


PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		REQUERIMENTO
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		Nº DO PROTOCOLO
Exm Senhor PREFEITO		
NOME (PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)		
<i>Carvalho Carlos Lourenço</i> ENDEREÇO <i>Rua. Muniz 1521 Lote 516 da Dique</i> <i>62 - B. Muniz Fagundes - Lucena PB Cp 52315-000</i> TELEFONE <i>(37) 9-9872-2422</i> E-MAIL:		
EST. CIVIL	NATURALIDADE	PROFISSÃO
<i>Casado</i>	<i>João Pessoa PB</i>	<i>Advogado</i>
Nº IDENTIDADE	Nº CNPJ OU CPF	
<i>1072233</i>	<i>552113</i>	
Nº INSCRIÇÃO	ATIVIDADE	
		<i>504.312.854-20</i>
REQUER de V. O. que se digno conceder-lhe:		
<i>CERTIDÃO de limites e confrontações e</i> <i>correções da Folha dos imóveis imóveis</i>		
		
ASSINATURA DO REQUERIMENTO		

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
2146887793

Nome: ANSELMO CARLOS LOUREIRO

DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR UF: 1072233 SSP PB

CPF: 504.312.854-20 DATA NASCIMENTO: 19/09/1970

FILIAÇÃO: LAUTONIO LOUREIRO CAVALCANTI TERESA CARLOS LOUREIRO

PERMISSÃO: ACC CALHAS: B

Nº REGISTRO: 00804696515 VALIDADE: 30/07/2026 1ª HABILITAÇÃO: 11/10/1988



PROIBIDO PLASTIFICAR  
2146887793

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: JOAO PESSOA, PB DATA EMISSÃO: 02/08/2021

ASSINATURA DO EMISSOR: 16968009815 PB043312543

PARAÍBA

# claro

**ANSELMO CARLOS LOUREIRO**  
R ADEBBAL MAIA PAIVA, 00800 COND BOUGAINVILLE CASA  
123 CD 249  
P DO SOL  
58046-527 JOAO PESSOA PB

Código  
**907/015343872**

Vencimento  
**10/05/2022**

Valor  
**323,2**

CPF/CNPJ  
**504.312.854-20**

Forma de Pagamento  
**BOLETO BANCÁRIO**

**PARA 2ª VIA DA FATURA, DÉBITO AUTOMÁTICO E DÚVIDAS, ACESSSE MINHACLARO.COM.BR**

001

### Importante:

Mantenha seu e-mail e telefones sempre atualizados. Acesse claro.com.br/minha-claro, faça seu login ou cadastre-se.  
Atenção: o cancelamento de seus serviços CLARO, durante o período de permanência mínima, estará sujeito à cobrança de multa contratual.

### Minha Claro:

- NET VIRTUA +
- SERVIÇOS MÓVEIS

- | descrição  | to    |
|--|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> NET VIRTUA + | 99,9  |
| <input type="checkbox"/> Serviços Móveis         | 223,2 |

Claro-clube

Cadastre-se em [www.claro.com.br/claro-clube](http://www.claro.com.br/claro-clube)

NET VIRTUA +

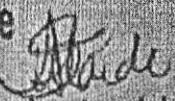
Mensalidade NET VIRTUA +

Valor  
**323,2**

## CERTIDÃO

CERTIDÃO autorizada pela lei a requerimento verbal de pessoa interessada, que refere os livros de registro geral de imóveis existentes neste cartório ao meu cargo e poder, dele constatei, no livro 2-B Fls. 129-V sob nº. de ordem R-2 e Matrícula 360, em data de 06 de abril de 2000, O registro de Cinco lotes de terreno de parte foreiro ao domínio da União e parte própria, situados respectivamente na praia de Fagundes, em Lucena-PB, desmembrado em menor porção das terras pertencentes ao sítio da Igreja, antigo Sítio Lagoa Grande, medindo cada um 15m00 de largura na frente e igual metragem na linha de fundos, por 30m00 de extensão de ambos os lados, com área total de 2.250 mts.; limitando-se pela frente com o Oceano Atlântico, pelo lado esquerdo com o lote s/nº de propriedade do vendedor; pelo lado direito com terras de propriedade do Sr. José Orlando Carvalho Falcao e fundos com terras dos outorgantes vendedores. Proprietária LUCY DE OLIVEIRA CHIANCA, conforme carta de adjudicação extirpada dos autos da ação de inventário, expedida, pelo M.M Juiz de direito da 5ª Vara de João Pessoa por falecimento do seu esposo JOSE CLEOBALDO CHIANCA.

O referido é verdade dou fé.  
Santa Rita/PB, 02 de Maio de 2013.

Walécia Souza de Ataíde  
Escrevente Autorizada   
Walécia Souza de Ataíde  
Escrevente

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.013.01.0030.0000.0	Sequencial:	1042720.1
Inscrição Anterior:	05013003000000 - 42720	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA MIRAMAR, SN Lot SITIO DA IGREJA Quadra BEIRA MAR Lote 01 - FAGUNDES - Lucena PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	LUCY DE OLIVEIRA CHIANCA		
CPF/CNPJ:	295.093.514-15	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA DOUTOR SEIXAS MAIA, 55 AP 408 - MANAIRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-080 - BRASIL		
Testada Principal:	16,70	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	501,00
		Testada Fictícia:	16,70
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	-1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24 03 2022
V Venal Terreno:	9.138,79	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	9.138,79
		IPTU Sem Desconto:	137,08

9590-6023

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.013.01.0035.0000.2	Sequencial:	1042721.0
Inscrição Anterior:	05013003500000 - 42721	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA MIRAMAR, SN Lote SÍTIO DA IGREJA Quadra BEIRA MAR Lote 02 - FAGUNDES - Lucena PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	LUCY DE OLIVEIRA CHIANCA		
CPE/CNPJ:	295.093.514-15	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA DOUTOR SEIXAS MAIA, 55 AP 408 - MANAIRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-080 - BRASIL		
Testada Principal:	16,70	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	501,00
		Testada Fictícia:	16,70
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Energado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
IPFU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Terreno:	9.138,79	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	9.138,79
		IPTU Sem Desconto:	137,08

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.013.01.0040.0000.3	Sequencial:	1042722.8
Inscrição Anterior:	05013004000000 - 42722	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA MIRAMAR, SN Lot SITIO DA IGREJA Quadra BEIRA MAR Lote 03 - FAGUNDES - Lucena PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	LUCY DE OLIVEIRA CHIANCA		
CPE/CNPJ:	295.093.514-15	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA DOUTOR SEIXAS MAIA, 55 AP 408 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-080 - BRASIL		
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Huminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
Padrão Construtivo:			
Piso (Característica):			
Instalação Sanitária:			
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Terreno:	6.566,80	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Inse Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	6.566,80
		IPTU Sem Desconto:	98,5

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.013.01.0045.0000.6	Sequencial:	1042723.6
Inscrição Anterior:	05013004500000 - 42723	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA MIRAMAR, SN Lot SITIO DA IGREJA Quadra BEIRA MAR Lote 04 - FAGUNDES - Lucena - PB Cep: 58315-000		
Proprietário:	LUCY DE OLIVEIRA CHIANCA		
CPF/CNPJ:	295.093.514-15	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA DOUTOR SEIXAS MAIA, 55 AP 408 - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-080 - BRASIL		
Testada Principal:	11,00	Profundidade Principal:	29,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Empacamento:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL ARGILOS Q - 1	Limitação:	NÃO MURADO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Eneravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Terreno:	5.915,59	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
Insc Mercantil:		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	5.915,59
		IPTU Sem Desconto:	88,74



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.013.01.0050.0000.7	Sequencial:	10427244
Inscrição Anterior:	05013005000000 - 42724	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA MIRAMAR, SN Lot SÍTIO DA IGREJA Quadra BEIRA MAR-Lote 05 - FAGUNDES - Lucena PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	LUCY DE OLIVEIRA CHIANCA		
CPF/CNPJ:	295.093.514-15	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA DOUTOR SEIXAS MAIA, 55 AP 408 - MANAIRA - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58038-080 - 141 VSM		
Testada Principal:	11,00	Profundidade Principal:	28,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	319,90
		Testada Fictícia:	10,81
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NAO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
IPFU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Terreno:	5.811,62	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Inse Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	5.811,62
		IPTU Sem Desconto:	87,17