



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.037.04.0125.0000.2	Sequencial:	1030804.0		
Inscrição Anterior:	05037012500000 - 30804	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA JULIO DE CARVALHO FALCAO, S/N - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	JOAO RIBEIRO DA SILVA				
CPF/CNPJ:		E-mail:			
End. Correspondência:	RUA JULIO DE CARVALHO FALCAO, S/N - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Testada Principal:	9,40	Profundidade Principal:	25,00	Área do Terreno:	235,00
Área Cons Unidade:	197,00	Área Total Cons:	197,00	Testada Fictícia:	8,55
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	ARENOSO - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	INDÚSTRIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CIMENTADO
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1		
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022	Aliq IPTU:	2,00
V Venal Terreno:	41.127,65	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	41.127,65
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	411,27