



FICHA DO IMÓVEL

| | | | | | |
|------------------------|---|-------------------------|-------------|------------------------|-----------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0003.010.02.0075.0000.9 | Sequencial: | 1043922.6 | | |
| Inscrição Anterior: | 03010007500000 - 43922 | Natureza: | TERRITORIAL | | |
| Endereço: | RUA JOAO FREIRE DO PRADO, S/N Lot PONTA DE LUCENA Quadra L-2 Lote AREA - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | | | |
| Proprietário: | BERENICE DE CARVALHO FALCAO E ESPOSO | | | | |
| CPF/CNPJ: | 374.462.404-82 | E-mail: | | | |
| End. Correspondência: | RUA SÃO JOSE, 442 - FAGUNDES - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL | | | | |
| Testada Principal: | 52,00 | Profundidade Principal: | 62,50 | Área do Terreno: | 3.250,00 |
| Área Cons Unidade: | 0,00 | Área Total Cons: | 0,00 | Testada Fictícia: | 70,27 |
| Água: | NÃO | Rede de Esgoto: | NÃO | Limpeza Urbana: | SIM |
| Pavimentação: | NAO | Galerias Pluviais: | NÃO | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| Rede Elétrica: | NÃO | Iluminação Pública: | NAO | Rede de Telefone: | NÃO |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 | Patrimônio Terreno: | PRÓPRIO |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO | Calçada: | NÃO |
| Utilização (Uso Solo): | | Tipo Imóvel (Espécie): | | Padrão Construtivo: | |
| Estado Conservação: | - 1 | Estrutura (Elevação): | | Piso (Característica): | |
| Cobertura: | | Patrimônio Edificação: | | Instalação Sanitária: | |
| Encravado: | | Posicionamento: | | | |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO | | |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | 29/04/2019 | Insc Mercantil: | |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | | Fração Ideal: | 1 |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 24/03/2022 | Aliq IPTU: | 1,50 |
| V Venal Terreno: | 38.454,07 | V Venal Edificação: | 0,00 | V Venal Atual: | 38.454,07 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) | IPTU Sem Desconto: | 576.81 |