



Cancelar

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.001.01.0155.0000.7	Sequencial:	1039727.2		
Inscrição Anterior:	03001015500000 - 39727	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA BENJAMIM DE SOUZA FALCAO, SN Lote 5C-D - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARIA DA GAMA BORGES DE FIGUEIREDO				
CPF/CNPJ:	467.976.614-04	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA BENJAMIN FALCAO, 2012 PB - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	21,00	Profundidade Principal:	90,00	Área do Terreno:	1.890,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	31,50
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	54.681,73	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	54.681,73
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	820.23



Cancelar

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.001.01.0155.0001.5	Sequencial:	1045945.6
Inscrição Anterior:	03001015500000 - 39727	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA BENJAMIM DE SOUZA FALCAO, 2012 Quadra GLEBA Lote 5C-D - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARIA DA GAMA BORGES DE FIGUIREDO		
CPF/CNPJ:	467.976.614-04	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA BENJAMIN FALCAO, 2012 PB - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL		
Testada Principal:	21,00	Profundidade Principal:	90,00
Área Cons Unidade:	425,50	Área Total Cons:	425,50
		Área do Terreno:	1.890,00
		Testada Fictícia:	31,50
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:	14/08/2017	Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	ARENOSO - 1	Limitação:	MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALV/CONCRETO
Cobertura:	LAJE	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	ALTO
		Piso (Característica):	CERÂMICA
		Instalação Sanitária:	INTERNA
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	26/05/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	82.022,60	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	82.022,60
		IPTU Sem Desconto:	820.23