FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.185.02.0020.0000.5	**Sequencial:**	1026651.8
Inscrição Anterior:	01185002000000 - 26651	**Natureza:**	PREDIAL

Endereço:	RUA MANOEL GOMES DA SILVA, 296 Lot BAIRRO NOVO - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000

Proprietário:	MARIA DE LOURDES DA SILVA		
CPF/CNPJ:	014.713.914-77	**E-mail:**	

End. Correspondência:	RUA MANOEL GOMES DA SILVA, 296 CASA - BAIRRO NOVO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL

Testada Principal:	13,10	**Profundidade Principal:**	18,80	**Área do Terreno:**	244,00
Área Cons Unidade:	46,00	**Área Total Cons:**	46,00	**Testada Fictícia:**	10,04

Água:	SIM	**Rede de Esgoto:**	NÃO	**Limpeza Urbana:**	SIM
Pavimentação:	NAO	**Galerias Pluviais:**	NÃO	**Guias/Sarjetas:**	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	**Iluminação Pública:**	SIM	**Rede de Telefone:**	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	**Emplacamento:**	NÃO	**Arborização:**	NÃO

Habite-se:		**Ano Construção:**		**Núm Pavimentos:**	

Situação Quadra:	FRENTE - 1	**Topografia:**	PLANO - 1	**Patrimônio Terreno:**	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOSO - 1	**Limitação:**	MURADO	**Calçada:**	NÃO

Utilização:	Habitacional	**Tipo Imóvel (Espécie):**	CASA	**Padrão Construtivo:**	MÍNIMO
Estado Conservação:	BOM - 1	**Estrutura (Elevação):**	TAIPA/MADEIRA	**Piso (Característica):**	TERRA BATIDA/BARRO
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	**Patrimônio Edificação:**	PARTICULAR	**Instalação Sanitária:**	EXTERNA
Encravado:	SIM	**Posicionamento:**			
Coleta Seletiva:	NÃO	**Produz Lixo Orgânico:**	NÃO	**Fração Ideal:**	1

IPTU:	NORMAL	**Taxas:**	NORMAL	**Porte:**	

Processo Cadastro:		**Data Cadastro:**	22/07/2022	**Insc Mercantil:**	
Proc Ult Alter:		**Data Ult Alt:**	20/03/2023	**Imóvel Recadastrado:**	NÃO
Situação Atual:		**Data Ult Lanç:**	23/12/2022	**Aliq IPTU:**	1,00
V Venal Terreno:	13.832,15	**V Venal Edificação:**	0,00	**V Venal Atual:**	13.832,15
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	**VU (M² Construção):**	0,00 (0,00)	**IPTU Sem Desconto:**	138.32