



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO  
Nº DO PROTOCOLO

Exm Senhor PREFEITO

NOME(PESSOA FÍSICA OU JURIDICA)

YARA FALCÃO FEITOSA

ENDEREÇO

R. VISC. DURRANT, 28/303 CIDADE NOVA RS - RS

TELEFONE: (21) 99758 3892 (21) 99145-6022

E-MAIL: yara\_feitosa@hotmail.com.br

EST. CIVIL

Solt

NATURALIDADE

Paraitinga

PROFISSÃO

Fis.

Nº IDENTIDADE

297 098 552-PI3

Nº CNPJ OU CPF

204.634.674-00

Nº INSCRIÇÃO

04.100.510.000

ATIVIDADE

REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe

Regularizar e cancelar os imóveis de nossa propriedade de conforme certidão anexa, solicitando por fim o número da inscrição municipal e o eventual salafório dos débitos. Na oportunidade, ressalto que o imóvel citado é de nossa propriedade.

CERTIDÃO MATRÍCULA Nº 3241 fls 123 do Livro 2-J  
Sítio Gleba C-03 (Sta Rosa) em nome de  
Tato Leubeiro conforme certidão anexa.

Insc. anexa: 04.100.510.000-00

~~04.100.510.000-00~~

DATA

ASSINATURA DO REQUERIMENTO





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

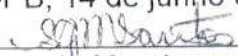
ESTADO DA PARAIBA  
COMARCA DE LUCENA  
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL  
"DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,  
Procurações, Reconhecimentos de Firma  
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito.  
Tabeliã e Oficiala: Salete Gomes de Mendonça Santos  
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefax: (0xx83) 3293.1303

## C E R T I D ã O

Certifico autorizado pela lei a requerimento verbal de pessoa interessada, que revendo os livros de Registro Geral de Imóveis existentes neste cartório ao meu cargo e poder, dele constatei às fls. 123, do livro 2-J sob nº de ordem R-1 da Matrícula 3841, em data de 11 de março de 2013, o registro da: Gleba encravada na propriedade formada pelas terras das propriedades conhecidas sob as denominações de "Sítio Ponta de Lucena", "Sítio Fagundes", "Sítio Gameleira", e "Propriedade Barro Duro", situadas nesta cidade de Lucena-PB, gleba essa designada na planta do levantamento topográfico da propriedade sob nº. C-03, medindo uma área de 60,80 hectares, adquirida pelos herdeiros: MARCO AURÉLIO FALCÃO FEITOSA, inscrito no CPF nº. 161.111.094/72, ROSÂNGELA FALCÃO FEITOSA, inscrita no CPF nº. 131.946.744/04, YARA FALCÃO FEITOSA, inscrita no CPF nº. 204.634.644/00, JOSÉ LAVOISIER FEITOSA FILHO, inscrito no CPF nº. 264.116.104/44, LEONARDO FALCÃO FEITOSA, inscrito no CPF nº. 323.603.984/15, casado com a Sra. NELI SANTIAGO PEREIRA FEITOSA, inscrita no CPF nº. 425.164.804/82, DIANA FALCÃO FEITOSA, inscrita no CPF nº. 569.184.614/00, por herança de: JULIETA FALCÃO FEITOSA E JOSÉ LAVOISIER FEITOSA, conforme Formal de Partilha, extraído dos autos do processo nº. 200.2005.032.595-7, que tramitou na 9ª Vara Cível da Comarca de João Pessoa-PB.

O Referido é verdade, dou fé.  
Lucena-PB, 14 de junho de 2017

  
Salete Gomes de Mendonça Santos  
Oficiala do Registro



*Rosângela*



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 384764 **B**

sich

Sit. Bone

sit stc —

sit. Bone

L

A

III

Bot - Bone





# PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

08924813000180  
AV. AMERICO FALCAO, 736  
FONE: (83) 3293-1981  
SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL  
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

*São casa  
Dividido p/ herdeiros  
lotes*

*debito 2014 a 2021  
verificar*

02/02/2022 11:30  
Página 1 de 1

## Boletim de Cadastro Imobiliário - BCI

Localização do Imóvel

**INSCRIÇÃO: 04.100.0510.000.00**

**COD. IMÓVEL: 36155**

**DATA ULT.ALTERAÇÃO: 10/03/2008**

**LOGRADOURO: SÍTIO SANTA CASA**

**NUM:**

**BAIRRO: GAMELEIRA**

**COMPLEMENTO/APT:**

**LOTEAMENTO: SÍTIO SANTA CASA**

**LOTE:**

**QUADRA:**

Dados do Proprietário

**PROPRIETÁRIO: JULIETA FALCAO FEITOSA**

**CNPJ/CPF:**

**ENDEREÇO:**

**NUM.:**

**BAIRRO:**

**CIDADE:**

**UF:**

**CEP:**

Informações do Imóvel

**USO DO SOLO: TERRITORIAL**

**ISENCAO: TRIBUTADO**

**TIPO IMÓVEL: TERRITORIAL**

**PROFUNDIDADE: 2.700,00**

**TESTADA FICTICIA:**

**TESTADA PRINCIPAL: 200,00**

**SITUACAO: FRENTE**

**AREA TERRENO:**

**AREA CONSTRUIDA:**

**VENAL: 127.037,03**

**VENAL INFOR:**

**Nº FRENTE:**

**Nº UNIDADES:**

**MED. LAT. ESQ:**

**MED. LAT. DIR:**

**MED. FUNDOS:**

Informações da Edificação

**ELEVACAO:**

**ESPECIE:**

**PATRIMONIO EDIF.:**

**EST.CONSERVACAO:**

**COBERTA:**

**PATRIMONIO TERR.:ESTADUAL**

**PADRAO:**

**CARACTERÍSTICAS:**

**COLETA: SEM COLETA**

**PEDOLOGIA:**

**TOPOGRAFIA:**

**INST. SANITÁRIA: SEM INSTALAÇÕES**

Serviços Urbanos

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Água       | <input checked="" type="checkbox"/> Rede de Energia | <input checked="" type="checkbox"/> Coleta de Lixo |
| <input checked="" type="checkbox"/> Iluminação | <input type="checkbox"/> Esgoto Sanitário           | <input type="checkbox"/> Canal                     |
| <input type="checkbox"/> Pavimentação          | <input type="checkbox"/> Galeria Pluvial            | <input type="checkbox"/> Arborização               |

Limitações do Lote

- |                                      |                                    |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Alagado     | <input type="checkbox"/> Encravado |
| <input type="checkbox"/> Sem Calçada | <input type="checkbox"/> Sem Muro  |
| <input type="checkbox"/> Acidentado  |                                    |

Observações

*São casa*



Croqui

*obs:*

Sta Casa já foi decidido  
p/ herdeiros registrado no cartorio  
no nome de cada um.

Na prefeitura está no nome de  
~~todos~~ Juliana Tarcão Teixeira  
segunda cota debita e Transfere  
para o nome de cada um.