



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAIBA  
COMARCA DE LUCENA  
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL  
"DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,  
Procurações, Reconhecimentos de Firma  
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito.  
Tabeliã e Oficiala: Salete Gomes de Mendonça Santos  
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefax: (0xx83)3293.1303

## CERTIDÃO DE MATRÍCULA

CERTIFICO, a requerimento verbal de pessoa interessada, que revendo os livros de registro geral de imóveis, existentes neste cartório ao meu cargo e poder, dele constatei às fls. 06 do livro 2-O sob nº de ordem 5607, em data de 30 de dezembro de 2014, a matrícula de lote de terreno sob nº 01 da área 01, medindo 15m10 de frente e fundos por 19m00 de comprimento de ambos os lados, confrontando-se pela frente com o oceano atlântico, fundos com a Rua Projetada A, situado na Rua projetada, Praia de Lucena, nesta Cidade de Lucena-PB, com seus limites certos conhecidos e respeitados, pertencente a MARCO AURELIO FALCÃO FEITOSA, brasileiro, divorciado, maior, administrador, inscrito no CPF nº. 161.111.094/72, portador da carteira de identidade nº. 213.671-SSP/PB, residente e domiciliado em João Pessoa-PB, por herança de JULIETA FALCÃO FEITOSA E JOSÉ LAVOISIER FEITOSA, CONFORME ESCRITURA PÚBLICA DE DIVISÃO AMIGÁVEL, lavrada nas notas Santiago Pereira - Serviço Notarial e Registral, da Comarca de Bayeux-PB, no livro nº. 070 fls. 181, em data de 04 de dezembro de 2013. Certifico, ainda que o referido imóvel encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus, reais, legais e/ou convencionais, inclusive hipotecários.

O referido é verdade, dou fé.  
Lucena-PB, 16 de janeiro de 2020

*Salete*  
Salete Gomes de Mendonça Santos  
Oficiala do Registro.



*Já está no*

*Lote 1  
Terrenos da  
Bolevar (Beitonas  
Marco  
Lá por a divisão amigável  
Desde 2014  
autent. até.*

*Alhe 0-06  
originais  
da mat 3844  
fls 124v do  
livro 25*



VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU FALSIFICAÇÃO INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 993487 B

COPIA DO DOCUMENTO ORIGINAL