



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.037.04.0125.0000.2	Sequencial:	1030804.0
Inscrição Anterior:	05037012500000 - 30804	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA JULIO DE CARVALHO FALCAO, S/N - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	JOAO RIBEIRO DA SILVA		
CPF/CNPJ:		E-mail:	
End. Correspondência:	RUA JULIO DE CARVALHO FALCAO, S/N - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	9,40	Profundidade Principal:	25,00
Área Cons Unidade:	197,00	Área Total Cons:	197,00
		Área do Terreno:	235,00
		Testada Fictícia:	8,55
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	ARENOSO - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização (Uso Solo):	INDÚSTRIA	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	NORMAL
		Piso (Característica):	CIMENTADO
		Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022
V Venal Terreno:	41.127,65	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Fração Ideal:	1
		Aliq IPTU:	2,00
		V Venal Atual:	41.127,65
		IPTU Sem Desconto:	411,27