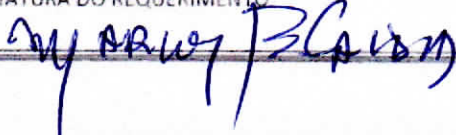


PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		REQUERIMENTO
SECRETARIA RECEITA MUNICIPAL		Nº DO PROTOCOLO
Exm Senhor PREFEITO		
NOME(PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)		
Marcos Barbosa de Caldas		
ENDEREÇO		
Rua Maçon Olegário Lins Silva, 773		
TELEFONE: 99362 6053		
E-MAIL: mbcaldas@hotmail.com		
EST. CIVIL	NATALIDADE	PROFISSÃO
Casado	Campina Grande-Pb	Professor Aposentado
Nº IDENTIDADE	Nº CNPJ OU CPF	
117.673 SSP/PB	058.183.034-20	
Nº INSCRIÇÃO	ATIVIDADE	
01.007.0050.000.00		
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe		
2ª Via do Habite-se.		
Segue anexados a este e-mail:		
1) Documentação Pessoal;		
2) Cópia da escritura do terreno;		
3) Ficha do imóvel;		
4) Cópia do Alvará da Construção		
Esclareço ainda que a casa é habitável há mais de 25 anos.		
DATA	ASSINATURA DO REQUERIMENTO	
Lucena-Pb, 25/10/2022		



NOME
EDNA MARIA TRINDADE CALDAS

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF
252522 SSP PB

CPF
132.659.624-15

DATA NASCIMENTO
28/10/1950

FUNÇÃO
JOSE HORACIO BEZERRA

MARIA DE LOURDES TRINDADE

PERMISSÃO ACC CATEGORIA
B

Nº REGISTRO
82634179075

VALIDADEZ
10/12/2024

1ª HABILITAÇÃO
26/07/1978



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

PROIBIDO PLASTIFICAR

OBSERVAÇÕES
A :

Edna Maria T. Caldas
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
CAMPINA GRANDE, PB

DATA EMISSÃO
10/12/2021

55830085628
PB044052561

PARAÍBA

NOME
MARCOS BARBOSA DE CALDAS

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF
117673 SSP PB

CPF
058.183.034-20

DATA NASCIMENTO
27/08/1945

FUNÇÃO
EUFRASIO HERMINIO DE CALDAS

LOILDE BARBOSA DE CALDAS

PERMISSÃO ACC CATEGORIA
B

Nº REGISTRO
61456352502

VALIDADEZ
09/12/2023

1ª HABILITAÇÃO
24/05/1978



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

PROIBIDO PLASTIFICAR

OBSERVAÇÕES
A :

MARCOS B. CALDAS
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
CAMPINA GRANDE, PB

DATA EMISSÃO
09/12/2020

05451468601
PB041916794

PARAÍBA

FECHINE SERVIÇO NOTARIAL
4º OFÍCIO
Vilany Tavares Costa - Escrevente
CAMPINA GRANDE - PB

Autentico a presente copia, reproducao fiel do original apresentado. Em testemunho da verdade.
Campina Grande-PB 21/10/2022 14:34:40
Vilany Tavares Costa - Escrevente
[2022-009426] ENOL:R\$ 2,82 FARPEN:R\$ 0,34 FEPJ:R\$ 0,56 ISS:R\$ 0,00
SELO DIGITAL: ANP40771-IXAV
Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

FECHINE SERVIÇO NOTARIAL
4º OFÍCIO
Vilany Tavares Costa - Escrevente
CAMPINA GRANDE - PB

Autentico a presente copia, reproducao fiel do original apresentado. Em testemunho da verdade.
Campina Grande-PB 21/10/2022 14:34:40
Vilany Tavares Costa - Escrevente
[2022-009427] ENOL:R\$ 2,82 FARPEN:R\$ 0,34 FEPJ:R\$ 0,56 ISS:R\$ 0,00
SELO DIGITAL: ANP40772-UVDO
Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.007.01.0050.0000.2	Sequencial:	1024863.3
Inscrição Anterior:	01007005000000 - 24863	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA MACON OLEGARIO LINS SILVA, 773 Lot BELO HORIZONTE Quadra D Lote 37 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARCOS BARBOSA DE CALDAS		
CPF/CNPJ:		E-mail:	
End. Correspondência:	RUA MACON OLEGARIO LINS SILVA, 773 Lot BELO HORIZONTE Quadra D Lote 37 - BAIRRO INVÁLIDO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	189,00	Área Total Cons:	189,00
Área do Terreno:	360,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Limpeza Urbana:	SIM	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede de Telefone:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Núm Pavimentos:		Situação Quadra:	FRENTE - 1
Patrimônio Terreno:	ESTADUAL	Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1
Calçada:	NÃO	Topografia:	PLANO - 1
Limitação:	NÃO MURADO	Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA
Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Estado Conservação:	BOM - 1
Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Cobertura:	LAJE
Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Encravado:	NÃO
Posicionamento:	1	Coleta Seletiva:	NÃO
Produz Lixo Orgânico:	NÃO	Padrão Construtivo:	ALTO
Piso (Característica):	CERÂMICA	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Porte:		Processo Cadastro:	
Insc Mercantil:		Proc Ult Alter:	
Fração Ideal:	1	Data Ult Alt:	
Aliq IPTU:	1,00	Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Atual:	52.916,17	V Venal Edificação:	0,00
IPTU Sem Desconto:	529,16	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
V Venal Terreno:	52.916,17		
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)		



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
 Departamento de Obras e Planejamento

ALVARÁ N.º 0010/92

O PREFEITO MUNICIPAL DE LUCENA, tendo em vista o processo constante de petição n.º 0001, em que **MARCOS BARBOSA DE CALDAS, brasileiro, casado, domiciliado e residente em Campina Grande - Pb.** requereu desta Municipalidade, Licença necessária para construir sua casa residencial na rua Projetada S/N, casa em Alvenaria medindo 84:70m² de área coberta em terreno proprio e com orçamento de Cz\$: 1.000.000,00 (hum milhão de cruzeiros).

RESOLVE conceder o presente ALVARÁ, permitindo a execução dos serviços aprovados pelo DEP. DE OBRAS E PLANEJAMENTO, já deferido em despacho de 05 / 02 / 92., tendo sido pago a importância de NCz\$ 12.605,00 em conhecimento n.º 0995, datado de 10 / 02 / 92.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA, em 05.

de Fevereiro de 19 92.

[Signature]
 ENC. DO SERVIÇO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
[Signature]
SECRETÁRIO GERAL

NOTA — Na falta de apresentação deste a fiscalização, será aplicada a multa de NCz\$ 0,02 a 0,20



01 USO DO PROCESSAMENTO

CERTIFICADO DE MATRÍCULA - CM

02 CARIMBO PADRONIZADO DO CGC

03 MATRÍCULA C.E.I.

CEI
1808701877/66

C.M. TATIV.6

04 CGC DA EMPRESA CONSTRUTORA

NÚMERO BÁSICO	Nº ORDEM	CONTR.

05 NOME DO CONTRIBUINTE (OU PROPRIETÁRIO DA OBRA, MAT. CEI/6)

M A R C O S B A R B O S A D E C A L D A S

06 ENDEREÇO DO CONTRIBUINTE OU OBRA

R P R O J E T A D A Q U A D R A D L O T E
 3 7 L O T B E L O H O R I Z O N T E

07 BAIRRO OU DISTRITO

C E N T R O

08 U.F.

09 CEP

P. B 58315

10 CÓDIGO SAT.	11 CNAE	12 INÍCIO ATIVIDADE	13 CÓDIGO AGÊNCIA	14 REGIÃO FISCAL
12.1.0.1.06	32.1.07	0216.1924	130254	4 23501100

15 CÓDIGO DO MUNICÍPIO

16 NOME DO MUNICÍPIO

4 130877 LUCENA

17 NOME DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA OU OBRA

M A R C O S B A R B O S A D E C A L D A S

ENDEREÇO COMPLETO

R. RODRIGUES ALVES-2143 BODOCONGÓ-CG. 111,66 m²

ÁREA CONSTR.

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA OU OBRA

CPF

05818303430

18 VISO DO SERVIDOR DO IAPAS

Agente de Previdência Social

DATA DA EMISSÃO

16.12.91

Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Lucena - Pb.

COMO REQUER

EM

4 1 01 1992
Antonio Alves

MARCOS BARBOSA DE CALDAS, brasileiro, casado, professor, domiciliado e residente em Campina Grande - Pb. na rua Rodrigues Alves nº 2143 Bodocongó .

Vem mui respeitosamente requerer de V.Excia . licença necessária para construir uma casa residencial em alvenaria, com a área da construção de 84, 70 m². em terreno próprio medindo 12,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros de ambos os lados, localizado no lote sob.nº 37 da Quadra "D" do Loteamento Belo Horizonte, nesta cidade, conforme escritura. Com o orçamento de Cr\$ 1.000000,00 (Um milhão de Cruzeiros).

Nestes termos em que pede e espera
Deferimento.

Lucena, 04 de janeiro de 1992.

Marcos Barbosa de Caldas
Marcos Barbosa de Caldas

Prefeitura Municipal de Lucena
Em 04 / 01 / 1992
PROTOCOLO Nº 0001
Antonio Alves
PROTOCOLO

Av. D. Pedro I, 809 - Fones 221-2424 e 221-2547
João Pessoa - PB

ART. Nº

1.393/91

Anotação de Responsabilidade Técnica

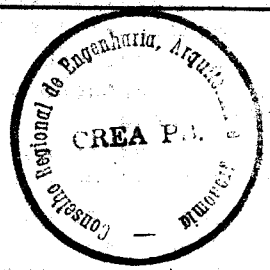
1. Nome do Profissional Responsável	2. Titulação Profissional
Alba Oliveira Dornellas Luis	Arquiteta
Se a presente anotação é feita na qualidade de Responsável Técnico por Empresa, indicar nome e nº do registro no CREA:	3. Carteira CREA
	2.692-D
4. Visto CREA - PB	
5. Nome da empresa	Nº Reg. CREA da empresa
6. Endereço	Cidade
R. Dr. Francisco de Lima Neto, 49-Bodocongó	Campina Grande-Pb

7. Nome do proprietário, locador ou órgão a quem é prestado o serviço
Marcos Barbosa de Caldas
8. Endereço do Proprietário
R. Rodrigues Alves, 2.143-Bodocongó
9. Finalidade da obra/serviço
Construção da Residência
10. Local da obra/serviço
R. Projetada, Quadra D Leste nº 17-Loteamento Belo Horizonte-Lucena

Atividade Profissional
11. Autoria de planos/projetos
Projeto de Arquitetura
12. Execução de obras/serviços
Execução Total

13. Dimensões da obra/serviço, área / quantificação (valor numérico)	14. Unidade de medida	15. Complemento de dimensão nº de pavimentos/outros
84,70	m²	1 Pavimento
16. Vinculada a ART. nº(s)		

17. Valor do projeto/obra	18. Valor honorários	19. Valor da taxa a pagar
CR\$ 6.000.000,00	CR\$ 150.000,00	CR\$ 3605
20. Local	Data	
Campina Grande-PB	09/12/1991	
21. Assinatura do profissional	CPF	
Alba Oliveira Dornellas Luis	009.234.344-34	
22. Assinatura do proprietário	CPF/CGC	
Marcos Barbosa	098.183.034-20	



Os valores das taxas de ARTs são fixadas e variam em função do MUR

pago através da Guia nº _____ em data de ____/____/____

co-autores dos planos/projetos

titulação

CREA

assinatura

--	--	--	--

informações complementares

valor de cada projeto

caract. de cada projeto

PROJ. ARQUITETÔNICO	CR\$	
PROJ. ESTRUTURAL	CR\$	
PROJ. INST. ELÉTRICA	CR\$	
PROJ. INST. HIDRO-SANITÁRIO	CR\$	
PROJ. PREV. INCÊNDIO	CR\$	
	CR\$	
VALOR TOTAL DOS PROJETOS >>>	CR\$	

co-responsáveis pela obra/serviço

titulação

CREA

assinatura

--	--	--	--

Observação

CREA-PB - Autoria de Campina Grande
 Anotada a Autoria do Projeto e Responsabilidade Técnica de obra sob n.º 1-393
 Campina Grande, 09 de 12 de 1991
 SERVIDOR - MAT.

Preenchimento

Seguem orientação para o correto preenchimento dos campos que podem trazer dúvidas seguintes.

9. Finalidade
indicar o fim a que se destina a obra. ex: fins residenciais; comerciais.
11. Autoria de planos/projetos
Indicar a atividade profissional pela qual é responsável pela autoria.
ex: proj. de arquitetura; elétrico.
12. Execução de obras/serviços
mencionar a execução pela qual é responsável técnico.
ex: execução total - edificação e obras complementares
execução parcial - fundação; estrutura; revestimentos
13. Dimensão
indicar dados que quantifiquem a obra. ex: 420
14. Unidade de medida
indicar dados que complementem a idéia da obra. ex: m2; Km
15. Complemento
Indicar a unidade que complementem a idéia da obra. ex: 2 PAV
16. Vinculação da obra
para uso do CREA
17. Valor da obra
indicar o valor-custo total-estimado para a obra
18. Valor honorário
observar as tabelas de honorários profissionais registradas no CREA
19. Valor da taxa a pagar (para uso do CREA)



Instituto de Previdência e Assistência Social / IAFAP/Instituto de Administração Financeira do Previdência e Assistência Social

01	USO DO PROCESSAMENTO
----	----------------------

CERTIFICADO DE MATRÍCULA - CM

02	QUANTILHA DO VOTO DO CEC	03	MATRÍCULA C.E.I.
			<p>021</p> <p>1308701877/66</p> <p>021</p> <p>021</p>
		04	
		CEC DA EMPRESA CONSTRUTORA	
		NÚMERO BÁSICO	Nº ORDEM

05	COGNOME (OU PRECISO DA GRAÇA, MAT. CEI/6)																			
M	A	R	C	O	S	B	A	R	B	O	S	A	D	E	C	A	L	D	A	S

06	TIPO DE PROJETO DO BEM																				
R	3	P	R	O	J	E	T	A	D	A	Q	V	A	D	R	A	D	L	O	T	E
L	7	L	O	T	B	E	L	O	H	O	R	I	Z	O	N	T	E				

07	BAIRRO OU QUARTO	08	UF	09	CEP							
C	E	N	T	R	O	P	B	5	8	3	1	5

10	CODIGO BA	11	CNAE	12	INICIO ATIVIDADE	13	CODIGO AGENCIA	14	REGIAO FISCAL																								
1	2	1	0	1	0	6	3	2	1	0	7	0	2	1	0	1	9	2	1	3	0	2	5	7	1	1	3	5	0	1	1	0	0

18	CODIGO DO MUNICIPIO	19	NOME DO MUNICIPIO									
4	1	3	0	8	7	7	L	U	C	E	N	A

17	NOME DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA OU OBRA																			
M	A	R	C	O	S	B	A	R	B	O	S	A	D	E	C	A	L	D	A	S
ENDEREÇO COMPLETO		ÁREA CONSTR.																		
R. RODRIGUES ALVES-2143 BODOCONGÓ-CG		111,66 m ²																		
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA OU OBRA		CPF																		
<i>Marcos Barbosa</i>		05818303480																		

18	VISÃO DO SERVIDOR DO IAFAP	DATA DA EMISSÃO
<i>Jose Carlos Neto</i>	Agente de 1ª Viaçã Social	16.12.91

GUIA VÁLIDA ATÉ 10 / 12 / 91 LOCAL CAMPINA GRANDE

GUIA DE RECOLHIMENTO

Nº 63163

DATA 09 / 12 / 91

VALOR CR\$ 5.665,00

CÓDIGO	CLASSIFICAÇÃO DA RECEITA	VALOR
1210.40.11	— Anuidade de P. Física do Exercício	
1210.40.12	— Anuidade de P. Física do Exercício Anterior	
1210.40.21	— Anuidade de P. Jurídica do Exercício	
1210.40.22	— Anuidade de P. Jurídica do Exercício Anterior	
1600.13.11	— Inscrição de P. Física - Principal - Registro	
1600.13.12	— Inscrição de P. Física - Prvisória - Registro	
1600.13.13	— Inscrição de P. Física - Temporária	
1600.13.14	— Inscrição de P. Física - Secundária - Visto nº	
1600.13.21	— Inscrição de P. Jurídica - Principal Reg. n.º	
1600.13.22	— Inscrição de P. Jurídica - Secundária - Visto nº	
1600.13.23	— Inscrição de P. Jurídica - Temporária	
1600.13.31	— Carteira Definitiva n.º	
1600.13.32	— Carteira Prvisória n.º	
1600.13.33	— Carteira Temporária n.º	
1600.13.34	— Substituições ou 2ª Via - Carteira n.º	
1600.13.41	— Certidão ou Quitação de P. Física n.º	
1600.13.42	— Certidão ou Quitação de P. Jurídica n.º	
1600.13.43	— Certidão de Acervo Técnico n.º	
1600.13.44	— Outras Certidões n.º	
1912.40.01	— Multas de P. Física	
1912.40.02	— Juros de Mora de P. Física	
1912.40.03	— Correção Monetária de P. Física	
1912.50.01	— Multas de P. Jurídica	
1912.50.02	— Juros de Mora de P. Jurídica	
1912.50.03	— Correção Monetária de P. Jurídica	
1919.20.01	— Multas Auto de Infração N.º	
1919.20.02	— Juros de Mora e Correção - Auto de Infração N.º	
1990.10.00	— Anotação de Respons. Técnica - ART. N.º 1.393/91	5.665,00
1990.99.00	— Outras Receitas	
2210.00.00	— Alienação de Bens Móveis	
	TOTAL	5.665,00

O Sr. (Firma) MARCOS BARBOSA DE CALDAS

recolhe para crédito do CREA-PB, a importância

de Cr\$ 5.665,00 (CINCO MIL SEISCENTOS E SESSENTA E CINCO CRUZEIROS)

Correspondente a ART Nº 1.393/91

1.ª VIA - PAGADOR
CREA - PB 072

Autenticação

ES 0063020074 091291

5.665,00B 33807



ESTADO DA PARAIBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

1ª VIA

RECIBO

Nº 0995

COBRANÇA DE RECEITA

Exercício de 1992

SÉRIE C	CÓDIGO	NATUREZA	IMPORTÂNCIA
	112 11	TAXA DE LICENÇA	NCz\$ 12.605,00
	111 36	IMPOSTOS. SERVIÇOS	NCz\$ 20.000,00
	112 22	TAXA DE EXPERIÊNCIA	NCz\$ 2.000,00
			NCz\$
			NCz\$
			NCz\$
TOTAL			NCz\$ 34.605,00

O Sr. MARCOS BARBOSA DE CAUDAS pagou a importância de
 NCz\$ 34.605,00 (TRINTA E QUATROMIL CEISSENTOS E CINCO CRUZEIROS.)
 referente à A UM ALVARÁ DE LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CASA RESIDENCIAL LOCALIZADA NO LOTEAMENTO BELO HORIZONTE, EM CAMAÇARI, NESTA CIDADE

Lucena, 10 de FEVEREIRO de 1992

AGENTE ARRECADADOR

Cartório Angela Maria de Souza

2º OFÍCIO DE NOTAS

Angela Maria de Souza

Tabeliã

José Homero de Araújo Júnior

Substituto

Angelo Marcos B. de Souza

Magna Angely de Souza Araújo

Escriventes

Rua Siqueira Campos, 53 - Centro - Fone 229-1492

CEP 58.300 — Santa Rita - Paraíba



República Federativa do Brasil

Livro E-67 Fls. 183.

TRASLADO
ESCRITURA PÚBLICA
DE COMPRA E VENDA
NA FORMA ABAIXO

Outorgante : — SEVERINO FERREIRA DA SILVA.
Outorgado : — MARCOS BARBOSA DE CAIDAS.
Valor NCz\$: — 100.000,00

SAIBAM os que o presente Instrumento de Escritura Pública de Compra e Venda virem que, aos 27. dias do mês de FEVEREIRO. do ano de mil novecentos e oitenta 1991 da era cristã, nesta cidade de Santa Rita, Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, e por me haver sido esta distribuída, compareceram partes entre si justas e contratada a saber: De um lado como Outorgante Vendedor: SEVERINO FERREIRA DA SILVA, brasileiro, viúvo, maior, CPF nº 009.687.304/34, residente e domiciliado em Lucena-PB; e de outro lado como Outorgado Comprador Sr. MARCOS BARBOSA DE CAIDAS, brasileiro, casado, maior, inscrito no CPF nº 058.183.034/20 e portador da Carteira de Identidade sob nº 117.673-PB, residente e domiciliado à rua Rodrigues Alves nº 2.143-Bodocongó-Campina Grande-PB.

meus conhecidos e das testemunhas adiante nomeadas e assinadas, do que dou fé. E, perante essas mesmas testemunhas pelo outorgante vendedor acima referido, me foi dito que por justo título de aquisição legal tornou-se senhor e legítimo possuidor do Imóvel(is): Lote de terreno, sob nº 37, da quadra "D", situado no loteamento "BELO HORIZONTE", na cidade de Lucena-PB, medindo 12m00 de frente e fundos por 30m00 de comprimento de ambos os lados, confrontando-se pelo lado direito com o lote 36; pertencente ao Dr. Eudes; lado esquerdo com o lote 38, pertencente ao Vendedor; frente e fundos com a rua onde está situado.