



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.091.01.0040.0000.7	Sequencial:	1029896.7
Inscrição Anterior:	03091004000000 - 29896	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA PROJETADA PARQUE DAS AGUAS I, S/N Lot PARQUE DAS AGUAS I Quadra II Lote 08 - JARDIM - PARQUE DAS AGUAS - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	SILVIA REJANE ALVES BATISTA		
CPF/CNPJ:	132.145.194-68	E-mail:	siljane-ab@hotmail.com
End. Correspondência:	RUA RUA ORESTES LISBOA, 105 - PEDRO GONDIM - JOAO PESSOA/PB - Cep: 58031-090 - BRASIL		
Testada Principal:	40,00	Profundidade Principal:	40,00
Área Cons Unidade:	125,12	Área Total Cons:	125,12
		Área do Terreno:	1.600,00
		Testada Fictícia:	45,71
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	ISOLADA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	NORMAL
		Piso (Característica):	CIMENTADO
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	25/08/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	25/08/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	25/08/2022
V Venal Terreno:	34.942,09	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	34.942,09
		IPTU Sem Desconto:	349.42