



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.085.01.0175.0000.0	Sequencial:	1031475.0		
Inscrição Anterior:	05085017500000 - 31475	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	LOTEA ENSEADA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra I-1 Lote 35 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	GUILHERME SERGIO ROCHA BARBOSA				
CPF/CNPJ:	131.672.784-04	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA RUA MAJOR CIRAULO -, 745 APTO 402 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-291 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	24/11/2022	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	24/11/2022	Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/11/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	15.736,00	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	15.736,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	236.04