




Prefeitura Municipal de Lucena

PROCESSO N°00006/2022

TIPO PROCESSO	SOLICITAÇÃO	
ÓRGÃO	PREFEITURA DE LUCENA	
SETOR DESTINO	SECRETÁRIA DA RECEITA	
DATA ENTRADA	14/01/2022 12:39	
ASSUNTO	Solicito a isenção de IPTU'S do imóvel com inscrição no cadastro imobiliário n° 02.008.0035.000.01, dos anos anteriores (2016 até 2021). Tendo em vista que a requerente é servidora municipal, nos termos do Art. 48, do código tributário municipal. (Lei municipal n° 425 de 2021).	
	Requerimento em 20/12-2021	
SOLICITANTE	Salette Gomes de Mendonça Santos	

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA		REQUERIMENTO
	SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL		Nº DO PROTOCOLO
Exm Senhor PREFEITO			
NOME(PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA)			
Jaete Gomes de Mendonça Santos			
ENDEREÇO			
Rua: Américo Falcão, 1052			
TELEFONE: (83) 976940621			
E-MAIL:			
EST. CIVIL	NATURALIDADE	PROFISSÃO	
divorça	João Pessoa	Professora	
Nº IDENTIDADE		Nº CNPJ OU CPF	
1.281.004 SSP PB		854.651.279-49	
Nº INSCRIÇÃO	ATIVIDADE		
REQUER de V. Ex que se digne conceder-lhe			
Solicito a isenção de IPTU's do			
imóvel com inscrição no cadastro			
imobiliário nº 02.008.0035.000.01, dos			
anos anteriores (2016 até 2021) tendo			
em vista que a requerente é servi-			
dera municipal nos termos do art. 48			
do Código Tributário Municipal (Lei			
Municipal nº 425 de 2001).			
DATA		ASSINATURA DO REQUERIMENTO	
20/11/2021		Jaete Gomes de Mendonça Santos	

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL

INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

ASSOCIADA DOMÍNICA

Sabete Gomes de Mendonça Santos

GAITEIRA DE IDENTIDADE




VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL

1.261.004 - 2 VIA

DATA DE EXPEDIÇÃO 10/07/2009

NOME SALETE GOMES DE MENDONÇA SANTOS

FILIAÇÃO JOSALDO JOSE DE MENDONÇA

MARIA JOSE GOMES DE MENDONÇA

NATURALIDADE

JOAO PESSOA-PB

DOC. OBRIGAM N. 6751 PLS. 126 LIV. B-20

CARTORIO SANTA RITA/PB

CPF 854.651.274-49

ASSOCIADA DOMÍNICA

Associação de Socorro V. Cavalcante

LEI Nº 7.116 DE 25/09/83

JOAO PESSOA - PB

14/06/1971

DATA DE NASCIMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
AV. AMERICO FALCAO 736 CENTRO 58315000
LUCENA PB Fone:32931981
08.924.813/0001-80

DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO

Unidade de Trabalho

1095 FUNDEB 70% Prof.CLASSE 'A' Fundam.(Efetivos)

Secretaria

Secretaria de Educação Fundeb 70%

Tipo Cargo

1 - Efetivo

Tempo Serviço

35/8

Matricula

2548

Nome

SALETE GOMES DE MENDONCA SANTOS

Competência

NOVEMBRO/2021

Cargo

PROFESSOR - MAG - CLASS. - A1

Opc Calculo

EST

CPF

85465127449

Data Admissão/Inclusão

01/03/1986

Função

Banco

237

Agência

5773-8

Conta Corrente

0350869-2

Nível

NIVEL VI

R.G.

1281004

SSPPB

PIS/PASEP

17044120960

Portaria

Código

Descrição

Referência

Vantagens

Descontos

1

VENCIMENTOS

11

2.394,30

7

QUINQUENIO

100,00

44

CCH - COMPL.CARGA HORARIA - SIPREV

206,00

88

COMPLEMENTACAO DA FUNÇÃO SIPREV

1.299,70

501

INST.PREVIDENCIA MUNICIPAL (RPPS)

14

349,20

510

IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE-

15

164,38

522

PLANO ODONTOLOGICO - UNIDENTIS

16,00

Total de Vantagens

4.000,00

Total de Descontos

529,58

Líquido

3.470,42

Mensagem

2394,30

4000,00

4000,00

320,00

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo:

Em, ___/___/___

Assinatura do Servidor



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



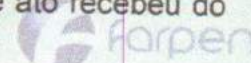
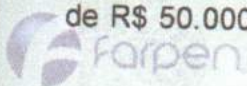
ESTADO DA PARAIBA COMARCA DE LUCENA SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL "DR. JOSÉLIO PAULO NETO"

Escrituras, Registro de Imóveis, Protesto, Títulos e Documentos,
Procurações, Reconhecimentos de Firma
Autenticações, Registro de Nascimento, Casamento e Óbito.
Tabeliã e Oficiala: Salete Gomes de Mendonça Santos
Av. Américo Falcão, 1050, Centro - Telefax: (0xx83)3293.1262

ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA E VENDA

E-29
Fls. 27/28
1º Traslado

Saibam quantos este público instrumento de escritura pública de compra e venda, bastante virem, que aos sete dias do mês de junho do ano de dois mil e dezoito (07/06/2018), nesta cidade de Lucena, Comarca de igual nome Estado da Paraíba, República Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabeliã Pública, Compareceram partes entre si justas e contratadas a saber: De um lado Como Outorgante Vendedora: **SALETE GOMES DE MENDONÇA SANTOS**, brasileira, viúva, maior, professora, inscrita no CPF nº. 854.651.274/49, portadora da carteira de identidade nº. 1.281.004-SSP/PB, residente e domiciliada na Rua Américo Falcão nº. 1052, nesta cidade de Lucena-PB; E de outro lado Como Outorgado Comprador: **ALMIR UBALDO DOS SANTOS SEGUNDO**, brasileiro, solteiro, maior, estudante, inscrito no CPF nº. 071.023.084/26, portador da carteira de identidade nº. 4.155.402-SSP/PB, residente e domiciliado na Rua Américo Falcão, 1020, nesta cidade de Lucena-PB. Pela outorgante vendedora acima referida, me foi dito que a justo título de aquisição legal tornou-se senhora e legítima possuidora do imóvel: **Um Prédio residencial, construído de tijolos, lajes e coberto de telhas, situado na Rua Américo Falcão nº. 1050, Praia de Lucena, nesta cidade de Lucena-PB, composto de dois (02) pavimentos, contendo no Térreo: duas (02) salas, cozinha, dois (02) banheiros sociais, quatro (04) quartos, área de serviço, corredor, despensa, e no primeiro andar: terraço, uma sala, cozinha, terraço em forma de L, três (03) quartos, sendo duas (02) suítes, área de serviço, um banheiro social, área de lazer com piscina, banheiro, bancadas e lavatórios, edificado em terreno próprio que mede 10m00 de frente e fundos por 30m00 de comprimento de ambos os lados, limitando-se: Pela frente com a Rua onde está situado, lado direito com prédio pertencente ao Sr. Josvaldo José de Mendonça, lado esquerdo com o Prédio pertencente ao sr. Francisco Aduino da Silva, e nos fundos com terreno pertencente ao Sr. Josvaldo José de Mendonça, devidamente registrado no Cartório do Registro de Imóveis de Santa Rita-PB, no livro 2-CI, fls. 02v, sob nº de ordem R-3 da matrícula 18.445, em data de 11 de maio de 2006, atualmente matriculada neste cartório Josélio Paulo Neto, Comarca de Lucena-PB, no livro 2-U fls. 96v sob nº de ordem matrícula 8.173, em data de 07 de junho de 2018, apresentaram a Guia de Recolhimento do ITBI, que ficam arquivadas neste Cartório. Avaliado nesta data para efeitos fiscais pela importância de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), importância essa que neste ato recebeu do**



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 702363 B



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

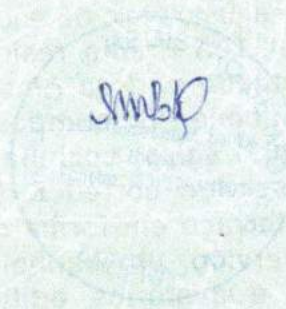
Outorgado comprador, em moeda corrente e legal do país, que contou e achou exata, pelo que dão aquela plena e geral quitação, vendida como de fato vendido tem ao outorgado comprador acima mencionado o referido imóvel descrito e desde já cede e transfere ao mesmo comprador toda posse, domínio, direitos e ações que sobre o aludido imóvel exercia para que possa o mesmo comprador dele usar, gozar e livremente dispor como seu que é e fica sendo de hoje em diante por força desta escritura e da cláusula constitui, obrigando-se a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e a responder pela evicção de direito e renuncia toda ação, exceção ou privilégios que invocar possa, havendo aqui por súpridas as cláusulas necessárias neste contrato. Pelo outorgado comprador, me foi dito que aceitava a presente escritura em seus expressos termos. Certifico que me foram apresentados documentos que trata a Lei Federal 7.433 de 18 de dezembro de 1.985, arquivados. Certifico ainda, que a outorgante, através do seu representante legal, declara em cartório que não está sujeita a apresentação da Certidão Negativa de Débito do INSS, isentando o cartório de qualquer responsabilidade Civil ou Criminal, conforme Decreto Lei nº. 2.038 de junho de 1983, que modifica disposições do Decreto - Lei nº. 1.958 de 09 de setembro de 1.982. Ficam dispensadas as testemunhas conforme provimento 03/87 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, dou fé. Eu, SUELY DE MENDONÇA LUNA FREIRE - Tabeliã Substituta (ass). Salete Gomes de Mendonça Santos; Almir Ubaldo dos Santos Segundo. Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente transcrita, dou fé. Selo Digital: ACY58241-JF8L, consulte a autenticidade em [HTTP://selodigital.tjpb.jus.br](http://selodigital.tjpb.jus.br).

CARTÓRIO JOSÉLIO PAULO NETO
 Av. Américo Falcão, 1050 - Centro
 Tel.: (83) 3293-1303
 Lucena - PB

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL JOSÉLIO PAULO NETO

Protocolado no Livro JIC fls. 96V 6973
 Registro no Livro 214 fls. 96V R 8173
 Obs. Registro de uma prestação de
fideliúcia

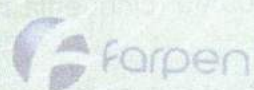
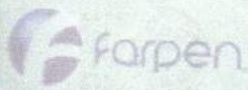
Lucena-PB 07/ junho 2018
Suley de Mendonça Luna Freire
 Salete Gomes de Mendonça Santos - Oficial do Registro



SELO DIGITAL

ACY58242-0C.XD

Consulte Autenticidade em:
<https://selodigital.tjpb.jus.br>



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 702364 - B

DOCUMENTO DO DOCUMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL
 IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
EMISSAO DE 2A VIA PELO SITE:WWW.LUCENA.PB.GOV.BR/PORTALDOCONTRIBUINTE

Controle: **000001**
 Exercício: **2021**
 Via do Contribuinte

Instruções de responsabilidade do Cedente:
 Pagamento de IPTU Antecipada com 0% de Desconto até o dia 07/12/21, Total até o dia 28/12/21 ou em 02 (duas) Parcelas iguais. Após o Vencimento, Multa de até 2,00% e Juros de Mora de 1,00% ao Mês.

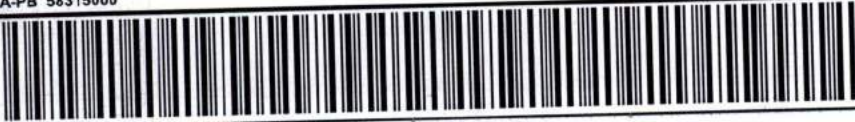
Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno: 300,00m2 T.C.R	0,00	(=) Valor do Documento	205,93
Uso do Solo: ATIVIDADES NAO CLASSIFICADOS	Área Construída: 81,00m2 T.S.U	0,00	Número Documento	027594
Localização: AV. AMERICO FALCAO, 1050 - CENTRO	TX EXTRA	0,00	Lote/Quadra	
Inscrição: 02.008.0035.000.01	Valor Venal: 20.592,59 I.P.T.U.:	205,93 TOTAL:		
Contribuinte: ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO	CPF/CNPJ: 07102308426			
Endereço: AMERICO FALCAO, SN - CENTRO				
LUCENA-PB 58315000				



104 | 81680000001.9 02962454202.2 11208000002.2 75940612021.3

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTRI	EXERCÍCIO: 2021	Parcela PARCELA 02
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 08/12/2021
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento Parcelado - 2ª Parcela	CPF/CNPJ:	Nosso Número 20211000027594006
Sacado ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000		(=) Valor do Documento 102,96

Via do Banco



Autenticação no Verso



104 | 81680000001.9 02972454202.1 11208000002.2 75940512021.4

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTRI	EXERCÍCIO: 2021	Parcela PARCELA 01
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 08/12/2021
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento Parcelado - 1ª Parcela	CPF/CNPJ:	Nosso Número 20211000027594005
Sacado ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000		(=) Valor do Documento 102,97

Via do Banco



Autenticação no Verso



104 | 81620000002.3 05932454202.2 11228000002.0 75940712021.2

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTRI	EXERCÍCIO: 2021	Parcela COTA ÚNICA
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 28/12/2021
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto	CPF/CNPJ:	Nosso Número 20211000027594007
Sacado ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000		(=) Valor do Documento 205,93

Via do Banco



Autenticação no Verso



104 | 81650000002.0 05932454202.2 11208000002.2 75940812021.1

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTRI	EXERCÍCIO: 2021	Parcela ANTECIPADA
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 08/12/2021
Instruções de responsabilidade do Cedente Pagamento Antecipado até o Vencimento com Desconto	CPF/CNPJ: 07102308426	Nosso Número 20211000027594008
Sacado ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000		(=) Valor do Documento 205,93

Via do Banco



Autenticação no Verso

Sacado:
ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO
AMERICO FALCAO, SN - CENTRO
LUCENA-PB 58315000
 Inscrição: **02.008.0035.000.01**

Comprovante de Entrega

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se | <input type="checkbox"/> Ausente | <input type="checkbox"/> Não Existe Nr. Indicado |
| <input type="checkbox"/> Recusado | <input type="checkbox"/> Não Procurado | <input type="checkbox"/> Endereço Insuficiente |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido | <input type="checkbox"/> Falecido | <input type="checkbox"/> Outros (Anotar no Verso) |

Emitido por:



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
Dívida Ativa de IPTU Consolidada

Controle: **000001**

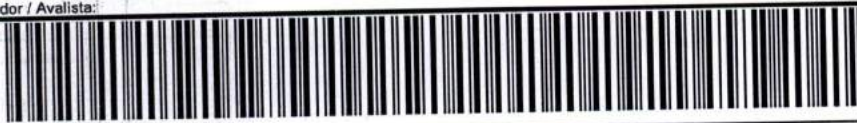
EXERCÍCIO	Principal	Multa	Juros	Correção	Honorários	Descontos	TOTAL
2016	161,35	3,23	96,81	26,88	16,14	0,00	304,40
2017	169,42	3,39	81,32	22,52	16,94	0,00	293,59
2018	177,89	3,56	64,04	16,01	17,79	0,00	279,29
2019	186,78	3,74	44,83	8,76	18,68	0,00	262,78
2020	196,12	3,92	23,53	0,49	19,61	0,00	243,68
TOTAL DA DÍVIDA >>>>>>							1.383,74

Tipo Imóvel: PREDIAL Uso do Solo: ATIVIDADES NAO CLASSIFICADOS Localização: AV. AMERICO FALCAO,1050 - CENTRO Inscrição: 02.008.0035.000.01 LOTE/QUADRA:		Área Terreno: 300,00m2 Área Construída: 81,00m2	Valor Venal: 20.592,59 CPF/CNPJ: 07102308426	(=) Valor do Documento 1.383,74 Nosso Número 20213000027594099
Contribuinte: ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO Endereço: AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000				DÍVIDA ATIVA DE IPTU CONSOLIDADA Autenticação Mecânica Via do Contribuinte



104 | 81640000013.8 83742454202.0 11220000002.7 75940030000.1

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR					EXERCÍCIO: 2021		Parcela DIV ATIVA CONSOLIDADA
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA					CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80		Vencimento 20/12/2021
Data do Documento 07/12/2021	Número do Documento 027594	Inscrição 02.008.0035.000.01	Esp Doc RC	Aceite N	Data Processamento 07/12/2021		Agência/Código do Cedente 0039/006-18/5
Uso do Banco	Carteira 57	Espécie R\$	Quantidade	Valor X	Nosso Número 20213000027594099		(=) Valor do Documento 1.383,74
Instruções de responsabilidade do Cedente: Parcela em Cota Única. Após o Vencimento, cobrar Multa de até 2,00 % e Juros de Mora de 1,00 % ao Mês.							(+) Outros Acréscimos
Tipo Imóvel: PREDIAL Uso do Solo: ATIVIDADES NAO CLASSIFICADOS Localização: AV. AMERICO FALCAO,1050 - CENTRO Inscrição: 02.008.0035.000.01					Área Terreno: 300,00m2 Área Construída: 81,00m2	Valor Venal: 20.592,59 CPF/CNPJ: 07102308426	(-) Desconto / Abatimento (-) Outras Deduções (+) Mora / Multa (=) Valor Cobrado
Sacado ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000					Código de Baixa		Autenticação Mecânica Via do Banco



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Controle: **000001**

Contribuinte ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO Endereço: AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000					CPF/CNPJ: 07102308426	Nosso Número 20213000027594099	
Data do Documento 07/12/2021	Número do Documento 027594	Inscrição 02.008.0035.000.01	Valor Venal: 20.592,59	Área Terreno: 300,00m2	Área Construída: 81,00m2	DIV. ATIVA CONSOLIDADA (=) Valor do Documento 1.383,74	
Localização: AV. AMERICO FALCAO,1050 - CENTRO Tipo Imóvel: PREDIAL					Uso do Solo: ATIVIDADES NAO CLASSIFICADOS		Autenticação Mecânica Via de Controle
LOTE/QUADRA: 02.008.0035.000.01							

Emitido por:



TCR - Taxa de Coleta de Resíduos 2018

Instruções de responsabilidade do Cedente:

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos, pagamento antecipado com desconto ou pagamento total até o vencimento.

EXERCÍCIO	Principal	Multa	Juros	Correção	Honorários	Descontos	TOTAL
2018	80,00	1,60	28,80	7,20	8,00	0,00	125,60

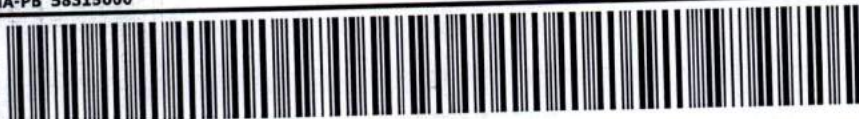
Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno: 300,00m²	(=) Valor do Documento	125,60
Uso do Solo: ATIVIDADES NAO CLASSIFICADOS	Área Construída: 81,00m²	Número Documento	002336
Localização: AV. AMERICO FALCAO, 1050 - CENTRO	TCR: 125,60	Lote/Quadra	
Inscrição: 02.008.0035.000.01	CPF/CNPJ: 07102308426		
Contribuinte: ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO			
Endereço: AMERICO FALCAO, SN - CENTRO			
LUCENA-PB 58315000			

CAIXA

104 | 81650000001.2 25602454202.7 11228000000.4 23367712018.7

Local de Pagamento	EXERCÍCIO: 2018	Parcela	TCR - COTA ÚNICA
PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE. INTERNET OPÇÃO OUTR	CPF/CNPJ	Vencimento	28/12/2021
Cedente	08.924.813/0001-80	Nosso Número	20181000002336077
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento	125,60
Instruções de responsabilidade do Cedente			
TCR - Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto			
Sacado			
ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO			
AMERICO FALCAO, SN - CENTRO			
LUCENA-PB 58315000			

Via do Banco



Autenticação no Verso

Sacado:

ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO
AMERICO FALCAO, SN - CENTRO
LUCENA-PB 58315000

Inscrição: **02.008.0035.000.01**

Comprovante de Entrega - TCR

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se | <input type="checkbox"/> Ausente | <input type="checkbox"/> Não Existe Nr. Indicado |
| <input type="checkbox"/> Recusado | <input type="checkbox"/> Não Procurado | <input type="checkbox"/> Endereço Insuficiente |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido | <input type="checkbox"/> Falecido | <input type="checkbox"/> Outros (Anotar no Verso) |



TCR - Taxa de Coleta de Resíduos 2019

Instruções de responsabilidade do Cedente:

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos, pagamento antecipado com desconto ou pagamento total até o vencimento.

EXERCÍCIO	Principal	Multa	Juros	Correção	Honorários	Descontos	TOTAL
2019	80,00	1,60	19,20	3,75	8,00	0,00	112,55

Tipo Imóvel: **PREDIAL**

Uso do Solo: ATIVIDADES NAO CLASSIFICADOS

Localização: AV. AMERICO FALCAO, 1050 - CENTRO

Inscrição: **02.008.0035.000.01**

Contribuinte: **ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO**

Endereço: **AMERICO FALCAO, SN - CENTRO
LUCENA-PB 58315000**

Área Terreno: **300,00m²**

Área Construída: **81,00m²**

TCR: **112,55**

CPF/CNPJ: **07102308426**

(=) Valor do Documento
112,55

Número Documento
016602

Lote/Quadra

CAIXA

104 | 81620000001.5 12552454202.9 11228000001.2 66027712019.3

Local de Pagamento

EXERCÍCIO: 2019

Parcela
TCR - COTA ÚNICA

PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE. INTERNET OPÇÃO OUTR

CPF/CNPJ

08.924.813/0001-80

Vencimento
28/12/2021

Cedente
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

Instruções de responsabilidade do Cedente

TCR - Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto

CPF/CNPJ:

Nosso Número
20191000016602077

Sacado
**ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO
AMERICO FALCAO, SN - CENTRO
LUCENA-PB 58315000**

(=) Valor do Documento
112,55

Via do Banco



Autenticação no Verso

Sacado:

**ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO
AMERICO FALCAO, SN - CENTRO
LUCENA-PB 58315000**

Inscrição: **02.008.0035.000.01**

Comprovante de Entrega - TCR

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se | <input type="checkbox"/> Ausente | <input type="checkbox"/> Não Existe Nr. Indicado |
| <input type="checkbox"/> Recusado | <input type="checkbox"/> Não Procurado | <input type="checkbox"/> Endereço Insuficiente |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido | <input type="checkbox"/> Falecido | <input type="checkbox"/> Outros (Anotar no Verso) |



TCR - Taxa de Coleta de Resíduos 2020

Instruções de responsabilidade do Cedente:

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos, pagamento antecipado com desconto ou pagamento total até o vencimento.

EXERCÍCIO	Principal	Multa	Juros	Correção	Honorários	Descontos	TOTAL
2020	80,00	1,60	9,60	0,20	8,00	0,00	99,40

Tipo Imóvel: **PREDIAL**

Uso do Solo: ATIVIDADES NAO CLASSIFICADOS

Localização: AV. AMERICO FALCAO, 1050 - CENTRO

Inscrição: **02.008.0035.000.01**

Contribuinte: **ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO**

Endereço: **AMERICO FALCAO, SN - CENTRO
LUCENA-PB 58315000**

Área Terreno: **300,00m2**

Área Construída: **81,00m2**

TCR: **99,40**

CPF/CNPJ: **07102308426**

(=) Valor do Documento **99,40**

Número Documento **031504**

Lote/Quadra

CAIXA

104 | 81630000000.6 99402454202.3 11228000003.8 15047712020.1

Local de Pagamento

PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR

Cedente

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

Instruções de responsabilidade do Cedente

TCR - Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto

Sacado

**ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO
AMERICO FALCAO, SN - CENTRO
LUCENA-PB 58315000**

EXERCÍCIO: 2020

Parcela **TCR - COTA ÚNICA**

CPF/CNPJ

08.924.813/0001-80

Vencimento

28/12/2021

Nosso Número

20201000031504077

CPF/CNPJ:

(=) Valor do Documento

99,40

Via do Banco



Autenticação no Verso

Sacado:

**ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO
AMERICO FALCAO, SN - CENTRO
LUCENA-PB 58315000**

Inscrição: **02.008.0035.000.01**

Comprovante de Entrega - TCR

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se | <input type="checkbox"/> Ausente | <input type="checkbox"/> Não Existe Nr. Indicado |
| <input type="checkbox"/> Recusado | <input type="checkbox"/> Não Procurado | <input type="checkbox"/> Endereço Insuficiente |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido | <input type="checkbox"/> Falecido | <input type="checkbox"/> Outros (Anotar no Verso) |



TCR - Taxa de Coleta de Resíduos2021

Instruções de responsabilidade do Cedente:

TCR - Taxa de Coleta de Resíduos, pagamento antecipado com desconto ou pagamento total até o vencimento.

EXERCÍCIO	Principal	Multa	Juros	Correção	Honorários	Descontos	TOTAL
2021	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00

Tipo Imóvel: PREDIAL	Área Terreno: 300,00m2	(=) Valor do Documento 80,00
Uso do Solo: ATIVIDADES NAO CLASSIFICADOS	Área Construída: 81,00m2	Número Documento 046620
Localização: AV. AMERICO FALCAO,1050 - CENTRO	TCR: 80,00	Lote/Quadra
Inscrição: 02.008.0035.000.01	CPF/CNPJ: 07102308426	
Contribuinte: ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO		
Endereço: AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000		



104 | 8164000000.5 68002454202.8 11208000004.8 66208812021.4

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR	EXERCÍCIO: 2021	Parcela TCR - ANTECIPADA
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 08/12/2021
Instruções de responsabilidade do Cedente TCR - Pagamento Antecipado até o Vencimento com Desconto de 15%		Nosso Número 20211000046620088
Sacado ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 68,00

Via do Banco



Autenticação no Verso



104 | 8167000000.2 80002454202.2 11228000004.6 66207712021.7

Local de Pagamento PAGÁVEL NAS AGENCIAS DA CAIXA OU CORRESPONDENTE, INTERNET OPÇÃO OUTR	EXERCÍCIO: 2021	Parcela TCR - COTA ÚNICA
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	CPF/CNPJ 08.924.813/0001-80	Vencimento 28/12/2021
Instruções de responsabilidade do Cedente TCR - Pagamento em Cota Única até o Vencimento sem Desconto		Nosso Número 20211000046620077
Sacado ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO AMERICO FALCAO, SN - CENTRO LUCENA-PB 58315000	CPF/CNPJ:	(=) Valor do Documento 80,00

Via do Banco



Autenticação no Verso

Sacado:
 ALMIR UBALDO SANTOS SEGUNDO
 AMERICO FALCAO, SN - CENTRO
 LUCENA-PB 58315000
 Inscrição: **02.008.0035.000.01**

Comprovante de Entrega - TCR

Motivo de não Entrega
(Uso da Empresa Entregadora)

- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Mudou-se | <input type="checkbox"/> Ausente | <input type="checkbox"/> Não Existe Nr. Indicado |
| <input type="checkbox"/> Recusado | <input type="checkbox"/> Não Procurado | <input type="checkbox"/> Endereço Insuficiente |
| <input type="checkbox"/> Desconhecido | <input type="checkbox"/> Falecido | <input type="checkbox"/> Outros (Anotar no Verso) |