



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.085.01.1700.0000.0	Sequencial:	1046011.0
Inscrição Anterior:	-	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	LOTEA ENSEADA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 34 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	GUILHERME SERGIO ROCHA BARBOSA		
CPF/CNPJ:	131.672.784-04	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA MAJOR CIRAULO, 745 APTO 402 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-291		
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	360,00
		Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:			
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	24/11/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	24/11/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/11/2022
V Venal Terreno:	15.736,00	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	43,71 (43,71)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	15.736,00
		IPTU Sem Desconto:	236.04