



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**

**SIAT**

**SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL**

20/06/2022

**INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS DO IMÓVEL**

**Identificação**

Arrecadação: 17/06/2022  
 Inscrição: 1.0002.028.02.0050.0000.1      Sequencial: 1038582.7      Natureza: TERRITORIAL  
 Contribuinte: JOSE NAZARENO ALVES      Cpf/Cnpj: 568.092.554-00  
 Endereço: RUA IZABEL VALE DA SILVA, S/N Quadra C Lote 12  
 CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000  
 Endereço Correspondência: RUA RADIALISTA ANTÔNIO ASSUNÇÃO DE JESUS, 290 - JARDIM CIDADE UNIVER - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58052-230 - BRASIL

**FICHA DO IMÓVEL**

**Identificação do Imóvel**

Inscrição Imobiliária: 1.0002.028.02.0050.0000.1      Sequencial: 1038582.7  
 Inscrição Anterior: 02028005000000 - 38582      Natureza: TERRITORIAL

**Endereço**

Endereço: RUA IZABEL VALE DA SILVA, S/N Quadra C Lote 12 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000  
 Edifício:

**Proprietário**

Proprietário: JOSE NAZARENO ALVES  
 CPF/CNPJ: 568.092.554-00      E-mail:

**Outro(s) Proprietário(s)**

Outro(s) Proprietário(s):

**Responsável**

Responsável:  
 CPF/CNPJ:      E-mail:

**Endereço de Correspondência**

End. Correspondência: RUA RADIALISTA ANTÔNIO ASSUNÇÃO DE JESUS, 290 - JARDIM CIDADE UNIVER - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58052-230 - BRASIL

**Medidas do Imóvel**

Testada Principal: 10,00      Profundidade Principal: 30,00      Área do Terreno: 300,00  
 Área Cons Unidade: 0,00      Área Total Cons: 0,00      Testada Fictícia: 10,00

**Benfeitorias na Unidade**

Água: SIM      Rede de Esgoto: NÃO      Limpeza Urbana: SIM  
 Pavimentação: NAO      Galerias Pluviais: NÃO      Guias/Sarjetas: NÃO  
 Rede Elétrica: SIM      Iluminação Pública: SIM      Rede de Telefone: NÃO  
 Coleta Lixo: COLETA ALTERNADA      Emplacamento: NÃO      Arborização: NÃO

**Informações Gerais sobre o Imóvel**

Habite-se:      Ano Construção:      Núm Pavimentos:

**Informações sobre o Terreno**

Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOSO - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO

**Informações sobre a Edificação**

Utilização (Uso Solo):		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:			
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		

**Impostos e Taxas**

IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
-------	--------	--------	--------	--------	--

**Observações**

--	--	--	--	--	--

**Dados Complementares**

Processo Cadastro:		Data Cadastro:	06/04/2022	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	06/04/2022	Fração Ideal:	1
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	24/03/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	17.774,28	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	17.774,28
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	266.62
Valor Terreno Conversao:		Valor Edificação Conversao:		Valor Venal Conversao 2021:	16.052,40

Fechar