o Diretor do Serviço de Inativos e Pensionistas da Marinha de enviar a Vossa Senhoria o Título de Pensão de Ex-Combatente em anexo.

Atenciosamente,


WAGNER MARQUES DE LIMA
Suboficial (MA)

Supervisor da Seção de Pagamento de Pensionistas Militares

MARINHA DO BRASIL

DIRETORIA DO PESSOAL MILITAR DA MARINHA
TÍTULO DE PENSÃO EX-COMBATENTE

Nº 94940

O Chefe do Departamento de Proventos e Pensões, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 1200, de 30/06/2008, do Diretor do Pessoal Militar da Marinha, declara, à vista da requisição protocolada sob o nº 2008154714, que o(a) Ex-combatente SEVERINO FERREIRA DA SILVA Categoria ESTIVADOR NIP 08.1391.48 , CPF 009.687.304/34, tem direito a partir de 05/10/1988 à pensão mensal de 2TEN. (Matrícula: 08139148)

A presente concessão é provisória, tornando-se definitiva após o julgamento da sua legalidade pelo Tribunal de Contas da União.

O valor total da pensão será de R\$ 4.244,73 (QUATRO MIL DUZENTOS E QUARENTA E QUATRO REAIS E SETENTA E TRÊS CENTAVOS).

PARCELAS:

SOLDO P EX-C	(100%)	R\$	3.567,00
AD MILITAR	(19%)	R\$	677,73

LEGISLAÇÃO:

- DECISÃO JUDICIAL FORÇAS ARMADAS E POLÍCIA MILITAR / RJ

OBSERVAÇÃO:

- a) Ação Ordinária - Processo nº 93.6131-3, da 2ª Vara Federal/PB, encaminhada através do Ofício nº 930/08/AGU/GAB/PU/PB, de 11 de agosto de 2008, da Procuradoria da União na Paraíba;
- b) De 05/10/1988 a 02/12/1993, a Pensão Mensal de 20 vezes a contribuição de 2T, na cota-parte de 01/01, no valor total de Cr\$ 40.162,00 (QUARENTA MIL, CENTO E SESSENTA E DOIS CRUZEIROS);
- c) A partir de 03/12/1993, na cota-parte de 01/01, nos valores abaixo discriminados, relativos a 2T, de acordo com a Portaria Interministerial nº 2.826, de 17 de agosto de 1994, dos Ministros Militares:

SOLDO.....	(100%).....	CR\$	51.630,00
GAM.....	(160%).....	CR\$	82.608,00

VALOR TOTAL..... CR\$ 134.238,00
(CENTO E TRINTA E QUATRO MIL, DUZENTOS E TRINTA E OITO CRUZEIROS REAIS); e

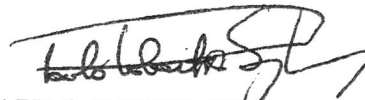
(Continuação do TÍTULO DE PENSÃO EX-COMBATENTE nº 94940/2008, da DPMM.
.....)

=====

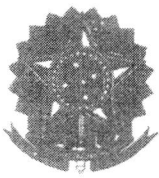
d) O PENSIONISTA RECEBERÁ PELA MB A PARTIR 18/08/2008, DEVENDO OS EXERCÍCIOS ANTERIORES SEREM PAGOS DE ACORDO COM O ART. 100 DA CF.

Rio de Janeiro, RJ, em 20 de outubro de 2008.

Por ordem:



PAULO ROBERTO DE SOUZA ROMERO
Capitão-de-Mar-e-Guerra (RM1)
Chefe do Departamento de Proventos e Pensões



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL


ESTADO DA PARAIBA
COMARCA DE LUCENA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
"DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,
Procurações, Reconhecimentos de Firma
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito.
Tabeliã e Oficiala: Salete Gomes de Mendonça Santos
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefax: (0xx83)3293.1262

C E R T I D ã O

Certifico autorizado pela lei a requerimento verbal de pessoa interessada, que revendo os livros de Registro Geral de Imóveis existentes neste cartório ao meu cargo e poder, dele constatei às fls.148v, do livro 2-T sob nº de ordem matrícula 7.877, em data de 06 de outubro de 2017, o registro de: *Uma casa residencial, construída de tijolos e coberta de telhas, situada na Rua Mariano de Souza Falcão, 829, Praia de Camaçari, nesta cidade de Lucena-PB, contendo: quatro(04) quartos, duas salas cozinha, banheiro social, terraço em forma de L, com uma área construída de 200m², edificada em terreno próprio que mede 15m00 de frente e fundos por 40m00 de comprimento de ambos os lados*, Pertencente ao Sr. SEVERINO FERREIRA DA SILVA, brasileiro, viúvo na época, aposentado, inscrito no CPF nº. 009.687.304/34, portador da carteira de identidade nº. 71.047-SSP/PB, residente e domiciliado na Rua Mariano de Souza Falcão, 829, nesta cidade de Lucena-PB. Certifico, ainda, que o imóvel constante da presente matrícula encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus, reais legais e/ou convencionais, inclusive hipotecários. Selo Digital AEV19758-0Y0B consulte a autenticidade em [HTTP://selodigital.tjpb.jus.br](http://selodigital.tjpb.jus.br)

O referido é verdade dou fé.
Lucena - PB, 29 de novembro de 2017


Salete Gomes de Mendonça Santos
Oficiala do Registro




VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 551856 B



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.003.01.0070.0000.4	Sequencial:	1024820.0		
Inscrição Anterior:	01003007000000 - 24820	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	AV MARIANO DE SOUZA FALCAO, 1233 - CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	SEVERINO FERREIRA DA SILVA				
CPF/CNPJ:	009.687.304-34	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA PROJETADA, S/N - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	37,90	Profundidade Principal:	73,00	Área do Terreno:	2.571,00
Área Cons Unidade:	204,00	Área Total Cons:	204,00	Testada Fictícia:	52,56
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FUNDO - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	BAIXO
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1		
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	128.664,61	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	128.664,61
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	1286.65

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		TRIB. IMOBILIARIO - PREDIAL		06
	03-SEQUENCIAL	04-INSCRIÇÃO			
	1.024820.0	1.0001.003.01.0070.0000.4			
05-COMPETÊNCIA	2011 => 2022	06-PARCELA/PROCESSO	11112171819202122-		
07-TIPO DE DOCUMENTO	Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-VENCIMENTO	31/01/2023	
09-CONTRIBUINTE	SEVERINO FERREIRA DA SILVA - CPF: 009.687.304-34				
10-ENDEREÇO	AV MARIANO DE SOUZA FALCAO, 1233 CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
11-	Exerc	Total (R\$)	Exerc	Total (R\$)	
	2011	1.609,11	2012	1.530,62	
	2017p	997,24	2018p	2.261,66	
	2019p	2.084,90	2020p	1.911,37	
	2021p	1.739,38	2022	1.468,41	
Déb 8.805,26 Mul 176,07 Jur 4.621,36					
Hon 899,46 Tot R\$ 14.502,15					
N. NÚMERO: 20230003308			DATA DE EMISSÃO: 18/01/2023		
12-MENSAGENS	Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.				

CONTRIBUINTE OPERADOR: 002380

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		TRIB. IMOBILIARIO - PREDIAL		06
	03-SEQUENCIAL	04-INSCRIÇÃO			
	1.024820.0	1.0001.003.01.0070.0000.4			
05-COMPETÊNCIA	2011 => 2022	06-PARCELA/PROCESSO	11112171819202122-2		
07-TIPO DE DOCUMENTO	Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-VENCIMENTO	31/01/2023	
09-CONTRIBUINTE	SEVERINO FERREIRA DA SILVA - CPF: 009.687.304-34				
10-ENDEREÇO	AV MARIANO DE SOUZA FALCAO, 1233 CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
11-	(+) IPTU	8.315,15	(+) T C R	490,11	
	(+) Adicio	4.797,43	(+) T S D	0,00	
	(+) Honor	899,46	(=) Total	14.502,15	
Até 31/01/2023 - Valor a Pagar R\$ 14.502,15					
Atenção: Não Receber após 31/01/2023 - Valores em Reais					
BaseHo 6.124,66 Mul 122,49 Jur 2.747,40 => 8.994,55					
N. NÚMERO: 20230003308			DATA DE EMISSÃO: 18/01/2023		
PREFEITURA OPERADOR:002380			AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO		
81670000145-5 02152454202-0 30131202300-7 03308000000-4					





RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00044/2023	WELLINGTON SOARES DA SILVA	IMOBILIÁRIO - OUTROS PEDIDOS	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	18/01/2023 11:02:25