

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO  
Nº DO PROTOCOLO

Exra Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)

Maria Inês de Aguiar Luiz  
ENDEREÇO Rua: João da Costa Luna Freire  
n: 310 - Centro - Lucena/PA. Cep: 58315-00  
TELEFONE (83) 9- 8790-7389

E-MAIL

EST. CIVIL	NATURALIDADE	PROFISSÃO
Casada	Lucena-PA	dona de casa
Nº IDENTIDADE		Nº CNP/OU CPF
1.574.007 57883		806.380.154-72
Nº INSCRIÇÃO	ATIVIDADE	

INDICAR o motivo a favor de alguma isenção - lei

Isenção de IPTU.

(Uma do auxílio baixa família)

Edilson Maciel de Aguiar

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 1.574.007 -2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO: 06/10/2017

NOME: MARIA INÊS DE AGUIAR LUIZ

FILIAÇÃO: FRANCISCO JOSÉ DA SILVA

NATURALIDADE: OROBO-PE

DOC. ORIGEM: CASAM N. 0204 FLS. 04 LIV. B-02

CARTEIRO LUCENA-PB

CPF: 806.380.154-72

DATA DE NASCIMENTO: 21/05/1972

ASSINATURA DO TITULAR

CPF Nº 7.146.029/0883

Modelo CNR nº 01/2011

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL

INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

V-02 P-917




ASSINATURA DO TITULAR

maria inês de Aguiar Luiz

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MARIA INES DE AGUIAR  
 RUA JOAO DA COSTA LUNA FREIRE, 310 - CENTRO  
 LUCENA/PB CEP 58315000 (AG 1)

CPF/CNPJ/RANI 806 380 154-72

Grupo MTC - CONVENCIONAL BAIXA T / Subgrupo B1  
 Classe RESIDENCIAL / Subclasse BAIXA RENDA  
 Ligação MONOFÁSICO Nº Medidor 00008680308  
 Roteiro 10-11-645-3590

UNIDADE CONSUMIDORA (UC)  
 5/1226714-2

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00012267142



Prefeitura Municipal de Lucena  
Secretaria de Receita Municipal

S I A T  
20/07/2022

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.059.01.0080.0000.7	Sequencial:	1028386.2
Inscrição Anterior:	02059008000000 - 28386	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA JOAO DA COSTA LIMA FREIRE, S/N - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARIA INES DE AGUIAR LUIZ	E-mail:	
CPF/CNPJ:	806.380.154-72		
End. Correspondência:	RUA JOAO DA COSTA LIMA FREIRE, S/N - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	9,00	Profundidade Principal:	14,00
Área Cons Unidade:	100,00	Área Total Cons:	100,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	MURADO
Utilização (Uso Solo):	RESIDENCIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	ALVENARIA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	20/07/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	20/07/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	20/07/2022
V Venal Terreno:	21.166,97	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Inse Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	21.166,97
		IPTU Sem Desconto:	211.67

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
**TRIB. IMOBILIARIO - PREDIAL**

INSCRIÇÃO: 1.028386.2  
 1.0002.059.01.0080.0000.7

ANO: 2021  
 121-3

**Divida Ativa - IPTU/TCR**  
 MARIA INES DE AGUIAR LUIZ - CPF: 806.380.154-72

N.º DE EMISSÃO: 20220114140  
 DATA DE EMISSÃO: 20/07/2022

Item	Valor	Imposto	Juros	Total (R\$)
1	116,92	116,92	0,00	116,92

CONTRIBUINTE: CATEGORIA: 131922  
 ANO: 2022

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
**TRIB. IMOBILIARIO - PREDIAL**

INSCRIÇÃO: 1.028386.2  
 1.0002.059.01.0080.0000.7

ANO: 2021  
 121-3

**Divida Ativa - IPTU/TCR**  
 MARIA INES DE AGUIAR LUIZ - CPF: 806.380.154-72

N.º DE EMISSÃO: 20220114140  
 DATA DE EMISSÃO: 20/07/2022

**Valor a Pagar**  
 R\$ 116,92

N.º DE EMISSÃO: 20220114140  
 DATA DE EMISSÃO: 20/07/2022

CONTRIBUINTE: CATEGORIA: 131922  
 ANO: 2022

81630000001-4 16922454202-0 20729202201-0 14140000000-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		TRIB. IMOBILIARIO - PREDIO		01																																								
INSCRIÇÃO		MUNICÍPIO																																										
1.028386.2		1.0002.059.01.0086.0000.7																																										
ANO DE VENCIMENTO		DEPARTAMENTO DE REGISTRO																																										
2022		Cota Única																																										
PERÍODO DE DOTAÇÃO		INSCRIÇÃO																																										
Exercício Atual - IPTU		29/07/2022																																										
CONTRIBUENTE																																												
MARIA INES DE AGUIAR LUIZ - CPF: 806.380.154-72																																												
ENDEREÇO																																												
RUA JOÃO DA COSTA LIMA FREIRE, S/O CENTRO - Lucena/PB - Cep: 52318-000																																												
<table border="0"> <tr> <td>Área Construída</td> <td>3,70</td> <td>T. Topografia</td> <td>PLANO</td> </tr> <tr> <td>Área de Terreno</td> <td>100,00</td> <td>Declividade</td> <td>NORMAL A</td> </tr> <tr> <td>Valor Venal. FRENTE</td> <td></td> <td>Valor Venal. FÔ</td> <td>21.166,32</td> </tr> </table>					Área Construída	3,70	T. Topografia	PLANO	Área de Terreno	100,00	Declividade	NORMAL A	Valor Venal. FRENTE		Valor Venal. FÔ	21.166,32																												
Área Construída	3,70	T. Topografia	PLANO																																									
Área de Terreno	100,00	Declividade	NORMAL A																																									
Valor Venal. FRENTE		Valor Venal. FÔ	21.166,32																																									
<table border="0"> <tr> <td colspan="2">Cota Única</td> <td colspan="3">Utilização</td> </tr> <tr> <td colspan="2">R\$ 210,01</td> <td colspan="3">RESIDENCIAL</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">Área Construída</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">3,70</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">TSS</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">25,40</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">TSS</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">3,00</td> </tr> </table>					Cota Única		Utilização			R\$ 210,01		RESIDENCIAL					Área Construída					3,70					TSS					25,40					TSS					3,00		
Cota Única		Utilização																																										
R\$ 210,01		RESIDENCIAL																																										
		Área Construída																																										
		3,70																																										
		TSS																																										
		25,40																																										
		TSS																																										
		3,00																																										
N. NÚMERO: 20220114141		DATA DE EMISSÃO: 20/07/2022																																										
MUNICÍPIO																																												
O contribuinte declara que as informações acima são verdadeiras e que é responsável por elas.																																												

CONTRIBUENTE OPERADOR 031523

SECRETARIA MUNICIPAL DE TRIBUTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		TRIB. IMOBILIARIO - PREDIO		01																																								
INSCRIÇÃO		MUNICÍPIO																																										
1.028386.2		1.0002.059.01.0086.0000.7																																										
ANO DE VENCIMENTO		DEPARTAMENTO DE REGISTRO																																										
2022		Cota Única																																										
PERÍODO DE DOTAÇÃO		INSCRIÇÃO																																										
Exercício Atual - IPTU		29/07/2022																																										
CONTRIBUENTE																																												
MARIA INES DE AGUIAR LUIZ - CPF: 806.380.154-72																																												
ENDEREÇO																																												
RUA JOÃO DA COSTA LIMA FREIRE, S/O CENTRO - Lucena/PB - Cep: 52318-000																																												
<table border="0"> <tr> <td>Área Construída</td> <td>3,70</td> <td>T. Topografia</td> <td>PLANO</td> </tr> <tr> <td>Área de Terreno</td> <td>100,00</td> <td>Declividade</td> <td>NORMAL A</td> </tr> <tr> <td>Valor Venal. FRENTE</td> <td></td> <td>Valor Venal. FÔ</td> <td>21.166,32</td> </tr> </table>					Área Construída	3,70	T. Topografia	PLANO	Área de Terreno	100,00	Declividade	NORMAL A	Valor Venal. FRENTE		Valor Venal. FÔ	21.166,32																												
Área Construída	3,70	T. Topografia	PLANO																																									
Área de Terreno	100,00	Declividade	NORMAL A																																									
Valor Venal. FRENTE		Valor Venal. FÔ	21.166,32																																									
<table border="0"> <tr> <td colspan="2">Cota Única</td> <td colspan="3">Utilização</td> </tr> <tr> <td colspan="2">R\$ 210,01</td> <td colspan="3">RESIDENCIAL</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">Área Construída</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">3,70</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">TSS</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">25,40</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">TSS</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">3,00</td> </tr> </table>					Cota Única		Utilização			R\$ 210,01		RESIDENCIAL					Área Construída					3,70					TSS					25,40					TSS					3,00		
Cota Única		Utilização																																										
R\$ 210,01		RESIDENCIAL																																										
		Área Construída																																										
		3,70																																										
		TSS																																										
		25,40																																										
		TSS																																										
		3,00																																										
N. NÚMERO: 20220114141		DATA DE EMISSÃO: 20/07/2022																																										
PREFEITURA OPERADOR 031523																																												
81660000002-9 10012454202-6 20729202201-0 14141000000-6																																												
																																												

