

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		REQUERIMENTO Nº DO PROTOCOLO
	Exm Senhor PREFEITO		00033/2023
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA): Alcione Feliciano dos Santos			
ENDEREÇO: Rua Antonia Arcanjo da Silva, Nº 19 – Bairro Novo Lucena/PB CEP: 58.315-000			
TELEFONE: (83) 98651-6136 98774-4306			
E-MAIL:			
EST. CIVIL: Solteira	NATURALIDADE: Lucena-PB	PROFISSÃO: Aposentada	
Nº IDENTIDADE: 2413952 SSP-PB		Nº CNPJ OU CPF: 037.294.714-06	
Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL: 1.0001.083.07.0175.0000.2 Sequencial: 1.025998.8		ATIVIDADE:	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
<p><i>Solicito isenção de IPTU 2023, e alteração cadastral (mudança de titularidade) uma vez que comprei/ troquei o imóvel, conforme documentação em anexo.</i></p>			
DATA: 13/01/2023		ASSINATURA DO REQUERENTE <i>x Alcione Feliciano dos Santos</i>	

Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na Legislação vigente.

Assinatura
Alcione Feliciano dos Santos
ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
Emitido em : 08/03/99

S E R P R O

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome
ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS

Ng de inscrição
037294714-06

Data do Nascimento
12/03/78




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA P. 900
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO




Assinatura
Alcione Feliciano dos Santos
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2413952 DATA DE EXPEDIÇÃO 07 ABR. 1997

NOME ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS

FILIAÇÃO Luiz Gonzaga dos Santos
Antonia Feliciano

NATURALIDADE Lucena-PB

Cert. Nasc. 1.142, Fls. 189.v, Liv. A-2, DATA DE NASCIMENTO 12.03.1978

DOC ORIGEM Cart. de Luanda

OFF

Assinatura do Diretor
[Signature]
LEI N.º 7.116 DE 29/08/83





BDN - BRADESCO DIA E NOITE
 EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA FACIL
 TERM : 064782

ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS 10:53 HRS
 AGENCIA 5773 CONTA 0550897-5 13/JAN/2023

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
30/09	SALDO ANTERIOR		20,82
31/10	CREDITO DO INSS 0315773		1.212,00
31/10	SAQUE C/C BDN 3917647		1.230,00-
	AG05773MAQ063917SEQ0264729100758		
31/10	CAPITALIZACAO 3105773		20,00-
	SALDO EM 31/10		17,18-

TAXA CHQ ESP.: 0,07% A.M. 0,89% A.A.
 VCTO.: 10/04/2023

Demonstrativo para simples conferencia.
 Sujeito a alteracoes ate o final do dia.
 Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.
 SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.
 Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.
 Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.
 Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,
 de segunda a sexta-feira, exceto feriados.
 A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF
 esta disponivel no Autoatendimento e Internet.



BDN - BRADESCO DIA E NOITE
 EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA FACIL
 TERM : 064782

ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS 10:21 HRS
 AGENCIA 5773 CONTA 0550897-5 13/JAN/2023

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
30/11	SALDO ANTERIOR		20,77
01/12	ENC LIM CREDITO 3859047		1,43-
	ENCARGO - 08,00%		
	SALDO EM 01/12		19,34
02/12	IOF UTIL LIMITE 3859047		0,04-
	SALDO EM 02/12		19,30
29/12	CREDITO DO INSS 0295773		1.050,02
29/12	SAQUE C/C BDN 4782882		1.060,00-
	Ag05773maq064782seq0388229121058		
	SALDO EM 29/12		9,32

TAXA CHQ ESP.: 0,07% A.M. 0,89% A.A.
 VCTO.: 10/04/2023

Demonstrativo para simples conferencia.
 Sujeito a alteracoes ate o final do dia.
 Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.
 SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.
 Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.
 Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.
 Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,
 de segunda a sexta-feira, exceto feriados.
 A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF
 esta disponivel no Autoatendimento e Internet.



BDN - BRADESCO DIA E NOITE
 EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA FACIL
 TERM : 064782

ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS 10:20 HRS
 AGENCIA 5773 CONTA 0550897-5 13/JAN/2023

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
31/10	SALDO ANTERIOR		17,18-
01/11	RENDIMENTOS 0106501		0,13
	Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12		
01/11	EST RENDIMENT * 0004135		0,13-
	POUP FACIL-DEPOS A PARTIR 4/5/12		
	SALDO EM 01/11		17,18-
03/11	IOF UTIL LIMITE 3859047		0,07-
	SALDO EM 03/11		17,25-
30/11	CREDITO DO INSS 0305773		1.050,02
30/11	SAQUE CARTAO CB 5773101		992,00-
	ESPECIE		
30/11	CAPITALIZACAO 3005773		20,00-
	SALDO EM 30/11		20,77

TAXA CHQ ESP.: 0,07% A.M. 0,89% A.A.
 VCTO.: 10/04/2023

Demonstrativo para simples conferencia.
 Sujeito a alteracoes ate o final do dia.
 Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.
 SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.
 Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.
 Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.
 Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,
 de segunda a sexta-feira, exceto feriados.
 A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF
 esta disponivel no Autoatendimento e Internet.

1. Introduction

2. Background

3. Methodology

4. Results

5. Conclusion



6. References

7. Appendix

8. Index

9. Summary



PREVIDÊNCIA SOCIAL
Instituto Nacional do Seguro Social

INSS - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
Carta de Concessão / Memória de Cálculo do Benefício

Página 1 de 1

13/01/2023 10:42:38

Nome: ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS

Nit: 1679102495-0

Aps: 13.0.01.140 - AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CABEDELO

Número do Benefício: 104040915-3

Data de Concessão do Benefício: 17/07/1999

Quem pediu o pagamento do benefício em conta corrente ou poupança, deve olhar o extrato da conta. Quem não fez essa opção, deve ir ao banco indicado abaixo, levando obrigatoriamente o documento de identificação usado para pedir o benefício. Os próximos pagamentos serão realizados no 5º dia útil de cada

Mantenha seus dados atualizados. Se precisar alterar nome, telefone, e-mail ou endereço, acesse o Meu INSS ou entre em contato pelo telefone 135.

Dados do Pagamento do Benefício

Órgão Pagador / Agência Bancária: 5773 / BRADESCO - CABEDELO

Endereço: RUA PASTOR JOSE ALVES OLIVEIRA, 89 - CENTRO

Este benefício passará por um processo de revisão a cada 2 (dois) anos contados a partir da data da concessão, para avaliar a continuidade das condições que deram origem, conforme dispõe o artigo 21 da Lei nº8.742, de 07 de dezembro de 1993.

É de obrigatoriedade do beneficiário, ou seu representante legal, informar ao INSS as alterações cadastrais, tais como: nome, endereço atualizado, óbito, situação de emprego e renda do titular do benefício.

A constatação de qualquer irregularidade em relação ao Benefício de Prestação Continuada da Assistência Social pelo beneficiário ou terceiros, com a ocorrência de ato com dolo, fraude ou má fé, obrigará a tomada de medidas judiciais necessárias pelo INSS, visando a restituição das importâncias recebidas indevidamente, independente de outras penalidades legais (art. 49 do Decreto 6.124/2007).

O beneficiário deverá manter o Cadastro de Pessoas Físicas - CPF e o Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal - CadÚnico atualizados e válidos, sob pena de suspensão do benefício, conforme disposto no art. 12 Regulamento do Benefício de Prestação Continuada da Assistência Social aprovado pelo Decreto nº 6.214, de 26 de setembro de 2007.

Após o saque do primeiro pagamento, do PIS/PASEP ou FGTS, não será mais possível renunciar ou reverter os benefícios de aposentadoria (seja aposentadoria por idade, tempo de contribuição ou especial).



Você pode conferir a autenticidade do documento em
<https://meu.inss.gov.br/central/#/autenticidade>
com o código 230113CENTRAL-M1BJ0N72

CONTRATO PARTICULAR DE PERMUTA DE BENS

Permutante A: MARIA DIVA DA CONCEIÇÃO, brasileira, RG 2.713.530 e CPF 074.771.614-52, residente e domiciliada na Rua projetada, Sn, Fagundes, Lucena - PB.

Permutante B: ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS, brasileira, CPF 037.294.714-06 residente e domiciliada na Rua Jose Candido da cruz, Sn, centro, Lucena – PB.

“As partes acima identificadas têm entre si justas e acertadas, o presente contrato particular de bens, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas.”

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1º - o presente instrumento tem como objetivo, a TROCA DE UMA CASA, localizada na Rua Antonio Arcanjo da Silva, sn, centro, Lucena –PB, CEP 58315-000 pertencente única e exclusivamente ao permutante A, livre de qualquer ônus, tributos ou litígios, e de outro lado uma casa localizada na rua Elias Lelis Cristo, Sn, Jardim Lucena, Lucena –PB, CEP 58315-000 pertencente única e exclusivamente ao permutante B, livre de qualquer ônus, tributos ou litígios.

DA TRANSFERÊNCIA

Cláusula 2º - a permuta dos bens se faz imediatamente após a entrega dos bens citados a cima entre as partes e a assinatura do presente contrato, transferindo um ao outro os bens descritos acima.

Cláusula 3º - as partes respondem por quaisquer vícios contidos nos bens, que porventura possam existir, entregando-os dessa forma com todas as garantias.

CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula 4º - o presente contrato passa a vigorar entre as partir da sua assinatura.

Cláusula 5º - alem da legislação pertinente á permuta, aplicam completamente as normas relativas á troca de bens, sendo o presente instrumento irretratável e irrevogável.

DO FORO

Cláusula 6º - para dirimir quaisquer controvérsias oriundas o contrato, as partes elegem o foro da comarca de _____.

Por estarem assim justas e contratadas, as partes firmam os presentes instrumento em duas vias de igual teor, junto a uma testemunhas.

Lucena - PB, 14 de Novembro de 20 2022



Maria Diva da Conceição

Permutante A:

MARIA DIVA DA CONCEIÇÃO



Alcione Feliciano dos Santos

Permutante B:

ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS

Testemunha

SERV. NOT. REGIST. DE LUCENA, Tab. Patrícia
Rua America Falcao, 831, Centro - CEP 56315-000
Fone: (83) 88313-2282

RECONHECIMENTO DE FIRMA 2022-001149

Reconheço por autenticidade a firma de:
MARIA DIVA DA CONCEIÇÃO
Resinado na presença. Dou fé.
Em testemunho de verdade. LUCENA-PB. 14/11/2022 09:46:28.

ELO DIGITAL: ANP55672-KE7Z

Confira e autentique em <https://eolodigital.tjpb.jus.br>
EML: 11,28 FARPEN: 2,26 FEPJ: 0,34 ISS:RS: 0,00
Total:13,88

THEFANZ VITORIA DA SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA

SERV. NOT. REGIST. DE LUCENA, Tab. Patrícia
Rua America Falcao, 831, Centro - CEP 56315-000
Fone: (83) 88313-2282

RECONHECIMENTO DE FIRMA 2022-001150

Reconheço por autenticidade a firma de:
ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS
Resinado na presença. Dou fé.
Em testemunho de verdade. LUCENA-PB. 14/11/2022 09:46:04.

SELO DIGITAL: ANP55673-800R

Confira e autentique em <https://eolodigital.tjpb.jus.br>
EML: 11,28 FARPEN: 2,26 FEPJ: 0,34 ISS:RS: 0,00
Total:13,88

THEFANZ VITORIA DA SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		TRIB. IMOBILIARIO - PRÉDIO	01
	03-SEQUENCIAL	04-INSCRIÇÃO		
	1.025998.8	1.0001.083.07.0175.0000.2		
05-COMPETÊNCIA	06-PARCELA/PROCESSO			
2023	Cota Única			
07-TIPO DE DOCUMENTO			08-VENCIMENTO	
Exercício Atual - IPTU			28/02/2023	
09-CONTRIBUINTE				
ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS - CPF: 037.294.714-06				
10-ENDEREÇO				
RUA ANTONIA ARCANJO DA SILVA, 19 BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
11.				
Área Terreno	105,00	Topografia	PLANO	
A.Construida	60,00	Pedologia.	ARENOSO	
Sit. Imóvel.	FRENTE	V. Venal	R\$	14.221,20
Estrutura... ALVENARIA				
Tipo Imóvel. CASA		Utilização RESIDENCIA		
Aliq 1,00 % IPTU 142,21 TCR 37,49 TSD 0,00				
N.ÚMERO: 20230002503		DATA DE EMISSÃO:13/01/2023		
12-MENSAGENS				
Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.				

CONTRIBUINTE OPERADOR: 002380

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		TRIB. IMOBILIARIO - PRÉDIO	01
	03-SEQUENCIAL	04-INSCRIÇÃO		
	1.025998.8	1.0001.083.07.0175.0000.2		
05-COMPETÊNCIA	06-PARCELA/PROCESSO			
2023	Cota Única			
07-TIPO DE DOCUMENTO			08-VENCIMENTO	
Exercício Atual - IPTU			28/02/2023	
09-CONTRIBUINTE				
ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS - CPF: 037.294.714-06				
10-ENDEREÇO				
RUA ANTONIA ARCANJO DA SILVA, 19 BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
11.				
Aliq 1,00 % PREDIAL				
IPTU 142,21 TCR 37,49 TSD 0,00				
Valor Total sem Redução.....				179,70
Redução (15,0 %).....				26,95
Valor Total até o Vencimento.				152,75
Atenção: Não Receber após 28/02/2023				
N. NÚMERO: 20230002503			DATA DE EMISSÃO: 13/01/2023	
PREFEITURA OPERADOR:002380		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO		
81670000001-0 52752454202-6 30228202300-1 02503000000-1				





FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.083.07.0175.0000.2	Sequencial:	1025998.8		
Inscrição Anterior:	01083017500000 - 25998	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA ANTONIA ARCANJO DA SILVA, 19 - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ELIANE PEREIRA DOS SANTOS				
CPF/CNPJ:		E-mail:			
Responsável:	ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS				
CPF/CNPJ:	037.294.714-06	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA ANTONIA ARCANJO DA SILVA, 19 - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	7,50	Profundidade Principal:	14,00	Área do Terreno:	105,00
Área Cons Unidade:	60,00	Área Total Cons:	60,00	Testada Fictícia:	4,77
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	ARENOSO - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	13/01/2023	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	13/01/2023	Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	14.221,35	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	14.221,35
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	142.21



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00033/2023	ALCIONE FELICIANO DOS SANTOS	TRIBUTOS - ISENÇÃO OU IMUNIDADE	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	13/01/2023 11:54:42