

PRESIDENTE MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

REQUERIMENTO Nº 0913/2022

SECRETARIA RECEITA MUNICIPAL

Este Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)

00913/2022

Matheus Venceplau de Lima
Rua Flauto Correia de Amorim
54-PL - Boa Esperança - João Pessoa

TELEFONE: 183198714-6748

58065-007

E-MAIL: matheusvenceplau@gmail.com

ESTADUAL

NACIONALIDADE

PROFISSÃO

João Pessoa Estudante

IDENTIDADE

INSCRIÇÃO

4.251.469 SSP-PB055.423.524-21

INSCRIÇÃO

ATIVIDADE

REQUERER do V. Sa que se digna considerá-lo

SOLICITO BAIXA DOS VALORES REFERENTES A COBRANCA
DOS IPTUS DOS ANOS 2017, 2018, 2019 e 2020, pois
CONFORME ANEXO OS COMPROVANTES DE PAGAMENTO DOS
RESPECTIVOS ANOS ESTÃO PAGOS.

DATA

26/12/2022

SIGNATURA DO REQUERENTE

Matheus Venceplau de Lima

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DA PARAIBA
SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

P-005



Matheus Venceslau de Lima
ASSINANTE DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
REGISTRO GERAL 4.251.469 DATA DE EXPEDIÇÃO 23/05/2014

NOME MATHEUS VENCESLAU DE LIMA

FILIAÇÃO ERIVALDO VENCESLAU DE SOUTO
ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU

NATURALIDADE

JOÃO PESSOA-PB

DATA DE NASCIMENTO

02/05/2000

DOC ORIGEM

NASC. N. 85541 FLS. 177 LIV. A-089
CARTÓRIO 2º JOÃO PESSOA-PB

CPF

055.423.524-21

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



CAGEPA

COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTOS DA PARAÍBA
Rua Feliciano Cirne, 220 - Jaguaribe João Pessoa - PB
CEP: 58.015-570 - CNPJ: 09.123.654/0001-87

PARA CONTATO COM A CAGEPA
INFORME ESTE NÚMERO

MATRÍCULA

67116760

REFERÊNCIA

MAR/2022

CONTA DE CONSUMO DE AGUA/ESGOTO E SERVICOS

ERIVALDO VENCESLAU SOUTO
RUA OLAVO CORREIA DE AMORIM, 54 - PL. BOA
ESPERANCA JOAO PESSOA PB 58065 - 007

Inscrição	SMI	Quantidade de Economias				Responsável
		Residencial	Comercial	Industrial	Público	
001.092.162.0043.000	000	1	0	0	0	
Hidrômetro	Data de Instalação	Localização	Situação Água	Situação Esgoto		
A21AA0384226	21/10/2021	EXT MURO	LIGADO	POTENCIAL		



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO DE PARCELAMENTO DE DÉBITOS

Senhor(a) Secretário(a),

O Contribuinte abaixo identificado reconhece ser devedor à PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA da quantia abaixo discriminada e que, necessitando quitar-se com a municipalidade, solicita o parcelamento da aludida dívida.

DADOS DO CONTRIBUINTE		
Inscr. Municipal 15090	Nome/Razão Social ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU	CPF/CNPJ 007.458.954-76
Logradouro RUA OLAVO CORREIA AMORIM, 54 - VALENTINA		Complemento LOTEA. PLANALTO BOA ESPARAN
Cidade UF JOÃO PESSOA-PB	CEP 58065007	

DÍVIDA (R\$)		DISCRIMINAÇÃO
Valor Original.....	R\$458,14 +	Parcelamento de Dívidas Consolidadas, referente ao(s) Títulos:2017/255308,2020/304355,2019/277286,2018/265969, sendo a 1ª Parcela de 101,74 e mais 4 parcela(s) mensal(is) sucessiva(s).
Valor Multa.....	R\$2,29 +	
Valor Juros.....	R\$23,16 +	
Valor Correção.....	+	
Crédito.....	R\$0,00 -	
Honorários.....	R\$47,02 +	
Valor Total.....	R\$508,68 -	

DADOS DO PARCELAMENTO					
Nº do Processo 2021/2622	Inscrição 01008000503500	Nº de Parcelas 5	Primeira Parcela (R\$) 101,74	Data Início 05/02/2022	Data Término 5/06/2022

TERMO DE PARCELAMENTO

O Contribuinte acima identificado reconhece ser devedor à PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA da quantia de R\$508,68 (QUINHENTOS E OITO REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS) e que, necessitando quitar-se com a municipalidade, solicita o parcelamento da aludida dívida em 5 parcelas mensais e sucessivas, sendo a primeira parcela no valor de R\$101,74 (CENTO E UM REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS), além de renunciar as medidas administrativas ou judiciais de impugnação do débito parcelado e de desistir das medidas já interpostas, se for o caso.

E que, na hipótese de bloqueio ou penhora de valores para a satisfação do débito as medidas deverão ser mantidas, nos limites do montante da dívida, até a sua satisfação integral.

Reconhece também, que o atraso no recolhimento de qualquer parcela por mais de 02 (dois) meses, implicará no vencimento antecipado de todas as parcelas vincendas, bem como na sua imediata inscrição na Dívida Ativa e, sendo o caso, perda de todos os benefícios e prosseguimento da execução fiscal, quando houver.

Para firmeza do que acima expressa, assina o presente termo que fica valendo como confissão irretroatável da dívida para todos os fins de direito, inclusive para interrupção do prazo prescricional, bem como a suspensão de sua fluência durante o período em que o parcelamento estiver sendo cumprido.

LUCENA , 31 de janeiro de 2022.

Contribuinte / Representante Legal, Procurador

Quando o requerimento for assinado por representante legal de pessoa jurídica ou por procurador, preencher os dados abaixo

DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL / PROCURADOR		
Nome		
CPF/CNPJ	RG	Órgão Emissor / UF

CAIXA

104

Recibo do
Sacado

Parcela/Plano	Vencimento
PARCELA 03	05/04/2022
Agência/Código Cedente 0039/006-18/5	
Número do Documento 20213000024975003	Inscrição 01.008.0005.035.00
Espécie Moeda REAL	Quantidade
1 (=) Valor do Documento 101,74	
2 (-) Desconto / Abatimento	
3 (-) Outras Deduções	
4 (+) Mora / Multa	
5 (+) Outros Acréscimos	
6 (=) Valor Cobrado	
Sacado	ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ	08924813000180
Recebimento através de cheque nº _____ do Banco _____	
Quitação válida somente após liquidação do cheque.	

Autenticação Mecânica

CAIXA

104

Recibo do
Sacado

Parcela/Plano	Vencimento
PARCELA 02	05/03/2022
Agência/Código Cedente 0039/006-18/5	
Número do Documento 20213000024975002	Inscrição 01.008.0005.035.00
Espécie Moeda REAL	Quantidade
1 (=) Valor do Documento 101,74	
2 (-) Desconto / Abatimento	
3 (-) Outras Deduções	
4 (+) Mora / Multa	
5 (+) Outros Acréscimos	
6 (=) Valor Cobrado	
Sacado	ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ	08924813000180
Recebimento através de cheque nº _____ do Banco _____	
Quitação válida somente após liquidação do cheque.	

Autenticação Mecânica

CAIXA

104

Recibo do
Sacado

Parcela/Plano	Vencimento
PARCELA 01	05/02/2022
Agência/Código Cedente 0039/006-18/5	
Número do Documento 20213000024975001	Inscrição 01.008.0005.035.00
Espécie Moeda REAL	Quantidade
1 (=) Valor do Documento 101,74	
2 (-) Desconto / Abatimento	
3 (-) Outras Deduções	
4 (+) Mora / Multa	
5 (+) Outros Acréscimos	
6 (=) Valor Cobrado	
Sacado	ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ	08924813000180
Recebimento através de cheque nº _____ do Banco _____	
Quitação válida somente após liquidação do cheque.	

Autenticação Mecânica

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

094-515824697-8

04/ABR/2022

HORA DF 17:02:36

LOT. 13.023516-4

TERM 063252

LOCALIDADE: JOAO PESSOA

AG. VINCULADA: 3487

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA-PB

VALOR DO PAGAMENTO: 101,74

816200000015 017424542029

204050000023 497503320218

094-515824697-8

1ª VIA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

062-830482270-7

03/MAR/2022

HORA DF 16:52:28

LOT. 13.004584-5

TERM 006514

LOCALIDADE: JOAO PESSOA

AG. VINCULADA: 1456

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA-PB

VALOR DO PAGAMENTO: 101,74

816400000013 017424542029

203050000025 497502320219

062-830482270-7

1ª VIA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

035-319422738-8

04/FEV/2022

HORA DF 17:32:38

LOT. 13.004584-5

TERM 061779

LOCALIDADE: JOAO PESSOA

AG. VINCULADA: 1456

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA-PB

VALOR DO PAGAMENTO: 101,74

816600000011 017424542029

202050000027 497501320210

035-319422738-8

1ª VIA

CAIXA

104

Recibo do
Sacado

Parcela/Plano	Vencimento
PARCELA 05	05/06/2022
Agência/Código Cedente 0039/006-18/5	
Número do Documento	Inscrição
20213000024975005	01.008.0005.035.00
Espécie Moeda	Quantidade
REAL	
1 (=) Valor do Documento	101,72
2 (-) Desconto / Abatimento	
3 (-) Outras Deduções	
4 (+) Mora / Multa	
5 (+) Outros Acréscimos	
6 (=) Valor Cobrado	
Sacado	ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ	08924813000180
Recebimento através de cheque nº do Banco	
Quitação válida somente após liquidação do cheque.	

Autenticação Mecânica

CAIXA

104

Recibo do
Sacado

Parcela/Plano	Vencimento
PARCELA 04	05/05/2022
Agência/Código Cedente 0039/006-18/5	
Número do Documento	Inscrição
20213000024975004	01.008.0005.035.00
Espécie Moeda	Quantidade
REAL	
1 (=) Valor do Documento	101,74
2 (-) Desconto / Abatimento	
3 (-) Outras Deduções	
4 (+) Mora / Multa	
5 (+) Outros Acréscimos	
6 (=) Valor Cobrado	
Sacado	ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU
Cedente	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
CNPJ	08924813000180
Recebimento através de cheque nº do Banco	
Quitação válida somente após liquidação do cheque.	

Autenticação Mecânica

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

153-306811375-1

02/JUN/2022

HORA DF 12:15:53

LOT. 13.007027-0

TERM 006516

LOCALIDADE: JOAO PESSOA

AG. VINCULADA: 1456

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE LUCENA-PB

VALOR DO PAGAMENTO: 101,72

81600000017 017224542021

20605000028 497505320216

153-306811375-1

13 VIA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

123-639386650-4

03/MAI/2022

HORA DF 14:19:06

LOT. 13.007027-0

TERM 006517

LOCALIDADE: JOAO PESSOA

AG. VINCULADA: 1456

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE LUCENA-PB


VALOR DO PAGAMENTO: 101,74

81600000017 017424542029

20505000020 497504320217

123-639386650-4

13 VIA

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	TRIB. IMOBILIARIO - TERRENO		06																														
	03-SEQUENCIA 1.024975.3	04-INSCRIÇÃO 1.0001.008.06.0005.0350.0																															
05-COMPETÊNCIA 2017 => 2020		06-PARCELA/PROCESSO 117181920-9																															
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-VENCIMENTO 29/12/2022																															
09-CONTRIBUINTE ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU - CPF: 007.458.954-76																																	
10-ENDEREÇO RUA W COND. POR DO SOL, S/N Lot COND. RESIDENCIAL POR DO SOL Quadra 05 Lote 07 CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2017p</td> <td>143,34</td> <td>2,87</td> <td>101,77</td> <td>247,98</td> </tr> <tr> <td>2018p</td> <td>297,06</td> <td>5,94</td> <td>175,27</td> <td>478,27</td> </tr> <tr> <td>2019p</td> <td>282,53</td> <td>5,79</td> <td>136,08</td> <td>431,40</td> </tr> <tr> <td>2020p</td> <td>282,56</td> <td>5,65</td> <td>98,90</td> <td>387,11</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>1.012,49</td> <td>20,25</td> <td>512,02</td> <td>1.544,76</td> </tr> </tbody> </table> <p> Deb 1.012,49 Mult 20,25 Jur 512,02 Hon 154,46 Tot R\$ 1.699,24 </p>				Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2017p	143,34	2,87	101,77	247,98	2018p	297,06	5,94	175,27	478,27	2019p	282,53	5,79	136,08	431,40	2020p	282,56	5,65	98,90	387,11	Total	1.012,49	20,25	512,02	1.544,76
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																													
2017p	143,34	2,87	101,77	247,98																													
2018p	297,06	5,94	175,27	478,27																													
2019p	282,53	5,79	136,08	431,40																													
2020p	282,56	5,65	98,90	387,11																													
Total	1.012,49	20,25	512,02	1.544,76																													
N. NÚMERO: 20220125338		DATA DE EMISSÃO: 26/12/2022																															
12-MUNICÍPIOS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet ou opcão outros.																																	

CONTRIBUINTE OPERADOR: 031523

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO		06												
	03-SEQUENCIAL 1.024975.3	04-INSCRIÇÃO 1.0001.008.06.0005.0350.0													
05-COMPETÊNCIA 2017 => 2020		06-PARCELA/PROCESSO 117181920-9													
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-VENCIMENTO 29/12/2022													
09-CONTRIBUINTE ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU - CPF: 007.458.954-76															
10-ENDEREÇO RUA W COND. POR DO SOL, S/N Lot COND. RESIDENCIAL POR DO SOL Quadra 05 Lote 07 CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000															
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>572,59</td> <td>(+) T C R</td> <td>439,90</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicão</td> <td>530,27</td> <td>(+) T S D</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>154,46</td> <td>(=) Total</td> <td>1.699,24</td> </tr> </tbody> </table> <p> Até 29/12/2022 - Valor a Pagar R\$ 1.699,24 </p> <p> Atenção: NÃO Receber após 29/12/2022 - Valores em Reais BaseHo 1.012,49 Mult 20,25 Jur 512,02 => 1.544,76 </p>				(+) IPTU	572,59	(+) T C R	439,90	(+) Adicão	530,27	(+) T S D	0,00	(+) Honor	154,46	(=) Total	1.699,24
(+) IPTU	572,59	(+) T C R	439,90												
(+) Adicão	530,27	(+) T S D	0,00												
(+) Honor	154,46	(=) Total	1.699,24												
N. NÚMERO: 20220125338		DATA DE EMISSÃO: 26/12/2022													
PREFEITURA OPERADOR: 031523		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO													
81690000016-6 99242454202-3 21229202201-0 25338000000-5															





FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.008.06.0005.0350.0	Sequencial:	1024975.3		
Inscrição Anterior:	01008000503500 - 24975	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA W COND.POR DO SOL, S/N Lot COND. RESIDENCIAL POR DO SOL Quadra 05 Lote 07 - CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	ROSIANE DA SILVA LIMA VENCESLAU				
CPF/CNPJ:	007.458.954-76	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA OLAVO CORREIA AMORIM, 54 LOTE A. PLANALTO BOA ESPERANÇA- VALENTINA I - VALENTINA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58065-007 - BRASIL				
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	20,00	Área do Terreno:	200,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	8,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	9.537,06	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	9.537,06
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	143,06



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00913/2022	MATHEUS VENCESLAU DE LIMA	TRIBUTOS - CANCELAMENTO DE COBRANÇA	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	26/12/2022 10:45:35