



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.433.01.0080.0000.2	Sequencial:	1038846.0		
Inscrição Anterior:	01433008000000 - 38846	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM IV, S/N Lot NOVO MILLENIUM IV Quadra 07 Lote L-16 - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	LUCENA EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA				
CPF/CNPJ:	02.147.572/0001-23	E-mail:	lucenaec@hotmail.com		
End. Correspondência:	AV PRESIDENTE EPITÁCIO PESSOA, 689 SALA 105 - ESTADOS - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58030-002 - BRASIL				
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	20,00	Área do Terreno:	200,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	8,00
Água:	NÃO	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	NÃO	Iluminação Pública:	NAO	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	03/11/2014	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	06/03/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	06/03/2023	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	9.151,84	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	9.151,84
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	137.28