


PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		REQUERIMENTO
SECRETARIA RECEITA MUNICIPAL		Nº DO PROTOCOLO
Exm senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)		00792/2022
ENDERECO: DeD Construções e Serviços LTDA		
Rua Afonso Camargo, 143, Sala A		
João Pessoa. 58.013-380		
TELEFONE: (83) 98809-4596 / 3241-2425		
E-MAIL: Valdenair@gmail.com		
EST. CIVIL	NATURALIDADE	PROFISSÃO
Nº IDENTIDADE	Nº CNPJ OU CPF	
	12.302.26910001-01	
Nº INSCRIÇÃO	ATIVIDADE	
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe		
Atualização Cadastral		
Solicita a atualização (Cadastral)		
de seguinte lote abaixo:		
Lote nº 04-A Quadra nº 03		
nova Lucena.		
DATA	ASSINATURA DO REQUERIMENTO	
22/09/2022	 Valdenair	



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 12.302.269/0001-01 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 29/07/2010
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL D & D CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA D & D	PORTE ME
--	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R AFONSO CAMPOS	NÚMERO 143	COMPLEMENTO SALA A
--------------------------------------	----------------------	------------------------------

CEP 58.013-380	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO JOAO PESSOA	UF PB
--------------------------	----------------------------------	---------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (83) 3241-2425
---------------------	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/07/2010
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **22/09/2022** às **10:09:44** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INTERIOREZA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO
 BRASIL

VALEDECIR ISMAEL DENOIS
 DOC. IDENTIDADE / ORGANISSOR UF
 18986855 SP

FRANCISCO DENOIS
TEREZA ZENI DENOIS

RUAÇÃO
 108.935.848-27
 DATA NASCIMENTO
 20/12/1967

CPF
 108.935.848-27

PERMISSÃO
 ACC
 CATEGORIA
 AE

Nº REGISTRO
 04307797142

VALIDADE
 26/04/2026

1ª HABILITAÇÃO
 11/12/1987

1855592090
 VÁLIDA EM TODO
 O TERRITÓRIO NACIONAL

PROIBIDO PLASTIFICAR
1855592090

PARAIBA
 ASSINATURA DO EMISSOR
 62671241054
 PB042704979

LOCAL
 JOAO PESSOA, PB
 DATA EMISSÃO
 21/06/2021

ASSINATURA DO PORTADOR

OBSERVAÇÕES
 A:

**VALDECIR**CHEGOU SUA FATURA DA OI.
Acesse www.oi.com.br/MinhaOiFATURA DE
SET/2022
CÓDIGO MINHA OI
401895733290VENCIMENTO
03/10/2022
Emissão em 15/09/2022
Período de 13/08/2022 a 13/09/2022PAGAR (R\$)
77,53CTC RECIFE PE PL7
VALDECIR ISMAEL DENOIS
RUA DEP JOSE MARIZ 690
TAMBAUZINHO
58042-020 - JOAO PESSOA - PB

7200039896 00000 00000000000 10 150922

AD: 00010807

**PAGUE
SUA CONTA
COM PIX**Use seu celular ou tablet
pra escanear o QR Code
que está no final desta fatura,
ao lado do código de barras.

SERVIÇOS UTILIZADOS

OI MAIS**75,62****OI MÓVEL**

TOTAL DE MENSALIDADES

75,62

Multa e Juros

1,91**TOTAL DA SUA FATURA****77,53****VALDECIR ISMAEL DENOIS**

CPF: 108.935.848-27

NÚMERO DO CLIENTE: 2935485004

NÚMERO DA FATURA: 56272324

Nº PARA DÉBITO AUTOMÁTICO: 401895733290

**CÓDIGO MINHA OI
401895733290**www.oi.com.br/MinhaOiCadastre-se na Minha Oi e consulte saldo,
conta detalhada, histórico de consumo e
muito mais.**ENTENDA SEU CONSUMO**

O valor da sua fatura nos últimos meses

Mês	Valor
Set 2022	77,53
Ago 2022	84,42
Jul 2022	84,31
Jun 2022	104,31
Mai 2022	84,42
Abr 2022	84,28

Fique atento! Mantenha seus pagamentos em dia e evite: Cobrança de multa de 2% + juros de 1% ao mês pro rata/die. Suspensão dos serviços: Parcial, 15 dias após o envio da 1ª notificação e, com mais 30 dias, Suspensão Total. O Cancelamento e inclusão nos Órgãos de Proteção ao Crédito ocorrem 30 dias após a Suspensão Total. Durante o período de suspensão parcial a sua linha continua apta a receber chamadas e a assinatura será cobrada normalmente, de acordo com os valores contratados.

Acesse www.oi.com.br/negociacao/ e veja todas as dívidas com a Oi em um só lugar.



CLIENTE

VALDECIR ISMAEL DENOIS

FATURA DE

SET/2022

VENCIMENTO

03/10/2022

VALOR

77,53

DÉBITO AUTOMÁTICO

401895733290

OI S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Rua Do Lavradio 71 2º Andar - Centro
Rio De Janeiro - RJ - CEP: 20230070
CNPJ: 76.535.764/0001-43
Inscrição Estadual: 77685022
Inscrição Municipal: 0521761-2

OI S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Av Infante Dom Henrique 650 Sala 0004 - Tambau
João Pessoa - PB - CEP: 58039790
CNPJ: 02.041.460/0001-09
Inscrição Estadual: 16.158.398-2
Inscrição Municipal: 103.559-2

8462000000-4 77530113293-9 54850040056-7 27232400200-0



PAGUE COM PIX





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CABEDELO

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE LUCENA/PB

Patrícia Cavicchioli Netto, Tabeliã e Oficial de Registro

Rua Américo Falcão, 931, Centro, Lucena/PB – CEP: 58.315-000

E-mail: cartoriolucena2021@gmail.com

Fone: 83 993132202

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR E ÔNUS REAIS Nº 2022051801

PATRÍCIA CAVICCHIOLI NETTO, Oficial do Registro de Imóveis deste Serviço Notarial e Registral de Lucena, da Comarca de Cabedelo, Estado da Paraíba, na forma da lei, etc.

CERTIFICO, em razão do meu Ofício, a requerimento verbal de parte interessada, que tendo procedido a competente busca nos livros deste Serviço Notarial e Registral, em especial no **Livro nº 2-J, de Registro Geral**, a cargo do Registro de Imóveis deste município de Lucena, da Comarca de Cabedelo, Estado da Paraíba, dele constatei a existência do imóvel constante da **matrícula nº 3.987 (três mil novecentos e oitenta e sete), folha 196, datada de 04/07/2013**, integralmente transcrita a seguir: "IMÓVEL: **Lote de terreno nº 04-A da quadra III**, medindo 6,00m de frente e fundos por 30,00m de comprimento de ambos os lados, com uma área de 180m², **situado no loteamento denominado "Nova Lucena", nesta cidade de Lucena-PB**. Com seus limites certos conhecidos e respeitados. PROPRIETÁRIO: **D e D Construções e Serviços Ltda**. Empresa com sede na Rua Dom Santino Coutinho, 54, sala A, Torre em João Pessoa-PB. CNPJ nº 12.302.269/0001-01, representada, neste ato pelo sócio Valdecir Ismael Denóis, brasileiro, solteiro, maior, empresário, CPF nº 108.935.848-27, identidade nº 18.986.855-SSP-SP. Residente e domiciliado na Rua Manoel Madruga nº 143, Bairro dos Estados, em João Pessoa-PB. Reg. anterior: Neste Serviço, no livro 2-J, fls 167, matrícula 3929, em 08/05/2013.-----

AV1- 3987- Nos termos do requerimento feito a titular deste Cartório pela D e D Construções e Serviços LTDA, em 06/12/2017. No imóvel constante da presente matrícula, foi feito a averbação de: Uma casa residencial unifamiliar, construída de alvenaria simples, coberta em laje, madeira e telha canal, situada na Rua João da Costa Luna Freire, nº 245, Centro, loteamento Nova Lucena, nesta cidade de Lucena-PB, contendo: 02 (dois) quartos, sendo uma suíte, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, terraço, edificada em terreno próprio, lote nº 04-A, quadra 03, que mede 6,00m de frente e fundos por 30,00m de comprimento de ambos os lados, com seus limites certos, conhecidos e respeitados, com uma área construída de 82,33m². Adquirida pela Requerente acima qualificada, por construção própria, conforme Alvará de construção sob nº 1016/2014, datada de 20/02/2014, e Carta de Habite-se nº 701/2017, datada de 07/06/2017, planta aprovada, datada de 20/02/2014, todos expedidos pela Prefeitura Municipal de Lucena, bem como a Certidão Negativa de Débito (CND) nº 001852017-88888010, expedida pela Previdência social, em 30/08/2017. A oficiala: (Rubrica de Salete Gomes de Mendonça Santos)"-----

Certifico, ainda, **NÃO CONSTAR** qualquer indicação de **ÔNUS REAIS e de AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** gravando o imóvel supracitado. Foram realizadas consultas à base de dados da Central de Indisponibilidade de Bens no endereço eletrônico www.indisponibilidade.org.br, obtendo resultado negativo para o CNPJ do proprietário,



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 277113 C



conforme comprova o código HASH gerado para a consulta realizada em 18/05/2022 a saber: a690.cd07.f216.1f91.44e3.8f1e.1892.e904.a250.3d2e.....

CERTIFICO, finalmente, que no período de 11/01/2007 (data de instalação da serventia) a 16/04/2021, todas as matrículas, registros e averbações foram lavrados na gestão administrativa do Cartório Josélio Paulo Neto, sob a responsabilidade pessoal da Delegatária interina Salete Gomes de Mendonça Santos.....

Emolumentos: R\$ 112,80; FEPJ: R\$ 20,76; MP: R\$ 1,80; Farpem: R\$ 3,04. Total: R\$ 138,40.

Selos digitais de fiscalização: AMU17153-BRRS e AMU17154-2NHZ

O referido é verdade. Dou fé.

Lucena/PB, 18 maio de 2022.


Sandra Barros Nogueira
Escrevente Autorizada



Válida por 30 (trinta) dias para os fins de que trata a Lei n.º 7.433/85, regulamentada pelo Decreto n.º 93.240.86, artigo 1º. inciso IV.